

U. T. OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO

CERTIFICADO DE OBRA

UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO
NIT 901.622.125-1

CERTIFICA QUE

SYR MIRAI SAS
NIT 901317553-1

EJECUTO EL CONTRATO DE OBRA: 002 CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO según EL CONTRATO DE OBRA No 3750 del 05 octubre 2022 cuyo objeto es CONSTRUCCION Y ADECUAION DEL NUEVO PARQUE DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE IBAGUE, en adelante PARQUE DEPORTIVO LA GLORIA DE DIOS
Valor del contrato: 1.591.823.387. Fecha de inicio:15/02/2023 Fecha de terminaciòn: 22/12/2023
Actividades Específicas:

- Tratamiento de juntas.
- Morteros y repellos.
- Alistados.
- Concretos.
- Pases de tuberías.
- Impermeabilización
- Enchapes y acabados
- Instalaciones.

Área intervenida en m2: 5.550

Atentamente,

DIDIER PORTELA
CC: 14.244.520 DE Ibagué
Representante Legal
Unión Temporal Obras Especiales complejo acuático.

Dirección de correo: CARRERA 4 N° 11 – 40 OF. 903 Edf. FLORO SAAVEDRA - IBAGUE
Dirección electrónica: rozonader76@hotmail.com / facturacioncomplejoacuatico@gmail.com
Teléfono: (608) 2620356 - Cel: 3153295140 / 3188291398 /Telefax: (608) 2620356 - 3188291398
Dirección Alterna: Cra 7C Bis 139-18 oficina 205 -EDIFICIO GIA140 - BOGOTA

CONTRATO No.	3750 --	**Fecha:**	05 OCT 2022
NÚMERO DEL PROCESO:	LPO-2022-083		
ENTIDAD CONTRATANTE:	**GOBERNACIÓN DEL TOLIMA**		
NIT	**800.113.672-7**		
OBJETO:	**"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ"**		
VALOR:	TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS PESOS ($31.102.228.922) M/CTE		
PLAZO:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ DE **SEIS (6) MESES,** CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO PREVIO PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN.		
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUÁTICO**		
NIT:	**901.622.125-1**		
REPRESENTANTE LEGAL	**DIDIER PÓRTELA TORRES**		
C.C	14.244.520 de Ibagué		
DIRECCIÓN:	CR 6 53 29 OF 904 TO EMPRESARIAL ED SANTA MÓNICA, a didierportela@yahoo.com.ar , Tel: 3 1 1 2 2 9 2 6 7 1		
NÚMERO DE CUENTA:	CUENTA DE CORRIENTE No. 068-000063-30		
ENTIDAD BANCARIA:	BANCOLOMBIA		
SUPERVISOR:	FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO- PROFESIONAL UNIVERSITARIO		

Entre **CLAUDIA PAOLA MUÑOZ BARRERO,** identificada con cédula No. 38.211.641 en su calidad de Secretaria de Infraestructura y Hábitat, según lo acredita el Decreto No. 0897 del 18 de septiembre de 2020, delegada por el Gobernador para ejercer la función de Ordenador del Gasto, en nombre del Departamento del Tolima, de conformidad con el Decreto N° 0850 del 31 de agosto de 2020, en representación de la Gobernación del Tolima, identificada con Nit. 800.113.672-7, en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO**, por una parte; y, por la otra el **UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUÁTICO**, identificado con NIT **9 0 1. 6 2 2. 1 2 5- 1**, representado Legalmente por el señor **DIDIER PÓRTELA TORRES,** identificado con cédula de

05 OCT 2022 3750 -3

ciudadanía 14.244.520 de Ibagué, quienes declaran hallarse sin inhabilidades e incompatibilidades conforme al artículo 8 de la ley 80 de 1993, adicionado artículo 18 de la ley 1150 de 2007 y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar el contrato de obra que se especifica a continuación. Que mediante **Resolución No. 099 del 13 de junio de 2022**, la Entidad abrió el Proceso de Contratación número **LPO-2022-083** y una vez adelantados los tramites contractuales mediante **Resolución No.160 del 15 de julio de 2022**, la Entidad adjudicó el proceso el cual se regirá por las Leyes 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1882 de 2018, Decreto Ley 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015, el Código Civil, el Código de Comercio y las normas que las modifiquen o sustituyan, además de las que resulten aplicables a la materia, En desarrollo de lo anterior, acuerdan las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA 1. OBJETO DEL CONTRATO "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ"

CLÁUSULA 2. ALCANCE DEL OBJETO: El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación No. LPO-2022-083, los cuales hacen parte integral del presente contrato.

El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios: materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su propuesta económica.

CLÁUSULA 3. PLAZO DEL CONTRATO: El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de **SEIS (6) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

CLÁUSULA 4. VALOR DEL CONTRATO: El valor del contrato es por la suma de **TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS ($31.102.228.922) M/CTE,** de conformidad con la siguiente propuesta económica:

05 OCT 2022 3750 - 3

PRESUPUESTO OFICIAL

"CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE."

UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUÁTICO

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1	PRELIMINARES							
1,1				LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACION	M2	2.150,80	$ 3.886,81	$ 8.359.760,73
1,2				EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE (DESCAPOTE)M3 EN BANCA	M3	2.818,89	$ 45.372,95	$ 127.901.503,79
1,3				DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	98,99	$ 195.885,60	$ 19.391.107,64
1,4				NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M3	2.150,80	$ 3.685,93	$ 7.927.695,74
1,5				RELLENO EN ROCAMUERTA O RECEBO COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	13.604,78	$ 152.469,66	$ 2.074.316.242,19
1,6				RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	537,70	$ 214.799,97	$ 115.497.941,33
1,7				EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	281,89	$ 23.386,99	$ 6.592.540,88
1,8				EXCAVACION A MANO	M3	17,87	$ 34.407,19	$ 614.798,21
Subtotal								$ 2.360.861.588,51
2	ESTRUCTURA EN CONCRETO							
2,1				CAISSON PRE EXCAVADOS FUNDIDOS EN CONCRETO DE 4000 PSI INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO MATERIAL EXCAVADO + FUNDICION DE ANILLOS DE E=0.10 MT + COLOCACION DEL ACERO DE REFUERZO	M3	144,38	$ 1.866.963,13	$ 269.542.802,13
2,2				SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP.= 0,07 MTS.	M2	178,61	$ 44.438,51	$ 7.937.051,52
2,3				COLUMNAS ARMADAS CONCRETO 4000 PSI	M3	24,60	$ 1.037.710,79	$ 25.527.685,54
2,4				VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	79,95	$ 1.015.529,12	$ 81.186.983,53
2,5				PANTALLAS EN CONCRETO ACABADO ARQUITECTONICO 4000 PSI	M3	146,65	$ 1.016.762,95	$ 149.107.635,96
2,6				VIGA DE AMARRE SUPERIOR MUROS (0.40X0.12)	ML	166,65	$ 93.229,12	$ 15.536.632,11
2,7				LOSA DE ENTREPISO ESP 0,15 MT PLATAFORMA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	86,61	$ 175.364,36	$ 15.179.471,03
2,8				VIGAS AEREAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3	53,92	$ 1.042.258,59	$ 56.202.699,97
2,9				GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REMATE GRADERIA	M3	36,74	$ 1.168.109,39	$ 42.457.136,64
2,10				ESCALERA ACCESO A GRADERIA FUNDICION PELDAÑOS CONCRETO 4000 PSI	M3	1,01	$ 904.547,99	$ 910.256,80

2.11				CONCRETO ARQUITECTONICO PARA MUROS DE CONTENCION BAJOS	M3	47,92	$ 1.027.315,28	$ 49.224.530,89
2.12				RELLENO CON ROCAMUERTA RECEBO	M3	23,36	$ 153.668,50	$ 3.589.365,79
2.13				RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	107,71	$ 0,00	$ 0,00
2.14				ESCALONES GRADERIA EN CONCRETO ARQUITECTONICO 3000 PSI, BORDE RECTO CONCRETO 3000 PSI	M3	3,18	$ 944.000,85	$ 2.997.391,50
2.15				GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES	M3	1,10	$ 13.056.516,41	$ 14.362.168,05
2.16				MENSULA DE APOYO PERFIL HEB PARA CIRCULACION INCLUYE NEOPRENO 5 CM	UN	6,00	$ 569.183,10	$ 3.415.098,60
Subtotal								$ 737.178.933,96
3	ACEROS DE REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO							
3,1				ACERO DE REFUERZO	KG	118.100,09	$ 9.926,35	$ 1.172.302.394,04
3,2				MALLA ELECTROSOLDADA	KG	15.309,60	$ 8.592,72	$ 131.551.173,35
Subtotal								$ 1.303.853.567,39
4	ESTRUCTURA METÁLICA							
4,1				ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, SEGÚN ESPECIFICACIONES	KG	147.394,70	$ 21.915,98	$ 3.230.299.787,88
Subtotal								$ 3.230.299.787,88
5	MAMPOSTERIA Y DIVISIONES							
5,1				MUROS EN LADRILLO ESTRUCTURAL CERAMICO 29 x 10 x 12	M2	373,02	$ 86.299,21	$ 32.191.330,01
5,1.1				CONCRETO PARA RELLENO DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	16,86	$ 677.052,62	$ 11.414.463,24
5,1.2				VIGA CIMIENTO MUROS 15 X 30 INC. ACERO DE REFUERZO	ML	161,28	$ 163.576,70	$ 26.381.650,24
5,2				TABIQUES 1,32 X 1,60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION CLASICA	UN	16,00	$ 1.610.483,92	$ 25.767.742,67
5,3				PARALES .48 X 1.80 DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	21,00	$ 890.910,00	$ 18.709.109,90
5,4				PUERTAS 0. 57 X 1.60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	21,00	$ 711.416,67	$ 14.939.749,98

5.5				PUERTAS 0.81 X 1.60 MT PMR DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22, INYECTADA CON POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD	UN	2,00	$ 1.609.397,84	$ 3.218.795,68
5.6				DIVISION ORINAL EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION ,TABIQUES (.60CM ANCHO) x 0.96 MT	UN	5,00	$ 862.047,25	$ 4.310.236,27
	VENTANAS Y REJAS							
5.6.1				V-01 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3,00	$ 1.938.859,48	$ 5.816.578,44
5.6.2				V-02 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 4.807.152,36	$ 4.807.152,36
5.6.3				V-03 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 5.262.927,05	$ 5.262.927,05
5.6.4				V-04 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 4.941.504,72	$ 4.941.504,72
5.6.5				P07 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA ENROLLABLE, FLEJES EN LAMINA METALICA MICROPERFORADA 6mm. DIAMETRO + RIELES LATERALES + TAPARROLLOS + BARRA INFERIOR. INCLUYE CERROJO DE SEGURIDAD ACABADO GRIS EN POLIURETANO, SEGÚN DISEÑO	M2	13,65	$ 537.660,89	$ 7.339.071,18
5.6.6				REVESTIMIENTO FACHADA EN PERSIANA MICROPERFORADA DE ALUZINC 0.5MM. INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO EN PERFILES METALICOS DE ALUMINIO DE 3"X1 1/2" DE 1,6MM,ESPESOR, ACABADO EN POLIURETANO GRIS SILVER	M2	118,66	$ 377.956,75	$ 44.846.836,10
	MUROS DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO							
5.7				TABIQUES 1.32 x 1,80 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	4,00	$ 1.008.811,76	$ 4.035.247,06
5.8				TABIQUES1,32X 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	4,00	$ 1.121.849,92	$ 4.486.599,67
5.9				PARALES 0.48 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLEVIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	6,00	$ 425.921,78	$ 2.555.530,67
5.11				PUERTAS 0.57 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	4,00	$ 511.089,54	$ 2.044.358,18
5.12				PUERTAS 0.81 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	6,00	$ 734.821,80	$ 4.408.930,77
	PUERTAS							
5.13				P01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2,00	$ 1.931.798,67	$ 3.863.597,34
5.14				P01A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 1.883.751,99	$ 1.883.751,99
5.15				P02 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	6,00	$ 2.023.414,22	$ 12.140.485,33
5.16				P02A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	6,00	$ 1.942.212,33	$ 11.653.273,97
5.17				P03 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	4,00	$ 1.887.825,44	$ 7.551.301,75
5.18				P03A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2,00	$ 1.815.678,95	$ 3.631.357,91
5.19				P04 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 3.699.157,48	$ 3.699.157,48
5.22				P08 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 5.260.369,97	$ 5.260.369,97

5.23				POS SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 11.237.461,28	$ 11.237.461,28
5.24				DV 01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3,00	$ 10.741.207,47	$ 32.223.622,40
5.25				PUERTAS ACCESO A ESCENARIO, 5 METROS ANCHO EN TUBERIA GALVANIZADA	UN	2,00	$ 6.751.714,40	$ 13.503.428,80
5.26				PUERTAS ACCESO A ESCENARIO DEPORTISTAS A ESCENARIO SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 4.330.965,08	$ 4.330.965,08
5.27				PAÑETE MORTERO 1:4 PARA MUROS	M2	65,28	$ 27.442,28	$ 1.791.432,33
5.28				ENCHAPE CERAMICO 30 X 30 CM,COLOR BLANCO	M2	65,28	$ 74.472,87	$ 4.861.588,96
Subtotal								$ 345.109.608,76
6	APARATOS SANITARIOS							
6.1				MESON EN GRANITO COLOR BEIGE +ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE SEGÚN DISEÑO +ANCLAJES CON EPOXICO.	ML	32,73	$ 1.282.151,12	$ 41.964.806,24
6.2				LAVAMANOS DE SOBREPONER EN LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO INCLUYE DESAGUE SIFON Y GRIFERIA TIPO PUSH	UN	23,00	$ 603.410,14	$ 13.878.433,17
6.3a				LAVAMANOS PMR CON GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2,00	$ 1.207.098,92	$ 2.414.197,85
6.4a				LAVAMANOS CON PEDESTAL, QUE INCLUYE , GRIFERIA Y DESAGUE SIFON	UN	1,00	$ 572.161,39	$ 572.161,39
6.5				ESPEJO DE 6.00 MM CON MARCO EN ANGULO DE ALUMINIO DE 3/4 X 3/4"	M2	33,05	$ 102.456,90	$ 3.386.688,20
6.6				ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR CON GRIFERIA DE PUSH ANTIVANDALICO	UN	11,00	$ 1.238.196,03	$ 13.620.156,36
6.7				SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL . CON GRIFERIA FLUXOMETRO COLOR BLANCO	UN	13,00	$ 1.967.036,62	$ 25.571.476,03
6.7a				SANITARIO DE TANQUE CON GRIFERIA, COLOR BLANCO	UN	6,00	$ 491.481,80	$ 2.948.890,82
6.7b				SANITARIO PMR, CON FLUXOMETRO	UN	2,00	$ 1.753.970,75	$ 3.507.941,50
6.8				DUCHAS CON GRIFERIA PUSH PICO EXPUESTO	UN	12,00	$ 695.833,12	$ 8.349.997,42
6.9				LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	$ 513.808,63	$ 1.027.617,26
6.10				BASURERA RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE	UN	19,00	$ 159.246,64	$ 3.025.686,16
6.11				DISPENSADOR DE AIRE EN ACERO INOXIDABLE	UN	6,00	$ 1.381.253,88	$ 8.287.523,26
6.12				DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UN	14,00	$ 446.536,54	$ 6.251.511,56
6.13				DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	UN	19,00	$ 291.161,16	$ 5.532.062,06
6.14				BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE	UN	2,00	$ 701.017,27	$ 1.402.034,53

6.15				BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE FIJA	UN	2,00	$ 246.485,47	$ 492.970,95
6.16				LAVATRAPEADOR PREFABRICADO	UN	4,00	$ 143.978,03	$ 575.912,12
6.17				REJILLAS DE PISO 3 X 2"	UN	32,00	$ 33.936,73	$ 1.085.975,21
Subtotal								$ 143.895.042,13
7	PISOS INTERNOS Y EXTERNOS							
7.1				PISO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ALLANADO MECANICO ACABADO AFINADO, PULIDO Y CRISTALIZADO + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO, EN PLANOS DE 2,50 M X 2.50M DE 3 CM DE PROF. ACERO POR SEPARADO	M2	407,42	$ 163.458,76	$ 66.597.022,26
7.1.1				PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE BLANCO 30 X 60 INCLUYE ALISTADO	M2	17,20	$ 146.786,54	$ 2.524.728,54
7.2				PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ALLANADO MECANICO MADONEADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	419,62	$ 153.919,93	$ 64.587.880,92
7.3				PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ALLANADO MECANICO MADONEADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	1.035,36	$ 268.602,34	$ 278.100.122,38
7.4				ZONA DE JARDIN CON SUPERFICIE LABRADA DE 30 CM, REEMPLAZADA POR TIERRA NEGRA + SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR+ ABONO TRIPLE 15+7 ITZORAS COLOR VARIADO Y 3 VINCAS	M2	135,48	$ 99.247,91	$ 13.446.106,95
7,7				MURO DE CONTENCION BAJO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL H=70CM E=30CM + FORMALETA METALICA 1.22M X 2.44M ENCOFRADO HORIZONTAL + ACABADO. ARQUITECTONICO E IMPREGNANTE HIDROFUGO	ML	119,48	$ 220.019,11	$ 26.287.882,75
7.9				CORDON EN CONCRETO REFORZADO FUNDIDO EN SITIO	ML	121,76	$ 51.501,91	$ 6.270.872,90
7.10				REJILLA DE CAPTACION DE AGUAS LLUVIAS	ML	88,50	$ 248.441,19	$ 21.987.045,66
7.11				RAMPA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO	M2	21,50	$ 107.108,37	$ 2.302.830,05
7.12				CERRAMIENTO VERTICAL EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 16H=1,75 M CADA 16 CM +WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + MURO EN CONCRETO REFORZADO.	ML	116,28	$ 628.060,76	$ 73.030.905,07
7.13				CERRAMIENTO INCLINADO EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 18H=1,75M+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO.	ML	228,49	$ 673.085,08	$ 153.793.209,86
7,15				PREVISION SEÑALETICA	UN	1,00	$ 7.842.059,84	$ 7.842.059,84
Subtotal								$ 716.770.667,21
8	ACCESORIOS							
8.1				SUMINISTRO E INSTALACION ASIENTO PLATEA ESPALDAR 300 mm EN POLIETILENO ULTRA-ALTO PESO MOLECULAR CON ADITIVO UV Y RETARDANTE AL FUEGO, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE	UN	506,00	$ 96.452,36	$ 48.804.893,79
8.2				PAS 01 BARANDA EN ACERO INOX 304, CAL 14 + VIDRIO TEMPLADO +ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA ,90 MTS.	ML	85,60	$ 659.708,68	$ 56.471.063,29
8.3				PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 3" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA 40 CM.	ML	164,40	$ 442.568,08	$ 72.758.191,60

8.4				PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 2" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 + + ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED, VER DETALLE.	ML	9,80	$ 177.843,47	$ 1.742.866,05
8.5				BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA, MONTADA SOBRE CHAPA DE 3/8" ; VER DETALLE	ML	15,28	$ 320.723,76	$ 4.900.669,08
Subtotal								$ 184.677.673,80
9	CUBIERTA Y PERGOLAS							
9.1				TEJA PANEL TECHMET-40 MM, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, AMBAS CARAS EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA C/26-28 RAL 9010/9002 Incluye Elementos de fijación, platinas, anclajes tipo domo en un ancho estimado de 4.0m, terminales laterales	M2	1.188,00	$ 249.540,23	$ 296.453.797,22
9.2				DEFLECTOR AGUA LLUVIA EN LAMINA DE ALUMINIO CALIBRE 16 , FIJADO CON TORNILLOS A LA TEJA DE CUBIERTA, ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA	ML	66,00	$ 207.107,99	$ 13.669.127,11
9.3				PERGOLA CUBIERTA ENTRADAS Y COLUMNAS METALICAS SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	168,00	$ 452.223,55	$ 75.973.556,40
9.4				PERGOLA METALICA TUBULAR RECTANGULAR 2"X4" CALIBRE 20+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+PINTURA ELECTROSTATICA COLOR GRIS. ANCHO 3MTS.	M2	119,70	$ 368.365,52	$ 44.095.746,45
Subtotal								$ 430.192.227,18
10	INSTALACIONES ELECTRICAS EDIFICACION							
10.1	INSTALACIONES ELECTRICAS EDIFICACION							
10.1.1				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø4" PVC-DB, PARA ACOMETIDA MT SB208	ML	460,00	$ 655.451,20	$ 301.507.552,99
10.1.2				CAMARA DE CABLEADO MT NORMA ACTUAL	UN	16,00	$ 2.295.475,69	$ 36.727.611,00
10.1.3				CELDA GAM DE REMONTE DE CABLES. 15kV, TIPO GAM-2 (CON BARRAJE)	UN	1,00	$ 17.565.257,57	$ 17.565.257,57
10.1.4				CELDA SECCIONADOR Y PROTECCION MT - QM, 630 A-17,5 KV, CON FUSIBLES TIPO HH 16A	UN	1,00	$ 27.667.205,22	$ 27.667.205,22
10.1.5				TERMINALES PREMOLDEADOS ENCOGIBLES EN FRIO 15 KV # 1/0 USO INTERIOR. 3M QT III para interconexion en MT 15kV	JGO	3,00	$ 1.110.541,59	$ 3.331.624,76
10.1.6				CABLE MONOPOLAR 3X #2 AWG 15 KV XLPE + 1# 2 CU D TIERRA DESDE PUNTO DE CONEXION A SUBESTACION PRINCIPAL INTERIOR.	ML	544,32	$ 322.343,81	$ 175.458.181,58
10.1.7				CELDA PARA TRANSFORMADOR 225 kVA - 13,200 -208/120 con ventilacion forzada	UN	1,00	$ 18.313.000,85	$ 18.313.000,85
10.1.8				TRANSFORMADOR TRIFASICO, Dyn5, CLASE F TIPO RESINA DE 225 kVA 13200- 208/120V INSTALACION INTERIOR, CON TERMOMETRO DIGITAL Y TRES DPS's. 12kV 10kA	UN	1,00	$ 43.717.035,40	$ 43.717.035,40

10.1.9				PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 225 KW STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESOIROS	UN	1,00	$ 181.494.063,97	$ 181.494.063,97
10.1.10				TABLERO DE BAJA TENSION 208/120 V. Con TRANSFERENCIA Y EQUIPOS según diagrama unifilar.	UN	1,00	$ 51.490.493,42	$ 51.490.493,42
10.1.11				ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION.Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X300 MCM POR FASE + 3X 4/0 POR FASE +3X4/0 NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	27,00	$ 1.377.264,68	$ 37.186.146,25
10.1.12				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 4/03" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT desde planta	ML	17,00	$ 477.714,00	$ 8.121.138,05
10.1.13				MALLA A TIERRA EN CABLE Cu 2/0 AWG-D	UN	1,00	$ 11.879.160,23	$ 11.879.160,23
10.1.14				CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	3,00	$ 958.618,33	$ 2.875.854,99
10.2	ILUMINACION Y TOMAS GRADERIAS							
10.2.2				TABLERO DE 30 CIRCUITOS,TRIFASICO,5H, 200 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA. CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. (ALUMBRADO Y TOMAS)	UN	2,00	$ 1.505.498,45	$ 3.010.996,90
10.2.3				ALIMENTADORES EN 3X 4 AWG + 1X4 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	77,00	$ 94.124,68	$ 7.247.600,13
10.2.4				BREAKER TOTALIZADOR CAJA MOLDEADA 3x50A A 3x100A, 25KA	UN	2,00	$ 506.896,87	$ 1.013.793,73
10.2.5				BREAKER ENCHUFABLE 1X20 - 1X40 A 10 KA	UN	24,00	$ 18.452,97	$ 442.871,35
10.2.6				BREAKER ENCHUFABLE 2X20- 2X40 A 10 KA	UN	11,00	$ 60.055,76	$ 660.613,32
10.2.7				SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMTC 3/4"	UN	61,00	$ 203.775,68	$ 12.430.328,42
10.2.8				SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	4,00	$ 242.682,90	$ 970.731,61
10.2.9				SALIDA TOMACORRIENTE ESPECIAL AIRE ACONDICIONADO O SECADOR MANOS con 2N°10+1N°12T Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	13,00	$ 364.945,84	$ 4.744.295,86
10.2.10				SALIDA ILUMINACIÓN CON TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	81,00	$ 198.944,25	$ 16.114.484,28
10.2.11				SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	22,00	$ 181.804,16	$ 3.999.691,58
10.2.12				SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4" con sensor de movimiento	UN	4,00	$ 210.057,77	$ 840.231,07
10.2.13				SALIDA INTERRUPTOR DOBLE con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	4,00	$ 198.170,52	$ 792.682,07
10.2.14				SALIDA ILUMINACIÓN EN CUBIERTA DE GRADERIA con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	13,00	$ 755.520,80	$ 9.821.770,40
10.2.15				LUMINARIA DN 135B D165 LED10S/-NO 1000 O SIMILAR	UN	7,00	$ 120.422,56	$ 842.957,93
10.2.16				LUMINARIA CDM-T/G12 LED 37,5W O SIMILAR	UN	12,00	$ 164.432,08	$ 1.973.185,02
10.2.17				LUMINARIA RC125B W60L60 O SIMILAR	UN	13,00	$ 197.890,20	$ 2.572.442,65
10.2.18				LUMINARIA IBIZA 00 LED 2X18 1265 mm O SIMILAR	UN	34,00	$ 252.453,72	$ 8.583.426,52
10.2.19				LUMINARIA BY698P LED 110 NW PSU WB 3950K O SIMILAR	UN	13,00	$ 1.792.824,64	$ 23.306.720,31
10.2.20				LUMINARIA AUTONOMA DE EMERGENCIA 500L 90E 185X50X108 SOBREPONER EN PARED 2LED BCIRCULAR 2W V3	UN	17,00	$ 296.464,54	$ 5.039.897,25

10.2.21				Aplique de Emergencia "SALIDA" 90E 300X45X185 SOBREPONER W O SIMILAR	UN	10,00	$ 371.703,37	$ 3.717.033,72
10.2.22				CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	8,00	$ 958.618,33	$ 7.668.946,64
10.2.23				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 3d2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	21,00	$ 103.706,87	$ 2.177.886,26
10.2.24				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 4d2" PVC-DB, PARA TABLEROS Y FOTO FINISH	ML	32,00	$ 121.658,98	$ 3.893.087,37
10.2.25				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 6d2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	12,20	$ 157.071,89	$ 1.916.277,06
10.3	VOZ Y DATOS							
10.3.1				CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	3,00	$ 958.618,33	$ 2.875.854,99
10.3.2				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 2d2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT	UN	50,00	$ 85.564,35	$ 4.278.217,68
10.3.3				SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK DE DATOS DE SOBREPONER DE (1,20X70X70 cms)	UN	1,00	$ 16.587.483,30	$ 16.587.483,30
10.3.4				SALIDA VOZ Y DATOS CAT 6A (NO INCLUYE CABLEADO) en ducto PVC 3/4"	UN	28,00	$ 185.688,39	$ 5.199.274,79
10.3.5				CABLE UTP CAT. 6A LSOH	UN	1.890,00	$ 5.706,45	$ 9.643.901,61
10.3.6				SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA METALICA DE 25 X 10 cm, CON TAPA Y ACCESORIOS MECANO	ML	60,00	$ 174.149,77	$ 10.448.986,15
10.3.7				SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE MENSULA DE 25 CM PARA BANDEJA MECANO	UN	50,00	$ 82.379,99	$ 4.118.999,55
10.4	APANTALLAMIENTO							
10.4.1				SISTEMA DE CAPTACION: Puntas tipo Franklin y cable	UN	10,00	$ 1.320.968,72	$ 13.209.687,23
10.4.2				SISTEMA DE BAJANTES	UN	60,00	$ 59.685,09	$ 3.581.105,37
10.4.3				SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	200,00	$ 113.683,17	$ 22.736.633,87
10.4.4				PROTECCION CONTRA SOBRETENSIONES ORIGINADAS POR LOS RAYOS	UN	10,00	$ 342.757,68	$ 3.427.576,85
10.4.5				EQUIPOTENCIACION ENTRE MALLAS DE APANTALLAMIENTOS Y MALLAS DE SUBESTACION	UN	20,00	$ 131.490,72	$ 2.629.814,32
Subtotal								$ 1.139.853.812,94
11	AREA DE COMPETENCIA PISCINA							
11	PRELIMINARES							
11.1.1				REPLANTEO AREA COMPETENCIA	M2	4.071,00	$ 3.372,29	$ 13.728.584,10
11.1.2				EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE M3 EN BANCA	M3	8.006,56	$ 45.481,82	$ 364.152.751,47
11.1.4				RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE	M3	1.723,28	$ 43.460,00	$ 74.893.755,83

11.1.5				DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	1.325,60	$ 195.885,60	$ 259.665.955,77
11.1.6				NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	4.071,00	$ 3.685,93	$ 15.005.416,28
11.1.7				RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	1.424,85	$ 153.668,50	$ 218.954.560,23
11.1.8				RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1.221,30	$ 214.799,97	$ 262.335.197,60
11.1.9				RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	2.494,80	$ 18.838,91	$ 46.999.317,27
11.1.10				EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	838,41	$ 23.386,99	$ 19.607.882,23
11.1.11				EXCAVACION A MANO	M3	150,00	$ 34.407,19	$ 5.161.077,99
11.1.12				PEDRAPLEN	M3	720,00	$ 99.057,39	$ 71.321.323,22
Subtotal								$ 1.351.825.821,98
11.2	ESTRUCTURA EN CONCRETO							
11.2.1				SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP.= 0,07 MTS.	M2	3.805,88	$ 44.438,51	$ 169.127.643,70
11.2.2				LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA OLIMPICA	M3	390,13	$ 964.165,89	$ 376.150.577,25
11.2.3				LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,50 PISCINA POLIVALENTE	M3	388,88	$ 964.165,89	$ 374.940.009,13
11.2.4				LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	174,73	$ 964.165,89	$ 168.465.542,89
11.2.5				LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR,30 TANQUES EQUILIBRIO PISCINAS	M3	43,42	$ 964.165,89	$ 41.865.721,88
11.2.6				MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA OLIMPICA	M3	140,91	$ 1.311.516,73	$ 184.810.543,29
11.2.7				MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA POLIVALENTE	M3	285,60	$ 1.311.516,73	$ 374.569.176,89
11.2.8				MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	43,52	$ 1.311.516,73	$ 57.082.453,97
11.2.9				PANTALLAS EN CONCRETO 4000 PSI GALERIAS PARA TUBERIAS Y TQ EQUILIBRIO	M3	460,41	$ 1.311.516,73	$ 603.839.743,73
11.2.10				ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	36,83	$ 917.587,62	$ 33.796.128,34
11.2.11				VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	M3	33,34	$ 1.015.529,12	$ 33.860.076,69
11.2.12				COLUMNAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	21,95	$ 1.037.710,79	$ 22.778.270,79
11.2.13				FILTROS PARTE BAJA PISCINAS	M3	303,11	$ 217.392,04	$ 65.894.570,51
11.2.14				TRATAMIENTO DE JUNTA PVC VASOS	ML	417,80	$ 2.170.668,63	$ 906.905.355,10
11.2.14a				TRATAMIENTO DE JUNTA CONSTRUCCION PLATAFORMA (PLAYA DE PISCINA) CONTRA VASOS	ML	548,00	$ 74.542,86	$ 40.849.485,16
11.2.15				LOSAS MACIZAS 0,15 ESPESOR	M2	705,77	$ 155.689,02	$ 109.879.881,25
11.2.16				LOSA ALIGERADA 0,60 ESPESOR	M2	713,81	$ 295.895,58	$ 211.154.047,54
11.2.17				LOSA MACIZA PISO ESPESOR 0,3 SOTANO	M3	346,51	$ 1.018.910,48	$ 353.081.852,75
11.2.18				ESCALERAS EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI	M3	3,00	$ 1.451.434,27	$ 4.354.302,82
11.2.19				RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	650,00	$ 153.668,50	$ 99.884.524,09

11.2.20				RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	500,00	$ 18.839,19	$ 9.419.595,91
Subtotal								$ 4.242.689.283,67
11.3	ACEROS DE REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO							
11.3.1				ACERO DE REFUERZO PDR 60 PISCINAS VASOS	KL	185.090,08	$ 9.926,35	$ 1.837.268.278,59
11.3.2				ACERO DE REFUERZO ZAPATAS	KL	4.235,62	$ 9.926,35	$ 42.044.255,83
11.3.3				ACERO DE REFUERZO VIGAS DE AMARRE	KL	4.001,08	$ 9.926,35	$ 39.716.066,04
11.3.4				ACERO DE REFUERZO COLUMNAS	KL	133.550,74	$ 9.926,35	$ 1.325.670.904,10
11.3.5				ACERO DE REFUERZO LOSAS TAPA 0,15	KL	127.458,17	$ 9.926,35	$ 1.265.193.913,71
11.3.6				ACERO DE REFUERZO LOSAS ALIGERADAS H 60CM	KL	61.319,84	$ 9.926,35	$ 608.681.976,02
11.3.7				ACERO DE REFUERZO MUROS LATERALES GALERIAS Y TQ EQUILIBRIO	KL	66.438,06	$ 9.926,35	$ 659.467.388,11
11.3.8				ACERO DE REFUERZO LOSA DE PISO	KL	22.226,49	$ 9.926,35	$ 220.627.848,19
11.3.9				ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KL	564,00	$ 9.926,35	$ 5.598.459,33
Subtotal								$ 6.004.289.087,91
11.4	INSTALACIONES Y EQUIPOS PISCINAS							
11.4.1				ELECTRICO TABLEROS BAJA TENSION	UN	1,00	$ 47.953.891,77	$ 47.953.691,77
11.4.2				TABLEROS EQUIPOS PISCINA Y BANDEJAS	UN	1,00	$ 493.003.042,70	$ 493.003.042,70
11.4.3				APANTALLAMIENTO DESDE POSTES DE ILUMINACION PISCINAS	UN	1,00	$ 21.333.081,68	$ 21.333.081,68
11.4.4				SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH, REJILLAS DE FONDO, BOQUILLAS DE INYECCION, BOQUILLAS DE SUCCION, REJILLA PERIMETRAL, PASAMANOS CON PELDAÑOS	UN	1,00	$ 922.490.807,76	$ 922.490.807,76
11.4.5				REJILLAS DE FONDO 18 X 18"	UN	22,00	$ 3.712.728,28	$ 81.680.022,26
11.4.6				BOQUILLAS DE INYECCION,	UN	109,00	$ 267.843,28	$ 29.173.117,11
11.4.7				BOQUILLAS DE SUCCION	UN	70,00	$ 263.171,95	$ 18.422.036,43
11.4.8				REJILLA PERIMETRAL PLASTICA DE 24,5 CMS. DE ANCHO	ML	170,00	$ 666.830,41	$ 113.361.168,99
11.4.9				PASAMANOS CON PELDAÑOS JGO POR 3	UN	12,00	$ 127.826,82	$ 1.533.921,84

11.4.10				SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CLAVADOS, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH,	UN	1,00	$ 1.048.284.482,50	$ 1.048.284.482,50
11.4.11				SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CALENTAMIENTO, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH	UN	1,00	$ 400.820.399,11	$ 400.820.399,11
11.4.12				SISTEMA DE CONTROL AUTOMATICO DE QUIMICOS, CONTROLADOR AUTOMATICO DE QUIMICOS, TANQUE DE ACIDO Y CLORO CON BOMBA DOSIFICADORA	UN	3,00	$ 109.055.379,42	$ 327.166.138,26
11.4.13				SISTEMA DE SPARGERS, PISCINA DE CLAVADOS, CON SET DE BURBUJAS PARA SALTOS Y 6 BOQUILLAS DEL SISTEMA SPARGERS, INCLUYE PANEL EN LINEA EN ACERO INOXIDABLE, TABLERO ENCENDIDO, SISTEMA GENERADOR DE AIRE DE ALTA PRESION	UN	1,00	$ 508.727.800,88	$ 508.727.800,88
11.4.14				SISTEMA DE SEGURIDAD NORMATIVA NACIONAL INCLUYE 3 BOTONES PARADA DE EMERGENCIA, 3 ALARMAS SUBACUATICAS, 8 AROS SALVAVIDAS, 1 GANCHO DE RESCATE CON TUBO, 1 BOTIQUIN SEGÚN NORMA, 2 CAMILLAS Y OXIGENO , 1 VALVULA ANTIENTRAMPAMIENTO	UN	1,00	$ 8.704.289,54	$ 8.704.289,54
11.4.15				KIT DE MANTENIMIENTO INCLUYE CARRO ASPIRADOR PLASTICO 16 RUEDAS, MANGUERA PLÁSTICA 2" 100PIES (30M), MANGO TELESCOPICO ALUMINIO 16 MTS, NASA EN ANGEO PLASTICO CON PLATINA Y ADAPTADOR DE ALUMINIO, CEPILLO DE NYLON DE 18" MANGO DE ALUMINIO, CEPILLO ACERO 9", PROBADOR DE CLORO Y PH Y ACOPLE RAPUDO DE MANGUERA	UN	1,00	$ 5.751.470,73	$ 5.751.470,73
11.4.16				SEÑALIZACION DE SEGURIDAD Y PLANOS DEL SISTEMA	UN	3,00	$ 485.621,12	$ 1.456.863,37
11.4.17				TUBERIA Y ACCESORIOS HIDRAULICOS Y ELECTRICOS	UN	1,00	$ 680.483.535,93	$ 680.483.535,93
11.4.18				MANO DE OBRA INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 138.697.652,80	$ 138.697.652,80
11.4.19				PARTIDORES PISCINA	UN	36,00	$ 15.476.113,54	$ 557.140.087,56
11.4.20				CORDONES PARA CARRILES	UN	20,00	$ 4.247.543,08	$ 84.950.861,59
11.4.25				ACCESORIOS PISCINA ALARMA SONORA	UN	3,00	$ 1.386.028,48	$ 4.158.085,43
Subtotal								$ 6.496.292.668,84
11.5 OTROS								
11.5.1				CANAL Y REJILLA	ML	112,00	$ 413.945,10	$ 46.361.851,35
11.5.2				PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	ML	68,00	$ 438.140,81	$ 29.793.575,32
Subtotal								$ 76.155.426,66
11.6 RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS								
11.6.1				ALISTADO DE PISOS PARA PISCINAS 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	2.515,98	$ 36.005,20	$ 90.588.219,20
11.6.2				ALISTADO DE PISOS PARA TANQUES DE EQUILIBRIO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	114,37	$ 36.005,20	$ 4.117.878,72
11.6.3				REPELLO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO MUROS PISCINA	M2	1.068,84	$ 29.662,40	$ 31.645.030,17
11.6.4				REPELLO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO MUROS TANQUE EQUILIBRIO	M2	205,75	$ 29.662,40	$ 6.103.037,90
11.6.5				IMPERMEABILIZACION SUPERFICIAL DEL CONCRETO DE LOS MUROS EN CONTACTO CON EL AGUA -POLIUREA-	M2	3.902,94	$ 173.103,87	$ 675.613.142,60
11.6.6				ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINA INCLUYE ADHESIVO	M2	3.582,82	$ 87.702,81	$ 314.223.046,75

11.6.7				ENCHAPE EN AZULEJO TANQUE EQUILIBRIO, INCLUYE ADHESIVO	M2	320,12	$ 87.702,81	$ 28.075.337,25
11.6.8				RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE	M2	90,00	$ 233.315,15	$ 20.998.363,31
11.6.9				RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE	ML	252,00	$ 233.315,15	$ 58.795.417,27
11.6.10				PISO TABLETA OLAS INC. ALISTADO	M2	3.653,92	$ 141.345,78	$ 516.466.172,89
Subtotal								$ 1.746.625.646,06
12	AMOBLAMIENTO ZONA COMPETENCIA							
12,1				ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, PARA SOPORTE TABLERO ELECTRONICO (SIN DISEÑO)	KL	800,00	$ 19.367,97	$ 15.494.379,89
12,2				GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES 3000 PSI	M3	0,50	$ 13.056.516,41	$ 6.528.258,20
Subtotal								$ 22.022.638,09
13	GRAMA							
13.1				SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA BERMUDA , INCLUYE NIVELACION DE CAPA BASE Y RELLENO CON ARENA LIMPIA EN ESPESOR DE 10 CMS. INCLUYE ABONO Y TRES CORTES	M2	425,67	$ 27.523,93	$ 11.716.113,34
13.2				SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SAN AGUSTIN , INCLUYE SUPERFICIE LABRADA . TIERRA NEGRA 10 CMS* SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR + ABONO TRIPLE 15, INCLUYE NIVELACION, RIEGO Y TRES CORTES	M2	292,19	$ 29.890,50	$ 8.733.704,65
Subtotal								$ 20.449.817,99
14	ILUMINACION PISCINAS							
14,1				MASTILES 25 METROS (INCLUYE CONSTRUCCION DE CIMENTACION, LINEA DE VIDA, BANDEJA PARA CABLES, PUNTA CAPTORA BAJANTE DE TIERRA Y VARILLA TIERRA CUCU 5/8"X2,4MC Y ESTRUCTURA PARA SOPORTES PARA LUMINARIAS	UN	4,00	$ 117.070.714,20	$ 468.282.856,82
14,2				PROYECTORES BVP621 1008CW 960W 220-240 V INCLUYE MONTAJE Y ALIMENTACION DESDE TABLERO A PIE DE MASTIL	UN	84,00	$ 6.883.984,03	$ 578.254.658,72
14,3				TABLEROS ELECTRICOS PROTECCIÓN Y CONTROL DE ENCENDIDO PARA PROYECTORES EN CADA MASTIL	UN	4,00	$ 30.999.200,43	$ 123.956.801,70
14,4				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 3 Ø2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	136,00	$ 164.044,57	$ 22.310.061,48
14,5				CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 2 Ø2"" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	71,00	$ 144.534,03	$ 10.261.916,19

14.6				CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	11,00	$ 958.618,33	$ 10.544.801,63
14.7				ALIMENTADORES EN 3X 2/0 AWG +1*4 AWG Cu THHN	ML	318,80	$ 116.113,24	$ 37.016.900,42
14.8				ALIMENTADORES EN 3X 1/0 AWG +1*6 AWG Cu THHN	ML	252,00	$ 189.221,38	$ 47.683.788,21
14.9				ALIMENTADORES EN 3X 3/0 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	145,00	$ 290.615,53	$ 42.139.251,79
14.10				CABLEADO CONTROL ILUMINACIÓN DE TABLERO MÁSTIL A BOTONERA EN CUARTO JUECES	ML	8.177,60	$ 6.454,26	$ 52.780.385,77
14.11				BOTONERA CONTROL ALUMBRADO CUARTO JUECES	UN	1,00	$ 6.699.893,66	$ 6.699.893,66
Subtotal								$ 1.399.931.316,40
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
15.1	AREA GRADERIAS							
15.1.1	RED SANITARIA							
15.1.1.1				PUNTO SANITARIO 2" LAVAMANOS	UND	26,00	$ 94.236,14	$ 2.450.139,54
15.1.1.2				PUNTO SANITARIO 2" LAVAPLATOS	UND	2,00	$ 97.175,55	$ 194.351,10
15.1.1.3				PUNTO SANITARIO 2" SIFON DE PISO	UND	37,00	$ 88.357,31	$ 3.269.220,58
15.1.1.4				PUNTO SANITARIO 2" ORINAL	UND	10,00	$ 96.195,74	$ 961.957,44
15.1.1.5				PUNTO SANITARIO 4"	UND	21,00	$ 113.278,81	$ 2.378.854,92
15.1.1.6				TUBERIA SANITARIA 6"	ML	48,99	$ 105.337,99	$ 4.949.832,06
15.1.1.7				TUBERIA SANITARIA 4	ML	88,94	$ 47.952,07	$ 4.168.952,78
15.1.1.8				TUBERIA SANITARIA 2	ML	44,20	$ 24.633,77	$ 1.088.812,75
15.1.1.9				CAJAS DE INSPECCION 0.6X 0.6	UND	5,00	$ 555.874,10	$ 2.779.370,49
Subtotal								$ 22.341.481,66
15.1.2	RED AGUAS LLUVIAS							
15.1.2.1				PUNTO AGUAS LLUVIAS 4"	UND	3,00	$ 85.946,68	$ 257.840,05
15.1.2.2				TUBERIA SANITARIA 6"	ML	104,50	$ 105.337,99	$ 11.007.819,75
15.1.2.3				CAJA DE INSPECCION	UND	3,00	$ 565.454,40	$ 1.696.363,21
15.1.2.4				SUM. E INSTALACION CARCAMO + REJILLA EN POLIETILENO	ML	123,97	$ 172.878,36	$ 21.431.729,91
Subtotal								$ 34.393.752,92
15.1.3	RED VENTILACION							
15.1.3.1				ACCESORIOS VENTILACION	UND	72,00	$ 31.208,57	$ 2.247.016,87
15.1.3.2				TUBERIA VENTILACION 3"	ML	47,60	$ 19.036,19	$ 906.122,62
15.1.3.3				SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MINIVENT 2"	UND	9,00	$ 316.982,10	$ 2.852.838,93
Subtotal								$ 6.005.978,42

3750 - 3 05 OCT 2022

15.1.4	RED HIDRAULICA							
15.1.4.1				PUNTO HIDRAULICO A.F 1/2"	UND	79,00	$ 66.484,10	$ 5.252.243,81
15.1.4.2				PUNTO HIDRAULICO A.F 1/2" ORINAL	UND	10,00	$ 56.964,71	$ 569.647,08
15.1.4.3				SUMINISTRO E INSTALACION PUNTOS AF. 1 1/4	UND	13,00	$ 110.056,86	$ 1.430.739,16
15.1.4.4				TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ML	43,60	$ 8.753,43	$ 381.649,68
15.1.4.5				TUBERIA PVC-P 3/4" RDE 11	ML	39,30	$ 10.869,86	$ 427.185,54
15.1.4.6				TUBERIA PVC-P 1" RDE 13.5	ML	2,50	$ 17.710,34	$ 44.275,86
15.1.4.7				TUBERIA PVC-P 1 1/4" RDE 21	ML	45,70	$ 20.444,98	$ 934.335,65
15.1.4.8				TUBERIA PVC-P 1 1/2" RDE 21	ML	39,96	$ 24.645,44	$ 984.831,56
15.1.4.9				TUBERIA PVC-P 2" RDE 21	ML	38,00	$ 34.163,53	$ 1.298.214,20
15.1.4.10				TUBERIA PVC-P 3" RDE 21	ML	9,20	$ 66.068,07	$ 607.826,25
15.1.4.11				LLAVE DE PASO 1/2"	UND	9,00	$ 145.876,72	$ 1.312.890,52
15.1.4.12				LLAVE DE PASO 1 1/4"	UND	2,00	$ 294.874,31	$ 589.748,61
15.1.4.13				LLAVE DE PASO 1 1/2"	UND	5,00	$ 410.758,15	$ 2.053.790,73
15.1.4.14				LLAVE TERMINAL	UND	5,00	$ 53.264,52	$ 266.322,61
Subtotal								$ 16.153.781,39
15.1.5	OTROS							
15.1.5.1				EXCAVACION MANUAL	M3	193,22	$ 14.560,41	$ 2.817.256,89
15.1.5.2				LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	156,06	$ 181.751,03	$ 28.364.628,44
15.1.5.3				CAMA DE ARENA	M3	37,16	$ 97.039,46	$ 3.606.879,74
15.1.5.4				RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	37,16	$ 52.987,17	$ 1.968.944,99
Subtotal								$ 36.756.710,05
15.2	ÁREA COMPETENCIA							
15.2.3				TUBERIA CORRUGADA 12"	ML	33,98	$ 167.227,64	$ 5.682.395,08
15.2.4				POZO DE INSPECCION	UND	3,00	$ 2.868.189,19	$ 8.604.567,58
15.2.5				EXCAVACION MANUAL	M3	210,91	$ 14.560,41	$ 3.075.156,72
15.2.6				LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	40,41	$ 181.751,03	$ 7.345.185,97
15.2.7				LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	51,70	$ 23.751,17	$ 1.228.004,45
15.2.8				CAMA DE ARENA	M3	6,12	$ 97.039,46	$ 593.532,18
15.2.9				RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	159,21	$ 52.987,17	$ 8.435.939,14
Subtotal								$ 34.964.781,11
							SUBTOTAL OBRAS	$ 31.102.228.922,00

VALOR TOTAL INVERSION		$ 31.102.228.922,00
VALOR INTERVENTORIA		
VALOR TOTAL		$ 31.102.228.922,00

SON: TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	22,60%
IMPREVISTO	I=	2%
UTILIDAD	U=	5%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	29,60%

CLÁUSULA 5. ANTICIPO: Una vez analizado el sector construcción, y teniendo en cuenta que en lo trascurrido del año presentó un crecimiento, además de analizar los argumentos expuesto por el contratista en su solicitud y en razón al valor del contrato, se otorgará en calidad de anticipo el 30% del valor del contrato de obra, previa suscripción del acta de inicio y presentación de la certificación del plan de inversión del anticipo aprobado por el supervisor, interventor y ordenador del gasto.

PARÁGRAFO 1: AMORTIZACIÓN: El anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas mensuales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del anticipo y el saldo del valor del contrato. Sin embargo, EL CONTRATISTA podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual (siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses), situación que deberá ser controlada por la interventoría.

PARÁGRAFO 2: RENDIMIENTOS FINANCIEROS. – Los rendimientos financieros que genere el anticipo entregado por la ENTIDAD al CONTRATISTA, serán reintegrados mensualmente por la Entidad Fiduciaria a la Tesorería de la Gobernación del Tolima. Es responsabilidad de la interventoría verificar el cumplimiento de esta obligación.

PARÁGRAFO 3: EXCEDENTES DE RECURSOS. – Si al momento de liquidarse el patrimonio autónomo se presentan excedentes de recursos en la cuenta de anticipo del citado patrimonio, la entidad fiduciaria consignará el valor de los mismos a la Tesorería de la ENTIDAD, en la cuenta que para tal efecto disponga la Dirección Financiera, informando el número y año del contrato de obra, el nombre del CONTRATISTA y el concepto de la consignación especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital.

PARÁGRAFO 4: Para el manejo del anticipo, el contrato de fiducia mercantil irrevocable debe ser de administración y pagos. La fiduciaria administra los recursos del patrimonio autónomo y autoriza los pagos con base en las instrucciones que reciba del contratista, las cuales deben haber sido autorizadas por el supervisor y/o el interventor, siempre y cuando tales pagos correspondan a los rubros previstos en el plan de utilización o de inversión del anticipo. Cuando la Entidad Estatal declara la caducidad, incumplimiento o terminación del contrato estatal o cuando se presenta la nulidad del contrato estatal la sociedad fiduciaria debe reintegrar los recursos del anticipo a la Entidad Estatal. El costo de la comisión fiduciaria será cubierto directamente por el contratista y el Departamento será el beneficiario del rendimiento del mismo. La información financiera y contable de la fiducia podrá ser consultada por los organismos de vigilancia y control fiscal. Lo anterior de conformidad con art. 91 ley 1474 de 2011.

Nota: EL INICIO DE LA OBRA NO ESTA SUJETA A LA ENTREGA DEL ANTICIPO.

CLÁUSULA 6. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

3750 - 3 05 OCT 2022

NÚMERO CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	FECHA CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL	CONCEPTO	VALOR CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	VALOR AFECTACIÓN PRESUPUESTAL
3622	01 de junio de 2022	02-73000 DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	00AR-4301-1604-2021-00473-0003 CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ	$8.234.491.969,00	$8.234.491.969,00
3185	31 de mayo de 2022	06-03.01.03.003.001.045-00AR-4301-1604-2021004730003-00AR	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ BPIN 2021004730003		
3199	31 de mayo de 2022	03-32339-2.3.2.02.005.-4500	SERVICIO DE LA CONSTRUCCIÓN	$22.951.940.320	$22.867.736.953

CLÁUSULA 7. FORMA DE PAGO: El Departamento pagará el 90% del Valor total del Contrato mediante actas parciales de obra.

I. El valor del contrato se cancelará en pagos parciales hasta el noventa por ciento (90%) del valor del Contrato, previo cumplimiento de los trámites administrativos y financieros a que haya lugar, de manera proporcional con el avance físico de obra registrado mediante actas parciales de ejecución de obra; el primer pago parcial se hará luego de haber superado un avance físico de la obra mayor al veinte por ciento (20%). Los demás pagos al avance de la obra hasta el 90% de la ejecución.

II. Y un pago final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato de obra, se pagará por el departamento del Tolima al momento de la suscripción del acta de recibo final y liquidación del contrato de obra, y el lleno de requisitos exigidos

Todas las actas y pago deberán ser refrendados por el interventor designado para la ejecución del proyecto.

El Contratista deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones señalada en el inciso 2º del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Todos los documentos de pago deberán ser avalados por el Supervisor, director de infraestructura y ordenador del Gasto del Departamento.

Los pagos están supeditados al PAC del Departamento.

El pago a el Contratista se efectuará dentro de los (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y visto bueno por parte del interventor, supervisor designado del recibo a satisfacción de las actividades y ordenador del gasto, acompañada del acta de recibo y de la certificación de encontrarse el Contratista al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1º del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

PARÁGRAFO PRIMERO: El supervisor solo aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por el Contratista. Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con la totalidad de proveedores, subcontratistas y empleados que haya utilizado en la ejecución de las actividades contratadas. Hasta no entregar dichos soportes, la Entidad no hará el respectivo recibo de factura final de pago al contrato.

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

CLÁUSULA 8. OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA:

Además de las que surjan de la naturaleza del contrato, el contratista cumplirá con las obligaciones que se desprendan del Anexo Nº 1 (Anexo Técnico) de este pliego de condiciones y de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas en el presupuesto oficial en cumplimiento con la normatividad técnica vigente, las cuales entre otras son:

1. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato de conformidad con la propuesta presentada y los pliegos de condiciones, los cuales forman parte integral del contrato, teniendo en cuenta para tal efecto los parámetros y condiciones definidos por el DEPARTAMENTO a través del supervisor e interventor del contrato.
2. Realizar las obras cuyo objeto es "el CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ", dando cumplimiento a las especificaciones técnicas del proyecto, en concordancia con el presupuesto de obra y anexo técnico que hacen parte integral del presente documento.

3. Ejecutar la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas en las condiciones para contratar y presentadas en la propuesta, las cuales hacen parte integral del contrato, cuyas cantidades y precios se relacionan en la misma.
4. Dirigir personalmente y bajo su entera responsabilidad la ejecución de la obra.
5. Suministrar por su cuenta y riesgo, todos los materiales, equipos, personal y herramientas que sean necesarios para el cabal desarrollo del objeto del contrato. Los materiales y objetos que se utilicen deben ser conforme a la propuesta presentada.
6. Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.
7. Ejecutar la obra con calidad, cantidad y en el tiempo contractualmente establecido, disponiendo de todos los equipos, maquinaria, personal y herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de las obras.
8. Suministrar por su cuenta y riesgo los servicios públicos provisionales para la ejecución de la obra, así como las adecuaciones de las redes requeridas para la obtención del servicio.
9. El Contratista hará el cerramiento o aislamiento del área a intervenir, previendo siempre que personas externas no tenga ingreso al sitio de los trabajos de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el Pliego de Condiciones y que se cumpla con la señalización correspondiente, para prevenir cualquier tipo de riesgo.
10. Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal profesional ofrecido en la propuesta técnica y económica. Si EL CONTRATISTA requiere cambiar el profesional o personal propuestos, deberá hacerlo con otro de un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación del CONTRATANTE previo visto bueno del interventor y supervisor.
11. Consultar oportunamente y por escrito a la Secretaría de Infraestructura y hábitat, cualquier cambio o corrección a los aspectos técnicos de la obra. Los cambios o correcciones a la obra objeto del contrato a celebrar, únicamente podrán ejecutarse después de haber sido aprobadas por el INTERVENTOR Y SUPERVISOR designado para la obra. En caso contrario serán por cuenta y riesgo del contratista.
12. Hacer la limpieza de escombros, retiro de materiales, sobrantes, formaletas, o materiales similares que le pertenezcan o que se haya usado bajo su dirección, a más tardar el último día de ejecución de la obra, en caso que no cumpla con esta obligación, el DEPARTAMENTO realizará los trabajos y cargará su costo al contratista, desmontando su valor de la cuenta final.
13. Revisar e inspeccionar todo proceso constructivo y estado general de la obra y ordenará la remoción de cualquier parte o elemento de construcción que no cumpla con lo estipulado en las cantidades de obra o especificaciones consignadas en las condiciones para contratar.
14. Llevar registro fotográfico del inicio, desarrollo y entrega de las obras, y entregarlo para la suscripción de actas parciales y acta final, donde se pueda constatar la realización de las actividades propuestas. (Las fotos deberán tener fecha en la que se tomaron y en formato JPG) Dicho informe se entregará en medio físico y magnético en CD ROM.
15. Cumplir dentro de la obra todas las normas de seguridad que garantice la prevención de cualquier imprevisto.

16. Colocar avisos y señales de seguridad en los frentes de trabajo a fin de evitar accidentes que causen daños a las personas o a las cosas.
17. Utilizar personal idóneo y experimentado en la ejecución de la obra.
18. Todo el personal que participe en las actividades que refiera la ejecución de las mismas en altura, deberá estar certificado para la realización de trabajo en alturas vigente en el momento de la realización de la actividad.
19. Instalar una valla informativa con base en las especificaciones señaladas en la resolución vigente emanada del Ministerio de Transporte.
20. Firmar el acta de iniciación, de común acuerdo con el interventor y supervisor una vez legalizado y perfeccionado el contrato.
21. Guardar la suficiente reserva profesional sobre la información que se obtenga en desarrollo de las actividades realizadas.
22. El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia, en el cual se desarrollan; para el efecto dará estricto cumplimiento al PAGA (Programa de Adaptación de las Guías Ambientales), El PAGA debe corresponder al objeto y alcance de la obra y una vez aprobado, es el soporte contractual para el seguimiento y control ambiental por parte de la Interventoría.
23. Constituir las pólizas pactadas en el contrato.
24. Responder por la calidad de la obra, sin perjuicio de la respectiva garantía.
25. Presentar informe técnico al supervisor e interventor del contrato, sobre el cumplimiento de las obligaciones, para la realización del respectivo pago
26. Las demás que resulten de la ejecución del contrato.
27. Acreditar, en las oportunidades que así se requiera, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, para el personal de la oficina que presta el apoyo a la ejecución de la obra, como de todo el personal vinculado directamente a la ejecución de la obra, este último cuando corresponda.
28. El CONTRATISTA debe presentar, además de los informes que le solicite expresamente el interventor y/o supervisor, los siguientes informes: a) Informes de avance mensual: Debe contener debidamente aprobados por la interventoría el avance de cada una de las actividades programadas con cantidades de obra ejecutadas, registros fotográficos b) Informe Final: Resumen de actividades y desarrollo de la obra, incluyendo toda la documentación técnica, a saber. Mantener la información técnica del proyecto en absoluta reserva de conformidad con el acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes.
29. El CONTRATISTA, entregara al interventor, Supervisor y a la Entidad Contratante, dentro de los diez (10) días calendario siguientes contados a partir de la fecha del acta de inicio: la secuencia y duración de cada una de las actividades, programación de los trabajos que incluya todas las actividades, flujo mensual de inversión detallado, capítulo por capítulo, lo cual guardará relación lógica con la obra a recibir por interventoría, durante el mismo período, programa de suministros detallados, programa de equipos.
30. Toda actividad ejecutada que resulte, según el análisis de calidad, defectuosa o que no cumpla las normas de calidad requeridas para el proyecto, ya sea por causas de los insumos o de la mano de obra, deberán ser demolidos y reemplazados por el CONTRATISTA bajo su costo, en el término indicado por el interventor y Supervisor o la Entidad Contratante.

31. Se deberá llevar una memoria diaria o bitácora de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos, debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el director de obra, interventor y Supervisor y adicionalmente debe estar foliada. Tienen acceso adicional a esta bitácora, los representantes de la Entidad Contratante.
32. El CONTRATISTA será el responsable de adelantar todas las gestiones necesarias ante las autoridades respectivas, para la obtención de otros permisos y/o licencias necesarias en la ejecución de obra como: cruce de vías, cierre temporal de vías, excavaciones, o cualquier otra intervención del espacio público.
33. Reintegrar al Departamento los excedentes y los saldos que no llegaran a ejecutar parcialmente, este debe reintegrarlo al tesoro del Departamento del Tolima.
34. Abrir una cuenta bancaria de ahorros para el manejo de los recursos desembolsados por el DEPARTAMENTO para el cumplimiento del objeto del presente contrato y reintegrar al Departamento los dineros que no se ejecuten en el desarrollo del contrato y los rendimientos financieros que estos generen
35. Cumplir con lo dispuesto en el Artículo 66 de la Ley 80 de 1993, sobre las Veedurías Ciudadanas. 36. Garantizar e implementar los protocolos de Bioseguridad de conformidad con la normatividad vigente.
37. Deberá garantizar durante la ejecución del contrato el desarrollo de actividades, procedimientos y medidas necesarias para el cumplimiento de las normas y políticas ambientales establecidas por el Gobierno Nacional.
38. El contratista queda obligado a cumplir cabalmente con los requerimientos ambientales legales, reglamentarios y contractuales vigentes, que no generará daño o perjuicio a la Gobernación del Tolima o terceros por esta causa.
39. El contratista se obliga a mantener a la GOBERNACIÓN DEL TOLIMA, libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que se deriven de sus actuaciones o de sus subcontratistas o dependientes realizadas durante la ejecución del contrato
40. El contratista deberá tener en cuenta la normatividad del sistema general de regalías en lo correspondiente a la ejecución del contrato de obra la cual debe estar de acuerdo a los lineamientos del SGR
41. El contratista se obliga asumir todos los tasas, impuestos y contribuciones de carácter tributario que le sean aplicables al presente proceso.
42. El contratista se obliga a suscribir el acta de liquidación del contrato

CLÁUSULA 9. DERECHOS DEL CONTRATISTA: El Contratista tiene derecho a:

1.Recibir una remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en el presente Contrato.

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD: La Entidad está obligada a:

1.Poner a disposición del CONTRATISTA los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.
2. Una vez se surta el proceso de contratación estatal, asignar un Supervisor, a través de quien la gobernación mantendrá la interlocución permanente y directa con el CONTRATISTA.
3. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del Supervisor designado para el efecto,

exigiéndole la ejecución idónea y oportuna del objeto a contratar.
4. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el Supervisor dará aviso oportuno a la gobernación, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
5. Pagar al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC previstas para el efecto. 48. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.
6. Solicitar y recibir información técnica respecto del bien ó servicio y demás del CONTRATISTA en desarrollo del objeto del contractual

CLÁUSULA 11. RESPONSABILIDAD: El Contratista es responsable por el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato. Además, responderá por los daños generados a la Entidad en la ejecución del contrato, causados por sus Contratistas o empleados, y de sus subcontratistas.

CLÁUSULA 12. INDEMNIDAD: El contratista mantendrá a la entidad libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

CLÁUSULA 13 MULTAS: En caso de mora o de incumplimiento parcial de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, las partes pactan, mediante el presente documento efectuar la liquidación de multas diarias sucesivas del 1% del valor total del contrato, sin que estas sobrepasen del 5% del valor total del mismo. El pago se ajustará al procedimiento legal establecido para tal fin; si ello no fuere posible, su cobro podrá efectuarse con cargo a la garantía de cumplimiento. De las multas y demás sanciones impuestas por el Departamento se informará a la Cámara de Comercio y a la Procuraduría General de la Nación. PARÁGRAFO. La exigibilidad de las multas no exonerara al CONTRATISTA del cumplimiento de sus obligaciones contractuales hasta la terminación del contrato.

PARÁGRAFO 1. Las multas son apremios al Contratista para el cumplimiento de sus obligaciones y, por lo tanto, no tienen el carácter de estimación anticipada de perjuicios, de manera que pueden acumularse con cualquier forma de indemnización, en los términos previstos en el artículo 1600 del Código Civil.

PARÁGRAFO 2. En caso de que el Contratista incurra en una de las causales de multa, este autoriza a la Entidad Contratante para descontar el valor de la misma, la cual se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al Contratista, sin perjuicio de hacer efectiva la cláusula penal o la garantía de cumplimiento del contrato.

PARÁGRAFO 3. El pago en cualquier forma, incluyendo la deducción de los valores adeudados al Contratista, realizado con fundamento en las multas impuestas, no exonerará al Contratista de continuar con la ejecución del contrato ni de las demás responsabilidades y obligaciones que emanen del contrato.

PARÁGRAFO 4. En caso de que el Contratista reincida en el incumplimiento de una o de varias obligaciones se podrán imponer nuevas multas.

PARÁGRAFO 5. Para efectos de la imposición de las multas el Salario Mínimo Diario o Mensual Vigente, será aquel que rija para el momento del incumplimiento del contrato.

PARÁGRAFO 6. El monto de ninguna de las sanciones asociadas a cada causal de multa, aplicada de forma independiente, podrá ser superior al 5% del valor del contrato, particularmente frente a aquellas que se imponen de forma sucesiva. Lo anterior, sin perjuicio de que se inicie un nuevo procedimiento sancionatorio para efectos de imponer nuevas multas.

CLÁUSULA 14. CLÁUSULA PENAL: Las partes acuerdan que la aplicación de la cláusula penal no exime el cumplimiento de las obligaciones contractuales y podrá exigirse al Contratista la pena y la indemnización de perjuicios.

En caso de declaratoria de caducidad, de presentarse por parte del Contratista incumplimiento parcial o total del Contrato, o por incurrir en mora o retardo en el cumplimiento de sus obligaciones, este pagará a título de cláusula penal pecuniaria a la Entidad, una suma equivalente al diez (10%).La imposición de esta pena pecuniaria se considerará como una SANCIÓN. El valor pagado como cláusula penal no es óbice para reclamar la indemnización integral.

El pago o deducción de la cláusula penal no exonerará al Contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales, incluyendo las que dieron lugar a la imposición de la pena.

En caso de aplicar la cláusula penal, el Contratista autoriza expresamente a la Entidad con la firma del presente Contrato, para hacer el descuento correspondiente de los saldos a él adeudados, previo a practicar las retenciones por tributos a que haya lugar, sobre los saldos a favor del Contratista; sin perjuicio de lo anterior la Entidad podrá hacer efectiva la garantía única de cumplimiento.

PARÁGRAFO 1. El pago de la presente cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío o imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista.

05 OCT 2022 3750 -3

CLÁUSULA 15. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES: Se entienden incorporadas al Contrato las cláusulas excepcionales a que se refiere el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

CLÁUSULA 16 GARANTÍAS

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO: Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el Contratista deberá presentar la garantía de cumplimiento en original a la Entidad dentro de los TRES (3) días hábiles siguientes contados a partir de la firma del contrato y requerirá la aprobación de la Entidad. Esta garantía tendrá las siguientes características:

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td>Clase</td><td>Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) Contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades Estatales, (ii) patrimonio autónomo, (iii) Garantía bancaria.</td></tr>
<tr><td>Asegurado/ beneficiario</td><td>GOBERNACION DEL TOLIMA identificada con NIT 800.113.672-7</td></tr>
<tr><td>Amparos, vigencia y valores asegurados</td><td>
<table>
<tr><th>Amparo</th><th>Vigencia</th><th>Valor Asegurado</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan</td><td>Hasta la liquidación del contrato</td><td>Diez por ciento (10%) del valor del contrato</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato</td><td>Plazo del contrato y tres (3) años más.</td><td>Veinte por ciento (20%) del valor del contrato</td></tr>
<tr><td>Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción</td><td>Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Definitivo a satisfacción de las obras por parte de la Entidad</td><td>Veinte (20%) del valor final de las obras</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>Correcta Inversión del Anticipo</td><td>Durante el plazo de ejecución del contrato</td><td>Por el equivalente al cien por ciento (100%) del monto que EL CONTRATISTA reciba en calidad de anticipo</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

05 OCT 2022 3750 -3

El Contratista está obligado a restablecer el valor de la garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como a ampliar las garantías en los eventos de adición y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

ESTABILIDAD DE LA OBRA Y PERIODO DE GARANTÍA:

El Contratista será responsable de la reparación de todos los defectos que puedan comprobarse con posterioridad al recibo definitivo de las obras del Contrato o si la obra amenaza ruina en todo o en parte, por causas derivadas de fabricaciones, replanteos, procesos constructivos, localizaciones y montajes efectuados por él y del empleo de materiales, equipo de construcción y mano de obra deficientes utilizados en la construcción.

El Contratista se obliga a llevar a cabo a su costa todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. Esta responsabilidad y las obligaciones inherentes a ella se considerarán vigentes por un período de garantía de cinco (05) años, contados a partir de la fecha del Acta de Recibo Definitivo a satisfacción de las obras, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 2060 del Código Civil. El Contratista procederá a reparar los defectos dentro de los términos que la Entidad le señale en la comunicación escrita que le enviará al respecto.

Si la inestabilidad de la obra se manifiesta durante la vigencia del amparo de la garantía respectiva y el Contratista no realiza las reparaciones dentro de los términos señalados, la Entidad podrá hacer efectiva la garantía de estabilidad estipulada en el Contrato. Si las reparaciones que se hacen afectan, o si a juicio de la Entidad, existe duda razonable de que puedan llegar a afectar el buen funcionamiento o la eficiencia de las obras o parte de ellas, la Entidad podrá exigir la ejecución de nuevas pruebas a cargo del Contratista mediante notificación escrita que le enviará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la entrega o terminación de las reparaciones.

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	GOBERNACION DEL TOLIMA identificada con NIT 800.113.672-7 y el Contratista
Tomador	• Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio. Cuando el contratista sea una Unión Temporal o un Consorcio, se debe incluir el nombre, el NIT y el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el Contratista conformado por un Proponente Plural (Unión Temporal o Consorcio), la Garantía deberá ser otorgada por todas las personas que conforman el Proponente Plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación.
Valor	No debe ser inferior a: El cinco por ciento (5%) del valor del contrato cuando este sea superior a diez mil (10.000) SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo setenta y cinco mil (75.000) SMMLV
Vigencia	Igual al período de ejecución del Contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y GOBERNACION DEL TOLIMA identificada con NIT 800.113.672-7
Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del

En esta póliza solamente se podrán pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10%) del valor de cada pérdida sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) SMMLV. Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad dentro del mismo término establecido para la Garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la Entidad asegurada no serán admisibles.

El Contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

CLÁUSULA 17. INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA: El Contratista es independiente de la Entidad, y, en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. El Contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre de la Entidad, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo.

CLÁUSULA 18. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA: El Contratista ejecutará el presente Contrato con sus propios medios y con plena autonomía técnica y

administrativa y el personal que vincule durante la ejecución del contrato será de su libre escogencia, debiendo cumplir con todos los requisitos exigidos en los documentos del Proceso de Contratación. Entre el Contratista, el personal que éste contrate y la Entidad no existe, ni existirá vínculo laboral alguno. En consecuencia, el Contratista responderá de manera exclusiva por el pago de honorarios, salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral y contractual a que haya lugar. Así mismo, el Contratista deberá verificar y/o cumplir con la afiliación de dicho personal al Sistema de Seguridad Social integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y a la Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA, cuando haya lugar, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley.

El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad. El empleo de tales subcontratistas no relevará al Contratista de las responsabilidades que asume por las labores de la construcción y por las demás obligaciones emanadas del presente Contrato. La Entidad no adquirirá relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. La Entidad podrá exigir al Contratista la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones o el cambio de los subcontratistas cuando, a su juicio, este (os) no cumpla(n) con las calidades mínimas necesarias para la ejecución de la(s) labor(es) subcontratada(s).

CLÁUSULA 19. CESIÓN: El Contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del Contrato, sin el consentimiento previo y expreso de la Entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 893 del Código de Comercio en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia.

CLÁUSULA 20. LIQUIDACIÓN: El contrato será objeto de liquidación de acuerdo con lo establecido en las normas que regulan la materia.
Para la liquidación se exigirá al Contratista la ampliación de la garantía, si es del caso, a fin de avalar las obligaciones que éste deba cumplir con posterioridad a la extinción del presente contrato.

Si el Contratista no se presenta para efectos de la liquidación del contrato o las partes no llegan a ningún acuerdo, la Entidad procederá a su liquidación, por medio de resolución motivada susceptible del recurso de reposición. Así mismo, y de conformidad con lo previsto por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, si el Contratista deja salvedades en la liquidación bilateral, la Entidad podrá liquidar unilateralmente, caso en el cual, esta solo procederá en relación con los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo, siempre que la liquidación unilateral pueda contener decisiones nuevas frente a la liquidación acordada o que no hayan sido respondidas por la Entidad con anterioridad a la liquidación.

CLÁUSULA 21. SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:

Para la suscripción se requiere que el Contratista se encuentre al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y con los aportes parafiscales, si es del caso. Para el perfeccionamiento se requiere la firma de las partes. Para su ejecución, la aprobación de las garantías, y el Registro Presupuestal correspondiente.

CLÁUSULA 22. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL

El lugar de entrega del proyecto adjudicado en el presente proceso será en la ciudad de IBAGUÉ - DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

CLÁUSULA 23. DOCUMENTOS

Los documentos que a continuación se relacionan, hacen parte integral del presente Contrato los cuales determinan, regulan, complementan y adicionan lo aquí pactado, y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales:

1. Estudios y documentos previos.
2. Pliego de condiciones, Adendas, Anexos, Formatos, Matrices, Formularios.
3. Propuesta presentada por el Contratista.
4. Las garantías debidamente aprobadas.
5. Toda la correspondencia que se surta entre las partes durante el término de ejecución del Contrato.

En constancia se firma el presente contrato en Ibagué Departamento del Tolima, a los

Funcionario o asesor	Nombre	Dependencia	Vo. Bo.	Fecha
Revisado por:	Kateryne Yulieth León Miranda	Directora de Contratación		09/2022
Revisado por:	Fernando Augusto Bonilla Portillo	Profesional universitario		09/2022
Revisado por::	Claudia Paola Muñoz Barreto	Secretaria de Infraestructura y hábitat		09/2022
Proyectado por:	Milena Cruz Álzate	Delegada Oficina de Contratación		09/2022
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra propia responsabilidad, lo presentamos para la firma de los responsables.				

Ibagué, 29 de enero de 2025

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Fecha: 29 ENE 2025
Hora: 12:05 PM
Nº Rdo.

Doctora
KATERYNE LEON MIRANDA
Directora de contratación
Gobernación del Tolima
Ibagué

Asunto: Radicación ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA 3750 DE 2022 COMPLEJO ACUATICO DE IBAGUE

Respetada Doctora,

Reciba un cordial saludo por parte de la Secretaría de Infraestructura y Hábitat Departamental.

De manera respetuosa, hacemos entrega del acta de liquidación correspondientes al contrato de obra 3750 de 2022 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DEL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE", para el trámite pertinente

Total Folios (11)

Cordialmente,

JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
Director de Hábitat
Secretaría de Infraestructura y Hábitat

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-023
			Versión: 03
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 1 de 11
	ACTA DE LIQUIDACIÓN		Vigente desde: 05/09/2023

FECHA:	16	de	enero	de	2025

GRADO DE RESPONSABILIDAD
▪ Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista o cooperante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO	
CONTRATO Y/O CONVENIO NÚMERO:	3750 del 05 DE OCTUBRE DE 2022
OBJETO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO:	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ"
Supervisor:	FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
INTERVENTOR(ES):	CONSORCIO AQUAPARK NIT. 901.632.259-0 R.L LISETH MARYORI NIEVES HERRERA CC. 1.121.906.294 de Villavicencio
CONTRATISTA Y/O COOPERANTE	UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUÁTICO – NIT. 901.622.125-1 R.L DIDIER PORTELA TORRES CC. 14.244.520 de Ibagué
Valor inicial del contrato y/o convenio	TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS ($31.102.228.922) M/CTE
Valor final del contrato	TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS ($38.878.728.901,56) M/CTE
Prorroga No. 1	04 DE JULIO DE 2024 (03 MESES)
Prorroga No. 2	03 DE OCTUBRE DE 2023 (1 MES)
Prorroga No. 3	03 DE NOVIEMBRE DE 2023 (1 MES)
Prorroga No. 4	24 DE NOVIEMBRE DE 2023 (03 MESES)
Prorroga No. 5	02 DE MARZO DE 2024 (02 MESES)
Prorroga No. 6	03 DE MAYO DE 2024 (02 MESES)
Prorroga No. 7	10 DE JULIO DEL 2024 (20 DIAS CALENDARIO)
Plazo total del contrato y/o convenio	DIESCIOCHO (18) MESES Y 15 DÍAS CALENDARIO
Suspensión No. 1	23 DE DICIEMBRE DE 2022
Reinicio No. 1	10 DE ENERO DE 2023
Suspensión No. 2	02 DE JULIO DE 2024
Reinicio No. 2	10 DE JULIO DE 2024

Fecha de terminación	31 DE JULIO DE 2024
Fecha acta de recibo final	30 DE OCTUBRE DE 2024

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Departamento del Tolima y el UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, representado legalmente por DIDIER PORTELA TORRES - CC. 14.244.520 DE IBAGUE se celebró el Contrato de obra No. 3750 DEL 05 DE OCTUBRE 2022 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE" por un valor TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS MTCE ($31.102.228.922) M/CTE.

2. Que el Registro Presupuestal No. 14002 fue expedido el 25 de octubre 2022, No. 14005 del 25 de octubre 2022, y Registro Presupuestal del Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (RP SGPR) No. 10522 expedido el 12 de diciembre de 2022, el contrato fue suscrito por las partes el 05 de Octubre de 2022, se constituyeron y aprobaron las pólizas No. 430-47-994000058529 el día 09 de diciembre de 2022 y Responsabilidad civil No. 430-47-994000021344, con la Aseguradora Solidaria de Colombia, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato y, por lo tanto, se expidió la correspondiente Acta de Legalización el 15 de diciembre 2022.

3. Que el Acta de Inicio se suscribió el día 19 de diciembre de 2022.

4. Que de acuerdo con la cláusula tercera del contrato, el plazo se establece a partir de la fecha en que se suscriba el acta de iniciación, y de conformidad con el acta de inicio, se fijo como fecha de iniciación el 19 de diciembre de 2022, quedando como fecha de terminación el 16 de junio de 2023.

5. Se realizó el día 24 de noviembre de 2022, la MODIFICATORIA No. 1 donde se requiere ELIMINAR la cláusula 5- ANTICIPO y los 4 PARAGRAFOS correspondientes al contrato de obra No. 3750 de 2022 y la garantía de Correcta inversión del Anticipo.

6. Se realizó el día 05 de diciembre de 2022, la MODIFICATORIA No. 2 donde se requirió en el contrato electrónico de la plataforma SECOP II, aclarar el número del certificado de disponibilidad presupuestal de regalías.

7. Se suscribió Acta de SUSPENSIÓN No. 1 el 23 de diciembre de 2022, del contrato de obra No. 3750 de 2022, por los siguientes argumentos:

8. *Que de acuerdo con las actividades preliminares de obra concernientes a la excavación y retiro de material sobrante y suministro de material granular para relleno, estas no pueden ejecutarse con normalidad debido a que las canteras y botadero autorizados cesaron actividades por las fiestas decembrinas retomando actividades sobre la segunda semana de enero de 2023*

9. *Actualmente en el parque deportivo se vienen desarrollando las celebraciones por las festividades decembrinas aprobadas por el alcalde, con una gran afluencia de personas; Por medio de oficio remitido al IMDRI se solicita viabilizar la circulación de volquetas sencillas y doble troque para el transporte de material extraído de las excavaciones y también de material de relleno tipo recebo, a lo cual, aún no se obtiene una respuesta por parte de la entidad, por lo que llevar a cabo este movimiento de vehículos puede poner en riesgo la integridad de los visitantes del parque deportivo*

10. Se suscribió Acta de REINICIO No. 1 el 10 de enero de 2023 del contrato de obra No. 3750 de 2022, por encontrarse superadas las causas que dieron origen a la anterior suspensión. Por lo tanto, la nueva fecha de terminación sería el día cuatro (04) de julio de 2023.

11. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 2 del 04 de julio de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 1: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de tres (3) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de octubre de 2023. Y ADICIÓN No. 1: Con un valor de ($3.359.499.979,56) TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE con recursos propios del Departamento del Tolima.

12. Que se suscribió el ACTA ACLARATORIA AL ACTA MODIFICATORIA No. 2 del 27 de julio de 2023, donde se aclara que en la Modificatoria del 04 de julio 2023, de la adición del contrato de obra, en la información de imputación presupuestal se debe registrar el código BPIN 2021004730112, correspondiente al macroproyecto "Consolidación de espacios óptimos para la integración de las comunidades, el desarrollo de actividades lúdicas y práctica deportiva que nos une en el departamento del Tolima", información que debe ser actualizada en el contrato; además, se informa que el contrato contiene dos CODIGOS BPIN: CODIGO BPIN 2021004730003 "Construcción y adecuación del complejo acuático en el parque deportivo de la ciudad de Ibagué".

13. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 4 del 03 de octubre de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 2: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de un (1) mes, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de noviembre de 2023.

14. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 5 del 03 de noviembre de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 3: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de un (1) mes, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de diciembre de 2023.

15. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 6 del 24 de noviembre de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 4: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de tres (3) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de marzo de 2024. Y ADICIÓN No. 2: Con un valor de ($4.417.000.000,00) CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE con recursos propios del Departamento del Tolima.

16. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 7 del 02 de marzo de 2024, donde se solicitó PRORROGA No. 5: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de mayo de 2024.

17. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 8 del 03 de mayo de 2024, donde se solicitó PRORROGA No. 6: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de julio de 2024.

18. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 9 del 10 de julio de 2024, donde se solicitó PRORROGA No. 7: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de veinte (20) días calendario, quedando así la nueva fecha de terminación el 31 de julio de 2024.

19. Que el día 02 de julio de 2024 se recibe solicitud de Suspensión No. 2 del contrato de obra No. 3750 de 2022 mediante oficio de la UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, expresando las causas de la suspensión y sus soportes necesarios. Y la solicitud fue revisada, avala y

aprobada por la interventoría el CONSORCIO AQUAPARK mediante oficio ADM AQUA-089-2024 del 02 de julio de 2024, argumentan lo siguiente:

"La UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, representado legalmente por DIDIER PORTELA TORRES - CC. 14.244.520 DE IBAGUE argumenta lo siguiente: "Como bien la interventoría ha podido corroborar nos encontramos en la fase final del proyecto de la referencia realizando las ultimas actividades contractuales para la entrega a satisfacción de la obra entre las cuales se encuentra la instalación del enchape de piso de la piscina polivalente, dicho enchape se encuentra ejecutado en un 80% quedando pendiente por ejecutar tan solo el 20% de la actividad, cabe resaltar que el enchape de los muros de dicha piscina se encuentra ejecutado en un 100%. De acuerdo a los cambios de clima que se han venido presentando a nivel nacional actualmente se han venido presentando fuertes lluvias en la ciudad de Ibagué las cuales nos impiden realizar la instalación del enchape de piso al tratarse de una actividad que debe realizarse al aire libre y con la superficie totalmente seca ya que la presencia de agua en la parte superior del alistado imposibilita realizar la actividad de forma adecuada arriesgando la calidad y garantía del trabajo final. De acuerdo a lo expresado anteriormente solicito comedidamente se realice una suspensión del contrato de la referencia por un plazo de seis (6) días para poder finalizar correctamente con esta última actividad contractual.

Una vez analizada la solicitud, teniendo en cuenta que lo anteriormente expresado por el contratista es veraz, en cuanto a las fuertes lluvias de los últimos días, lo cual, imposibilita técnicamente el desarrollo de esta actividad constructiva del enchape de la piscina polivalente, teniendo en cuenta que se requiere una ausencia de humedad de la superficie sobre la cual se aplica la cerámica, para evitar que una película de agua obstruya la adherencia requerida del material para su estabilidad y que a futuro no se levante por un mal procedimiento constructivo, lo cual conllevaría a reparaciones en las cuales se deban desocupar la totalidad de la piscina incurriendo en un claro detrimento por culpa de la calidad del proceso, teniendo en cuenta que solo hacen falta parte de las cerámicas del fondo y tocaría si o si desperdiciar todo este preciado líquido.
En este orden de ideas la interventoría avala la solicitud del contratista y solicita respetuosamente a la entidad, en el menor tiempo posible, generar el acta de suspensión por un tiempo no superior a seis (6) días, esperando que el clima mejore y de esta forma contar con las condiciones climáticas óptimas para poder llevar a cabo la ejecución de esta actividad.

Conforme a lo expuesto, la interventoría considera oportuno y conveniente que las partes contratantes adopten las medidas pertinentes, procediendo a suspender la ejecución contractual por un término de seis (6) días, en pro del cumplimiento del objeto contractual pactado."

20. Que el día 10 de julio de 2024 de común acuerdo, entre las partes según lo estipulado en el acta de suspensión No. 02, deciden darle REINICIO al Contrato de obra No. 3750 de 2022, signado entre la Gobernación del Tolima y UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO – teniendo en cuenta que se han superado los motivos que originaron la Suspensión No. 02.

21. Que el 31 de julio de 2024, el contratista de obra cumplió el plazo pactado en el acto contractual, por lo cual, se formalizó la terminación mediante acta de terminación del contrato No. 3750 del 05 de octubre de 2024.

22. Que el día 30 de octubre de 2024 se realizó la visita de verificación en el sitio, el contratista de obra cumplió con lo establecido, motivo por el cual se recibe por parte de la Interventoría las actividades que estaban pendientes.

23. Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a satisfacción por la secretaria de Infraestructura y Hábitat, según consta en el acta de recibo de interventoría y supervisión suscrita el 30 de octubre de 2024.

24. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

25. Que el contratista presentó certificado de paz y salvo del personal contratado.

NOMBRE	CÉDULA	PROFESIÓN	CARGO A DESEMPEÑAR	DEDICACION	SALARIO MENSUAL	VALOR/MES INCLUIDO PRESTACIONES	VALOR TOTAL MES INCLUIDAS PRESTACIONES
CARLOS ALBERTO ROZO NADER	72.222.176	INGENIERO CIVIL	DIRECTOR DE OBRA	100%	7.500.000	57,42%	$11.806.500
HENRY REYES BETANCOURT	79.740.768	ARQUITECTO	RESIDENTE TECNICO	100%	5.000.000	57,42%	$7.871.000
JEISON CAMILO GONZALEZ MARIN	1110527423	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE TECNICO	100%	5.000.000	57,42%	$7.871.000

JAIDEN NORBERTO RINCON MOLINA	1.110.484.318	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE ADMINISTRATIVO	100%	5.000.000	57,42%	$7.871.000
ALFONSO RENDÓN VALENCIA	7.525.382	INGENIERO CIVIL	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
MARLON E. ZAMBRANO MALAGÓN	91.446.937	INGENIERO SANITARIO Y AMBIENTAL	ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
FRANKLEN CARLOS SUTA PICO	86.052.365	INGENIERO CIVIL	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
DIDIER PORTELA TORRES	14.244.520	TECNOLOGO ELECTRICO	ESPECIALISTA EN ELÉCTRICA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
ANGELICA MONTES LEON	65. 779.213	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	RESIDENTE SISOMA	100%	3.500.000	57,42%	$5.509.700
JOHAN IVAN ZAPATA LOPEZ	1.110.452.035	TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	100%	10.200.000	57,42%	$16.056.840

26. Que en el desarrollo de la ejecución del contrato se presentó el siguiente balance financiero al contrato:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato

Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Valor
Valor inicial del contrato	$31.102.228.922.00
Valor Adiciones si las hay	$ 7.776.499.979,56
Valor Total del Contrato	$38.878.728.901,56
Valor pagado	$34.972.194.246,00
Valor total ejecutado	$38.878.728.901,00
Valor saldo no ejecutado	$ 0,56
Valor saldo por pagar	$ 3.906.534.655,00

Pagos realizados al contratista

Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Compromiso de pago	Fecha	Valor
Parcial 1	31/03/2023	3820	$ 848.581.997
	16/03/2023	2561	$ 8.234.491.969
Parcial 2	28/08/2023	15969	$ 2.264.158.041,55
	28/08/2023	15970	$ 1.010.506.091,89
	30/08/2023	13960	$ 6.644.750.742
Parcial 3	19/12/2023	28235	$ 7.217.790.088
Parcial 4	18/04/2024	2424	$ 2.291.777.000
	18/04/2024	2425	$ 1.053.555.537
Parcial 5	01/08/2024	13052	$ 334.212,56
	01/08/2024	13050	$ 325.767.923,04
	01/08/2024	13051	$ 745.899.539,96
Parcial 5	24/11/2024	29995	$ 4.250.079.470,44
	24/11/2024	29995	$ 84.501.633,56

NOTA:

1. La interventoría deja constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

2. Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, la Secretaria de Infraestructura y Hábitat deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente, con el acompañamiento de la interventoría.

Que durante la ejecución del contrato de obra se generaron los siguientes pagos:

ACTA DE OBRA No	FECHA	VR BÁSICO	VALOR TOTAL
PAGO No.1	31/03/2023	$ 9.083.073.966,00	$ 9.083.073.966,00
PAGO No.2	30/08/2023	$ 7.655.256.833,89	$ 7.655.256.833,89
PAGO No.3	15/03/2024	$ 7.217.790.088,00	$ 7.217.790.088,00
PAGO No.4	22/03/2024	$ 3.345.332.537,00	$ 3.345.332.537,00
PAGO No.5	24/07/2024	$ 5.406.582.779,56	$ 5.406.582.779,56
TOTALES		**$ 34.972.194.246,00**	**$ 34.972.194.246,00**

- Realizado el balance financiero al contrato presentado, verificado y justificado por el contratista, queda pendiente el siguiente pago el cual corresponde al 10% del valor del contrato, dicho desembolso se realizará con la suscripción del acta de liquidación, previo a los trámites presupuestales y quedará sujeto a la disponibilidad del Plan Anual de Caja – PAC:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo sin ejecutar
Acta No. 6 Liquidación	$38.878.728.901,56	$ 34.972.194.246,00	$ 3.906.534.655,00	$ 0,56

A la fecha de liquidación del contrato, queda pendiente el pago de la suma de TRES MIL NOVECIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($3.906.534.655,00)

- Queda un saldo pendiente por liberar por un valor de $ 0,56 centavos, correspondiente a un saldo sin ejecutar; que será liberado una vez se suscriba el acta de liquidación.

- Que el contrato estuvo cubierto durante toda la ejecución por la PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 430-47-994000058529, la que a la fecha presenta Anexo No. 14, de la Aseguradora Solidaria de Colombia, expedida el 29/11/2024, con los siguientes valores y vigencias incluidas adiciones, prorrogas, suspensiones y reinicios así:

Garantías	Inicio de Vigencia	Termino vigencia	Valor. Asegurado
Cumplimiento del contrato	06/12/2022	28/02/2025	$3.497.219.424.60
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	06/12/2022	30/10/2027	$6.994.438.849.20
Estabilidad y calidad de la obra	30/10/2024	30/10/2029	$6.994.438.849.20

- Que el contrato estuvo cubierto durante toda la ejecución por la PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 430-74-994000021344 la que a la fecha

presenta Anexo No. 12, expedida el 29/11/2024, con los siguientes valores y vigencias incluidas adiciones, prorrogas, suspensiones y reinicios así: $874.304.856,00

GARANTIAS A LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO				
AMPARO	**POLIZA**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO NUEVO EN PESOS**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	430-74-994000021344	31/07/2024	30/10/2024	$874.304.856,00

27. Que el día 19 de noviembre de 2024, el gerente del Instituto Municipal para el Deporte y la Recreación de Ibagué, IMDRI, representado legalmente por el Dr. Sebastián Augusto Perdomo Rondón, certifica que una vez revisadas las instalaciones físicas del escenario deportivo complejo acuático del parque deportivo se evidencia que el mismo es apto para la práctica de las diferentes disciplinas deportivas acuáticas, certificando que el escenario es funcional y satisface los propósitos que motivaron su construcción.

ACUERDAN:

- **PRIMERO:** DECLARAR LIQUIDADO BILATERALMENTE el Contrato No. 3750 del 05 de octubre de 2022, cuyo objeto fue "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ".

- **Parágrafo:** No obstante haberse recibido a satisfacción la obra, bien o servicio objeto del Contrato, el contratista no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones, ni de garantizar la calidad de la obra, bien o servicio y el Departamento revisará su correcto funcionamiento durante el período de vigencia de la garantía única de cumplimiento constituida por el contratista.

- **SEGUNDO:** RECONOCER Y ORDENAR a la Tesorería del Departamento del Tolima, el pago contractual ejecutado por la suma de TRES MIL NOVECIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($3.906.534.655,00) que será girado por el Departamento con la suscripción de la presente liquidación, previo a los tramites presupuestales, con cargo al registro presupuestal No. 11091 del 01 de octubre 2024.

- **TERCERO:** DECLARAR que se concretaron los imprevistos establecidos en el contrato, en el porcentaje establecido en la oferta económica presentada por el contratista, lo cual se encuentra debidamente soportado por el informe del contratista, fue revisado y avalado por la interventoría que hacen parte integral de la presente acta.

- **CUARTO:** GARANTIZAR el cumplimiento de las obligaciones derivadas de la ejecución del presente Contrato, se deja la constancia de la obligatoriedad que tiene el contratista una vez liquidada la obra de ampliar las garantías según compromiso contractual.

- **CUARTO:** LIBERAR los recursos no ejecutados por un valor de $0,56 correspondientes a recursos propios con el Registro Presupuestal No 11091 del 01 de octubre de 2024.

- **Quinto SALVEDAD. El representante legal de** UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, **ingeniero DIDIER PORTELA TORRES identificado con la C.C 14.244.520 DE IBAGUÉ** haciendo uso de las facultades conferidas por la ley 1150 de 2007 en el Art. 11, inciso cuarto que consagra como un derecho propio de los contratistas de dejar salvedades en las respectivas actas de liquidación, al disponer lo siguiente: "(…) Los contratistas tendrán derecho a efectuar salvedades a la liquidación por mutuo acuerdo, y en este evento la liquidación unilateral solo procederá en relación con los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo." (Resalto propio). Bajo estas condiciones de orden jurídico y jurisprudencial, queremos dejar las siguientes salvedades:

  Se deja como salvedad que dentro del contrato de ejecución hubo obras adicionales y/o complementarias no se tuvieron en cuenta en el balance general del contrato, en los pagos realizados, ni los pendientes por pagar.

  Por lo tanto, se debe dejar la salvedad a efectos que el derecho de reclamación enunciado en la disposición jurídica señalada en precedencia en este acápite, pueda ser objeto de reclamo posteriormente. Conforme lo ha señalado Colombia Compra Eficiente en la guía de liquidación de contratos, el Consejo de Estado en reiterada jurisprudencia, y lo permite la ley 1150 de 2007, en el artículo relacionado al inicio de este aparte.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

SANDRA LILIANA GARCIA COBAS
Secretaria De Infraestructura y Hábitat
Ordenadora Del Gasto – Ejecutor

JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
Director de Hábitat
Secretaria De Infraestructura y Hábitat

FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
Supervisor
Secretaria De Infraestructura y Hábitat

POR EL CONTRATISTA,

UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES
COMPLEJO ACUATICO
R.L DIDIER PORTELA TORRES

POR EL INTERVENTOR,

RL CONSORCIO AQUAPARK
R.L LISETH MARYORI NIEVES HERRERA

Proyectó: Arq. Litty Ortiz-Apoyo
Arq. Diana Guerrero

DOCUMENTOS SOPORTE DE LA LIQUIDACIÓN.

Soportan la presenta acta de liquidación, los siguientes documentos:

1. Paz y Salvos parafiscales
2. Certificado de interventoría paz y salvo parafiscales
3. Informe de justificación de los recursos por concepto de imprevistos.
4. Acta de Recibo final de Obra
5. Póliza de Cumplimiento y Responsabilidad civil
6. Certificado de interventoría Paz y salvo de seguridad, calidad de los materiales, cumplimiento del objeto, dotación, planos récords,
7. Certificación de funcionalidad otorgada por el IMDRI
8. Paz y salvo del IMDRI por concepto de pago de servicios públicos
9. Acta de aprobación de imprevistos por parte de la Interventoría.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-020
			Versión: 03
	PROCESO:	GESTION CONTRACTUAL	Pág. 1 de 10
	ACTA DE RECIBO FINAL		Vigente desde: 05/09/2023

Fecha:	30	de	OCTUBRE	de	2024

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato y/o convenio número:	3750 del 05 DE OCTUBRE DE 2022
Objeto del Contrato y/o convenio:	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ"
Contratista y/o cooperante:	UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUÁTICO – NIT. 901.622.125-1 R.L DIDIER PORTELA TORRES CC. 14.244.520 de Ibagué
Interventor:	CONSORCIO AQUAPARK NIT. 901.632.259-0 R.L LISETH MARYORI NIEVES HERRERA CC. 1.121.906.294 de Villavicencio
Supervisor:	FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
Valor inicial del contrato y/o convenio	TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS ($31.102.228.922) M/CTE
Valor final del contrato	TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS ($38.878.728.901,56) M/CTE
Duración inicial del contrato y/o convenio	SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN
Prorroga No. 1	04 DE JULIO DE 2024 (03 MESES)
Prorroga No. 2	03 DE OCTUBRE DE 2023 (1 MES)
Prorroga No. 3	03 DE NOVIEMBRE DE 2023 (1 MES)
Prorroga No. 4	24 DE NOVIEMBRE DE 2023 (03 MESES)
Prorroga No. 5	02 DE MARZO DE 2024 (02 MESES)
Prorroga No. 6	03 DE MAYO DE 2024 (02 MESES)
Prorroga No. 7	10 DE JULIO DEL 2024 (20 DIAS CALENDARIO)
Plazo total del contrato y/o convenio	DIESCIOCHO (18) MESES Y 15 DÍAS CALENDARIO

Suspensión No. 1	23 DE DICIEMBRE DE 2022
Reinicio No. 1	10 DE ENERO DE 2023
Suspensión No. 2	02 DE JULIO DE 2024
Reinicio No. 2	10 DE JULIO DE 2024
Fecha de terminación	31 DE JULIO DE 2024

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Departamento del Tolima y el UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, representado legalmente por DIDIER PORTELA TORRES - CC. 14.244.520 DE IBAGUE se celebró el Contrato de obra No. 3750 DEL 05 DE OCTUBRE 2024 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE" por un valor TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS MTCE ($31.102.228.922) M/CTE.

2. Que se fijó como plazo de ejecución del mencionado contrato SEIS (6) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo perfeccionamiento y legalización del acto contractual

3. Que los Registros Presupuestales (RP) No. 14002 del 25 de octubre 2022 y 14005 del 25 de octubre 2022, y Registro Presupuestal del Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (RP SGPR) No. 10522 expedido el 12 de diciembre de 2022 y el contrato fue suscrito por las partes el 05 de octubre de 2022, cumpliéndose los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

4. Se constituyeron y aprobaron las pólizas de cumplimiento No. 430-47-994000058529 el día 09 de diciembre de 2022 y Responsabilidad civil No. 430-47-994000021344, con la Aseguradora Solidaria de Colombia.

5. La legalización y perfeccionamiento del contrato se dio el día 15 de diciembre 2022, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

6. Que, de acuerdo con el acta de inicio suscrita entre las partes, la fecha de iniciación del contrato No. 3750, fue el día 19 de diciembre de 2022, quedando como fecha de terminación el 16 de junio de 2023.

7. Se realizó el día 24 de noviembre de 2022, la MODIFICATORIA No. 1 donde se requiere ELIMINAR la cláusula 5- ANTICIPO y los 4 PARAGRAFOS correspondientes al contrato de obra No. 3750 de 2022 y la garantía de Correcta inversión del Anticipo.

8. Se realizó el día 05 de diciembre de 2022, la MODIFICATORIA No. 2 donde se requirió en el contrato electrónico de la plataforma SECOP II, aclarar el número del certificado de disponibilidad presupuestal de regalías.

9. Se suscribió Acta de SUSPENSIÓN No. 1 el 23 de diciembre de 2022, del contrato de obra No. 3750 de 2022, por los siguientes argumentos:

   "Que de acuerdo con las actividades preliminares de obra concernientes a la excavación y retiro de material sobrante y suministro de material granular para relleno, estas no pueden ejecutarse con normalidad debido a que las canteras y botadero autorizados cesaron actividades por las fiestas decembrinas retomando actividades sobre la segunda semana de enero de 2023"

   Actualmente en el parque deportivo se vienen desarrollando las celebraciones por las festividades decembrinas aprobadas por el alcalde, con una gran afluencia de personas; Por medio de oficio remitido al IMDRI se solicita viabilizar la circulación de volquetas sencillas y doble troque para el transporte de material extraído de las excavaciones y también de material de relleno tipo recebo, a lo cual, aún no se obtiene una respuesta por parte de la entidad, por lo que llevar a cabo este movimiento de vehículos puede poner en riesgo la integridad de los visitantes del parque deportivo"

10. Se suscribió Acta de REINICIO No. 1 el 10 de enero de 2023 del contrato de obra No. 3750 de 2022, por encontrarse superadas las causas que dieron origen a la anterior suspensión. Por lo tanto, la nueva fecha de terminación sería el día cuatro (04) de julio de 2023.

11. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 2 del 04 de julio de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 1: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de tres (3) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de octubre de 2023. Y ADICIÓN No. 1: Con un valor de ($3.359.499.979,56) TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE

MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE con recursos propios del Departamento del Tolima.

12. Que se suscribió el ACTA ACLARATORIA AL ACTA MODIFICATORIA No. 2 del 27 de julio de 2023, donde se aclara que en la Modificatoria del 04 de julio 2023, de la adición del contrato de obra, en la información de imputación presupuestal se debe registrar el código BPIN 2021004730112, correspondiente al macroproyecto "Consolidación de espacios óptimos para la integración de las comunidades, el desarrollo de actividades lúdicas y práctica deportiva que nos une en el departamento del Tolima", información que debe ser actualizada en el contrato; además, se informa que el contrato contiene dos CODIGOS BPIN: CODIGO BPIN 2021004730003 "Construcción y adecuación del complejo acuático en el parque deportivo de la ciudad de Ibagué".

13. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 4 del 03 de octubre de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 2: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de un (1) mes, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de noviembre de 2023.

14. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 5 del 03 de noviembre de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 3: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de un (1) mes, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de diciembre de 2023.

15. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 6 del 24 de noviembre de 2023, donde se solicitó PRORROGA No. 4: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de tres (3) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de marzo de 2024. Y ADICIÓN No. 2: Con un valor de ($4.417.000.000,00) CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE con recursos propios del Departamento del Tolima.

16. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 7 del 02 de marzo de 2024, donde se solicitó PRORROGA No. 5: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de mayo de 2024.

17. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 8 del 03 de mayo de 2024, donde se solicitó PRORROGA No. 6: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de julio de 2024.

18. Que se suscribió el ACTA MODIFICATORIA No. 9 del 10 de julio de 2024, donde se solicitó PRORROGA No. 7: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de veinte (20) días calendario, quedando así la nueva fecha de terminación el 31 de julio de 2024.

19. Que el día 02 de julio de 2024 se recibe solicitud de Suspensión No. 2 del contrato de obra No. 3750 de 2022 mediante oficio de la UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, expresando las causas de la suspensión y sus soportes necesarios. Y la solicitud fue revisada, avala y aprobada por la interventoría el CONSORCIO AQUAPARK mediante oficio ADM AQUA-089-2024 del 02 de julio de 2024, argumentan lo siguiente:

"La UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, representado legalmente por DIDIER PORTELA TORRES - CC. 14.244.520 DE IBAGUE argumenta lo siguiente: "Como bien la interventoría ha podido corroborar nos encontramos en la fase final del proyecto de la referencia realizando las ultimas actividades contractuales para la entrega a satisfacción de la obra entre las cuales se encuentra la instalación del enchape de piso de la piscina polivalente, dicho enchape se encuentra ejecutado en un 80% quedando pendiente por ejecutar tan solo el 20% de la actividad, cabe resaltar que el enchape de los muros de dicha piscina se encuentra ejecutado en un 100%. De acuerdo a los cambios de clima que se han venido presentando a nivel nacional actualmente se han venido presentando fuertes lluvias en la ciudad de Ibagué las cuales nos impiden realizar la instalación del enchape de piso al tratarse de una actividad que debe realizarse al aire libre y con la superficie totalmente seca ya que la presencia de agua en la parte superior del alistado imposibilita realizar la actividad de forma adecuada arriesgando la calidad y garantía del trabajo final. De acuerdo a lo expresado anteriormente solicito comedidamente se realice una suspensión del contrato de la referencia por un plazo de seis (6) días para poder finalizar correctamente con esta última actividad contractual.

Una vez analizada la solicitud, teniendo en cuenta que lo anteriormente expresado por el contratista es veraz, en cuanto a las fuertes lluvias de los últimos días, lo cual, imposibilita técnicamente el desarrollo de esta actividad constructiva del enchape de la piscina polivalente, teniendo en cuenta que se requiere una ausencia de humedad de la superficie sobre la cual se aplica la cerámica, para evitar que una película de agua obstruya la adherencia requerida del material para su estabilidad y que a futuro no se levante por un mal procedimiento constructivo, lo cual conllevaría a reparaciones en las cuales se deban desocupar la totalidad de la piscina incurriendo en un claro detrimento por culpa de la calidad del proceso, teniendo en cuenta que solo hacen falta parte de las cerámicas del fondo y tocaría si o si desperdiciar todo este preciado líquido.

En este orden de ideas la interventoría avala la solicitud del contratista y solicita respetuosamente a la entidad, en el menor tiempo posible, generar el acta de suspensión por un tiempo no superior a seis (6) días, esperando que el clima mejore y de esta forma contar con las condiciones climáticas óptimas para poder llevar a cabo la ejecución de esta actividad.

Conforme a lo expuesto, la interventoría considera oportuno y conveniente que las partes contratantes adopten las medidas pertinentes, procediendo a suspender la ejecución contractual por un término de seis (6) días, en pro del cumplimiento del objeto contractual pactado."

20. Que el día 10 de julio de 2024 de común acuerdo, entre las partes según lo estipulado en el acta de suspensión No. 02, deciden darle REINICIO al Contrato de obra No. 3750 de 2022, signado entre la Gobernación del Tolima y UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO – teniendo en cuenta que se han superado los motivos que originaron la Suspensión No. 02.

21. Que el 31 de julio de 2024, el contratista de obra cumplió el plazo pactado en el acto contractual, por lo cual, se formalizó la terminación mediante acta de terminación del contrato No. 3750 del 05 de octubre de 2024.

22. Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y una vez revisadas, a la fecha existen las siguientes observaciones pendientes por subsanar, las que fueron concertadas con la Interventoría y presentadas a la Secretaria de Infraestructura y Hábitat, y se enuncian a continuación:

    - Pendiente instalación de silla para PMR en piscina de calentamiento.
    - Reparación de tres (3) lámparas de urbanismo dañadas en maniobras de excavaciones y rellenos.
    - Instalar elementos de salida de agua para tanque de agua potable.

23. Que, de común acuerdo entre las partes, el contratista de obra se compromete a realizar los ajustes para el día 30 de agosto de 2024, se realizó la visita al sitio para verificar los ajustes, pero aun el contratista le faltaba subsanar alguna de las observaciones; por tal motivo el 23 de septiembre de 2024 en mesa de diálogo con contraloría General de Participación en cabeza de la doctora Johana Azucena quedo nuevamente el compromiso para el 30 de octubre de 2024, para verificar los ajustes a satisfacción.

24. Que el día 30 de octubre de 2024 se realizó la visita de verificación en el sitio, el contratista de obra cumplió con lo establecido, motivo por el cual se recibe por parte de la Interventoría las actividades que estaban pendientes.

25. Que el contratista presentó certificado de paz y salvo del personal contratado.

26. Que el equipo de trabajo que desarrolló el proyecto y fue aprobado por la interventoría es el siguiente:

NOMBRE	CÉDULA	PROFESIÓN	CARGO A DESEMPEÑAR	DEDICACION	SALARIO MENSUAL	VALOR/MES INCLUIDO PRESTACIONES	VALOR TOTAL MES INCLUIDAS PRESTACIONES
CARLOS ALBERTO ROZO NADER	72.222.176	INGENIERO CIVIL	DIRECTOR DE OBRA	100%	7.500.000	57,42%	$11.806.500
HENRY REYES BETANCOURT	79.740.768	ARQUITECTO	RESIDENTE TECNICO	100%	5.000.000	57,42%	$7.871.000
JEISON CAMILO GONZALEZ MARIN	1110527423	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE TECNICO	100%	5.000.000	57,42%	$7.871.000
JAIDEN NORBERTO RINCON MOLINA	1.110.484.318	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE ADMINISTRATIVO	100%	5.000.000	57,42%	$7.871.000
ALFONSO RENDÓN VALENCIA	7.525.382	INGENIERO CIVIL	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
MARLON E. ZAMBRANO MALAGÓN	91.446.937	INGENIERO SANITARIO Y AMBIENTAL	ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
FRANKLEN CARLOS SUTA PICO	86.052.365	INGENIERO CIVIL	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
DIDIER PORTELA TORRES	14.244.520	TECNOLOGO ELECTRICO	ESPECIALISTA EN ELÉCTRICA	60%	6.500.000	57,42%	$10.232.300
ANGELICA MONTES LEON	65. 779.213	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	RESIDENTE SISOMA	100%	3.500.000	57,42%	$5.509.700
JOHAN IVAN ZAPATA LOPEZ	1.110.452.035	TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	100%	10.200.000	57,42%	$16.056.840

27. Que en el desarrollo de la ejecución del contrato se presentó el siguiente balance financiero al contrato:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$31.102.228.922.00
Valor Adición No. 01	$ 3.359.499.979,56
Valor Adición No. 02	$ 4.417.000.000,00
Valor total del Contrato	$38.878.728.901,56
Valor pagado	$34.972.194.246,00
Valor total ejecutado	$38.878.728.901,56
Valor saldo por ejecutar	$ 0,00
Valor saldo por pagar	$ 3.906.534.655,56

Pagos Realizados Al Contratista			
Concepto	**Compromiso de pago**	**FECHA**	**TOTAL**
ACTA 5		25/10/2024	$ 4.334.581.104,00
	13050	24/07/2024	$ 1.072.001.675,56
	13051		
	13052		
ACTA 4	2424	22/03/2024	$ 3.345.332.537,00
	2425		
ACTA 3	28235	15/03/2024	$ 7.217.790.088,00
ACTA 2	13960	30/08/2023	$ 7.655.256.833,89
	15969		
	15970		
ACTA 1	3820	31/03/2023	$ 9.083.073.966,00
	2561		
TOTAL PAGADO			**$ 34.972.194.246,00**

28. Durante la ejecución del contrato se generaron los siguientes pagos:

ACTA DE OBRA No	FECHA	VR BÁSICO	VALOR TOTAL
PAGO No.1	31/03/2023	$ 9.083.073.966,00	$ 9.083.073.966,00
PAGO No.2	30/08/2023	$ 7.655.256.833,89	$ 7.655.256.833,89
PAGO No.3	15/03/2024	$ 7.217.790.088,00	$ 7.217.790.088,00
PAGO No.4	22/03/2024	$ 3.345.332.537,00	$ 3.345.332.537,00
PAGO No.5	24/07/2024	$ 5.406.582.779,56	$ 5.406.582.779,56
TOTALES		**$ 34.972.194.246,00**	**$ 34.972.194.246,00**

29. Que el contrato estuvo cubierto durante toda la ejecución por la PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 430-47-994000058529, la que a la fecha presenta Anexo No. 12, de la Aseguradora

2572

2571

Solidaria de Colombia, expedida el 03/09/2024, con los siguientes valores y vigencias incluidas adiciones, prorrogas, suspensiones y reinicios así:

Garantías	Inicio de Vigencia	Termino vigencia	Valor. Asegurado
Cumplimiento del contrato	06/12/2022	01/12/2024	$3.887.872.890.10
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	06/12/2022	31/07/2027	$7.775.745.780.20
Estabilidad y calidad de la obra	31/07/2024	31/07/2029	$7.775.745.780.20

30. Que el contrato estuvo cubierto durante toda la ejecución por la PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 430-74-994000021344 la que a la fecha presenta Anexo No. 11, expedida el 03/09/2024, con los siguientes valores y vigencias incluidas adiciones, prorrogas, suspensiones y reinicios así: $1.943.936.445,00

GARANTIAS A LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO				
AMPARO	**POLIZA**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO NUEVO EN PESOS**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	430-74-994000021344	25/07/2024	31/07/2024	$1.943.936.445,00

Por lo anteriormente expuesto, las partes abajo firmantes:

ACUERDAN:

PRIMERO: SE RECIBE A SATISFACCIÓN el Contrato de obra No. 3750 de 2022, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ", de conformidad con la subsanación de las observaciones se da por recibida las obras al 100%.

SEGUNDO: De acuerdo con el control Técnico, Administrativo y financiero realizado por la interventoría, el Contratista no queda exonerado del cumplimiento de sus obligaciones, ni de garantizar la calidad de la obra, y el Departamento revisará su correcto funcionamiento

TERCERO: El Contratista se compromete a aportar toda la información solicitada por parte de la supervisión del Contrato con el fin de adelantar trámite de recibo a satisfacción de la obra.

CUARTO: Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de la ejecución del presente Contrato, se deja la constancia de la obligatoriedad que tiene la contratista una vez recibida a satisfacción la obra de ampliar y/o constituir las garantías según compromiso contractual.

QUINTO: El Contratista se compromete a aportar toda la información solicitada por parte de la Supervisión del Contrato con el fin de adelantar tramite de liquidación del mismo.

SEXTO: La información de la presente Acta deberá ser publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP), a través del Portal Único de Contratación en virtud del principio de publicidad que rige la Contratación Estatal.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

POR EL DEPARTAMENTO,

SANDRA LILIANA GARCIA COBAS
Secretaria De Infraestructura y Hábitat
Ordenadora Del Gasto – Ejecutor

JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
Director de Hábitat
Secretaria De Infraestructura y Hábitat

FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
Supervisor
Secretaria De Infraestructura y Hábitat

POR EL CONTRATISTA,

UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO
R.L DIDIER PORTELA TORRES

POR EL INTERVENTOR,

RL CONSORCIO AQUAPARK
R.L LISETH MARYORI NIEVES HERRERA

GOBERNACION DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

PAGINA	1	DE	3

FECHA	DD	MM	AA
	30	10	2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT — DIRECCION HABITÁT

CONTRATO DE OBRA No. 3750 DE 05 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

ALCANCE CONTRACTUAL: CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 38 878 728 901.56

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 19 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DIESCIOCHO (18) MESES Y 15 DÍAS CALENDARIO

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 31 (Día) DE JULIO (Mes) DE 2024 (Año)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO

INTERVENTOR: CONSORCIO AQUAPARK

CONTRATO PRINCIPAL, ADICIONALES Y PRORROGAS:

No.	CONTRATO No.	PLAZO	VALOR CONTRATO CON IVA	VALOR ACUMULADO
INICIAL	3750-2022	6 MESES	$ 31 102 228 922.00	$ 31 102 228 922.00
PRORROGA No 1	3750-2022	3 MESES		
ADICION No. 1	3750-2023		$ 3 359 499 979.56	$ 34 461 728 901.56
PRORROGA No 2	3750-2022	1 MES		
PRORROGA No 3	3750-2022	1 MES		
PRORROGA No 4	3750-2022	3 MESES		
ADICION No. 2	3750-2023		$ 4 417 000 000.00	$ 38 878 728 901.56
PRORROGA No 5	3750-2022	2 MESES		
PRORROGA No 6	3750-2022	2 MESES		
PRORROGA No 7	3750-2022	20 DIAS	$ 38 878 728 901.56	$ 38 878 728 901.56

SUSPENSIONES (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSION (AS) Y REANUDACION (R)

ACTA No.			FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA REANUDACION
	S	AS		DESDE	HASTA		
1	X		23/12/2022	23/12/2022	10/01/2023	19 dias	10/01/2023
2	X		2/07/2024	2/07/2024	10/07/2024	9 dias	10/07/2024
3							
4							
5							
TOTAL						28 dias	

2552

GOBERNACION DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

PAGINA 2 DE 3

FECHA DD 30 MM 10 AA 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

DIRECCION HABITÁT

CONTRATO DE OBRA No. 3750 DE 05 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO. CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

En la ciudad de Ibagué, a los 30 días del mes de octubre del año 2024, se reunieron los siguientes: DIDIER PORTELA TORRES como representante legal de la firma contratista UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO y LISETH MARYORI NIEVES HERRERA como representante de la firma de la Interventoria CONSORCIO AQUAPARK, con el fin de efectuar la entrega y el recibo definitivo de las obras objeto del contrato No. 3750 del año 2022

CARACTERISTICAS Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE RECIBE:

3 piscinas (Calentamiento 25 x 22 x 1,4m; Competencia 25 x 50,03 x 3m y Polivalente 25 x 31,2 x 5m)

•Piscina de calentamiento:
- Tiene una dimensión de 25 metros de largo, 22 metros de ancho y 1,4 metros de profundidad.
- 4 muros y losa de entrepiso fundidos en concreto impermeabilizado de 4000 psi.
- El vaso de la piscina esta impermeabilizado con poliamina más isocianato al 100% "poliuria".
- Enchape de piso y muros de 25 x 25 en azulejo, piscina y tanques de equilibrio.
- Sistema de filtración incluye 2 motobombas, arrancadores, sistema de liberación de vacío, filtro de arena, arena sílice, válvulas, medidores NPSH, rejillas de fondo, boquillas de inyección, boquillas de succión, rejilla perimetral, pasamanos con peldaños.
- 8 Rejillas de fondo 18 x 18"
- 1 silla especial para ingreso personas PMR
- 7 corcheras en acero inoxidable
- 14 anclajes sobre paredes de arranque y llegada de nadadores para corcheras divisorias de los 8 carriles

•Piscina de competencia:
- Tiene una dimensión de 25 metros de ancho, 50,03 metros de largo y 3 metros de profundidad.
- 4 muros y losa de entrepiso fundidos en concreto impermeabilizado de 4000 psi.
- El vaso de la piscina esta impermeabilizado con poliamina más isocianato al 100% "poliuria"
- Enchape de piso y muros de 25 x 25 en azulejo, piscina y tanques de equilibrio.
- Sistema de filtración, incluye 5 motobombas ASTRAPOOL / FLUIDRA, que garanticen como mínimo 550 GPM, motor de 10hp y 5 FILTROS ASTRAPOOL, arrancadores, sistema de liberación de vacío, filtro de arena, arena sílice.
- 8 Rejillas de fondo 18 x 18".
- 10 pódium.
- 9 corcheras en acero inoxidable.
- 18 anclajes sobre paredes de arranque y llegada de nadadores para corcheras divisorias de los 10 carriles.
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de HOMBRES. 8
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de MUJERES.
- 2 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcar centro de piscina

•Piscina Polivalente:
- Tiene una dimensión de 25 metros de ancho, 31,2 metros de largo y 5 metros de profundidad.
- 4 muros y losa de entrepiso fundidos en concreto impermeabilizado de 4000 psi.
- El vaso de la piscina esta impermeabilizado con poliamina más isocianato al 100% "poliuria"
- Enchape de piso y muros de 25 x 25 en azulejo, piscina y tanques de equilibrio.
- Sistema de filtración, incluye 5 motobombas ASTRAPOOL / FLUIDRA, que garanticen como mínimo 550 GPM, motor de 10hp y 5 FILTROS ASTRAPOOL, arrancadores, sistema de liberación de vacío, filtro de arena, arena sílice.
- 8 Rejillas de fondo 18 x 18"
- 78 anclaje tipo copa para waterpolo y corcheras en acero inoxidable
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de HOMBRES.
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de MUJERES
- 12 anclajes para demarcación y anclaje de canchas RUGBY SUBACUATICO

☐Enchape 35X50 atérmico especial para playas de piscinas y exteriores (plazoletas y circulaciones)
☐Rejilla perimetral plástica de 24,5 cms. de ancho

ZONA DE GRADERIAS

☐Graderías en concreto de 3000 psi
☐Escalera acceso a gradería fundición peldaños concreto 4000 psi
☐Escalones gradería en concreto arquitectónico 3000 psi, borde recto concreto 3000 psi.
☐Estructura metálica modulo 1, 2 ,3, 4 y 5 incluye platinas, columnas, vigas diagonales, pernos y correas
☐Teja panel techmet-40 mm, inyectado con poliuretano expandido de alta densidad, ambas caras en l amina de acero galvanizada prepintada c/28-28 ral 9010/9002 incluye elementos de fijación, pletinas, anclajes tipo domo en un ancho estimado de 4.0m, terminales laterales
☐Pasamanos baranda en acero, cal 14 diámetro 2" - 1.1/2" + esquema de pintura
☐516 sillas plásticas

☐1 puerta 0.48 x 1.80 división sanitaria en acero inoxidable 304 calibre 22
☐15 puertas 0. 57 x 1.60 mt división sanitaria en acero inoxidable 304 calibre 22
☐2 puertas 0.81 x 1.60 mt PMR división sanitaria en acero inoxidable 304 calibre 22, inyectada con poliuretano de alta densidad
☐8 división orinal en acero inoxidable 304 calibre 22 división, tabiques (.60cm ancho) x 0,96 mt

☐v-01 ventanearías 3 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado
☐v-02 ventanearías 1 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado
☐v-03 ventanearías 1 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado
☐v-04 ventanearías 1 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado

☐23 lavamanos de sobreponer en línea institucional color blanco incluye desagüe sifón y grifería tipo push
☐2 lavamanos PMR con grifería tipo push
☐1 lavamanos con pedestal, que incluye, grifería y desagüe sifón

☐Espejo de 5.00 mm con marco en ángulo de aluminio de 3/4 x 3/4" -33,05 m2
☐11 orinales tipo gotta con grifería de push antivandálico
☐13 sanitarios línea institucional, con grifería fluxómetro color blanco
☐6 sanitarios de tanque con grifería, color blanco
☐2 sanitarios PMR, con fluxómetro
☐14 duchas con grifería push pico expuesto
☐2 lavaplatos en acero inoxidable
☐19 basureras rectangular en acero inoxidable
☐6 dispensadores de aire en acero inoxidable
☐14 dispensador de jabón en acero inoxidable
☐19 dispensador papel higiénico
☐2 barras PMR en acero inoxidable abatible
☐2 barras PMR en acero inoxidable fija
☐32 rejillas de piso 3 x 2"
☐36,58 ml mesón en granito color beige +estructura metálica

URBANISMO

☐Grama san Agustín, incluye superficie labrada. tierra negra 10 cms* substrato en mantillo o similar + abono triple 15, incluye nivelación, riego y tres cortes
☐Cerramiento perimetral vertical altura promedio de antepecho: 1.50m
☐Portón en sótano de motobombas
☐Transformador trifásico tipo pedestal radial 300 kva serie 15 / 1,2 kv de acuerdo a norma IEEE c57.12.34 y ntc 3997
☐Mástiles 25 metros (incluye construcción de cimentación, línea de vida, bandeja para cables, punta captora bajante de tierra y varilla tierra cucu 5/8"x2,4mc y estructura para soportes para luminarias
☐Planta eléctrica de emergencia 437,5 kva stand by con cabina insonora tipo intemperie, tanque base, interruptor de protección, cargador baterías y demás accesorios
☐Tablero general motores
☐Apantallamiento desde postes de iluminación piscinas
☐Pérgola cubierta entradas y columnas metálicas
☐Deflector agua lluvia en lámina de aluminio calibre 16, fijado con tornillos a la teja de cubierta, anticorrosivo y pintura electrostática
☐Cerramiento vertical en tubo de acero redondo diámetro 2" calibre 16h=1,75 m cada 16 cm +wash primer+ base anticorrosiva+ galvanizado+ pintura+ esmalte sintético color gris + muro en concreto reforzado.

VALOR **TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA:**

Valor **total básico de la obra ejecutada:** $ 38 878 728 901.56
Valor **Ajustes:** $
Valor **IVA:** $
Valor **total de la obra :** $ 38 878 728 901.56

CANTIDADES **TOTALES DE LA OBRA EJECUTADA :**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	V. TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 2 429 787 899.47
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACION	M2	4 638.48	$ 3 886.81	$ 18 028 911.54
1.2	EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE (DESCAPOTE)M3 EN BANCA	M3	4 194.59	$ 45 372.95	$ 190 320 941.15
1.3	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	27.56	$ 195 885.60	$ 5 398 189.99
1.4	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	4 333.58	$ 3 685.93	$ 15 973 267.48
1.5	RELLENO EN ROCAMUERTA O RECEBO COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	13 604.78	$ 152 469.66	$ 2 074 316 242.19
1.6	RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	537.70	$ 214 799.97	$ 115 497 941.33
1.7	EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	281.89	$ 23 386.99	$ 6 592 540.88
1.8	EXCAVACION A MANO	M3	106.37	$ 34 407.19	$ 3 659 864.91
2	ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ 835 514 100.79
2.1	CAISSON PRE EXCAVADOS FUNDIDOS EN CONCRETO DE 4000 PSI INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO MATERIAL EXCAVADO + FUNDICION DE ANILLOS DE E=0.10 MT + COLOCACION DEL ACERO DE REFUERZO	M3	144.38	$ 1 866 963.13	$ 269 542 802.13
2.2	SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP= 0,07m.	M2	2 308.69	$ 44 438.51	$ 102 594 925.81
2.3	COLUMNAS ARMADAS CONCRETO 4000 PSI	M3	24.60	$ 1 037 710.79	$ 25 527 685.54
2.4	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	82.43	$ 1 015 529.12	$ 83 711 081.17
2.5	PANTALLAS EN CONCRETO ACABADO ARQUITECTONICO 4000 PSI	M3	146.65	$ 1 016 762.95	$ 149 107 635.96
2.6	VIGA DE AMARRE SUPERIOR MUROS (0.40X0.12)	ML	0.00	$ 93 229.12	$ -
2.7	LOSA DE ENTREPISO ESP 0,15 MT PLATAFORMA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	521.91	$ 175 264.36	$ 91 472 222.56
2.8	VIGAS AEREAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3	53.92	$ 1 042 258.59	$ 56 202 699.97
2.9	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REMATE GRADERIA	M3	0.00	$ 1 188 109.39	$ -
2.10	ESCALERA ACCESO A GRADERIA FUNDICION PELDAÑOS CONCRETO 4000 PSI	M3	1.42	$ 904 647.99	$ 1 281 162.48
2.11	CONCRETO ARQUITECTONICO PARA MUROS DE CONTENCION BAJOS	M3	34.19	$ 1 027 315.28	$ 35 124 936.83
2.12	RELLENO CON ROCAMUERTA RECEBO	M3	23.36	$ 153 668.50	$ 3 589 388.79
2.13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	0.00	$ -	$ -

2.14	ESCALONES GRADERIA EN CONCRETO ARQUITECTONICO 3000 PSI, BORDE RECTO CONCRETO 3000 PSI.	M3	3.18	$ 944 000.85	$ 2 997 391.50
2.15	GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES	M3	1.10	$ 13 056 516.41	$ 14 362 168.05
2.16	MENSULA DE APOYO PERFIL HEB PARA CIRCULACION INCLUYE NEOPRENO 5 CM	UN	0.00	$ 569 183.10	$ -
3	ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ 997 290 334.48
3.1	ACERO DE REFUERZO	KG	83 100.09	$ 9 926.35	$ 824 880 272.76
3.2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	20 064.66	$ 8 592.72	$ 172 410 061.72
4	ESTRUCTURA METALICA				$ 3 686 388 276.25
4.1	ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS. SEGÚN ESPECIFICACIONES	KG	168 205.47	$ 21 915.98	$ 3 686 388 276.25
5	MAMPOSTERIA Y DIVISIONES				$ 127 604 064.70
5.1	MUROS EN LADRILLO ESTRUCTURAL CERAMICO 29 x 10 x 12	M2	373.02	$ 86 299.21	$ 32 191 330.01
5.1.1	CONCRETO PARA RELLENO DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	16.86	$ 677 062.62	$ 11 414 463.24
5.1.2	VIGA CIMIENTO MUROS 15 X 30 INC. ACERO DE REFUERZO	ML	161.28	$ 163 576.70	$ 26 381 650.24
5.2	TABIQUES 1.32 X 1.60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION CLASICA	UN	14.00	$ 1 610 483.92	$ 22 546 774.84
5.3	PARALES .48 X 1.80 DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	17.00	$ 890 910.00	$ 15 145 469.92
5.4	PUERTAS 0. 57 X 1.60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	15.00	$ 711 416.67	$ 10 671 249.99
5.5	PUERTAS 0.81 X 1.60 MT PMR DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22, INYECTADA CON POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD	UN	2.00	$ 1 609 397.84	$ 3 218 795.68
5.6	DIVISION ORINAL EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION ,TABIQUES (.60CM ANCHO) x 0,96 MT	UN	7.00	$ 862 047.25	$ 6 034 330.78
	VENTANAS Y REJAS				$ 64 194 846.17
5.6.1	V-01 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$ 1 938 859.48	$ 1 938 859.48
5.6.2	V-02 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$ 4 807 152.36	$ 4 807 152.36
5.6.3	V-03 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$ 5 262 927.05	$ 5 262 927.05
5.6.4	V-04 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	0.00	$ 4 941 504.72	$ -
5.6.5	P07 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA ENROLLABLE. FLEJES EN LAMINA METALICA MICROPERFORADA 6mm. DIAMETRO + RIELES LATERALES + TAPARROLLOS + BARRA INFERIOR. INCLUYE CERROJO DE SEGURIDAD.ACABADO GRIS EN POLIURETANO, SEGÚN DISEÑO	M2	13.65	$ 537 660.89	$ 7 339 071.18
5.6.6	REVESTIMIENTO FACHADA EN PERSIANA MICROPERFORADA DE ALUZINC 0.5MM, INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO EN PERFILES METALICOS DE ALUMINIO DE 3"X1 1/2" DE 1,6MM,ESPESOR, ACABADO EN POLIURETANO GRIS SILVER	M2	118.66	$ 377 956.75	$ 44 846 836.10
	MUROS DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO				$ -
5.7	TABIQUES 1.32 x 1,80 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$ 1 008 811.76	$ -
5.8	TABIQUES1,32X 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$ 1 121 649.92	$ -
5.9	PARALES 0.48 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLEVIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$ 425 921.78	$ -
5.11	PUERTAS 0.57 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$ 511 089.54	$ -
5.12	PUERTAS 0.81 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$ 734 821.80	$ -
	PUERTAS				$ 124 439 185.99
5.13	P01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3.00	$ 1 931 798.67	$ 5 795 396.02
5.14	P01A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$ 1 883 751.99	$ 1 883 751.99
5.15	P02 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	9.00	$ 2 023 414.22	$ 18 210 727.99
5.16	P02A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	8.00	$ 1 942 212.33	$ 15 537 698.62
5.17	P03 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3.00	$ 1 887 825.44	$ 5 663 476.31
5.18	P03A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2.00	$ 1 815 678.95	$ 3 631 357.91
5.19	P04 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$ 3 699 157.48	$ 3 699 157.48
5.22	P08 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	0.00	$ 5 260 369.97	$ -
5.23	P09 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2.00	$ 11 237 461.28	$ 22 474 922.55
5.24	DV 01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2.00	$ 10 741 207.47	$ 21 482 414.93
5.25	PUERTAS ACCESO A ESCENARIO, 5 METROS ANCHO EN TUBERIA GALVANIZADA	UN	2.00	$ 6 751 714.40	$ 13 503 428.80
5.26	PUERTAS ACCESO A ESCENARIO DEPORTISTAS A ESCENARIO SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$ 4 330 965.08	$ 4 330 965.08

5.27	PAÑETE MORTERO 1:4 PARA MUROS	M2	65.28	$ 27 442.28	$ 1 791 432.33
5.28	ENCHAPE CERAMICO 30 X 30 CM COLOR BLANCO	M2	86.40	$ 74 472.87	$ 6 434 455.98
6	APARATOS SANITARIOS				$ 146 808 073.02
6.1	MESON EN GRANITO COLOR BEIGE +ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE SEGÚN DISEÑO +ANCLAJES CON EPOXICO	ML	36.58	$ 1 282 151.12	$ 46 901 088.06
6.2	LAVAMANOS DE SOBREPONER EN LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO INCLUYE DESAGUE SIFON Y GRIFERIA TIPO PUSH	UN	23.00	$ 603 410.14	$ 13 878 433.17
6.3a	LAVAMANOS PMR CON GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2.00	$ 1 207 098.92	$ 2 414 197.85
6.4a	LAVAMANOS CON PEDESTAL, QUE INCLUYE , GRIFERIA Y DESAGUE SIFON	UN	1.00	$ 572 161.39	$ 572 161.39
6.5	ESPEJO DE 5 00 MM CON MARCO EN ANGULO DE ALUMINIO DE 3/4 X 3/4"	M2	16.57	$ 102 456.90	$ 1 697 423.92
6.6	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR CON GRIFERIA DE PUSH ANTIVANDALICO	UN	11.00	$ 1 238 196.03	$ 13 620 156.36
6.7	SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL , CON GRIFERIA FLUXOMETRO COLOR BLANCO	UN	11.00	$ 1 967 036.62	$ 21 637 402.80
6.7a	SANITARIO DE TANQUE CON GRIFERIA, COLOR BLANCO	UN	6.00	$ 491 481.80	$ 2 948 890.82
6.7b	SANITARIO PMR, CON FLUXOMETRO	UN	2.00	$ 1 753 970.75	$ 3 507 941.50
6.8	DUCHAS CON GRIFERIA PUSH PICO EXPUESTO	UN	18.00	$ 695 833.12	$ 12 524 996.14
6.9	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	2.00	$ 513 808.63	$ 1 027 617.26
6.10	BASURERA RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE	UN	19.00	$ 159 246.64	$ 3 025 686.18
6.11	DISPENSADOR DE AIRE EN ACERO INOXIDABLE	UN	6.00	$ 1 381 253.88	$ 8 287 523.26
6.12	DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UN	14.00	$ 446 536.54	$ 6 251 511.56
6.13	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	UN	19.00	$ 291 161.16	$ 5 532 062.06
6.14	BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE	UN	2.00	$ 701 017.27	$ 1 402 034.53
6.15	BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE FIJA	UN	2.00	$ 246 485.47	$ 492 970.95
6.16	LAVATRAPEADOR PREFABRICADO	UN	0.00	$ 143 978.03	$ -
6.17	REJILLAS DE PISO 3 X 2"	UN	32.00	$ 33 936.73	$ 1 085 975.21
7	PISOS INTERNOS Y EXTERNOS				$ 431 800 731.23
7.1	PISO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL+ ALLANADO MECANICO ACABADO AFINADO, PULIDO Y CRISTALIZADO + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO, EN PLANOS DE 2,50 M X 2.50M DE 3 CM DE PROF. ACERO POR SEPARADO	M2	852.98	$ 163 458.76	$ 139 427 054.00
7.1.1	PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE BLANCO 30 X 60 INCLUYE ALISTADO	M2	0.00	$ 146 786.54	$ -
7.2	PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ALLANADO MECANICO MADONEADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	779.27	$ 153 919.93	$ 119 945 183.65
7.3	PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ESTAMPADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	538.51	$ 268 602.34	$ 144 645 048.01
7.4	ZONA DE JARDIN CON SUPERFICIE LABRADA DE 30 CM, REEMPLAZADA POR TIERRA NEGRA + SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR+ ABONO TRIPLE 15+7 ITZORAS COLOR VARIADO Y 3 VINCAS	M2	9.60	$ 99 247.91	$ 952 779.94
7.7	MURO DE CONTENCION BAJO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL H=70CM E=30CM + FORMALETA METALICA 1.22M X 2.44M ENCOFRADO HORIZONTAL + ACABADO. ARQUITECTONICO E IMPREGNANTE HIDROFUGO	ML	0.00	$ 220 019.11	$ -
7.9	CORDON EN CONCRETO REFORZADO FUNDIDO EN SITIO	ML	46.76	$ 51 501.91	$ 2 408 229.44
7.10	REJILLA DE CAPTACION DE AGUAS LLUVIAS	ML	0.00	$ 248 441.19	$ -
7.11	RAMPA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO	M2	154.80	$ 107 108.37	$ 16 580 376.35
7.12	CERRAMIENTO VERTICAL EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 16H=1,75 M CADA 16 CM +WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + MURO EN CONCRETO REFORZADO.	ML	0.00	$ 628 060.76	$ -
7.13	CERRAMIENTO INCLINADO EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 16H=1,75M+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO.	ML	0.00	$ 673 085.08	$ -
7.15	PREVISION SEÑALETICA	UN	1.00	$ 7 842 059.84	$ 7 842 059.84
8	ACCESORIOS				$ 51 462 838.84
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION ASIENTO PLATEA ESPALDAR 300 mm EN POLIETILENO ULTRA-ALTO PESO MOLECULAR CON ADITIVO UV Y RETARDANTE AL FUEGO, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE	UN	516.00	$ 96 452.36	$ 49 769 417.38
8.2	PAS 01 BARANDA EN ACERO INOX 304, CAL 14 + VIDRIO TEMPLADO +ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA ,90 MTS.	ML	0.00	$ 659 708.68	$ -
8.3	PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 3" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA 40 CM.	ML	0.00	$ 442 568.08	$ -
8.4	PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 2" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 + + ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED, VER DETALLE.	ML	0.00	$ 177 843.47	$ -
8.5	BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA, MONTADA SOBRE CHAPA DE 3/8" ; VER DETALLE	ML	5.28	$ 320 723.76	$ 1 693 421.46
9	CUBIERTA Y PERGOLAS				$ 310 622 004.80

9.1	TEJA PANEL TECHMET-40 MM, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, AMBAS CARAS EN L AMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA C/28-28 RAL 9010/9002 Incluye Elementos de fijación, pletinas, anclajes tipo domo en un ancho estimado de 4 0m, terminales laterales	M2	1 190.00	$ 249 540.23	$ 296 952 877.69
9.2	DEFLECTOR AGUA LLUVIA EN LAMINA DE ALUMINIO CALIBRE 16 , FIJADO CON TORNILLOS A LA TEJA DE CUBIERTA, ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA	ML	66.00	$ 207 107.99	$ 13 669 127.11
9.3	PERGOLA CUBIERTA ENTRADAS Y COLUMNAS METALICAS SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	0.00	$ 452 223.55	$ -
9.4	PERGOLA METALICA TUBULAR RECTANGULAR 2"X4" CALIBRE 20+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+PINTURA ELECTROSTATICA COLOR GRIS. ANCHO 3MTS.	M2	0.00	$ 368 385.52	$ -
10	INSTALACIONES ELECTRICAS EDIFICACION				$ 247 874 534.12
10.1	SUBESTACION SIN OBRA CIVIL Y RED DE MEDIA TENSION DE ALIMENTACION				
10.1.1	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø4" PVC-DB, PARA ACOMETIDA MT SB208	ML	0.00	$ 655 451.20	$ -
10.1.2	CAMARA DE CABLEADO MT NORMA ACTUAL	UN	1.00	$ 2 295 475.69	$ 2 295 475.69
10.1.3	CELDA GAM DE REMONTE DE CABLES. 15kV, TIPO GAM-2 (CON BARRAJE)	UN	0.00	$ 17 565 257.57	$ -
10.1.4	CELDA SECCIONADOR Y PROTECCION MT - QM, 630 A-17,5 KV, CON FUSIBLES TIPO HH 16A	UN	0.00	$ 27 667 205.22	$ -
10.1.5	TERMINALES PREMOLDEADOS ENCOGIBLES EN FRIO 15 KV # 1/0 USO INTERIOR. 3M QT III para interconexion en MT 15kV	JGO	2.00	$ 1 110 541.59	$ 2 221 083.17
10.1.6	CABLE MONOPOLAR 3X #2 AWG 15 KV XLPE + 1# 2 CU D TIERRA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN A SUBESTACION PRINCIPAL INTERIOR.	ML	0.00	$ 322 343.81	$ -
10.1.7	CELDA PARA TRANSFORMADOR 225 kVA - 13,200 -208/120 con ventilacion forzada	UN	0.00	$ 18 313 000.85	$ -
10.1.8	TRANSFORMADOR TRIFASICO, Dyn5, CLASE F TIPO RESINA DE 225 kVA 13200-208/120V INSTALACION INTERIOR, CON TERMOMETRO DIGITAL Y TRES DPS's. 12kV 10kA	UN	0.00	$ 43 717 035.40	$ -
10.1.9	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 225 KW STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESOIROS	UN	0.00	$ 181 494 063.97	$ -
10.1.10	TABLERO DE BAJA TENSION 208/120 V. Con TRANSFERENCIA Y EQUIPOS según diagrama unifilar.	UN	1.00	$ 51 490 493.42	$ 51 490 493.42
10.1.11	ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION.Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X300 MCM POR FASE + 3X 4/0 POR FASE +3X4/0 NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	0.00	$ 1 377 264.68	$ -
10.1.12	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 4Ø3" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT desde planta	ML	370.75	$ 477 714.00	$ 177 112 466.62
10.1.13	MALLA A TIERRA EN CABLE Cu 2/0 AWG-D	UN	1.00	$ 11 879 160.23	$ 11 879 160.23
10.1.14	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	3.00	$ 958 618.33	$ 2 875 854.99
10.2	ILUMINACION Y TOMAS GRADERIAS				92 293 032.24
10.2.2	TABLERO DE 30 CIRCUITOS,TRIFASICO,5H, 200 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. (ALUMBRADO Y TOMAS)	UN	1.00	$ 1 505 498.45	$ 1 505 498.45
10.2.3	ALIMENTADORES EN 3X 4 AWG + 1X4 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	0.00	$ 94 124.68	$ -
10.2.4	BREAKER TOTALIZADOR CAJA MOLDEADA 3x50A A 3x100A, 25KA	UN	0.00	$ 506 896.87	$ -
10.2.5	BREAKER ENCHUFABLE 1X20 - 1X40 A 10 KA	UN	27.00	$ 18 452.97	$ 498 230.27
10.2.6	BREAKER ENCHUFABLE 2X20- 2X40 A 10 KA	UN	152.00	$ 60 055.76	$ 9 128 474.93
10.2.7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMTC 3/4"	UN	62.00	$ 203 775.88	$ 12 634 104.30
10.2.8	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	10.00	$ 242 682.90	$ 2 426 829.02
10.2.9	SALIDA TOMACORRIENTE ESPECIAL AIRE ACONDICIONADO O SECADOR MANOS con 2N°10+1N°12T Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	6.00	$ 364 945.84	$ 2 189 675.01
10.2.10	SALIDA ILUMINACIÓN CON TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	0.00	$ 198 944.25	$ -
10.2.11	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	30.00	$ 181 804.16	$ 5 454 124.88
10.2.12	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4" con senor de movimiento	UN	0.00	$ 210 057.77	$ -
10.2.13	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	8.00	$ 198 170.52	$ 1 585 364.13
10.2.14	SALIDA ILUMINACIÓN EN CUBIERTA DE GRADERIA con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	13.00	$ 755 520.80	$ 9 821 770.40
10.2.15	LUMINARIA DN 135B D165 LED10S/-NO 1000 O SIMILAR	UN	7.00	$ 120 422.56	$ 842 957.93
10.2.16	LUMINARIA CDM-T/G12 LED 37,5W O SIMILAR	UN	0.00	$ 164 432.08	$ -
10.2.17	LUMINARIA RC125B W60L60 O SIMILAR	UN	14.00	$ 197 880.20	$ 2 770 322.86

10.2.18	LUMINARIA IBIZA 00 LED 2X18 1285 mm O SIMILAR	UN	38.00	$ 252 453.72	$ 9 593 241.52
10.2.19	LUMINARIA BYB98P LED 110 NW PSU WB 3980K O SIMILAR	UN	13.00	$ 1 792 824.64	$ 23 306 720.31
10.2.20	LUMINARIA AUTONOMA DE EMERGENCIA 600L 90E 185X50X108 SOBREPONER EN PARED 2LED BCIRCULAR 2W V3	UN	23.00	$ 296 464.54	$ 6 818 684.51
10.2.21	Aplique de Emergencia "SALIDA" 90E 300X45X185 SOBREPONER W O SIMILAR	UN	10.00	$ 371 703.37	$ 3 717 033.72
10.2.22	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	0.00	$ 958 618.33	$ -
10.2.23	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 3Ø2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	0.00	$ 103 708.87	$ -
10.2.24	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 4Ø2" PVC-DB, PARA TABLEROS Y FOTO FINISH	ML	0.00	$ 121 658.98	$ -
10.2.25	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 6Ø2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	0.00	$ 157 071.89	$ -
10.3	**VOZ Y DATOS**				$ -
10.3.1	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	0.00	$ 958 618.33	$ -
10.3.2	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT	UN	0.00	$ 85 564.35	$ -
10.3.3	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK DE DATOS DE SOBREPONER DE (1,20X70X70 cms)	UN	0.00	$ 16 587 483.30	$ -
10.3.4	SALIDA VOZ Y DATOS CAT 6A (NO INCLUYE CABLEADO) en ducto PVC 3/4"	UN	0.00	$ 185 688.39	$ -
10.3.5	CABLE UTP CAT. 6A LS0H	UN	0.00	$ 5 706.45	$ -
10.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA METALICA DE 25 X 10 cm, CON TAPA Y ACCESORIOS MECANO	ML	0.00	$ 174 149.77	$ -
10.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE MENSULA DE 25 CM PARA BANDEJA MECANO	UN	0.00	$ 82 379.99	$ -
10.4	**APANTALLAMIENTO**				$ 83 108 698.13
10.4.1	SISTEMA DE CAPTACION: Puntas tipo Franklin y cable	UN	10.00	$ 1 320 968.72	$ 13 209 687.23
10.4.2	SISTEMA DE BAJANTES	UN	430.00	$ 59 685.09	$ 25 664 588.51
10.4.3	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	ML	315.00	$ 113 683.17	$ 35 810 198.34
10.4.4	PROTECCION CONTRA SOBRETENSIONES ORIGINADAS POR LOS RAYOS	UN	10.00	$ 342 757.68	$ 3 427 576.85
10.4.5	EQUIPOTENCIACION ENTRE MALLAS DE APANTALLAMIENTOS Y MALLAS DE SUBESTACION	UN	38.00	$ 131 490.72	$ 4 996 647.20
NPZG	**ITEM NO PREVISTOS ZONA GRADERIAS ACTA MODIFICATORIA 1**				$ 134 033 314.37
NP01 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO , CAL 14 DIAMETRO 2" - 1.1/2" + ESQUEMA DE PINTURA, ALTURA 0,90 MTS	ML	177.59	$ 407 563.00	$ 72 379 113.17
NP02 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO, CAL 14 DIAMETRO 2" - 1.1/2" + ESQUEMA DE PINTURA, ALTURA 0,40 MTS.	ML	166.16	$ 317 620.00	$ 52 775 739.20
NP03 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO CON TAPAS EN LOS EXTREMOS, CAL 14 DIAMETRO 2" + ESQUEMA DE PINTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED	ML	31.00	$ 286 402.00	$ 8 878 462.00

	AREA DE COMPETENCIA PISCINA	UND	Cantidad	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
11	**PRELIMINARES**				$ 2 310 289 732.20
11.1.1	REPLANTEO AREA COMPETENCIA	M2	7 696.85	$ 3 372.29	$ 25 955 994.23
11.1.2	EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE M3 EN BANCA	M3	12 549.30	$ 45 481.82	$ 570 764 841.64
11.1.4	RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE	M3	1 723.28	$ 43 460.00	$ 74 893 755.83
11.1.5	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	85.60	$ 195 885.60	$ 16 767 807.64
11.1.6	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	6 723.55	$ 3 685.93	$ 24 782 526.81
11.1.7	RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	7 739.66	$ 153 668.50	$ 1 189 341 931.85
11.1.8	RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1 221.30	$ 214 799.97	$ 262 335 197.60
11.1.9	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	2 494.80	$ 18 838.91	$ 46 999 317.27
11.1.10	EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	838.41	$ 23 386.99	$ 19 607 882.23
11.1.11	EXCAVACION A MANO	M3	218.53	$ 34 407.19	$ 7 519 153.88
11.1.12	PEDRAPLEN	M3	720.00	$ 99 057.39	$ 71 321 323.22
11.2	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				4 607 516 243.56
11.2.1	SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP.= 0,07 MTS.	M2	8 093.92	$ 44 438.51	$ 359 681 586.99
11.2.2	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA OLIMPICA	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.3	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,50 PISCINA POLIVALENTE	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.4	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.5	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR,30 TANQUES EQUILIBRIO PISCINAS	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.6	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA OLIMPICA	M3	0.00	$ 1 311 516.73	$ -
11.2.7	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA POLIVALENTE	M3	0.00	$ 1 311 516.73	$ -
11.2.8	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	0.00	$ 1 311 516.73	$ -
11.2.9	PANTALLAS EN CONCRETO 4000 PSI GALERIAS PARA TUBERIAS Y TQ EQUILIBRIO	M3	702.13	$ 1 311 516.73	$ 920 851 959.89

11.2.10	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	36.83	$ 917 587.62	$ 33 796 128.34
11.2.11	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	M3	33.34	$ 1 015 529.12	$ 33 860 076.69
11.2.12	COLUMNAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	24.59	$ 1 037 710.79	$ 25 517 308.43
11.2.13	FILTROS PARTE BAJA PISCINAS	M3	0.00	$ 217 392.04	$ -
11.2.14	TRATAMIENTO DE JUNTA PVC VASOS	ML	1 002.80	$ 2 170 668.63	$ 2 176 746 505.73
11.2.14a	TRATAMIENTO DE JUNTA CONSTRUCCION PLATAFORMA (PLAYA DE PISCINA) CONTRA VASOS	ML	1 371.02	$ 74 542.86	$ 102 199 746.61
11.2.15	LOSAS MACIZAS 0,15 ESPESOR	M2	4 053.61	$ 155 689.02	$ 631 102 568.62
11.2.16	LOSA ALIGERADA 0,60 ESPESOR	M2	724.77	$ 295 895.58	$ 214 456 242.26
11.2.17	LOSA MACIZA PISO ESPESOR 0,3 SOTANO	M3	0.00	$ 1 018 910.48	$ -
11.2.18	ESCALERAS EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI	M3	0.00	$ 1 451 434.27	$ -
11.2.19	RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	650.00	$ 153 668.50	$ 99 884 524.09
11.2.20	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	500.00	$ 18 839.19	$ 9 419 595.91
11.3	**ACEROS DE REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO**				**$ 6 645 801 860.36**
11.3.1	ACERO DE REFUERZO PDR 60 PISCINAS VASOS	KL	290 090.08	$ 9 926.35	$ 2 879 534 642.44
11.3.2	ACERO DE REFUERZO ZAPATAS	KL	4 235.62	$ 9 926.35	$ 42 044 255.83
11.3.3	ACERO DE REFUERZO VIGAS DE AMARRE	KL	18 001.08	$ 9 926.35	$ 178 684 914.55
11.3.4	ACERO DE REFUERZO COLUMNAS	KL	36 266.90	$ 9 926.35	$ 359 997 841.07
11.3.5	ACERO DE REFUERZO LOSAS TAPA 0,15	KL	127 458.17	$ 9 926.35	$ 1 265 193 913.71
11.3.6	ACERO DE REFUERZO LOSAS ALIGERADAS H.60CM	KL	61 319.84	$ 9 926.35	$ 608 681 976.02
11.3.7	ACERO DE REFUERZO MUROS LATERALES GALERIAS Y TQ EQUILIBRIO	KL	109 349.20	$ 9 926.35	$ 1 085 438 009.22
11.3.8	ACERO DE REFUERZO LOSA DE PISO	KL	22 226.49	$ 9 926.35	$ 220 627 848.19
11.3.9	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KL	564.00	$ 9 926.35	$ 5 598 459.33
11.4	**INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PISCINAS**				**$ 2 423 114 930.25**
11.4.1	ELECTRICO TABLEROS BAJA TENSION	UN	0.00	$ 47 953 691.77	$ -
11.4.2	TABLEROS EQUIPOS PISCINA Y BANDEJAS	UN	1.00	$ 493 003 042.70	$ 493 003 042.70
11.4.3	APANTALLAMIENTO DESDE POSTES DE ILUMINACION PISCINAS	UN	1.25	$ 21 333 081.68	$ 26 666 352.10
11.4.4	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH, REJILLAS DE FONDO, BOQUILLAS DE INYECCION, BOQUILLAS DE SUCCION, REJILLA PERIMETRAL, PASAMANOS CON PELDAÑOS	UN	0.00	$ 922 490 807.76	$ -
11.4.5	REJILLAS DE FONDO 18 X 18"	UN	24.00	$ 3 712 728.28	$ 89 105 478.83
11.4.6	BOQUILLAS DE INYECCION,	UN	121.00	$ 267 643.28	$ 32 384 836.42
11.4.7	BOQUILLAS DE SUCCION	UN	30.00	$ 263 171.95	$ 7 895 158.47
11.4.8	REJILLA PERIMETRAL PLASTICA DE 24,5 CMS. DE ANCHO	ML	320.82	$ 666 830.41	$ 213 932 530.79
11.4.9	PASAMANOS CON PELDAÑOS JGO POR 3	UN	0.00	$ 127 826.82	$ -
11.4.10	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CLAVADOS, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH,	UN	0.00	$ 1 048 284 482.50	$ -
11.4.11	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CALENTAMIENTO, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH	UN	1.00	$ 400 820 399.11	$ 400 820 399.11
11.4.12	SISTEMA DE CONTROL AUTOMATICO DE QUIMICOS, CONTROLADOR AUTOMATICO DE QUIMICOS, TANQUE DE ACIDO Y CLORO CON BOMBA DOSIFICADORA	UN	3.00	$ 109 055 379.42	$ 327 166 138.26
11.4.13	SISTEMA DE SPARGERS, PISCINA DE CLAVADOS, CON SET DE BURBUJAS PARA SALTOS Y 6 BOQUILLAS DEL SISTEMA SPARGERS, INCLUYE PANEL EN LINEA EN ACERO INOXIDABLE, TABLERO ENCENDIDO, SISTEMA GENERADOR DE AIRE DE ALTA PRESION	UN	0.00	$ 508 727 800.88	$ -
11.4.14	SISTEMA DE SEGURIDAD NORMATIVA NACIONAL INCLUYE 3 BOTONES PARADA DE EMERGENCIA, 3 ALARMAS SUBACUATICAS, 8 AROS SALVAVIDAS, 1 GANCHO DE RESCATE CON TUBO, 1 BOTIQUIN SEGÚN NORMA, 2 CAMILLAS Y OXIGENO , 1 VALVULA ANTIENTRAMPAMIENTO	UN	0.00	$ 8 704 289.84	$ -
11.4.15	KIT DE MANTENIMIENTO INCLUYE CARRO ASPIRADOR PLASTICO 16 RUEDAS, MANGUERA PLÁSTICA 2" 100PIES (30M), MANGO TELESCOPICO ALUMINIO 16 MTS, NASA EN ANGEO PLASTICO CON PLATINA Y ADAPTADOR DE ALUMINIO, CEPILLO DE NYLON DE 18" MANGO DE ALUMINIO, CEPILLO ACERO 9", PROBADOR DE CLORO Y PH Y ACOPLE RAPUDO DE MANGUERA	UN	2.00	$ 5 751 470.73	$ 11 502 941.47
11.4.16	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD Y PLANOS DEL SISTEMA	UN	3.00	$ 485 621.12	$ 1 456 863.37
11.4.17	TUBERIA Y ACCESORIOS HIDRAULICOS Y ELECTRICOS	UN	1.00	$ 680 483 535.93	$ 680 483 535.93
11.4.18	MANO DE OBRA INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 138 697 652.80	$ 138 697 652.80
11.4.19	PARTIDORES PISCINA	UN	0.00	$ 15 476 113.54	$ -
11.4.20	CORDONES PARA CARRILES	UN	0.00	$ 4 247 543.08	$ -
11.4.25	ACCESORIOS PISCINA ALARMA SONORA	UN	0.00	$ 1 386 028.48	$ -
11.5	**OTROS**				**$ 145 849 417.00**
11.5.1	CANAL Y REJILLA	ML	352.34	$ 413 945.10	$ 145 849 417.00
11.5.2	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	ML	0.00	$ 438 140.81	$ -

11.6	RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS					$	115 276 348.27
11.6.1	ALISTADO DE PISOS PARA PISCINAS 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0.00	$	36 005.20	$	-
11.6.2	ALISTADO DE PISOS PARA TANQUES DE EQUILIBRIO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0.00	$	36 005.20	$	-
11.6.3	REPELLO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO MUROS PISCINA	M2	0.00	$	29 662.40	$	-
11.6.4	REPELLO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO MUROS TANQUE EQUILIBRIO	M2	0.00	$	29 662.40	$	-
11.6.5	IMPERMEABILIZACION SUPERFICIAL DEL CONCRETO DE LOS MUROS EN CONTACTO CON EL AGUA -POLIUREA-	M2	0.00	$	173 103.87	$	-
11.6.6	ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINA INCLUYE ADHESIVO	M2	0.00	$	87 702.81	$	-
11.6.7	ENCHAPE EN AZULEJO TANQUE EQUILIBRIO, INCLUYE ADHESIVO	M2	0.00	$	87 702.81	$	-
11.6.8	RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE (o similar, se coloca porcelanato especificado)	M2	229.08	$	233 315.15	$	53 447 834.08
11.6.9	RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE (o similar, se coloca porcelanato especificado)	ML	265.00	$	233 315.15	$	61 828 514.19
11.6.10	PISO TABLETA OLAS INC. ALISTADO	M2	0.00	$	141 345.78	$	-
12	AMOBLAMIENTO ZONA COMPETENCIA					$	-
12.1	ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, PARA SOPORTE TABLERO ELECTRONICO (SIN DISEÑO)	KL	0.00	$	19 367.97	$	-
12.2	GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES 3000 PSI	M3	0.00	$	13 056 516.41	$	-
13	GRAMA					$	79 965 750.76
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA BERMUDA , INCLUYE NIVELACION DE CAPA BASE Y RELLENO CON ARENA LIMPIA EN ESPESOR DE 10 CMS. INCLUYE ABONO Y TRES CORTES	M2	0.00	$	27 523.93	$	-
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SAN AGUSTIN , INCLUYE SUPERFICIE LABRADA . TIERRA NEGRA 10 CMS* SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR + ABONO TRIPLE 15, INCLUYE NIVELACION, RIEGO Y TRES CORTES	M2	2 675.29	$	29 890.50	$	79 965 750.76
14	ILUMINACION PISCINAS					$	1 282 223 183.52
14.1	MASTILES 25 METROS (INCLUYE CONSTRUCCION DE CIMENTACION, LINEA DE VIDA, BANDEJA PARA CABLES, PUNTA CAPTORA BAJANTE DE TIERRA Y VARILLA TIERRA CUCU 5/8"X2,4MC Y ESTRUCTURA PARA SOPORTES PARA LUMINARIAS	UN	5.00	$	117 070 714.20	$	585 353 571.02
14.2	PROYECTORES BVP621 1008CW 960W 220-240 V INCLUYE MONTAJE Y ALIMENTACION DESDE TABLERO A PIE DE MASTIL	UN	77.00	$	6 883 984.03	$	530 066 770.49
14.3	TABLEROS ELECTRICOS PROTECCIÓN Y CONTROL DE ENCENDIDO PARA PROYECTORES EN CADA MASTIL	UN	5.00	$	30 989 200.43	$	154 946 002.13
14.4	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 3 Ø2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	0.00	$	164 044.57	$	-
14.5	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 2 Ø2"" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	0.00	$	144 534.03	$	-
14.6	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	10.00	$	958 618.33	$	9 586 183.30
14.7	ALIMENTADORES EN 3X 2/0 AWG +1*4 AWG Cu THHN	ML	0.00	$	116 113.24	$	-
14.8	ALIMENTADORES EN 3X 1/0 AWG +1*6 AWG Cu THHN	ML	12.00	$	189 221.38	$	2 270 656.58
14.9	ALIMENTADORES EN 3X 3/0 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	0.00	$	290 615.53	$	-
14.10	CABLEADO CONTROL ILUMINACIÓN DE TABLERO MÁSTIL A BOTONERA EN CUARTO JUECES	ML	0.00	$	6 454.26	$	-
14.11	BOTONERA CONTROL ALUMBRADO CUARTO JUECES	UN	0.00	$	6 699 893.66	$	-
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
15.1	AREA **GRADERIAS**						
15.1.1	**RED SANITARIA**					$	22 530 078.89
15.1.1.1	PUNTO SANITARIO 2" LAVAMANOS	UND	26.00	$	94 236.14	$	2 450 139.54
15.1.1.2	PUNTO SANITARIO 2" LAVAPLATOS	UND	2.00	$	97 175.55	$	194 351.10
15.1.1.3	PUNTO SANITARIO 2" SIFON DE PISO	UND	37.00	$	88 357.31	$	3 269 220.58
15.1.1.4	PUNTO SANITARIO 2" ORINAL	UND	13.00	$	96 195.74	$	1 250 544.67
15.1.1.5	PUNTO SANITARIO 4"	UND	21.00	$	113 278.81	$	2 378 854.92
15.1.1.6	TUBERIA SANITARIA 6"	ML	46.99	$	105 337.99	$	4 949 832.06
15.1.1.7	TUBERIA SANITARIA 4	ML	86.94	$	47 952.07	$	4 168 952.78
15.1.1.8	TUBERIA SANITARIA 2	ML	44.20	$	24 633.77	$	1 088 812.75
15.1.1.9	CAJAS DE INSPECCION 0.6X 0.6	UND	5.00	$	555 874.10	$	2 779 370.49
15.1.2	**RED AGUAS LLUVIAS**					$	12 962 023.01
15.1.2.1	PUNTO AGUAS LLUVIAS 4"	UND	3.00	$	85 946.68	$	257 840.05
15.1.2.2	TUBERIA SANITARIA 6"	ML	104.50	$	105 337.99	$	11 007 819.75
15.1.2.3	CAJA DE INSPECCION	UND	3.00	$	565 454.40	$	1 696 363.21
15.1.2.4	SUM. E INSTALACION CARCAMO + REJILLA EN POLIETILENO	ML	0.00	$	172 878.36	$	-
15.1.3	**RED VENTILACION**					$	4 421 067.90
15.1.3.1	ACCESORIOS VENTILACION	UND	72.00	$	31 208.57	$	2 247 016.87

15.1.3.2	TUBERIA VENTILACION 3"	ML	47.60	$	19 036.19	$	906 122.62
15.1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MINIVENT 2"	UND	4.00	$	316 982.10	$	1 267 928.41
15.1.4	**RED HIDRAULICA**					$	14 956 987.58
15.1.4.1	PUNTO HIDRAULICO A F 1/2"	UND	61.00	$	66 484.10	$	4 055 530.03
15.1.4.2	PUNTO HIDRAULICO A F 1/2" ORINAL	UND	10.00	$	56 964.71	$	569 647.06
15.1.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTOS AF. 1 1/4	UND	13.00	$	110 056.66	$	1 430 739.16
15.1.4.4	TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ML	43.60	$	8 753.43	$	381 649.68
15.1.4.5	TUBERIA PVC-P 3/4" RDE 11	ML	39.30	$	10 869.86	$	427 185.54
15.1.4.6	TUBERIA PVC-P 1" RDE 13.5	ML	2.50	$	17 710.34	$	44 275.86
15.1.4.7	TUBERIA PVC-P 1 1/4" RDE 21	ML	45.70	$	20 444.98	$	934 335.65
15.1.4.8	TUBERIA PVC-P 1 1/2" RDE 21	ML	39.96	$	24 645.44	$	984 831.66
15.1.4.9	TUBERIA PVC-P 2" RDE 21	ML	38.00	$	34 163.53	$	1 298 214.20
15.1.4.10	TUBERIA PVC-P 3" RDE 21	ML	9.20	$	66 068.07	$	607 826.25
15.1.4.11	LLAVE DE PASO 1/2"	UND	9.00	$	145 876.72	$	1 312 890.52
15.1.4.12	LLAVE DE PASO 1 1/4"	UND	2.00	$	294 874.31	$	589 748.61
15.1.4.13	LLAVE DE PASO 1 1/2"	UND	5.00	$	410 758.15	$	2 053 790.73
15.1.4.14	LLAVE TERMINAL	UND	5.00	$	53 264.52	$	266 322.61
15.1.5	**OTROS**					$	2 817 256.89
15.1.5.1	EXCAVACION MANUAL	M3	193.22	$	14 580.41	$	2 817 256.89
15.1.5.2	LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	0.00	$	181 751.03	$	-
15.1.5.3	CAMA DE ARENA	M3	0.00	$	97 039.46	$	-
15.1.5.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	0.00	$	52 987.17	$	-
15.2	**AREA COMPETENCIA**					$	19 895 071.88
15.2.3	TUBERIA CORRUGADA 12"	ML	118.97	$	167 227.64	$	19 895 071.88
15.2.4	POZO DE INSPECCION	UND	0.00	$	2 868 189.19	$	-
15.2.5	EXCAVACION MANUAL	M3	0.00	$	14 580.41	$	-
15.2.6	LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	0.00	$	181 751.03	$	-
15.2.7	LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	0.00	$	23 751.17	$	-
15.2.8	CAMA DE ARENA	M3	0.00	$	97 039.46	$	-
15.2.9	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	0.00	$	52 987.17	$	-

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	V. TOTAL
NPZC	**ITEM NO PREVISTOS ZONA COMPETENCIA ACTA MODIFICATORIA 1**				$ 6 820 138 778.85
NP01 ZC	FILTRO DETRÁS DE MURO DE CONTENCION PERIMETRAL PARA CONTROL DE AGUA Y HUMEDADES DE TERRENO	ML	327.40	$ 393 603.00	$ 128 865 622.20
NP02 ZC	IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCION Y SUPERFICIES	M2	2 190.76	$ 26 269.00	$ 57 549 074.44
NP03 ZC	LOSAS DE PISO DE PISCINA OLIMPICA E=0.30m, PISCINA POLIVALENTE E=0.50m , PISCINA DE CALENTAMIENTO E=0.30m Y TANQUES DE EQUILIBRIO E=0.30m EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 = DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	1 070.95	$ 1 125 311.00	$ 1 205 151 815.45
NP04 ZC	MUROS DE CONTENCION DE PISCINA OLIMPICA E=0.30m, PISCINA POLIVALENTE E=0.50m , PISCINA DE CALENTAMIENTO E=0.30m Y TANQUES DE EQUILIBRIO E=0.30m EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 = DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	869.02	$ 1 472 662.00	$ 1 279 772 731.24
NP05 ZC	ESCALERA PARA PISCINA POLIVALENTE EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 = DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	0.00	$ 1 634 528.00	$ -
NP06 ZC	RESANE Y SELLADO DE HUECOS EN MUROS DE VASOS POR PASANTES O CORBATAS DE FORMALETA METALICA	UN	7 926.00	$ 6 500.00	$ 51 519 000.00
NP07 ZC	TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE CON POLIAMINA MAS ISOCIANATO AL 100%	M2	4 827.12	$ 326 671.00	$ 1 576 880 117.52
NP08 ZC	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION OLIMPICA, INCLUYE 5 MOTOBOMBAS ASTRAL O SIMILAR, QUE GARANTICEN COMO MINIMO 550 GPM, MOTOR DE 10HP Y FILTROS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE.	UN	1.00	$ 1 014 739 888.00	$ 1 014 739 888.00
NP09 ZC	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA POLIVALENTE, INCLUYE 5 MOTOBOMBAS ASTRAL O SIMILAR, QUE GARANTICEN COMO MINIMO 550 GPM, MOTOR DE 15HP Y FILTROS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE.	UN	1.00	$ 1 310 355 602.00	$ 1 310 355 602.00
NP10 ZC	ESCALERA MODELO 1000 PARA REBOSADERO DE SOBRE PONER EN ACERO INOX. 4 PELDAÑOS	UN	8.00	$ 6 325 891.00	$ 50 607 128.00
NP11 ZC	ANCLAJE TIPO COPA PARA WATERPOLO Y CORCHERAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	78.00	$ 1 855 100.00	$ 144 697 800.00
NPZC	ITEM NO PREVISTOS ZONA COMPETENCIA ACTA MODIFICATORIA 2	UND			$ 4 122 751 736.95
NP12 ZC	PODIUM PARA PISCINA DE COMPETICIÓN MANUAL Y AGARRADERAS LATERALES FIJAS	UN	20.00	$ 28 846 805.00	$ 576 936 100.00
NP13 ZC	ANCLAJE PODIUM	UN	20.00	$ 2 226 120.00	$ 44 522 400.00
NP14 ZC	CARRIL ANTITURBULENCIA 6" EN GUAYA DE ACERO INOX. COLORES VARIOS LARGO 50 MTS	UN	9.00	$ 15 397 330.00	$ 138 575 970.00

NP15 ZC	TENSOR DE CORCHERAS-PISC. OLIMPICA	UN	9.00	$ 1 762 345.00	$ 15 861 105.00
NP16 ZC	AMORTIGUADOR CORCHERA-PISC. OLIMPICA	UN	9.00	$ 1 122 335.00	$ 10 101 015.00
NP17 ZC	CARRIL ANTITURBULENCIA 6" EN GUAYA DE ACERO INOX. COLORES VARIOS LARGO 25 MTS	UN	7.00	$ 7 095 757.00	$ 49 670 299.00
NP18 ZC	TENSOR DE CORCHERAS -PISC. CALENTAMIENTO	UN	7.00	$ 1 762 345.00	$ 12 336 415.00
NP19 ZC	AMORTIGUADOR CORCHERA -PISC CALENTAMIENTO	UN	7.00	$ 1 122 335.00	$ 7 856 345.00
NP20 ZC	ALISTADO Y PAÑETE DE PISOS Y MUROS PARA PISCINAS, TANQUES DE EQUILIBRIO Y TANQUE AGUA POTABLE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON ADITIVOS Y ARENA SILICE CON APLICACIÓN ESPECIAL SOBRE (POLIAMIDA MAS ISOCIANATO)	M2	3 760.51	$ 78 184.00	$ 294 011 713.84
NP21 ZC	ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINAS Y TANQUES DE EQUILIBRIO INCLUYE ADHESIVO Y TRATAMIENTO ESPECIAL	M2	3 760.51	$ 206 103.00	$ 775 051 568.12
NP22 ZC	VALVULAS Y JUEGOS DE ACCESORIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE RECIRCULACION DEL AGUAS EN LAS PISCINAS Y TANQUES DE EQUILIBRIO	UN	1.00	$ 400 000 000.00	$ 400 000 000.00
NP23 ZC	SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS DE SOTANO (incluye 2 motobombas electricas sumergibles, tablero electrico de control, tuberia y accesorios)	UN	1.00	$ 50 000 000.00	$ 50 000 000.00
NP24 ZC	ENCHAPE ATERMICO ESPECIAL PARA EXTERIORES (plazoletas y circulaciones)	M2	3 594.81	$ 265 270.00	$ 953 595 248.70
NP25 ZC	LLENO DE PISCINAS CON AGUA, PARA PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y FUGAS Y PARA LLENO INICIAL DEFINITIVO	M3	24 645.57	$ 4 635.00	$ 114 232 216.95
NP26 ZC	SILLA ESPECIAL PARA INGRESO PERSONAS PMR- PISCINA DE CALENTAMIENTO	UN	1.00	$ 71 936 682.00	$ 71 936 682.00
NP27 ZC	ANCLAJES PARA MUROS DE CONCRETO	UN	696.00	$ 19 000.00	$ 13 224 000.00
NP28 ZC	AJUSTE CERRAMIENTO PERIMETRAL VERTICAL altura promedio de antepecho : 1.50m	ML	224.94	$ 964 635.00	$ 216 986 747.74
NP29 ZC	PORTON EN SOTANO DE MOTOBOMBAS	UN	1.00	$ 7 000 000.00	$ 7 000 000.00
NP30 ZC	DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, PARA CERRAMIENTO, SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESO DE LAS GRADERIAS A LA ZONA DE COMPETENCIA H=1.10(PISCINAS) incluye 2 puertas dobles de acceso y 2 sencillas para PMR	ML	55.46	$ 840 000.00	$ 46 586 400.00
NP31 ZC	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUEMA DE PINTURA PROTECCIÓN EN EPOXICO POLIAMIDA Y ESMALTE POLIURETANO COLOR GRIS O SIMILAR, SEGÚN DISEÑOS Y ESP. TECNICAS.	KG	163 771.47	$ 1 980.00	$ 324 267 510.60
NP ELECTRICO	ELECTRICO E ILUMINACION				$ 484 996 499.00
NPEL32	CABLE MONOPOLAR 3X #1/0 AWG 15 KV XLPE	ML	12.00	$ 524 880.00	$ 6 298 560.00
NPEL33	TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO PEDESTAL RADIAL 300 kva SERIE 15 / 1,2 kV DE ACUERDO A NORMA IEEE C57.12.34 Y NTC 3997	UN	1.00	$ 105 000 000.00	$ 105 000 000.00
NPEL34	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 437,5 Kva STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESOIROS	UN	1.00	$ 230 000 000.00	$ 230 000 000.00
NPEL35	TABLERO DE TRANSFERENCIA GENERAL AUTOMATICAS 208/120 V.	UN	1.00	$ 76 378 365.00	$ 76 378 365.00
NPEL36	ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION.Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X250 MCM POR FASE + 3X 250 POR NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	46.00	$ 1 463 469.00	$ 67 319 574.00
NPEL37	ALIMENTADOR EN 3X2 AWG + 1X2 AWG + 1X8 AWG	ML	0.00	$ 226 370.00	$ -
NPEL38	TABLERO GENERAL MOTORES	UN	0.00	$ 64 814 815.00	$ -
NPEL39	ALIMENTADOR 3X250 MCM POR FASE + 1X 250 POR NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	0.00	$ 1 463 469.00	$ -
				SUBTOTAL	$ 38 878 728 901.56
				% AIU	
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	$ 38 878 728 901.56
				VALOR TOTAL AJUSTES CAUSADOS	
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA MAS AJUSTES	

GOBERNACION DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

PAGINA	3	DE	3
FECHA	DD	MM	AA
	30	10	2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

DIRECCION HABITAT

CONTRATO DE OBRA No. 3750 DE DE 05 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES

La interventoria deja constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos, cartera y especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: $

Valor total amortizado y/o legalizado: $

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA DE OBRA No.	MES	VR BASICO	AJUSTES PROVIS.	AJUSTES DEFINIT.	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	feb-23	$ 9 083 073 966.00				$ 9 083 073 966.00
2	jul-23	$ 9 919 414 875.44				$ 9 919 414 875.44
3	oct-23	$ 7 217 790 088.00				$ 7 217 790 088.00
4	feb-24	$ 3 345 332 537.00				$ 3 345 332 537.00
5	jun-24	$ 5 406 582 780.00				$ 5 406 582 780.00
6						
7						
8						
9						
N.. actas	5					
TOTALES		34 972 194 246.44				34 972 194 246.44

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 30 días del mes de octubre de 2024. (Mes en que se firma el acta)

Firma
Nombre: DIDIER PORTELA TORRES
Representante legal
Contratista
UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO

Firma
Nombre: LISETH MARYORI NIEVES HERRERA
Representante legal
Interventoria
CONSORCIO AQUAPARK

Firma
Nombre: FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
Supervisor Contrato
Secretaria de Infraestructura y Habitat

Firma
Nombre: SANDRA LILIANA GARCIA COBAS
Secretaria de Infraestructura y Habitat
Ordenador del Gasto

Firma
Nombre: JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
Director de Habitat
Secretaria de Infraestructura y Habitat

Original : Archivo (Direccion de Contratacion)
Proyectó: Arq. Litty Fernanda Ortiz Y Diana Maria Guerrero

GOBERNACION DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

PAGINA	1	DE	3
FECHA	DD	MM	AA
	30	10	2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT — DIRECCION HABITÁT

CONTRATO DE OBRA No. 3750 DE 05 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

ALCANCE CONTRACTUAL: CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 38 878 728 901.56

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 19 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DIECIOCHO (18) MESES Y 15 DÍAS CALENDARIO

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 31 (Día) DE JULIO (Mes) DE 2024 (Año)

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO

INTERVENTOR: CONSORCIO AQUAPARK

CONTRATO PRINCIPAL, ADICIONALES Y PRORROGAS:

No.	CONTRATO No.	PLAZO	VALOR CONTRATO CON IVA	VALOR ACUMULADO
INICIAL	3750-2022	6 MESES	$ 31 102 228 922.00	$ 31 102 228 922.00
PRORROGA No 1	3750-2022	3 MESES		
ADICION No. 1	3750-2023		$ 3 359 499 979.56	$ 34 461 728 901.56
PRORROGA No 2	3750-2022	1 MES		
PRORROGA No 3	3750-2022	1 MES		
PRORROGA No 4	3750-2022	3 MESES		
ADICION No. 2	3750-2023		$ 4 417 000 000.00	$ 38 878 728 901.56
PRORROGA No 5	3750-2022	2 MESES		
PRORROGA No 6	3750-2022	2 MESES		
PRORROGA No 7	3750-2022	20 DIAS	$ 38 878 728 901.56	$ 38 878 728 901.56

SUSPENSIONES (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSION (AS) Y REANUDACION (R)

ACTA No.			FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA REANUDACION
	S	AS		DESDE	HASTA		
1	x		23/12/2022	23/12/2022	10/01/2023	19 dias	10/01/2023
2	x		2/07/2024	2/07/2024	10/07/2024	9 dias	10/07/2024
3							
4							
5							
TOTAL						28 DIAS	

2540

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

el Tolima nos une

PAGINA	2	DE	3

FECHA	DD	MM	AA
	30	10	2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

DIRECCION HABITÁT

CONTRATO DE OBRA No. 3750 DE 05 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO. CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

En la ciudad de Ibagué, a los 23 días del mes de septiembre del año 2024, se reunieron los siguientes: DIDIER PORTELA TORRES como representante legal de la firma contratista UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO y LISETH MARYORI NIEVES HERRERA como representante de la firma de la interventoria CONSORCIO AQUAPARK, director de obra CARLOS ROZO NADER, director de interventoria FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ , residente de obra HENRY REYES BETANCOURTy de interventoria ANDRES VILLANUEVA BARRAGAN, con el fin de efectuar la entrega y el recibo definitivo de las obras objeto del contrato No.: 3750 del año 2022

CARACTERISTICAS Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE RECIBE:

3 piscinas (Calentamiento 25 x 22 x 1,4m; Competencia 25 x 50,03 x 3m y Polivalente 25 x 31,2 x 5m)

+Piscina de calentamiento:
- Tiene una dimensión de 25 metros de largo, 22 metros de ancho y 1,4 metros de profundidad.
- 4 muros y losa de entrepiso fundidos en concreto impermeabilizado de 4000 psi.
- El vaso de la piscina esta impermeabilizado con poliamina más isocianato al 100% "poliuria".
- Enchape de piso y muros de 25 x 25 en azulejo, piscina y tanques de equilibrio.
- Sistema de filtración incluye 2 motobombas, arrancadores, sistema de liberación de vacío, filtro de arena, arena silice, válvulas, medidores NPSH, rejillas de fondo, boquillas de inyección, boquillas de succión, rejilla perimetral, pasamanos con peldaños.
- 8 Rejillas de fondo 18 x 18"
- 1 silla especial para ingreso personas PMR
- 7 corcheras en acero inoxidable
- 14 anclajes sobre paredes de arranque y llegada de nadadores para corcheras divisorias de los 8 carriles

+Piscina de competencia:
- Tiene una dimensión de 25 metros de ancho, 50,03 metros de largo y 3 metros de profundidad.
- 4 muros y losa de entrepiso fundidos en concreto impermeabilizado de 4000 psi.
- El vaso de la piscina esta impermeabilizado con poliamina más isocianato al 100% "poliuria"
- Enchape de piso y muros de 25 x 25 en azulejo, piscina y tanques de equilibrio.
- Sistema de filtración, incluye 5 motobombas ASTRAPOOL / FLUIDRA, que garanticen como mínimo 550 GPM, motor de 10hp y 5 FILTROS ASTRAPOOL, arrancadores, sistema de liberación de vacío, filtro de arena, arena silice.
- 8 Rejillas de fondo 18 x 18".
- 10 pódium.
- 9 corcheras en acero inoxidable.
- 18 anclajes sobre paredes de arranque y llegada de nadadores para corcheras divisorias de los 10 carriles.
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de HOMBRES. 8
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de MUJERES.
- 2 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcar centro de piscina
- 5 anclajes para demarcación RUGBY SUBACUATICO.

+Piscina Polivalente:
- Tiene una dimensión de 25 metros de ancho, 31,2 metros de largo y 5 metros de profundidad.
- 4 muros y losa de entrepiso fundidos en concreto impermeabilizado de 4000 psi.
- El vaso de la piscina esta impermeabilizado con poliamina más isocianato al 100% "poliuria"
- Enchape de piso y muros de 25 x 25 en azulejo, piscina y tanques de equilibrio.
- Sistema de filtración, incluye 5 motobombas ASTRAPOOL / FLUIDRA, que garanticen como mínimo 550 GPM, motor de 10hp y 5 FILTROS ASTRAPOOL, arrancadores, sistema de liberación de vacío, filtro de arena, arena silice.
- 8 Rejillas de fondo 18 x 18"
- 78 anclaje tipo copa para waterpolo y corcheras en acero inoxidable
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de HOMBRES.
- 8 anclajes sobre paredes longitudinales para demarcación de áreas de juego de waterpolo de MUJERES
- 12 anclajes para demarcación y anclaje de canchas RUGBY SUBACUATICO

☐Enchape 35X50 atérmico especial para playas de piscinas y exteriores (plazoletas y circulaciones)
☐Rejilla perimetral plástica de 24,5 cms. de ancho

ZONA DE GRADERIAS

☐Graderías en concreto de 3000 psi
☐Escalera acceso a gradería fundición peldaños concreto 4000 psi
☐Escalones gradería en concreto arquitectónico 3000 psi, borde recto concreto 3000 psi.
☐Estructura metálica modulo 1, 2 ,3, 4 y 5 incluye platinas, columnas, vigas diagonales, pernos y correas
☐Teja panel techmet-40 mm, inyectado con poliuretano expandido de alta densidad, ambas caras en l amina de acero galvanizada prepintada c/28-28 ral 9010/9002 incluye elementos de fijación, pletinas, anclajes tipo domo en un ancho estimado de 4.0m, terminales laterales
☐Pasamanos baranda en acero, cal 14 diámetro 2" - 1.1/2" + esquema de pintura
☐516 sillas plásticas

☐Áreas comunes (camerinos, baños, oficinas, dopaje, locales comerciales, sala de prensa.) contienen:

☐1 puerta 0.48 x 1.80 división sanitaria en acero inoxidable 304 calibre 22
☐15 puertas 0. 67 x 1.60 mt división sanitaria en acero inoxidable 304 calibre 22
☐2 puertas 0.81 x 1.60 mt PMR división sanitaria en acero inoxidable 304 calibre 22, inyectada con poliuretano de alta densidad
☐8 división orinal en acero inoxidable 304 calibre 22 división, tabiques (.60cm ancho) x 0,96 mt

☐v-01 ventanearías 3 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado
☐v-02 ventanearías 1 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado
☐v-03 ventanearías 1 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado
☐v-04 ventanearías 1 und en vidrio templado 1cm+pelicula de seguridad tipo frost+ accesorios de acero inoxidable, perfiles en aluminio anodizado

☐23 lavamanos de sobreponer en línea institucional color blanco incluye desagüe sifón y grifería tipo push
☐2 lavamanos PMR con grifería tipo push
☐1 lavamanos con pedestal, que incluye, grifería y desagüe sifón
☐Espejo de 5.00 mm con marco en ángulo de aluminio de 3/4 x 3/4" -33,05 m2
☐11 orinales tipo gotta con grifería de push antivandálico
☐13 sanitarios línea institucional, con grifería fluxómetro color blanco
☐6 sanitarios de tanque con grifería, color blanco
☐2 sanitarios PMR, con fluxómetro
☐14 duchas con grifería push pico expuesto
☐2 lavaplatos en acero inoxidable
☐19 basureras rectangular en acero inoxidable
☐8 dispensadores de aire en acero inoxidable
☐14 dispensador de jabón en acero inoxidable
☐19 dispensador papel higiénico
☐2 barras PMR en acero inoxidable abatible
☐2 barras PMR en acero inoxidable fija
☐82 rejillas de piso 3 x 2"
☐86,58 ml mesón en granito color beige +estructura metálica
☐Enchape para los baños cerámico 30 x 30 cm, color blanco

URBANISMO

☐Grama san Agustin, incluye superficie labrada. tierra negra 10 cms* substrato en mantillo o similar + abono triple 15, incluye nivelación, riego y tres cortes
☐Cerramiento perimetral vertical altura promedio de antepecho. 1.50m
☐Portón en sótano de motobombas
☐Transformador trifásico tipo pedestal radial 300 kva serie 15 / 1,2 kv de acuerdo a norma IEEE c57.12.34 y ntc 3997
☐Mástiles 25 metros (incluye construcción de cimentación, línea de vida, bandeja para cables, punta captora bajante de tierra y varilla tierra cucu 5/8"x2,4mc y estructura para soportes para luminarias
☐Planta eléctrica de emergencia 437,5 kva stand by con cabina insonora tipo intemperie, tanque base, interruptor de protección, cargador baterías y demás accesorios
☐Tablero general motores
☐Apantallamiento desde postes de iluminación piscinas
☐Pérgola cubierta entradas y columnas metálicas
☐Deflector agua lluvia en lámina de aluminio calibre 16, fijado con tornillos a la teja de cubierta, anticorrosivo y pintura electrostática
☐Cerramiento vertical en tubo de acero redondo diámetro 2" calibre 16h=1,75 m cada 16 cm +wash primer+ base anticorrosiva+ galvanizado+ pintura+ esmalte sintético color gris + muro en concreto reforzado.
☐Rampa exterior en concreto reforzado
☐Puertas acceso a escenario, 5 metros ancho en tubería galvanizada
☐Puertas acceso a escenario deportistas a escenario
☐Puntos sanitarios, eléctricos y desagües

VALOR TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA:

Valor total básico de la obra ejecutada: $ 38 878 728 901.56
Valor Ajustes: $
Valor IVA: $
Valor total de la obra : $ 38 878 728 901.56

CANTIDADES TOTALES DE LA OBRA EJECUTADA :

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	V. TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 2 429 787 899.47
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACION	M2	4 638.48	$ 3 886.81	$ 18 028 911.54
1.2	EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE (DESCAPOTE)M3 EN BANCA	M3	4 194.59	$ 45 372.95	$ 190 320 941.15
1.3	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	27.56	$ 195 885.60	$ 5 398 189.99
1.4	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	4 333.58	$ 3 685.93	$ 15 973 267.48
1.5	RELLENO EN ROCAMUERTA O RECEBO COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	13 604.78	$ 152 469.66	$ 2 074 316 242.19
1.6	RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	537.70	$ 214 799.97	$ 115 497 941.33
1.7	EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	281.89	$ 23 386.99	$ 6 592 540.88
1.8	EXCAVACION A MANO	M3	106.37	$ 34 407.19	$ 3 659 864.91
2	ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ 835 514 100.79
2.1	CAISSON PRE EXCAVADOS FUNDIDOS EN CONCRETO DE 4000 PSI INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO MATERIAL EXCAVADO + FUNDICION DE ANILLOS DE E=0.10 MT + COLOCACION DEL ACERO DE REFUERZO	M3	144.38	$ 1 866 963.13	$ 269 542 802.13
2.2	SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP= 0,07m.	M2	2 308.69	$ 44 438.51	$ 102 594 925.81
2.3	COLUMNAS ARMADAS CONCRETO 4000 PSI	M3	24.60	$ 1 037 710.79	$ 25 527 685.54
2.4	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	82.43	$ 1 015 529.12	$ 83 711 081.17
2.5	PANTALLAS EN CONCRETO ACABADO ARQUITECTONICO 4000 PSI	M3	146.65	$ 1 016 762.95	$ 149 107 635.96
2.6	VIGA DE AMARRE SUPERIOR MUROS (0.40X0.12)	ML	0.00	$ 93 229.12	$ -
2.7	LOSA DE ENTREPISO ESP 0,15 MT PLATAFORMA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	521.91	$ 175 264.36	$ 91 472 222.56
2.8	VIGAS AEREAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3	53.92	$ 1 042 258.59	$ 56 202 699.97
2.9	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REMATE GRADERIA	M3	0.00	$ 1 188 109.39	$ -
2.10	ESCALERA ACCESO A GRADERIA FUNDICION PELDAÑOS CONCRETO 4000 PSI	M3	1.42	$ 904 647.99	$ 1 281 162.48
2.11	CONCRETO ARQUITECTONICO PARA MUROS DE CONTENCION BAJOS	M3	34.19	$ 1 027 315.28	$ 35 124 936.83
2.12	RELLENO CON ROCAMUERTA RECEBO	M3	23.36	$ 153 668.50	$ 3 589 388.79
2.13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	0.00	$ -	$ -
2.14	ESCALONES GRADERIA EN CONCRETO ARQUITECTONICO 3000 PSI, BORDE RECTO CONCRETO 3000 PSI.	M3	3.18	$ 944 000.85	$ 2 997 391.50
2.15	GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES	M3	1.10	$ 13 056 516.41	$ 14 362 168.05
2.16	MENSULA DE APOYO PERFIL HEB PARA CIRCULACION INCLUYE NEOPRENO 5 CM	UN	0.00	$ 569 183.10	$ -
3	ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ 997 290 334.48
3.1	ACERO DE REFUERZO	KG	83 100.09	$ 9 926.35	$ 824 880 272.76
3.2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	20 064.66	$ 8 592.72	$ 172 410 061.72
4	ESTRUCTURA METALICA				$ 3 686 388 276.25
4.1	ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, SEGÚN ESPECIFICACIONES	KG	168 205.47	$ 21 915.98	$ 3 686 388 276.25
5	MAMPOSTERIA Y DIVISIONES				$ 127 604 064.70
5.1	MUROS EN LADRILLO ESTRUCTURAL CERAMICO 29 x 10 x 12	M2	373.02	$ 86 299.21	$ 32 191 330.01
5.1.1	CONCRETO PARA RELLENO DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	16.86	$ 677 062.62	$ 11 414 463.24

5.1.2	VIGA CIMIENTO MUROS 15 X 30 INC. ACERO DE REFUERZO	ML	161.28	$	163 576.70	$	26 381 650.24
5.2	TABIQUES 1.32 X 1.80 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION CLASICA	UN	14.00	$	1 610 483.92	$	22 546 774.84
5.3	PARALES .48 X 1.80 DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	17.00	$	890 910.00	$	15 145 469.92
5.4	PUERTAS 0. 57 X 1.60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	15.00	$	711 416.67	$	10 671 249.99
5.5	PUERTAS 0.81 X 1.60 MT PMR DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22, INYECTADA CON POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD	UN	2.00	$	1 609 397.84	$	3 218 795.68
5.6	DIVISION ORINAL EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION ,TABIQUES (60CM ANCHO) x 0,96 MT	UN	7.00	$	862 047.25	$	6 034 330.78
	VENTANAS Y REJAS					$	64 194 846.17
5.6.1	V-01 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$	1 938 859.48	$	1 938 859.48
5.6.2	V-02 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$	4 807 152.36	$	4 807 152.36
5.6.3	V-03 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$	5 262 927.05	$	5 262 927.05
5.6.4	V-04 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	0.00	$	4 941 504.72	$	-
5.6.5	P07 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA ENROLLABLE. FLEJES EN LAMINA METALICA MICROPERFORADA 6mm. DIAMETRO + RIELES LATERALES + TAPARROLLOS + BARRA INFERIOR. INCLUYE CERROJO DE SEGURIDAD.ACABADO GRIS EN POLIURETANO, SEGÚN DISEÑO	M2	13.65	$	537 660.89	$	7 339 071.18
5.6.6	REVESTIMIENTO FACHADA EN PERSIANA MICROPERFORADA DE ALUZINC 0.5MM, INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO EN PERFILES METALICOS DE ALUMINIO DE 3"X1 1/2" DE 1,6MM,ESPESOR, ACABADO EN POLIURETANO GRIS SILVER	M2	118.66	$	377 956.75	$	44 846 836.10
	MUROS DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO					$	-
5.7	TABIQUES 1.32 x 1,80 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$	1 008 811.76	$	-
5.8	TABIQUES1,32X 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$	1 121 649.92	$	-
5.9	PARALES 0.48 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLEVIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$	425 921.78	$	-
5.11	PUERTAS 0.57 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$	511 089.54	$	-
5.12	PUERTAS 0.81 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	0.00	$	734 821.80	$	-
	PUERTAS					$	124 439 185.99
5.13	P01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3.00	$	1 931 798.67	$	5 795 396.02
5.14	P01A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$	1 883 751.99	$	1 883 751.99
5.15	P02 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	9.00	$	2 023 414.22	$	18 210 727.99
5.16	P02A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	8.00	$	1 942 212.33	$	15 537 698.62
5.17	P03 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3.00	$	1 887 825.44	$	5 663 476.31
5.18	P03A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2.00	$	1 815 678.95	$	3 631 357.91
5.19	P04 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$	3 699 157.48	$	3 699 157.48
5.22	P08 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	0.00	$	5 260 369.97	$	-
5.23	P09 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2.00	$	11 237 461.28	$	22 474 922.55
5.24	DV 01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2.00	$	10 741 207.47	$	21 482 414.93
5.25	PUERTAS ACCESO A ESCENARIO, 5 METROS ANCHO EN TUBERIA GALVANIZADA	UN	2.00	$	6 751 714.40	$	13 503 428.80
5.26	PUERTAS ACCESO A ESCENARIO DEPORTISTAS A ESCENARIO SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1.00	$	4 330 965.08	$	4 330 965.08
5.27	PAÑETE MORTERO 1:4 PARA MUROS	M2	65.28	$	27 442.28	$	1 791 432.33
5.28	ENCHAPE CERAMICO 30 X 30 CM,COLOR BLANCO	M2	86.40	$	74 472.87	$	6 434 455.98
6	APARATOS SANITARIOS					$	146 808 073.02
6.1	MESON EN GRANITO COLOR BEIGE +ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE SEGÚN DISEÑO +ANCLAJES CON EPOXICO.	ML	36.58	$	1 282 151.12	$	46 901 088.06
6.2	LAVAMANOS DE SOBREPONER EN LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO INCLUYE DESAGUE SIFON Y GRIFERIA TIPO PUSH	UN	23.00	$	603 410.14	$	13 878 433.17
6.3a	LAVAMANOS PMR CON GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2.00	$	1 207 098.92	$	2 414 197.85
6.4a	LAVAMANOS CON PEDESTAL, QUE INCLUYE , GRIFERIA Y DESAGUE SIFON	UN	1.00	$	572 161.39	$	572 161.39
6.5	ESPEJO DE 5.00 MM CON MARCO EN ANGULO DE ALUMINIO DE 3/4 X 3/4"	M2	16.57	$	102 456.90	$	1 697 423.92
6.6	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR CON GRIFERIA DE PUSH ANTIVANDALICO	UN	11.00	$	1 238 196.03	$	13 620 156.36
6.7	SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL , CON GRIFERIA FLUXOMETRO COLOR BLANCO	UN	11.00	$	1 967 036.62	$	21 637 402.80
6.7a	SANITARIO DE TANQUE CON GRIFERIA, COLOR BLANCO	UN	6.00	$	491 481.80	$	2 948 890.82
6.7b	SANITARIO PMR, CON FLUXOMETRO	UN	2.00	$	1 753 970.75	$	3 507 941.50

6.8	DUCHAS CON GRIFERIA PUSH PICO EXPUESTO	UN	18.00	$ 695 833.12	$ 12 524 996.14
6.9	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	2.00	$ 513 808.63	$ 1 027 617.26
6.10	BASURERA RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE	UN	19.00	$ 159 246.64	$ 3 025 686.18
6.11	DISPENSADOR DE AIRE EN ACERO INOXIDABLE	UN	6.00	$ 1 381 253.88	$ 8 287 523.26
6.12	DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UN	14.00	$ 446 536.54	$ 6 251 511.56
6.13	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	UN	19.00	$ 291 161.16	$ 5 532 062.06
6.14	BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE	UN	2.00	$ 701 017.27	$ 1 402 034.53
6.15	BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE FIJA	UN	2.00	$ 246 485.47	$ 492 970.95
6.16	LAVATRAPEADOR PREFABRICADO	UN	0.00	$ 143 978.03	$ -
6.17	REJILLAS DE PISO 3 X 2"	UN	32.00	$ 33 936.73	$ 1 085 975.21
7	PISOS INTERNOS Y EXTERNOS				$ 431 800 731.23
7.1	PISO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL+ ALLANADO MECANICO ACABADO AFINADO, PULIDO Y CRISTALIZADO + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO, EN PLANOS DE 2,50 M X 2.50M DE 3 CM DE PROF. ACERO POR SEPARADO	M2	852.98	$ 163 458.76	$ 139 427 054.00
7.1.1	PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE BLANCO 30 X 60 INCLUYE ALISTADO	M2	0.00	$ 146 786.54	$ -
7.2	PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ALLANADO MECANICO MADONEADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	779.27	$ 153 919.93	$ 119 945 183.65
7.3	PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ESTAMPADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	538.51	$ 268 602.34	$ 144 645 048.01
7.4	ZONA DE JARDIN CON SUPERFICIE LABRADA DE 30 CM, REEMPLAZADA POR TIERRA NEGRA + SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR+ ABONO TRIPLE 15+7 ITZORAS COLOR VARIADO Y 3 VINCAS	M2	9.60	$ 99 247.91	$ 952 779.94
7.7	MURO DE CONTENCION BAJO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL H=70CM E=30CM + FORMALETA METALICA 1.22M X 2.44M ENCOFRADO HORIZONTAL + ACABADO. ARQUITECTONICO E IMPREGNANTE HIDROFUGO	ML	0.00	$ 220 019.11	$ -
7.9	CORDON EN CONCRETO REFORZADO FUNDIDO EN SITIO	ML	46.76	$ 51 501.91	$ 2 408 229.44
7.10	REJILLA DE CAPTACION DE AGUAS LLUVIAS	ML	0.00	$ 248 441.19	$ -
7.11	RAMPA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO	M2	154.80	$ 107 108.37	$ 16 580 376.35
7.12	CERRAMIENTO VERTICAL EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 16H=1,75 M CADA 16 CM +WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + MURO EN CONCRETO REFORZADO.	ML	0.00	$ 628 060.76	$ -
7.13	CERRAMIENTO INCLINADO EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 18H=1,75M+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO.	ML	0.00	$ 673 085.08	$ -
7.15	PREVISION SEÑALETICA	UN	1.00	$ 7 842 059.84	$ 7 842 059.84
8	ACCESORIOS				$ 51 462 838.84
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION ASIENTO PLATEA ESPALDAR 300 mm EN POLIETILENO ULTRA-ALTO PESO MOLECULAR CON ADITIVO UV Y RETARDANTE AL FUEGO, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE	UN	516.00	$ 96 452.36	$ 49 769 417.38
8.2	PAS 01 BARANDA EN ACERO INOX 304, CAL 14 + VIDRIO TEMPLADO +ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA ,90 MTS.	ML	0.00	$ 659 708.68	$ -
8.3	PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 3" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA 40 CM.	ML	0.00	$ 442 568.08	$ -
8.4	PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 2" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 + + ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED, VER DETALLE.	ML	0.00	$ 177 843.47	$ -
8.5	BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA, MONTADA SOBRE CHAPA DE 3/8" ; VER DETALLE	ML	5.28	$ 320 723.76	$ 1 693 421.46
9	CUBIERTA Y PERGOLAS				$ 310 622 004.80
9.1	TEJA PANEL TECHMET-40 MM, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, AMBAS CARAS EN L AMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA C/28-28 RAL 9010/9002 Incluye Elementos de fijación, pletinas, anclajes tipo domo en un ancho estimado de 4.0m, terminales laterales	M2	1 190.00	$ 249 540.23	$ 296 952 877.69
9.2	DEFLECTOR AGUA LLUVIA EN LAMINA DE ALUMINIO CALIBRE 18 , FIJADO CON TORNILLOS A LA TEJA DE CUBIERTA, ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA	ML	66.00	$ 207 107.99	$ 13 669 127.11
9.3	PERGOLA CUBIERTA ENTRADAS Y COLUMNAS METALICAS SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	0.00	$ 452 223.55	$ -
9.4	PERGOLA METALICA TUBULAR RECTANGULAR 2"X4" CALIBRE 20+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+PINTURA ELECTROSTATICA COLOR GRIS. ANCHO 3MTS.	M2	0.00	$ 368 385.52	$ -
10	INSTALACIONES ELECTRICAS EDIFICACION				$ 247 874 534.12
10.1	SUBESTACION SIN OBRA CIVIL Y RED DE MEDIA TENSION DE ALIMENTACION				
10.1.1	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø4" PVC-DB, PARA ACOMETIDA MT SB208	ML	0.00	$ 655 451.20	$ -
10.1.2	CAMARA DE CABLEADO MT NORMA ACTUAL	UN	1.00	$ 2 295 475.69	$ 2 295 475.69
10.1.3	CELDA GAM DE REMONTE DE CABLES. 15kV, TIPO GAM-2 (CON BARRAJE)	UN	0.00	$ 17 565 257.57	$ -
10.1.4	CELDA SECCIONADOR Y PROTECCION MT - QM, 630 A-17,5 KV, CON FUSIBLES TIPO HH 16A	UN	0.00	$ 27 667 205.22	$ -

10.1.5	TERMINALES PREMOLDEADOS ENCOGIBLES EN FRIO 15 KV # 1/0 USO INTERIOR. 3M QT III para interconexion en MT 15kV	JGO	2.00	$ 1 110 541.59	$ 2 221 083.17
10.1.6	CABLE MONOPOLAR 3X #2 AWG 15 KV XLPE + 1# 2 CU D TIERRA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN A SUBESTACION PRINCIPAL INTERIOR.	ML	0.00	$ 322 343.81	$ -
10.1.7	CELDA PARA TRANSFORMADOR 225 kVA - 13,200 -208/120 con ventilacion forzada	UN	0.00	$ 18 313 000.85	$ -
10.1.8	TRANSFORMADOR TRIFASICO, Dyn5, CLASE F TIPO RESINA DE 225 kVA 13200-208/120V INSTALACION INTERIOR, CON TERMOMETRO DIGITAL Y TRES DPS´s. 12kV 10kA	UN	0.00	$ 43 717 035.40	$ -
10.1.9	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 225 KW STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESOIROS	UN	0.00	$ 181 494 063.97	$ -
10.1.10	TABLERO DE BAJA TENSION 208/120 V. Con TRANSFERENCIA Y EQUIPOS según diagrama unifilar.	UN	1.00	$ 51 490 493.42	$ 51 490 493.42
10.1.11	ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION.Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X300 MCM POR FASE + 3X 4/0 POR FASE +3X4/0 NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	0.00	$ 1 377 264.68	$ -
10.1.12	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 4Ø3" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT desde planta	ML	370.75	$ 477 714.00	$ 177 112 466.62
10.1.13	MALLA A TIERRA EN CABLE Cu 2/0 AWG-D	UN	1.00	$ 11 879 160.23	$ 11 879 160.23
10.1.14	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	3.00	$ 958 618.33	$ 2 875 854.99
10.2	**ILUMINACION Y TOMAS GRADERIAS**				**92 293 032.24**
10.2.2	TABLERO DE 30 CIRCUITOS,TRIFASICO,5H, 200 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. (ALUMBRADO Y TOMAS)	UN	1.00	$ 1 505 498.45	$ 1 505 498.45
10.2.3	ALIMENTADORES EN 3X 4 AWG + 1X4 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	0.00	$ 94 124.68	$ -
10.2.4	BREAKER TOTALIZADOR CAJA MOLDEADA 3x50A A 3x100A, 25KA	UN	0.00	$ 506 896.87	$ -
10.2.5	BREAKER ENCHUFABLE 1X20 - 1X40 A 10 KA	UN	27.00	$ 18 452.97	$ 498 230.27
10.2.6	BREAKER ENCHUFABLE 2X20- 2X40 A 10 KA	UN	152.00	$ 60 055.76	$ 9 128 474.93
10.2.7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMTC 3/4"	UN	62.00	$ 203 775.88	$ 12 634 104.30
10.2.8	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	10.00	$ 242 682.90	$ 2 426 829.02
10.2.9	SALIDA TOMACORRIENTE ESPECIAL AIRE ACONDICIONADO O SECADOR MANOS con 2N°10+1N°12T Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	6.00	$ 364 945.84	$ 2 189 675.01
10.2.10	SALIDA ILUMINACIÓN CON TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	0.00	$ 198 944.25	$ -
10.2.11	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	30.00	$ 181 804.16	$ 5 454 124.88
10.2.12	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4" con senor de movimiento	UN	0.00	$ 210 057.77	$ -
10.2.13	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	8.00	$ 198 170.52	$ 1 585 364.13
10.2.14	SALIDA ILUMINACIÓN EN CUBIERTA DE GRADERIA con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	13.00	$ 755 520.80	$ 9 821 770.40
10.2.15	LUMINARIA DN 135B D165 LED10S/-NO 1000 O SIMILAR	UN	7.00	$ 120 422.56	$ 842 957.93
10.2.16	LUMINARIA CDM-T/G12 LED 37,5W O SIMILAR	UN	0.00	$ 164 432.08	$ -
10.2.17	LUMINARIA RC125B W60L60 O SIMILAR	UN	14.00	$ 197 880.20	$ 2 770 322.86
10.2.18	LUMINARIA IBIZA 00 LED 2X18 1265 mm O SIMILAR	UN	38.00	$ 252 453.72	$ 9 593 241.52
10.2.19	LUMINARIA BY698P LED 110 NW PSU WB 3960K O SIMILAR	UN	13.00	$ 1 792 824.64	$ 23 306 720.31
10.2.20	LUMINARIA AUTONOMA DE EMERGENCIA 600L 90E 185X50X108 SOBREPONER EN PARED 2LED BCIRCULAR 2W V3	UN	23.00	$ 296 464.54	$ 6 818 684.51
10.2.21	Aplique de Emergencia "SALIDA" 90E 300X45X185 SOBREPONER W O SIMILAR	UN	10.00	$ 371 703.37	$ 3 717 033.72
10.2.22	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	0.00	$ 958 618.33	$ -
10.2.23	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 3Ø2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	0.00	$ 103 708.87	$ -
10.2.24	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 4Ø2" PVC-DB, PARA TABLEROS Y FOTO FINISH	ML	0.00	$ 121 658.98	$ -
10.2.25	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 6Ø2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	0.00	$ 157 071.89	$ -
10.3	**VOZ Y DATOS**				$ -
10.3.1	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	0.00	$ 958 618.33	$ -
10.3.2	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX50CMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT	UN	0.00	$ 85 564.35	$ -
10.3.3	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK DE DATOS DE SOBREPONER DE (1,20X70X70 cms)	UN	0.00	$ 16 587 483.30	$ -
10.3.4	SALIDA VOZ Y DATOS CAT 6A (NO INCLUYE CABLEADO) en ducto PVC 3/4"	UN	0.00	$ 185 688.39	$ -
10.3.5	CABLE UTP CAT. 6A LS0H	UN	0.00	$ 5 706.45	$ -
10.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA METALICA DE 25 X 10 cm, CON TAPA Y ACCESORIOS MECANO	ML	0.00	$ 174 149.77	$ -
10.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE MENSULA DE 25 CM PARA BANDEJA MECANO	UN	0.00	$ 82 379.99	$ -

10.4	APANTALLAMIENTO				$ 83 108 698.13
10.4.1	SISTEMA DE CAPTACION. Puntas tipo Franklin y cable	UN	10.00	$ 1 320 968.72	$ 13 209 687.23
10.4.2	SISTEMA DE BAJANTES	UN	430.00	$ 59 685.09	$ 25 664 588.51
10.4.3	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	ML	315.00	$ 113 683.17	$ 35 810 198.34
10.4.4	PROTECCION CONTRA SOBRETENSIONES ORIGINADAS POR LOS RAYOS	UN	10.00	$ 342 757.68	$ 3 427 576.85
10.4.5	EQUIPOTENCIACION ENTRE MALLAS DE APANTALLAMIENTOS Y MALLAS DE SUBESTACION	UN	38.00	$ 131 490.72	$ 4 996 647.20
NPZG	ITEM NO PREVISTOS ZONA GRADERIAS ACTA MODIFICATORIA 1				$ 134 033 314.37
NP01 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO , CAL 14 DIAMETRO 2" - 1.1/2" + ESQUEMA DE PINTURA, ALTURA 0,90 MTS	ML	177.59	$ 407 563.00	$ 72 379 113.17
NP02 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO, CAL 14 DIAMETRO 2" - 1.1/2" + ESQUEMA DE PINTURA, ALTURA 0,40 MTS.	ML	166.16	$ 317 620.00	$ 52 775 739.20
NP03 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO CON TAPAS EN LOS EXTREMOS, CAL 14 DIAMETRO 2" + ESQUEMA DE PINTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED	ML	31.00	$ 286 402.00	$ 8 878 462.00

	AREA DE COMPETENCIA PISCINA	UND	Cantidad	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
11	PRELIMINARES				$ 2 310 289 732.20
11.1.1	REPLANTEO AREA COMPETENCIA	M2	7 696.85	$ 3 372.29	$ 25 955 994.23
11.1.2	EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE M3 EN BANCA	M3	12 549.30	$ 45 481.82	$ 570 764 841.64
11.1.4	RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE	M3	1 723.28	$ 43 460.00	$ 74 893 755.83
11.1.5	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	85.60	$ 195 885.60	$ 16 767 807.64
11.1.6	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	6 723.55	$ 3 685.93	$ 24 782 526.81
11.1.7	RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	7 739.66	$ 153 668.50	$ 1 189 341 931.85
11.1.8	RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1 221.30	$ 214 799.97	$ 262 335 197.60
11.1.9	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	2 494.80	$ 18 838.91	$ 46 999 317.27
11.1.10	EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	838.41	$ 23 386.99	$ 19 607 882.23
11.1.11	EXCAVACION A MANO	M3	218.53	$ 34 407.19	$ 7 519 153.88
11.1.12	PEDRAPLEN	M3	720.00	$ 99 057.39	$ 71 321 323.22
11.2	ESTRUCTURA EN CONCRETO				4 607 516 243.56
11.2.1	SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP.= 0,07 MTS.	M2	8 093.92	$ 44 438.51	$ 359 681 586.99
11.2.2	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA OLIMPICA	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.3	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,50 PISCINA POLIVALENTE	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.4	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.5	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR,30 TANQUES EQUILIBRIO PISCINAS	M3	0.00	$ 964 165.89	$ -
11.2.6	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA OLIMPICA	M3	0.00	$ 1 311 516.73	$ -
11.2.7	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA POLIVALENTE	M3	0.00	$ 1 311 516.73	$ -
11.2.8	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	0.00	$ 1 311 516.73	$ -
11.2.9	PANTALLAS EN CONCRETO 4000 PSI GALERIAS PARA TUBERIAS Y TQ EQUILIBRIO	M3	702.13	$ 1 311 516.73	$ 920 851 959.89
11.2.10	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	36.83	$ 917 587.62	$ 33 796 128.34
11.2.11	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	M3	33.34	$ 1 015 529.12	$ 33 860 076.69
11.2.12	COLUMNAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	24.59	$ 1 037 710.79	$ 25 517 308.43
11.2.13	FILTROS PARTE BAJA PISCINAS	M3	0.00	$ 217 392.04	$ -
11.2.14	TRATAMIENTO DE JUNTA PVC VASOS	ML	1 002.80	$ 2 170 668.63	$ 2 176 746 505.73
11.2.14a	TRATAMIENTO DE JUNTA CONSTRUCCION PLATAFORMA (PLAYA DE PISCINA) CONTRA VASOS	ML	1 371.02	$ 74 542.86	$ 102 199 746.61
11.2.15	LOSAS MACIZAS 0,15 ESPESOR	M2	4 053.61	$ 155 689.02	$ 631 102 568.62
11.2.16	LOSA ALIGERADA 0,60 ESPESOR	M2	724.77	$ 295 895.58	$ 214 456 242.26
11.2.17	LOSA MACIZA PISO ESPESOR 0,3 SOTANO	M3	0.00	$ 1 018 910.48	$ -
11.2.18	ESCALERAS EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI	M3	0.00	$ 1 451 434.27	$ -
11.2.19	RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	650.00	$ 153 668.50	$ 99 884 524.09
11.2.20	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	500.00	$ 18 839.19	$ 9 419 595.91
11.3	ACEROS DE REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ 6 645 801 860.36
11.3.1	ACERO DE REFUERZO PDR 60 PISCINAS VASOS	KL	290 090.08	$ 9 926.35	$ 2 879 534 642.44
11.3.2	ACERO DE REFUERZO ZAPATAS	KL	4 235.62	$ 9 926.35	$ 42 044 255.83
11.3.3	ACERO DE REFUERZO VIGAS DE AMARRE	KL	18 001.08	$ 9 926.35	$ 178 684 914.55
11.3.4	ACERO DE REFUERZO COLUMNAS	KL	36 266.90	$ 9 926.35	$ 359 997 841.07
11.3.5	ACERO DE REFUERZO LOSAS TAPA 0,15	KL	127 458.17	$ 9 926.35	$ 1 265 193 913.71
11.3.6	ACERO DE REFUERZO LOSAS ALIGERADAS H.60CM	KL	61 319.84	$ 9 926.35	$ 608 681 976.02
11.3.7	ACERO DE REFUERZO MUROS LATERALES GALERIAS Y TQ EQUILIBRIO	KL	109 349.20	$ 9 926.35	$ 1 085 438 009.22
11.3.8	ACERO DE REFUERZO LOSA DE PISO	KL	22 226.49	$ 9 926.35	$ 220 627 848.19
11.3.9	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KL	564.00	$ 9 926.35	$ 5 598 459.33
11.4	INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PISCINAS				$ 2 423 114 930.25

11.4.1	ELECTRICO TABLEROS BAJA TENSION	UN	0.00	$ 47 953 691.77	$ -
11.4.2	TABLEROS EQUIPOS PISCINA Y BANDEJAS	UN	1.00	$ 493 003 042.70	$ 493 003 042.70
11.4.3	APANTALLAMIENTO DESDE POSTES DE ILUMINACION PISCINAS	UN	1.25	$ 21 333 081.68	$ 26 666 352.10
11.4.4	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH, REJILLAS DE FONDO, BOQUILLAS DE INYECCION, BOQUILLAS DE SUCCION, REJILLA PERIMETRAL, PASAMANOS CON PELDAÑOS	UN	0.00	$ 922 490 807.76	$ -
11.4.5	REJILLAS DE FONDO 18 X 18"	UN	24.00	$ 3 712 728.28	$ 89 105 478.83
11.4.6	BOQUILLAS DE INYECCION,	UN	121.00	$ 267 643.28	$ 32 384 836.42
11.4.7	BOQUILLAS DE SUCCION	UN	30.00	$ 263 171.95	$ 7 895 158.47
11.4.8	REJILLA PERIMETRAL PLASTICA DE 24,5 CMS. DE ANCHO	ML	320.82	$ 666 830.41	$ 213 932 530.79
11.4.9	PASAMANOS CON PELDAÑOS JGO POR 3	UN	0.00	$ 127 826.82	$ -
11.4.10	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CLAVADOS, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH,	UN	0.00	$ 1 048 284 482.50	$ -
11.4.11	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CALENTAMIENTO, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH	UN	1.00	$ 400 820 399.11	$ 400 820 399.11
11.4.12	SISTEMA DE CONTROL AUTOMATICO DE QUIMICOS, CONTROLADOR AUTOMATICO DE QUIMICOS, TANQUE DE ACIDO Y CLORO CON BOMBA DOSIFICADORA	UN	3.00	$ 109 055 379.42	$ 327 166 138.26
11.4.13	SISTEMA DE SPARGERS, PISCINA DE CLAVADOS, CON SET DE BURBUJAS PARA SALTOS Y 6 BOQUILLAS DEL SISTEMA SPARGERS, INCLUYE PANEL EN LINEA EN ACERO INOXIDABLE, TABLERO ENCENDIDO, SISTEMA GENERADOR DE AIRE DE ALTA PRESION	UN	0.00	$ 508 727 800.88	$ -
11.4.14	SISTEMA DE SEGURIDAD NORMATIVA NACIONAL INCLUYE 3 BOTONES PARADA DE EMERGENCIA, 3 ALARMAS SUBACUATICAS, 8 AROS SALVAVIDAS, 1 GANCHO DE RESCATE CON TUBO, 1 BOTIQUIN SEGÚN NORMA, 2 CAMILLAS Y OXIGENO , 1 VALVULA ANTIENTRAMPAMIENTO	UN	0.00	$ 8 704 289.84	$ -
11.4.15	KIT DE MANTENIMIENTO INCLUYE CARRO ASPIRADOR PLASTICO 16 RUEDAS, MANGUERA PLÁSTICA 2" 100PIES (30M), MANGO TELESCOPICO ALUMINIO 16 MTS, NASA EN ANGEO PLASTICO CON PLATINA Y ADAPTADOR DE ALUMINIO, CEPILLO DE NYLON DE 18" MANGO DE ALUMINIO, CEPILLO ACERO 9", PROBADOR DE CLORO Y PH Y ACOPLE RAPUDO DE MANGUERA	UN	2.00	$ 5 751 470.73	$ 11 502 941.47
11.4.16	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD Y PLANOS DEL SISTEMA	UN	3.00	$ 485 621.12	$ 1 456 863.37
11.4.17	TUBERIA Y ACCESORIOS HIDRAULICOS Y ELECTRICOS	UN	1.00	$ 680 483 535.93	$ 680 483 535.93
11.4.18	MANO DE OBRA INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 138 697 652.80	$ 138 697 652.80
11.4.19	PARTIDORES PISCINA	UN	0.00	$ 15 476 113.54	$ -
11.4.20	CORDONES PARA CARRILES	UN	0.00	$ 4 247 543.08	$ -
11.4.25	ACCESORIOS PISCINA ALARMA SONORA	UN	0.00	$ 1 386 028.48	$ -
11.5	**OTROS**				**$ 145 849 417.00**
11.5.1	CANAL Y REJILLA	ML	352.34	$ 413 945.10	$ 145 849 417.00
11.5.2	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	ML	0.00	$ 438 140.81	$ -
11.6	**RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS**				**$ 115 276 348.27**
11.6.1	ALISTADO DE PISOS PARA PISCINAS 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0.00	$ 36 005.20	$ -
11.6.2	ALISTADO DE PISOS PARA TANQUES DE EQUILIBRIO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0.00	$ 36 005.20	$ -
11.6.3	REPELLO MUROS 1.3 IMPERMEABILIZADO MUROS PISCINA	M2	0.00	$ 29 662.40	$ -
11.6.4	REPELLO MUROS 1.3 IMPERMEABILIZADO MUROS TANQUE EQUILIBRIO	M2	0.00	$ 29 662.40	$ -
11.6.5	IMPERMEABILIZACION SUPERFICIAL DEL CONCRETO DE LOS MUROS EN CONTACTO CON EL AGUA -POLIUREA-	M2	0.00	$ 173 103.87	$ -
11.6.6	ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINA INCLUYE ADHESIVO	M2	0.00	$ 87 702.81	$ -
11.6.7	ENCHAPE EN AZULEJO TANQUE EQUILIBRIO, INCLUYE ADHESIVO	M2	0.00	$ 87 702.81	$ -
11.6.8	RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE (o similar, se coloca porcelanato especificado)	M2	229.08	$ 233 315.15	$ 53 447 834.08
11.6.9	RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE (o similar, se coloca porcelanato especificado)	ML	265.00	$ 233 315.15	$ 61 828 514.19
11.6.10	PISO TABLETA OLAS INC. ALISTADO	M2	0.00	$ 141 345.78	$ -
12	**AMOBLAMIENTO ZONA COMPETENCIA**				**$ -**
12.1	ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, PARA SOPORTE TABLERO ELECTRONICO (SIN DISEÑO)	KL	0.00	$ 19 367.97	$ -
12.2	GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES 3000 PSI	M3	0.00	$ 13 056 516.41	$ -
13	**GRAMA**				**$ 79 965 750.76**
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA BERMUDA , INCLUYE NIVELACION DE CAPA BASE Y RELLENO CON ARENA LIMPIA EN ESPESOR DE 10 CMS. INCLUYE ABONO Y TRES CORTES	M2	0.00	$ 27 523.93	$ -
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SAN AGUSTIN , INCLUYE SUPERFICIE LABRADA . TIERRA NEGRA 10 CMS* SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR + ABONO TRIPLE 15, INCLUYE NIVELACION, RIEGO Y TRES CORTES	M2	2 675.29	$ 29 890.50	$ 79 965 750.76
14	**ILUMINACION PISCINAS**				**$ 1 282 223 183.52**
14.1	MASTILES 25 METROS (INCLUYE CONSTRUCCION DE CIMENTACION, LINEA DE VIDA, BANDEJA PARA CABLES, PUNTA CAPTORA BAJANTE DE TIERRA Y VARILLA TIERRA CUCU 5/8"X2,4MC Y ESTRUCTURA PARA SOPORTES PARA LUMINARIAS	UN	5.00	$ 117 070 714.20	$ 585 353 571.02

14.2	PROYECTORES BVP621 1008CW 960W 220-240 V INCLUYE MONTAJE Y ALIMENTACION DESDE TABLERO A PIE DE MASTIL	UN	77.00	$ 6 883 984.03	$ 530 066 770.49
14.3	TABLEROS ELECTRICOS PROTECCIÓN Y CONTROL DE ENCENDIDO PARA PROYECTORES EN CADA MASTIL	UN	5.00	$ 30 989 200.43	$ 154 946 002.13
14.4	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 3 Ø2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	0.00	$ 164 044.57	$ -
14.5	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOX80CMS PROFUNDIDAD) CON 2 Ø2"" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	0.00	$ 144 534.03	$ -
14.6	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	10.00	$ 958 618.33	$ 9 586 183.30
14.7	ALIMENTADORES EN 3X 2/0 AWG +1*4 AWG Cu THHN	ML	0.00	$ 116 113.24	$ -
14.8	ALIMENTADORES EN 3X 1/0 AWG +1*6 AWG Cu THHN	ML	12.00	$ 189 221.38	$ 2 270 656.58
14.9	ALIMENTADORES EN 3X 3/0 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	0.00	$ 290 615.53	$ -
14.10	CABLEADO CONTROL ILUMINACIÓN DE TABLERO MÁSTIL A BOTONERA EN CUARTO JUECES	ML	0.00	$ 6 454.26	$ -
14.11	BOTONERA CONTROL ALUMBRADO CUARTO JUECES	UN	0.00	$ 6 699 893.66	$ -
15	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
15.1	**AREA GRADERIAS**				
15.1.1	**RED SANITARIA**				$ 22 530 078.89
15.1.1.1	PUNTO SANITARIO 2" LAVAMANOS	UND	26.00	$ 94 236.14	$ 2 450 139.54
15.1.1.2	PUNTO SANITARIO 2" LAVAPLATOS	UND	2.00	$ 97 175.55	$ 194 351.10
15.1.1.3	PUNTO SANITARIO 2" SIFON DE PISO	UND	37.00	$ 88 357.31	$ 3 269 220.58
15.1.1.4	PUNTO SANITARIO 2" ORINAL	UND	13.00	$ 96 195.74	$ 1 250 544.67
15.1.1.5	PUNTO SANITARIO 4"	UND	21.00	$ 113 278.81	$ 2 378 854.92
15.1.1.6	TUBERIA SANITARIA 6"	ML	46.99	$ 105 337.99	$ 4 949 832.06
15.1.1.7	TUBERIA SANITARIA 4	ML	86.94	$ 47 952.07	$ 4 168 952.78
15.1.1.8	TUBERIA SANITARIA 2	ML	44.20	$ 24 633.77	$ 1 088 812.75
15.1.1.9	CAJAS DE INSPECCION 0.6X 0.6	UND	5.00	$ 555 874.10	$ 2 779 370.49
15.1.2	**RED AGUAS LLUVIAS**				$ 12 962 023.01
15.1.2.1	PUNTO AGUAS LLUVIAS 4"	UND	3.00	$ 85 946.68	$ 257 840.05
15.1.2.2	TUBERIA SANITARIA 6"	ML	104.50	$ 105 337.99	$ 11 007 819.75
15.1.2.3	CAJA DE INSPECCION	UND	3.00	$ 565 454.40	$ 1 696 363.21
15.1.2.4	SUM. E INSTALACION CARCAMO + REJILLA EN POLIETILENO	ML	0.00	$ 172 878.36	$ -
15.1.3	**RED VENTILACION**				$ 4 421 067.90
15.1.3.1	ACCESORIOS VENTILACION	UND	72.00	$ 31 208.57	$ 2 247 016.87
15.1.3.2	TUBERIA VENTILACION 3"	ML	47.60	$ 19 036.19	$ 906 122.62
15.1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MINIVENT 2"	UND	4.00	$ 316 982.10	$ 1 267 928.41
15.1.4	**RED HIDRAULICA**				$ 14 956 987.58
15.1.4.1	PUNTO HIDRAULICO A.F 1/2"	UND	61.00	$ 66 484.10	$ 4 055 530.03
15.1.4.2	PUNTO HIDRAULICO A.F 1/2" ORINAL	UND	10.00	$ 56 964.71	$ 569 647.08
15.1.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTOS AF. 1 1/4	UND	13.00	$ 110 056.86	$ 1 430 739.16
15.1.4.4	TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ML	43.60	$ 8 753.43	$ 381 649.68
15.1.4.5	TUBERIA PVC-P 3/4" RDE 11	ML	39.30	$ 10 869.86	$ 427 185.54
15.1.4.6	TUBERIA PVC-P 1" RDE 13.5	ML	2.50	$ 17 710.34	$ 44 275.86
15.1.4.7	TUBERIA PVC-P 1 1/4" RDE 21	ML	45.70	$ 20 444.98	$ 934 335.65
15.1.4.8	TUBERIA PVC-P 1 1/2" RDE 21	ML	39.96	$ 24 645.44	$ 984 831.66
15.1.4.9	TUBERIA PVC-P 2" RDE 21	ML	38.00	$ 34 163.53	$ 1 298 214.20
15.1.4.10	TUBERIA PVC-P 3" RDE 21	ML	9.20	$ 66 068.07	$ 607 826.25
15.1.4.11	LLAVE DE PASO 1/2"	UND	9.00	$ 145 876.72	$ 1 312 890.52
15.1.4.12	LLAVE DE PASO 1 1/4"	UND	2.00	$ 294 874.31	$ 589 748.61
15.1.4.13	LLAVE DE PASO 1 1/2"	UND	5.00	$ 410 758.15	$ 2 053 790.73
15.1.4.14	LLAVE TERMINAL	UND	5.00	$ 53 264.52	$ 266 322.61
15.1.5	**OTROS**				$ 2 817 256.89
15.1.5.1	EXCAVACION MANUAL	M3	193.22	$ 14 580.41	$ 2 817 256.89
15.1.5.2	LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	0.00	$ 181 751.03	$ -
15.1.5.3	CAMA DE ARENA	M3	0.00	$ 97 039.46	$ -
15.1.5.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	0.00	$ 52 987.17	$ -
15.2	**AREA COMPETENCIA**				$ 19 895 071.88
15.2.3	TUBERIA CORRUGADA 12"	ML	118.97	$ 167 227.64	$ 19 895 071.88
15.2.4	POZO DE INSPECCION	UND	0.00	$ 2 868 189.19	$ -
15.2.5	EXCAVACION MANUAL	M3	0.00	$ 14 580.41	$ -
15.2.6	LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	0.00	$ 181 751.03	$ -
15.2.7	LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	0.00	$ 23 751.17	$ -
15.2.8	CAMA DE ARENA	M3	0.00	$ 97 039.46	$ -
15.2.9	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	0.00	$ 52 987.17	$ -
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V. UNIT**	**V. TOTAL**

NPZC	ITEM NO PREVISTOS ZONA COMPETENCIA ACTA MODIFICATORIA 1				$ 6 820 138 778.85
NP01 ZC	FILTRO DETRÁS DE MURO DE CONTENCION PERIMETRAL PARA CONTROL DE AGUA Y HUMEDADES DE TERRENO	ML	327.40	$ 393 603.00	$ 128 865 622.20
NP02 ZC	IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCION Y SUPERFICIES	M2	2 190.76	$ 26 269.00	$ 57 549 074.44
NP03 ZC	LOSAS DE PISO DE PISCINA OLIMPICA E=0.30m, PISCINA POLIVALENTE E=0.50m , PISCINA DE CALENTAMIENTO E=0.30m Y TANQUES DE EQUILIBRIO E=0.30m EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 = DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	1 070.95	$ 1 125 311.00	$ 1 205 151 815.45
NP04 ZC	MUROS DE CONTENCION DE PISCINA OLIMPICA E=0.30m, PISCINA POLIVALENTE E=0.50m , PISCINA DE CALENTAMIENTO E=0.30m Y TANQUES DE EQUILIBRIO E=0.30m EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 = DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	869.02	$ 1 472 662.00	$ 1 279 772 731.24
NP05 ZC	ESCALERA PARA PISCINA POLIVALENTE EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 = DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	0.00	$ 1 634 528.00	$ -
NP06 ZC	RESANE Y SELLADO DE HUECOS EN MUROS DE VASOS POR PASANTES O CORBATAS DE FORMALETA METALICA	UN	7 926.00	$ 6 500.00	$ 51 519 000.00
NP07 ZC	TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE CON POLIAMINA MAS ISOCIANATO AL 100%	M2	4 827.12	$ 326 671.00	$ 1 576 880 117.52
NP08 ZC	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION OLIMPICA, INCLUYE 5 MOTOBOMBAS ASTRAL O SIMILAR, QUE GARANTICEN COMO MINIMO 550 GPM, MOTOR DE 10HP Y FILTROS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE.	UN	1.00	$ 1 014 739 888.00	$ 1 014 739 888.00
NP09 ZC	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA POLIVALENTE, INCLUYE 5 MOTOBOMBAS ASTRAL O SIMILAR, QUE GARANTICEN COMO MINIMO 550 GPM, MOTOR DE 15HP Y FILTROS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE.	UN	1.00	$ 1 310 355 602.00	$ 1 310 355 602.00
NP10 ZC	ESCALERA MODELO 1000 PARA REBOSADERO DE SOBRE PONER EN ACERO INOX. 4 PELDAÑOS	UN	8.00	$ 6 325 891.00	$ 50 607 128.00
NP11 ZC	ANCLAJE TIPO COPA PARA WATERPOLO Y CORCHERAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	78.00	$ 1 855 100.00	$ 144 697 800.00
NPZC	ITEM NO PREVISTOS ZONA COMPETENCIA ACTA MODIFICATORIA 2	UND			$ 4 122 751 736.95
NP12 ZC	PODIUM PARA PISCINA DE COMPETICIÓN MANUAL Y AGARRADERAS LATERALES FIJAS	UN	20.00	$ 28 846 805.00	$ 576 936 100.00
NP13 ZC	ANCLAJE PODIUM	UN	20.00	$ 2 226 120.00	$ 44 522 400.00
NP14 ZC	CARRIL ANTITURBULENCIA 6" EN GUAYA DE ACERO INOX. COLORES VARIOS LARGO 50 MTS	UN	9.00	$ 15 397 330.00	$ 138 575 970.00
NP15 ZC	TENSOR DE CORCHERAS-PISC. OLIMPICA	UN	9.00	$ 1 762 345.00	$ 15 861 105.00
NP16 ZC	AMORTIGUADOR CORCHERA-PISC. OLIMPICA	UN	9.00	$ 1 122 335.00	$ 10 101 015.00
NP17 ZC	CARRIL ANTITURBULENCIA 6" EN GUAYA DE ACERO INOX. COLORES VARIOS LARGO 25 MTS	UN	7.00	$ 7 095 757.00	$ 49 670 299.00
NP18 ZC	TENSOR DE CORCHERAS -PISC. CALENTAMIENTO	UN	7.00	$ 1 762 345.00	$ 12 336 415.00
NP19 ZC	AMORTIGUADOR CORCHERA -PISC.CALENTAMIENTO	UN	7.00	$ 1 122 335.00	$ 7 856 345.00
NP20 ZC	ALISTADO Y PAÑETE DE PISOS Y MUROS PARA PISCINAS, TANQUES DE EQUILIBRIO Y TANQUE AGUA POTABLE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON ADITIVOS Y ARENA SILICE CON APLICACIÓN ESPECIAL SOBRE (POLIAMIDA MAS ISOCIANATO)	M2	3 760.51	$ 78 184.00	$ 294 011 713.84
NP21 ZC	ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINAS Y TANQUES DE EQUILIBRIO INCLUYE ADHESIVO Y TRATAMIENTO ESPECIAL	M2	3 760.51	$ 206 103.00	$ 775 051 568.12
NP22 ZC	VALVULAS Y JUEGOS DE ACCESORIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE RECIRCULACION DEL AGUAS EN LAS PISCINAS Y TANQUES DE EQUILIBRIO	UN	1.00	$ 400 000 000.00	$ 400 000 000.00
NP23 ZC	SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS DE SOTANO (incluye 2 motobombas electricas sumergibles, tablero electrico de control, tuberia y accesorios)	UN	1.00	$ 50 000 000.00	$ 50 000 000.00
NP24 ZC	ENCHAPE ATERMICO ESPECIAL PARA EXTERIORES (plazoletas y circulaciones)	M2	3 594.81	$ 265 270.00	$ 953 595 248.70
NP25 ZC	LLENO DE PISCINAS CON AGUA, PARA PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y FUGAS Y PARA LLENO INICIAL DEFINITIVO	M3	24 645.57	$ 4 635.00	$ 114 232 216.95
NP26 ZC	SILLA ESPECIAL PARA INGRESO PERSONAS PMR- PISCINA DE CALENTAMIENTO	UN	1.00	$ 71 936 682.00	$ 71 936 682.00
NP27 ZC	ANCLAJES PARA MUROS DE CONCRETO	UN	696.00	$ 19 000.00	$ 13 224 000.00
NP28 ZC	AJUSTE CERRAMIENTO PERIMETRAL VERTICAL altura promedio de antepecho : 1.50m	ML	224.94	$ 964 635.00	$ 216 986 747.74
NP29 ZC	PORTON EN SOTANO DE MOTOBOMBAS	UN	1.00	$ 7 000 000.00	$ 7 000 000.00
NP30 ZC	DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, PARA CERRAMIENTO, SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESO DE LAS GRADERIAS A LA ZONA DE COMPETENCIA H=1.10(PISCINAS) incluye 2 puertas dobles de acceso y 2 sencillas para PMR	ML	55.46	$ 840 000.00	$ 46 586 400.00
NP31 ZC	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUEMA DE PINTURA PROTECCIÓN EN EPOXICO POLIAMIDA Y ESMALTE POLIURETANO COLOR GRIS O SIMILAR, SEGÚN DISEÑOS Y ESP. TECNICAS.	KG	163 771.47	$ 1 980.00	$ 324 267 510.60
NP ELECTRICO	ELECTRICO E ILUMINACION				$ 484 996 499.00
NPEL32	CABLE MONOPOLAR 3X #1/0 AWG 15 KV XLPE	ML	12.00	$ 524 880.00	$ 6 298 560.00
NPEL33	TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO PEDESTAL RADIAL 300 kva SERIE 15 / 1,2 kV DE ACUERDO A NORMA IEEE C57.12.34 Y NTC 3997	UN	1.00	$ 105 000 000.00	$ 105 000 000.00

NPEL34	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 437,5 Kva STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESOIROS	UN	1.00	$ 230 000 000.00	$ 230 000 000.00
NPEL35	TABLERO DE TRANSFERENCIA GENERAL AUTOMATICAS 208/120 V.	UN	1.00	$ 76 378 365.00	$ 76 378 365.00
NPEL36	ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X250 MCM POR FASE + 3X 250 POR NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	46.00	$ 1 463 469.00	$ 67 319 574.00
NPEL37	ALIMENTADOR EN 3X2 AWG + 1X2 AWG + 1X8 AWG	ML	0.00	$ 226 370.00	$ -
NPEL38	TABLERO GENERAL MOTORES	UN	0.00	$ 64 814 815.00	$ -
NPEL39	ALIMENTADOR 3X250 MCM POR FASE + 1X 250 POR NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	0.00	$ 1 463 469.00	$ -
				SUBTOTAL	$ 38 878 728 901.56
				% AIU	
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	$ 38 878 728 901.56
				VALOR TOTAL AJUSTES CAUSADOS	
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA MAS AJUSTES	

2550

GOBERNACION DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

el Tolima nos une

PAGINA	3	DE	3
FECHA	DD	MM	AA
	30	10	2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT DIRECCION HABITAT

CONTRATO DE OBRA No: 3750 DE DE 05 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE

CONCEPTO **DE LA INTERVENTORIA SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES**

La interventoría deja constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos, cartera y especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

ANTICIPO **O PAGO ANTICIPADO**

Valor total concedido: $

Valor total amortizado y/o legalizado: $

RESUMEN **FINANCIERO DEL CONTRATO**

ACTA DE OBRA No.	MES	VR BASICO	AJUSTES PROVIS.	AJUSTES DEFINIT.	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	feb-23	9 083 073 966.00				9 083 073 966.00
2	jul-23	9 919 414 875.44				9 919 414 875.44
3	oct-23	7 217 790 088.00				7 217 790 088.00
4	feb-24	3 345 332 537.00				3 345 332 537.00
5	jun-24	5 406 582 780.00				5 406 582 780.00
6						
7						
8						
9						
N.. actas	5					
TOTALES		34 972 194 246.44				34 972 194 246.44

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 30 días del mes de octubre de 2024. (Mes en que se firma el acta)

Firma
Nombre: DIDIER PORTELA TORRES
Representante legal o apoderado
Contratista
UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES CONMPLEJO ACUATICO

Firma
Nombre: LISETH MARYORI NIEVES HERRERA
Representante legal o apoderado
Interventoría
CONSORCIO AQUAPARK

Firma
Nombre: CARLOS ALBERTO ROZO NADER
DIRECTOR DE OBRA
Contratista
UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES CONMPLEJO ACUATICO

Firma
Nombre: FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Interventoría
CONSORCIO AQUAPARK

Firma
Nombre: HENRY REYES BETANCOURT
RESIDENTE DE OIBRA
Contratista
UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES CONMPLEJO ACUATICO

Firma
Nombre: ANDRES FDO VILLANUEVA BARRAGAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Interventoría
CONSORCIO AQUAPARK

Copias :

Fecha:	31	de	JULIO	de	2024

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante, interventor y el contratista y/o cooperante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

CONTRATO	X	CONVENIO	
Contrato y/o convenio número:	3750	de	05 DE OCTUBRE DE 2022

Objeto del contrato y/o convenio: "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ"

Interventor:	CONSORCIO AQUAPARK NIT. 901.632.259-0 R.L LISETH MARYORI NIEVES HERRERA CC. 1.121.906.294 de Villavicencio
Supervisor:	FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUÁTICO – NIT. 901.622.125-1 R.L DIDIER PORTELA TORRES CC. 14.244.520 de Ibagué
Valor inicial del contrato:	TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS ($31.102.228.922) M/CTE
Valor final del contrato	TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS ($38.878.728.901,56) M/CTE
Duración del contrato y/o convenio:	SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN
Duración final del contrato	DIECIOCHO (18) MESES Y 20 DIAS CALENDARIO
Fecha de inicio	19 de diciembre 2022
Fecha de finalización	31 de julio de 2024

CONSIDERANDO:

- Que entre el Departamento del Tolima y el UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, representado legalmente por DIDIER PORTELA TORRES - CC. 14.244.520 DE IBAGUE se celebró el Contrato de obra No. 3750 DEL 05 DE OCTUBRE 2024 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE" por un valor TREINTA Y UN MIL CIENTO DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS MTCE ($31.102.228.922) M/CTE.

- Que se fijó como plazo de ejecución del mencionado contrato SEIS (6) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo perfeccionamiento y legalización del acto contractual

- Que los Registros Presupuestales (RP) No. 14002 del 25 de octubre 2022 y 14005 del 25 de octubre 2022, y Registro Presupuestal del Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (RP SGPR) No. 10522 expedido el 12 de diciembre de 2022 y el contrato fue suscrito por las partes el 05 DE OCTUBRE DE 2022, cumpliéndose los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

- Se constituyeron y aprobó las pólizas de cumplimiento No. 430-47-994000058529 el día 09 de diciembre de 2022 y Responsabilidad civil No. 430-47-994000021344, la legalización y perfeccionamiento se dio el día 15 de diciembre 2022, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

- Que se suscribió entre las partes, el acta de inicio del contrato No. 3750, el día 19 de diciembre de 2022, quedando como fecha de terminación el 16 de junio de 2023.

- Que se suscribió **ACTA No. 001 MODIFICATORIA** el 24 de noviembre de 2022 al contrato de obra No. 3750 del 05 de octubre de 2022 donde se requiere ELIMINAR la cláusula 5- ANTICIPO y los 4 PARAGRAFOS correspondientes al contrato de obra No. 3750 de 2022 y la garantía de Correcta inversión del Anticipo.

- Que se suscribió el **ACTA No. 002 MODIFICATORIA** el 05 de diciembre de 2022 al contrato de obra No. 3750 del 05 de octubre de 2022, donde se requiere que en el contrato electrónico de la plataforma SECOP II, se aclare el número del certificado de disponibilidad presupuestal de regalías.

- Que se suscribió el **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1** el 23 de diciembre de 2022 del contrato de obra No. 3750 de 2022, por los siguientes argumentos:

1. *Que de acuerdo con las actividades preliminares de obra concernientes a la excavación y retiro de material sobrante y suministro de material granular para relleno, estas no pueden ejecutarse con normalidad debido a*

que las canteras y botadero autorizados cesaron actividades por las fiestas decembrinas retomando actividades sobre la segunda semana de enero de 2023. (se adjuntan circulares)

2. *Actualmente en el parque deportivo se vienen desarrollando las celebraciones por las festividades decembrinas aprobadas por el alcalde, con una gran afluencia de personas; Por medio de oficio remitido al IMDRI se solicita viabilizar la circulación de volquetas sencillas y doble troque para el transporte de material extraído de las excavaciones y también de material de relleno tipo recebo, a lo cual, aún no se obtiene una respuesta por parte de la entidad, por lo que llevar a cabo este movimiento de vehículos puede poner en riesgo la integridad de los visitantes del parque deportivo. (se adjunta oficio)*

- Que se suscribió el **ACTA DE REINICIO No. 1** el 10 de enero de 2023 del contrato de obra No. 3750 de 2022, por encontrarse superadas las causas que dieron origen a la anterior suspensión. Por lo tanto, la nueva fecha de terminación será el día cuatro (04) de julio de 2023.

- Que se suscribió el **ACTA No. 1 DE JUSTIFICACIÓN Y FIJACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS Y BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES** el 20 de junio de 2023 al contrato de obra 3750-2022, con el fin de incorporar nuevos ítems no previstos fijar los precios unitarios de acuerdo con lo estipulado en el análisis de precios unitarios y balance de mayores y menores cantidades revisado y aprobado por la Interventoría.

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 2** del 04 de Julio de 2023, donde se solicitó **PRORROGA No. 1:** Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de tres (3) meses, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de octubre de 2023. Y **ADICIÓN No. 1**: Con un valor de ($3.359.499.979,56) TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE con recursos propios del Departamento del Tolima.

- Que se suscribió el **ACTA 3 ACLARATORIA AL ACTA MODIFICATORIA No. 2** del 27 de julio de 2023 donde se aclara que en la Modificatoria del 04 de julio 2023 de la adición del contrato de obra, en la información de imputación presupuestal se debe registrar el código BPIN 2021004730112, correspondiente al macroproyecto "Consolidación de espacios óptimos para la integración de las comunidades, el desarrollo de actividades lúdicas y práctica deportiva que nos une en el departamento del Tolima". Información que debe ser actualizada en el contrato., Además, se informa que el contrato contiene dos CODIGOS BPIN: CODIGO BPIN 2021004730003 "Construcción y adecuación del complejo acuático en el parque deportivo de la ciudad de Ibagué".

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 4** del 03 de octubre de 2023 donde se solicitó **PRORROGA No. 2**: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de un (1) mes, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de noviembre de 2023.

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 5** del 03 de noviembre de 2023 donde se solicitó **PRORROGA No. 3**: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de un (1) mes, quedando así la nueva fecha de terminación el 04 de diciembre de 2023.

- Que se suscribió el **ACTA No. 2 DE JUSTIFICACIÓN Y FIJACIÓN PARA INCORPORACIÒN DE ITEMS NO PREVISTOS Y BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES** el 16 de noviembre de 2023 al contrato de obra 3750-2022, con el fin de incorporar nuevos ítems no previstos fijar los precios unitarios de acuerdo con lo estipulado en el análisis de precios unitarios y balance de mayores y menores cantidades revisado y aprobado por la Interventoría.

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 6** del 24 de noviembre de 2023 donde se solicitó **PRORROGA No. 4**: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de tres (3) meses, quedando así la nueva fecha de terminación para el 04 de marzo de 2024. Y **ADICIÓN No. 2**: Con un valor de ($4.417.000.000,00) CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE con recursos propios del Departamento del Tolima.

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 7** del 02 de marzo de 2024 donde se solicitó **PRORROGA No. 5**: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses, quedando como nueva fecha de terminación el 04 de mayo de 2024.

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 8** del 03 de mayo de 2024 donde se solicitó **PRORROGA No. 6**: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses, quedando como nueva fecha de terminación el 04 de julio de 2024.

- Que se suscribió el **ACTA MODIFICATORIA No. 9** del 10 de julio de 2024 donde se solicitó **PRORROGA No. 7**: Ampliación del plazo de ejecución contractual por el término de veinte (20) días calendario, quedando como nueva fecha de terminación el 31 de julio de 2024.

- Que se suscribió el **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2** el día 02 de julio de 2024 se recibe solicitud de Suspensión No. 2 del contrato de obra No. 3750 de 2022 mediante oficio de la UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, expresando las causas de la suspensión y sus soportes necesarios. Y la solicitud fue revisada, avala y aprobada por la interventoría el CONSORCIO AQUAPARK mediante oficio ADM AQUA-089-2024 del 02 de julio de 2024, argumentan lo siguiente:

La UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO, representado legalmente por DIDIER PORTELA TORRES - CC. 14.244.520 DE IBAGUE argumenta lo siguiente: "Como bien la interventoría ha podido corroborar nos encontramos en la fase final del proyecto de la referencia realizando las ultimas actividades contractuales para la entrega a satisfacción de la obra entre las cuales se encuentra la instalación del enchape de piso de la piscina polivalente, dicho enchape se encuentra ejecutado en un 80% quedando pendiente por ejecutar tan solo el 20% de la actividad, cabe resaltar que el enchape de los muros de dicha piscina se encuentra ejecutado en un 100%. De acuerdo a los cambios de clima que se han venido presentando a nivel nacional actualmente se han venido presentando fuertes lluvias en la ciudad de Ibagué

las cuales nos impiden realizar la instalación del enchape de piso al tratarse de una actividad que debe realizarse al aire libre y con la superficie totalmente seca ya que la presencia de agua en la parte superior del alistado imposibilita realizar la actividad de forma adecuada arriesgando la calidad y garantía del trabajo final. De acuerdo a lo expresado anteriormente solicito comedidamente se realice una suspensión del contrato de la referencia por un plazo de seis (6) días para poder finalizar correctamente con esta última actividad contractual.

Una vez analizada la solicitud, teniendo en cuenta que lo anteriormente expresado por el contratista es veraz, en cuanto a las fuertes lluvias de los últimos días, lo cual, imposibilita técnicamente el desarrollo de esta actividad constructiva del enchape de la piscina polivalente, teniendo en cuenta que se requiere una ausencia de humedad de la superficie sobre la cual se aplica la cerámica, para evitar que una película de agua obstruya la adherencia requerida del material para su estabilidad y que a futuro no se levante por un mal procedimiento constructivo, lo cual conllevaría a reparaciones en las cuales se deban desocupar la totalidad de la piscina incurriendo en un claro detrimento por culpa de la calidad del proceso, teniendo en cuenta que solo hacen falta parte de las cerámicas del fondo y tocaría si o si desperdiciar todo este preciado líquido.

En este orden de ideas la interventoría avala la solicitud del contratista y solicita respetuosamente a la entidad, en el menor tiempo posible, generar el acta de suspensión por un tiempo no superior a seis (6) días, esperando que el clima mejore y de esta forma contar con las condiciones climáticas óptimas para poder llevar a cabo la ejecución de esta actividad.

- Que se suscribió el **ACTA DE REINICIO No. 2** el día 10 de julio de 2024 mediante solicitud del CONTRATISTA DE OBRA, en común acuerdo según lo estipulado en el acta de suspensión No. 02, darle REINICIO al Contrato de obra No. 3750 de 2022, signado entre la Gobernación del Tolima y UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO -"teniendo en cuenta que se han superado los motivos que originaron la Suspensión No. 02.

- Que el plazo pactado en el acto contractual se cumplió, por lo cual, se suscribe la presente acta de terminación del contrato No. 3750 del 05 de octubre de 2024.

ACUERDAN:

- Dar por terminado el plazo estipulado en el contrato No. 3750 del 05 de octubre de 2024, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL COMPLEJO ACUÁTICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ".

- No obstante, de haberse terminado las actividades objeto del contrato, de acuerdo con el control técnico, Administrativo y Financiero realizado por la interventoría y el supervisor, el contratista no queda exonerado del cumplimiento de sus obligaciones, ni de garantizar la calidad de las obras realizadas, para ello el Departamento revisara su correcto funcionamiento durante la vigencia de la garantía de estabilidad de obra constituida por el contratista.

- La información de la presenta Acta de terminación deberá ser publicada en el sistema electrónico para la Contratación Pública (SECOP II), a través del Portal Único de Contratación en virtud del principio de publicidad que rige la Contratación Estatal.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron:

POR EL DEPARTAMENTO,

Firma:

SANDRA LILIANA GARCIA COBAS
Secretaria De Infraestructura y Hábitat
Ordenadora Del Gasto – Ejecutor

Firma:

JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
Director de Hábitat
Secretaria De Infraestructura y Hábitat

Firma:
FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
Supervisor
Secretaria De Infraestructura y Hábitat

POR EL CONTRATISTA,

Firma:
UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO
R.L DIDIER PORTELA TORRES

POR EL INTERVENTOR,

Firma:
RL CONSORCIO AQUAPARK
R.L LISETH MARYORI NIEVES HERRERA

U.T. OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO

GOBERNACION DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ACTA DE RECIBO DE OBRA EJECUTADA No 6 -ACTA FINAL

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

UNIDAD EJECUTORA: GOBERNACION DEL TOLIMA	DIRECCIÓN TERRITORIAL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT		PERIODO MES:	DESDE	01 DE JUNIO DE 2024	PRORROGA No 1	TRES (3) MESES
				HASTA	31 DE JULIO 2024	PRORROGA No 2	UN (1) MESES
		PLAZO INICIAL:			SEIS (6) MESES	PRORROGA No 3	UN (1) MESES
CONTRATO DE OBRA No :	3750 DE 05 DE OCTUBRE DE 2022	PLAZO ACUMULADO:			DIECISEIS(16) MESES	PRORROGA No 4	TRES (3) MESES
OBJETO	CONSTRUCCION Y ADECUACION DEL COMPLEJO ACUATICO EN EL PARQUE DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IBAGUE	FECHA DE INICIACION:			19 DE DICIEMBRE DE 2022	PRORROGA No 5	DOS (2) MESES
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO	R. LEGAL: DIDIER PORTELA TORRES	FECHA DE REANUDACIÓN:			10 DE ENERO DE 2023	PRORROGA No 6	DOS (2) MESES
INTERVENTOR: CONSORCIO AQUAPARK	R. LEGAL: LISETH MARYORI NIEVES HERRERA	VALOR INICIAL (incluido IVA) :			$ 31.102.228.922,00	PRORROGA No 7	VEINTE(20) DIAS
SUPERVISOR:	FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO	VALOR TOTAL CONTRATO ACUMULADO:			$ 38.878.728.901,56		

		VALOR ACTA :	0,00	Acta No	6
VALOR INICIAL:	31.102.228.922,00	FECHA DE ELABORACIÓN	DD	MM	AA
VALOR ADICIÓN No.1:	3.359.499.979,56		28	11	2024
VALOR ADICIÓN No.2:	4.417.000.000,00				
VALOR TOTAL :	**38.878.728.901,56**				

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	ACTA 6-CANTIDADES FINALES CANTIDADES ACTUALES Cantidad	VALOR TOTAL	ACTA PARCIAL 1 28-feb-23 Cantidad	VALOR TOTAL	ACTA PARCIAL 2 28-jul-23 Cantidad	VALOR TOTAL	ACTA PARCIAL 3 31-oct-23 Cantidad	VALOR TOTAL	ACTA PARCIAL 4 28-feb-24 Cantidad	VALOR TOTAL	ACTA PARCIAL 5 11-jun-24 Cantidad	VALOR TOTAL	ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL PRESENTE ACTA Cantidad	VALOR TOTAL	ACUMULADA Cantidad	VALOR TOTAL	SALDO POR EJECUTAR Cantidad	VALOR TOTAL	% avance ejecutado
1	**PRELIMINARES**				**2.360.601.588,51**		**2.429.787.899,47**		**2.223.903.392,44**		**202.839.438,34**		**0,00**		**1.747.945,29**		**0,00**		**1.297.123,41**		**2.429.787.899,47**		**0,00**	
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACION	M2	2150,80	$ 3.886,81	8.359.760,73	4638,48	18.028.911,54	2150,80	8.359.760,73	2487,68	9.669.150,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.638,48	18.028.911,54	0,00	0,00	100,00%
1.2	EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE (DESCAPOTE)M3 EN BANCA	M3	2818,89	$ 45.372,95	127.901.503,79	4194,59	190.320.941,15	2818,89	127.901.503,79	1375,70	62.419.437,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.194,59	190.320.941,15	0,00	0,00	100,00%
1.3	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	98,99	$ 195.885,60	19.391.107,64	27,56	5.398.189,99	27,56	5.398.189,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,56	5.398.189,99	0,00	0,00	100,00%
1.4	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M3	2150,80	$ 3.685,93	7.927.695,74	4333,58	15.973.267,48	2150,80	7.927.695,74	2182,78	8.045.571,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.333,58	15.973.267,48	0,00	0,00	100,00%
1.5	RELLENO EN ROCAMUERTA O RECEBO COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	13604,78	$ 152.469,66	2.074.316.242,19	13604,78	2.074.316.242,19	13604,78	2.074.316.242,19	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	13.604,78	2.074.316.242,19	0,00	0,00	100,00%
1.6	RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	537,70	$ 214.799,97	115.497.941,33	537,70	115.497.941,33	0,00	0,00	537,70	115.497.941,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	537,70	115.497.941,33	0,00	0,00	100,00%
1.7	EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	281,89	$ 23.386,99	6.592.540,88	281,89	6.592.540,88	0,00	0,00	281,89	6.592.540,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281,89	6.592.540,88	0,00	0,00	100,00%
1.8	EXCAVACION A MANO	M3	17,87	$ 34.407,19	614.796,21	106,37	3.659.864,91	0,00	0,00	17,87	614.796,21	0,00	0,00	50,80	1.747.945,29	0,00	0,00	37,70	1.297.123,41	106,37	3.659.864,91	0,00	0,00	100,00%
2	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				**737.176.933,06**		**835.514.100,79**		**270.612.103,82**		**90.667.165,38**		**311.144.726,54**		**32.545.026,37**		**52.052.718,70**		**78.492.359,97**		**835.514.100,79**		**0,00**	
2.1	CAISSON PRE EXCAVADOS FUNDIDOS EN CONCRETO DE 4000 PSI INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO MATERIAL EXCAVADO + FUNDICION DE ANILLOS DE E=0.10 MT + COLOCACION DEL ACERO DE REFUERZO	M3	144,38	$ 1.866.963,13	269.542.802,13	144,38	269.542.802,13	144,38	269.542.802,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,38	269.542.802,13	0,00	0,00	100,00%
2.2	SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP.= 0,07 MTS.	M2	178,61	$ 44.438,51	7.937.051,52	2308,69	102.594.925,81	24,06	1.069.301,69	8,43	374.616,66	0,00	0,00	0,00	0,00	146,12	6.493.133,17	2130,09	94.657.874,29	2.308,69	102.594.925,81	0,00	0,00	100,00%
2,3	COLUMNAS ARMADAS CONCRETO 4000 PSI	M3	24,60	$ 1.037.710,79	25.527.685,54	24,60	25.527.685,54	0,00	0,00	24,60	25.527.685,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,60	25.527.685,54	0,00	0,00	100,00%
2,4	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	79,95	$ 1.015.529,12	81.186.983,53	82,43	83.711.081,17	0,00	0,00	60,24	61.175.474,39	0,00	0,00	0,00	0,00	18,31	18.590.276,13	3,89	3.945.330,64	82,43	83.711.081,17	0,00	0,00	100,00%
2.5	PANTALLAS EN CONCRETO ACABADO ARQUITECTONICO 4000 PSI	M3	146,65	$ 1.016.762,95	149.107.635,96	146,65	149.107.635,96	0,00	0,00	0,00	0,00	146,65	149.107.635,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146,65	149.107.635,96	0,00	0,00	100,00%
2.6	VIGA DE AMARRE SUPERIOR MUROS (0.40X0.12)	ML	166,65	$ 93.229,12	15.536.632,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166,65	15.536.632,11	-166,65	-15.536.632,11	0,00	0,00	0,00	0,00	#¡DIV/0!
2.7	LOSA DE ENTREPISO ESP 0,15 MT PLATAFORMA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	86,61	$ 175.264,36	15.179.471,03	521,91	91.472.222,56	0,00	0,00	0,00	0,00	521,91	91.472.222,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	521,91	91.472.222,56	0,00	0,00	100,00%
2.8	VIGAS AEREAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3	53,92	$ 1.042.258,59	56.202.699,97	53,92	56.202.699,97	0,00	0,00	0,00	0,00	53,92	56.202.699,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,92	56.202.699,97	0,00	0,00	100,00%
2.9	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REMATE GRADERIA	M3	35,74	$ 1.188.109,39	42.457.136,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.10	ESCALERA ACCESO A GRADERIA FUNDICION PELDAÑOS CONCRETO 4000 PSI	M3	1,01	$ 904.647,99	910.256,80	1,42	1.281.162,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,42	1.281.162,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1,42	1.281.162,48	0,00	0,00	100,00%
2.11	CONCRETO ARQUITECTONICO PARA MUROS DE CONTENCION BAJOS	M3	47,92	$ 1.027.315,28	49.224.530,89	34,19	35.124.936,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,78	24.433.666,68	8,21	8.435.285,79	2,20	2.255.984,36	34,19	35.124.936,83	0,00	0,00	100,00%
2,12	RELLENO CON ROCAMUERTA RECEBO	M3	23,36	$ 153.668,50	3.589.388,79	23,36	3.589.388,79	0,00	0,00	23,36	3.589.388,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,36	3.589.388,79	0,00	0,00	100,00%
2,13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	107,71	$ -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.14	ESCALONES GRADERIA EN CONCRETO ARQUITECTONICO 3000 PSI, BORDE RECTO CONCRETO 3000 PSI.	M3	3,18	$ 944.000,85	2.997.391,50	3,18	2.997.391,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,18	2.997.391,50	0,00	0,00	3,18	2.997.391,50	0,00	0,00	100,00%
2.15	GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES	M3	1,10	$ 13.056.516,41	14.362.168,05	1,10	14.362.168,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	14.362.168,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	14.362.168,05	0,00	0,00	100,00%
2.16	MENSULA DE APOYO PERFIL HEB PARA CIRCULACION INCLUYE NEOPRENO S CM	UN	6,00	$ 569.183,10	3.415.098,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00	6.830.197,21	0,00	0,00	-12,00	-6.830.197,21	0,00	0,00	0,00	0,00	#¡DIV/0!
3	**ACEROS DE REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO**				**1.303.853.567,39**		**997.290.334,48**		**302.014.050,03**		**241.005.435,11**		**330.698.514,00**		**0,00**		**81.615.230,63**		**41.957.104,72**		**997.290.334,48**		**0,00**	
3,1	ACERO DE REFUERZO	KG	118100,09	$ 9.926,35	1.172.302.394,04	83100,09	824.880.272,76	30425,50	302.014.050,03	24279,37	241.005.435,11	28395,22	281.860.787,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.100,09	824.880.272,76	0,00	0,00	100,00%
3,2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	15309,60	$ 8.592,72	131.551.173,35	20064,66	172.410.061,72	0,00	0,00	0,00	0,00	5683,61	48.837.726,38	0,00	0,00	9498,18	81.615.230,63	4882,86	41.957.104,72	20.064,66	172.410.061,72	0,00	0,00	100,00%
4	**ESTRUCTURA METALICA**				**3.230.299.787,88**		**3.686.388.276,25**		**2.023.600.655,92**		**986.219.249,77**		**438.319.666,57**		**141.073.233,91**		**0,00**		**97.175.470,08**		**3.686.388.276,25**		**0,00**	
4.1	ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, SEGÚN ESPECIFICACIONES	KG	147394,70	$ 21.915,98	3.230.299.787,88	168205,47	3.686.388.276,25	92334,47	2.023.600.655,92	45000,00	986.219.249,77	20000,00	438.319.666,57	6437,00	141.073.233,91	0,00	0,00	4434,00	97.175.470,08	168.205,47	3.686.388.276,25	0,00	0,00	100,00%
5	**MAMPOSTERIA Y DIVISIONES**				**136.933.077,99**		**127.604.064,70**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**69.987.443,49**		**57.616.621,21**		**127.604.064,70**		**0,00**	
5.1	MUROS EN LADRILLO ESTRUCTURAL CERAMICO 29 x 10 x 12	M2	373,02	$ 86.299,21	32.191.330,01	373,02	32.191.330,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373,02	32.191.330,01	0,00	0,00	373,02	32.191.330,01	0,00	0,00	100,00%
5.1.1	CONCRETO PARA RELLENO DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	16,86	$ 677.062,62	11.414.463,24	16,86	11.414.463,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,86	11.414.463,24	0,00	0,00	16,86	11.414.463,24	0,00	0,00	100,00%
5.1.2	VIGA CIMIENTO MUROS 15 X 30 INC. ACERO DE REFUERZO	ML	161,28	$ 163.576,70	26.381.650,24	161,28	26.381.650,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161,28	26.381.650,24	0,00	0,00	161,28	26.381.650,24	0,00	0,00	100,00%
5.2	TABIQUES 1.32 X 1.60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION CLASICA	UN	16,00	$ 1.610.483,92	25.767.742,67	14,00	22.546.774,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,00	22.546.774,84	14,00	22.546.774,84	0,00	0,00	100,00%
5.3	PARALES .48 X 1.80 DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	21,00	$ 890.910,00	18.709.109,90	17,00	15.145.469,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,00	15.145.469,92	17,00	15.145.469,92	0,00	0,00	100,00%
5.4	PUERTAS 0. 57 X 1.60 MT DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22	UN	21,00	$ 711.416,67	14.939.749,98	15,00	10.671.249,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	10.671.249,99	15,00	10.671.249,99	0,00	0,00	100,00%
5.5	PUERTAS 0.81 X 1.60 MT PMR DIVISION SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22, INYECTADA CON POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD	UN	2,00	$ 1.609.397,84	3.218.795,68	2,00	3.218.795,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	3.218.795,68	2,00	3.218.795,68	0,00	0,00	100,00%
5.6	DIVISION ORINAL EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 22 DIVISION ,TABIQUES (.60CM ANCHO) x 0,96 MT	UN	5,00	$ 862.047,25	4.310.236,27	7,00	6.034.330,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	6.034.330,78	7,00	6.034.330,78	0,00	0,00	100,00%
	VENTANAS Y REJAS				**73.014.069,85**		**64.194.846,17**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**64.194.846,17**		**0,00**		**64.194.846,17**		**0,00**	
5.6.1	V-01 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3,00	$ 1.938.859,48	5.816.578,44	1,00	1.938.859,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1.938.859,48	0,00	0,00	1,00	1.938.859,48	0,00	0,00	100,00%
5.6.2	V-02 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 4.807.152,36	4.807.152,36	1,00	4.807.152,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4.807.152,36	0,00	0,00	1,00	4.807.152,36	0,00	0,00	100,00%

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES				ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecu-tado
		CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
5.6.3	V-03 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 5.262.927,05	5.262.927,05	1,00	5.262.927,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	5.262.927,05	0,00	0,00	1,00	5.262.927,05	0,00	0,00	100,00%
5.6.4	V-04 VENTANERIAS EN VIDRIO TEMPLADO 1CM+PELICULA DE SEGURIDAD TIPO FROST+ ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE, PERFILES EN ALUMINIO ANODIZADO, SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 4.941.504,72	4.941.504,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.6.5	P07 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA ENROLLABLE: FLEJES EN LAMINA METALICA MICROPERFORADA 6mm. DIAMETRO + RIELES LATERALES + TAPARROLLOS + BARRA INFERIOR. INCLUYE CERROJO DE SEGURIDAD.ACABADO GRIS EN POLIURETANO, SEGÚN DISEÑO	M2	13,65	$ 537.660,89	7.339.071,18	13,65	7.339.071,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,65	7.339.071,18	0,00	0,00	13,65	7.339.071,18	0,00	0,00	100,00%
5.6.6	REVESTIMIENTO FACHADA EN PERSIANA MICROPERFORADA DE ALUZINC 0.5MM, INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO EN PERFILES METALICOS DE ALUMINIO DE 3"X1 1/2" DE 1,6MM,ESPESOR, ACABADO EN POLIURETANO GRIS SILVER	M2	118,66	$ 377.956,75	44.846.836,10	118,66	44.846.836,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118,66	44.846.836,10	0,00	0,00	118,66	44.846.836,10	0,00	0,00	100,00%
	MUROS DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO				**17.530.666,35**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	
5.7	TABIQUES 1.32 x 1,80 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	4,00	$ 1.008.811,76	4.035.247,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.8	TABIQUES1,32x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	4,00	$ 1.121.649,92	4.486.599,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.9	PARALES 0.48 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLEVIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	6,00	$ 425.921,78	2.555.530,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5,11	PUERTAS 0.57 x 2,00 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	4,00	$ 511.089,54	2.044.358,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5,12	PUERTAS 0.81 DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	UN	6,00	$ 734.821,80	4.408.930,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	PUERTAS				**117.631.794,59**		**124.439.185,99**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**78.458.434,29**		**45.980.751,70**		**124.439.185,99**		**0,00**	
5,13	P01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2,00	$ 1.931.798,67	3.863.597,34	3,00	5.795.396,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	5.795.396,02	0,00	0,00	3,00	5.795.396,02	0,00	0,00	100,00%
5,14	P01A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 1.883.751,99	1.883.751,99	1,00	1.883.751,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1.883.751,99	0,00	0,00	1,00	1.883.751,99	0,00	0,00	100,00%
5,15	P02 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	6,00	$ 2.023.414,22	12.140.485,33	9,00	18.210.727,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	16.187.313,77	1,00	2.023.414,22	9,00	18.210.727,99	0,00	0,00	100,00%
5,16	P02A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	6,00	$ 1.942.212,33	11.653.273,97	8,00	15.537.698,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	15.537.698,62	0,00	0,00	8,00	15.537.698,62	0,00	0,00	100,00%
5,17	P03 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	4,00	$ 1.887.825,44	7.551.301,75	3,00	5.663.476,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	5.663.476,31	0,00	0,00	3,00	5.663.476,31	0,00	0,00	100,00%
5,18	P03A SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	2,00	$ 1.815.678,95	3.631.357,91	2,00	3.631.357,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	3.631.357,91	0,00	0,00	2,00	3.631.357,91	0,00	0,00	100,00%
5,19	P04 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 3.699.157,48	3.699.157,48	1,00	3.699.157,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	3.699.157,48	0,00	0,00	1,00	3.699.157,48	0,00	0,00	100,00%
5,22	P08 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 5.260.369,97	5.260.369,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5,23	P09 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 11.237.461,28	11.237.461,28	2,00	22.474.922,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	22.474.922,55	2,00	22.474.922,55	0,00	0,00	100,00%
5,24	DV 01 SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	3,00	$ 10.741.207,47	32.223.622,40	2,00	21.482.414,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	21.482.414,93	2,00	21.482.414,93	0,00	0,00	100,00%
5,25	PUERTAS ACCESO A ESCENARIO, 5 METROS ANCHO EN TUBERIA GALVANIZADA	UN	2,00	$ 6.751.714,40	13.503.428,80	2,00	13.503.428,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	13.503.428,80	0,00	0,00	2,00	13.503.428,80	0,00	0,00	100,00%
5,26	PUERTAS ACCESO A ESCENARIO DEPORTISTAS A ESCENARIO SEGÚN PLANO DE DETALLE	UN	1,00	$ 4.330.965,08	4.330.965,08	1,00	4.330.965,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4.330.965,08	0,00	0,00	1,00	4.330.965,08	0,00	0,00	100,00%
5,27	PAÑETE MORTERO 1:4 PARA MUROS	M2	65,28	$ 27.442,28	1.791.432,33	65,28	1.791.432,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,28	1.791.432,33	0,00	0,00	65,28	1.791.432,33	0,00	0,00	100,00%
5,28	ENCHAPE CERAMICO 30 X 30 CM,COLOR BLANCO	M2	65,28	$ 74.472,87	4.861.588,96	86,40	6.434.455,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,40	6.434.455,98	0,00	0,00	86,40	6.434.455,98	0,00	0,00	100,00%
6	**APARATOS SANITARIOS**				**143.895.042,11**		**146.808.073,02**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**138.458.008,94**		**8.350.064,08**		**146.808.073,02**		**0,00**	
6.1	MESON EN GRANITO COLOR BEIGE +ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE SEGÚN DISEÑO +ANCLAJES CON EPOXICO.	ML	32,73	$ 1.282.151,12	41.964.806,24	36,58	46.901.088,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,58	46.901.088,06	0,00	0,00	36,58	46.901.088,06	0,00	0,00	100,00%
6.2	LAVAMANOS DE SOBREPONER EN LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO INCLUYE DESAGUE SIFON Y GRIFERIA TIPO PUSH	UN	23,00	$ 603.410,14	13.878.433,17	23,00	13.878.433,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	13.878.433,17	0,00	0,00	23,00	13.878.433,17	0,00	0,00	100,00%
6.3a	LAVAMANOS PMR CON GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2,00	$ 1.207.098,92	2.414.197,85	2,00	2.414.197,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2.414.197,85	0,00	0,00	2,00	2.414.197,85	0,00	0,00	100,00%
6.4a	LAVAMANOS CON PEDESTAL, QUE INCLUYE , GRIFERIA Y DESAGUE SIFON	UN	1,00	$ 572.161,39	572.161,39	1,00	572.161,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	572.161,39	0,00	0,00	1,00	572.161,39	0,00	0,00	100,00%
6.5	ESPEJO DE 5.00 MM CON MARCO EN ANGULO DE ALUMINIO DE 3/4 X 3/4"	M2	33,05	$ 102.456,90	3.385.688,20	16,57	1.697.423,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,57	1.697.423,92	16,57	1.697.423,92	0,00	0,00	100,00%
6.6	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR CON GRIFERIA DE PUSH ANTIVANDALICO	UN	11,00	$ 1.238.196,03	13.620.156,36	11,00	13.620.156,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	13.620.156,36	0,00	0,00	11,00	13.620.156,36	0,00	0,00	100,00%
6.7	SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL , CON GRIFERIA FLUXOMETRO COLOR BLANCO	UN	13,00	$ 1.967.036,62	25.571.476,03	11,00	21.637.402,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	21.637.402,80	0,00	0,00	11,00	21.637.402,80	0,00	0,00	100,00%
6.7a	SANITARIO DE TANQUE CON GRIFERIA, COLOR BLANCO	UN	6,00	$ 491.481,80	2.948.890,82	6,00	2.948.890,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	2.948.890,82	0,00	0,00	6,00	2.948.890,82	0,00	0,00	100,00%
6.7b	SANITARIO PMR, CON FLUXOMETRO	UN	2,00	$ 1.753.970,75	3.507.941,50	2,00	3.507.941,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	3.507.941,50	0,00	0,00	2,00	3.507.941,50	0,00	0,00	100,00%
6.8	DUCHAS CON GRIFERIA PUSH PICO EXPUESTO	UN	12,00	$ 695.833,12	8.349.997,42	18,00	12.524.996,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	6.958.331,19	8,00	5.566.664,95	18,00	12.524.996,14	0,00	0,00	100,00%
6.9	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	$ 513.808,63	1.027.617,26	2,00	1.027.617,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	1.027.617,26	0,00	0,00	2,00	1.027.617,26	0,00	0,00	100,00%
6.10	BASURERA RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE	UN	19,00	$ 159.246,64	3.025.686,18	19,00	3.025.686,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00	3.025.686,18	0,00	0,00	19,00	3.025.686,18	0,00	0,00	100,00%
6.11	DISPENSADOR DE AIRE EN ACERO INOXIDABLE	UN	6,00	$ 1.381.253,88	8.287.523,26	6,00	8.287.523,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	8.287.523,26	0,00	0,00	6,00	8.287.523,26	0,00	0,00	100,00%
6.12	DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UN	14,00	$ 446.536,54	6.251.511,56	14,00	6.251.511,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,00	6.251.511,56	0,00	0,00	14,00	6.251.511,56	0,00	0,00	100,00%
6.13	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	UN	19,00	$ 291.161,16	5.532.062,06	19,00	5.532.062,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00	5.532.062,06	0,00	0,00	19,00	5.532.062,06	0,00	0,00	100,00%
6.14	BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE	UN	2,00	$ 701.017,27	1.402.034,53	2,00	1.402.034,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	1.402.034,53	0,00	0,00	2,00	1.402.034,53	0,00	0,00	100,00%
6.15	BARRA PMR EN ACERO INOXIDABLE FIJA	UN	2,00	$ 246.485,47	492.970,95	2,00	492.970,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	492.970,95	0,00	0,00	2,00	492.970,95	0,00	0,00	100,00%
6,16	LAVATRAPEADOR PREFABRICADO	UN	4,00	$ 143.978,03	575.912,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6,17	REJILLAS DE PISO 3 X 2"	UN	32,00	$ 33.936,73	1.085.975,21	32,00	1.085.975,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,00	1.085.975,21	32,00	1.085.975,21	0,00	0,00	100,00%
7	**PISOS INTERNOS Y EXTERNOS**				**716.770.667,20**		**431.800.731,23**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**8.247.344,82**		**333.451.018,87**		**90.102.367,53**		**431.800.731,23**		**0,00**	
7.1	PISO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL+ ALISANADO MECANICO ACABADO AFINADO, PULIDO Y CRISTALIZADO + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO, EN PLANOS DE 2,50 M X 2.50M DE 3 CM DE PROF. ACERO POR SEPARADO	M2	407,42	$ 163.458,76	66.597.022,26	852,98	139.427.054,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	407,21	66.562.042,09	445,77	72.865.011,91	852,98	139.427.054,00	0,00	0,00	100,00%
7.1.1	PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE BLANCO 30 X 60 INCLUYE ALISTADO	M2	17,20	$ 146.786,54	2.524.728,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ALLANADO MECANICO MADOMEADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	419,62	$ 153.919,93	64.587.880,92	779,27	119.945.183,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	772,74	118.940.086,51	6,53	1.005.097,14	779,27	119.945.183,65	0,00	0,00	100,00%

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES				ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecutado
		CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON A/U	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
7.3	PISO EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL + ESTAMPADO, + DILATACIONES A MAQUINA EN CORTE FRIO EN PAÑOS DE 2.5MX2.5M DE 1CM.	M2	1035,36	$ 268.602,34	278.100.122,38	538,51	144.645.048,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	538,51	144.645.048,01	0,00	0,00	538,51	144.645.048,01	0,00	0,00	100,00%
7.4	ZONA DE JARDIN CON SUPERFICIE LABRADA DE 30 CM, REEMPLAZADA POR TIERRA NEGRA + SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR+ ABONO TRIPLE 15+7 ITZORAS COLOR VARIADO Y 3 VINCAS	M2	135,48	$ 99.247,91	13.446.106,95	9,60	952.779,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,60	952.779,94	0,00	0,00	9,60	952.779,94	0,00	0,00	100,00%
7.7	MURO DE CONTENCION BAJO EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN CALCULO ESTRUCTURAL H=70CM E=30CM + FORMALETA METALICA 1.22M X 2.44M ENCOFRADO HORIZONTAL + ACABADO. ARQUITECTONICO E IMPREGNANTE HIDROFUGO	ML	119,48	$ 220.019,11	26.287.882,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.9	CORDON EN CONCRETO REFORZADO FUNDIDO EN SITIO	ML	121,76	$ 51.501,91	6.270.872,90	46,76	2.408.229,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,65	2.351.062,32	1,11	57.167,12	46,76	2.408.229,44	0,00	0,00	100,00%
7.10	REJILLA DE CAPTACION DE AGUAS LLUVIAS	ML	88,50	$ 248.441,19	21.987.045,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.11	RAMPA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO	M2	21,50	$ 107.108,37	2.302.830,05	154,80	16.580.376,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,00	8.247.344,82	0,00	0,00	77,80	8.333.031,52	154,80	16.580.376,35	0,00	0,00	100,00%
7.12	CERRAMIENTO VERTICAL EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 16H=1,75 M CADA 16 CM +WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + MURO EN CONCRETO REFORZADO.	ML	116,28	$ 628.060,76	73.030.905,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.13	CERRAMIENTO INCLINADO EN TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 2" CALIBRE 18H=1,75M+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+GALVANIZADO+ PINTURA+ ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS + CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO.	ML	228,49	$ 673.085,08	153.793.209,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.15	PREVISION SEÑALETICA	UN	1,00	$ 7.842.059,84	7.842.059,84	1,00	7.842.059,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	7.842.059,84	1,00	7.842.059,84	0,00	0,00	100,00%
8	**ACCESORIOS**				**184.677.673,81**		**51.462.838,84**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**50.498.315,25**		**964.523,59**		**51.462.838,84**		**0,00**	
8,1	SUMINISTRO E INSTALACION ASIENTO PLATEA ESPALDAR 300 mm EN POLIETILENO ULTRA-ALTO PESO MOLECULAR CON ADITIVO UV Y RETARDANTE AL FUEGO, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE	UN	506,00	$ 96.452,36	48.804.893,79	516,00	49.769.417,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	506,00	48.804.893,79	10,00	964.523,59	516,00	49.769.417,38	0,00	0,00	100,00%
8.2	PAS 01 BARANDA EN ACERO INOX 304, CAL 14 + VIDRIO TEMPLADO +ACCESORIOS, VER DETALLE ALTURA ,90 MTS.	ML	85,60	$ 659.708,68	56.471.063,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8,3	PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 3" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 ACCESORIOS, VER DETALLE. ALTURA 40 CM.	ML	164,40	$ 442.568,08	72.758.191,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.4	PASAMANOS EN ACERO INOX. DIAMETRO 2" CON TAPAS EXTREMAS, Y VARILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 1/2" 304 CAL 14 + + ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED, VER DETALLE.	ML	9,80	$ 177.843,47	1.742.866,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8,5	BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA, MONTADA SOBRE CHAPA DE 3/8" , VER DETALLE	ML	15,28	$ 320.723,76	4.900.659,08	5,28	1.693.421,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,28	1.693.421,46	0,00	0,00	5,28	1.693.421,46	0,00	0,00	100,00%
9	**CUBIERTA Y PERGOLAS**				**430.192.227,18**		**310.622.004,80**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**296.952.877,69**		**13.669.127,11**		**0,00**		**310.622.004,80**		**0,00**	
9.1	TEJA PANEL TECHMET-40 MM, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, AMBAS CARAS EN L AMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA C/28-28 RAL 9010/9002 Incluye Elementos de fijación, platinas, anclajes tipo domo en un ancho estimado de 4.0m, terminales laterales	M2	1188,00	$ 249.540,23	296.453.797,22	1190,00	296.952.877,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1190,00	296.952.877,69	0,00	0,00	0,00	0,00	1.190,00	296.952.877,69	0,00	0,00	100,00%
9.2	DEFLECTOR AGUA LLUVIA EN LAMINA DE ALUMINIO CALIBRE 16 , FIJADO CON TORNILLOS A LA TEJA DE CUBIERTA, ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA	ML	66,00	$ 207.107,99	13.669.127,11	66,00	13.669.127,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,00	13.669.127,11	0,00	0,00	66,00	13.669.127,11	0,00	0,00	100,00%
9.3	PERGOLA CUBIERTA ENTRADAS Y COLUMNAS METALICAS SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	168,00	$ 452.223,55	75.973.556,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.4	PERGOLA METALICA TUBULAR RECTANGULAR 2"X4" CALIBRE 20+WASH PRIMER+BASE ANTICORROSIVA+PINTURA ELECTROSTATICA COLOR GRIS. ANCHO 3MTS.	M2	119,70	$ 368.385,52	44.095.746,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	**INSTALACIONES ELECTRICAS EDIFICACION**																							
10.1	**SUBESTACION SIN OBRA CIVIL Y RED DE MEDIA TENSION DE ALIMENTACION**				**917.334.326,28**		**247.874.534,12**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**247.874.534,12**		**247.874.534,12**		**0,00**	
10.1.1	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXBDCMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø4" PVC-DB, PARA ACOMETIDA MT SB208	ML	460,00	$ 655.451,20	301.507.552,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.2	CAMARA DE CABLEADO MT NORMA ACTUAL	UN	16,00	$ 2.295.475,69	36.727.611,00	1,00	2.295.475,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2.295.475,69	1,00	2.295.475,69	0,00	0,00	100,00%
10.1.3	CELDA GAM DE REMONTE DE CABLES. 15kV, TIPO GAM-2 (CON BARRAJE)	UN	1,00	$ 17.565.257,57	17.565.257,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.4	CELDA SECCIONADOR Y PROTECCION MT - QM, 630 A-17,5 KV, CON FUSIBLES TIPO HH 16A	UN	1,00	$ 27.667.205,22	27.667.205,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.5	TERMINALES PREMOLDEADOS ENCOGIBLES EN FRIO 15 KV # 1/0 USO INTERIOR. 3M QT II para interconexion en MT 15kV	JGO	3,00	$ 1.110.541,59	3.331.624,76	2,00	2.221.083,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2.221.083,17	2,00	2.221.083,17	0,00	0,00	100,00%
10.1.6	CABLE MONOPOLAR 3X #2 AWG 15 KV XLPE + 1# 2 CU D TIERRA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN A SUBESTACION PRINCIPAL INTERIOR.	ML	544,32	$ 322.343,81	175.458.181,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.7	CELDA PARA TRANSFORMADOR 225 kVA - 13,200 -208/120 con ventilacion forzada	UN	1,00	$ 18.313.000,85	18.313.000,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.8	TRANSFORMADOR TRIFASICO, Dyn5, CLASE F TIPO RESINA DE 225 kVA 13200- 208/120V INSTALACION INTERIOR, CON TERMOMETRO DIGITAL Y TRES DPS´s 120V 10kA	UN	1,00	$ 43.717.035,40	43.717.035,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.9	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 225 KW STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESORIOS	UN	1,00	$ 181.494.063,97	181.494.063,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.10	TABLERO DE BAJA TENSION 208/120 V. Con TRANSFERENCIA Y EQUIPOS segùn diagrama unifilar.	UN	1,00	$ 51.490.493,42	51.490.493,42	1,00	51.490.493,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	51.490.493,42	1,00	51.490.493,42	0,00	0,00	
10.1.11	ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X300 MCM POR FASE + 3X 4/0 POR FASE +3X4/0 NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	27,00	$ 1.377.264,68	37.186.146,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1.12	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXBDCMS PROFUNDIDAD) CON 4Ø3" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT desde planta	ML	17,00	$ 477.714,00	8.121.138,05	370,75	177.112.466,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	370,75	177.112.466,62	370,75	177.112.466,62	0,00	0,00	100,00%
10.1.13	MALLA A TIERRA EN CABLE Cu 2/0 AWG-O	UN	1,00	$ 11.879.160,23	11.879.160,23	1,00	11.879.160,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	11.879.160,23	1,00	11.879.160,23	0,00	0,00	100,00%
10.1.14	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	3,00	$ 958.618,33	2.875.854,99	3,00	2.875.854,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	2.875.854,99	3,00	2.875.854,99	0,00	0,00	100,00%

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES				ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecu-tado
		CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
10.2	**ILUMINACION Y TOMAS GRADERIAS**				**123.781.951,57**		**92.293.032,24**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**92.293.032,24**		**92.293.032,24**		**0,00**	
10.2.2	TABLERO DE 30 CIRCUITOS,TRIFASICO,SH, 200 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. (ALUMBRADO Y TOMAS)	UN	2,00	$ 1.505.498,45	3.010.996,90	1,00	1.505.498,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1.505.498,45	1,00	1.505.498,45	0,00	0,00	100,00%
10.2.3	ALIMENTADORES EN 3X 4 AWG + 1X4 AWG +1*8 AWG Cu THHN	ML	77,00	$ 94.124,68	7.247.600,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.4	BREAKER TOTALIZADOR CAJA MOLDEADA 3x50A A 3x100A, 25KA	UN	2,00	$ 506.896,87	1.013.793,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.5	BREAKER ENCHUFABLE 1X20 - 1X40 A 10 KA	UN	24,00	$ 18.452,97	442.871,35	27,00	498.230,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,00	498.230,27	27,00	498.230,27	0,00	0,00	100,00%
10.2.6	BREAKER ENCHUFABLE 2X20- 2X40 A 10 KA	UN	11,00	$ 60.055,76	660.613,32	152,00	9.128.474,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152,00	9.128.474,93	152,00	9.128.474,93	0,00	0,00	100,00%
10.2.7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMTC 3/4"	UN	61,00	$ 203.775,88	12.430.328,42	62,00	12.634.104,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,00	12.634.104,30	62,00	12.634.104,30	0,00	0,00	100,00%
10.2.8	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	4,00	$ 242.682,90	970.731,61	10,00	2.426.829,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	2.426.829,02	10,00	2.426.829,02	0,00	0,00	100,00%
10.2.9	SALIDA TOMACORRIENTE ESPECIAL AIRE ACONDICIONADO O SECADOR MANOS con 2N°10+1N°12T Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	13,00	$ 364.945,84	4.744.295,86	6,00	2.189.675,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	2.189.675,01	6,00	2.189.675,01	0,00	0,00	100,00%
10.2.10	SALIDA ILUMINACIÓN CON TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	81,00	$ 198.944,25	16.114.484,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	#¡DIV/0!
10.2.11	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	22,00	$ 181.804,16	3.999.691,58	30,00	5.454.124,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	5.454.124,88	30,00	5.454.124,88	0,00	0,00	100,00%
10.2.12	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4" con sensor de movimiento	UN	4,00	$ 210.057,77	840.231,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.13	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	4,00	$ 198.170,52	792.682,07	8,00	1.585.364,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	1.585.364,13	8,00	1.585.364,13	0,00	0,00	100,00%
10.2.14	SALIDA ILUMINACIÓN EN CUBIERTA DE GRADERIA con 3N°12 Cu THHN HFLS en ducto EMT 3/4"	UN	13,00	$ 755.520,80	9.821.770,40	13,00	9.821.770,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00	9.821.770,40	13,00	9.821.770,40	0,00	0,00	100,00%
10.2.15	LUMINARIA DN 135B D165 LED105/-NO 1000 O SIMILAR	UN	7,00	$ 120.422,56	842.957,93	7,00	842.957,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	842.957,93	7,00	842.957,93	0,00	0,00	100,00%
10.2.16	LUMINARIA CDM-T/G12 LED 37,5W O SIMILAR	UN	12,00	$ 164.432,08	1.973.185,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.17	LUMINARIA RC125B W60L60 O SIMILAR	UN	13,00	$ 197.880,20	2.572.442,65	14,00	2.770.322,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,00	2.770.322,86	14,00	2.770.322,86	0,00	0,00	100,00%
10.2.18	LUMINARIA IBIZA 00 LED 2X18 126S mm O SIMILAR	UN	34,00	$ 252.453,72	8.583.426,62	38,00	9.593.241,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,00	9.593.241,52	38,00	9.593.241,52	0,00	0,00	100,00%
10.2.19	LUMINARIA BY698P LED 110 NW PSU WB 3960K O SIMILAR	UN	13,00	$ 1.792.824,64	23.306.720,31	13,00	23.306.720,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00	23.306.720,31	13,00	23.306.720,31	0,00	0,00	100,00%
10.2.20	LUMINARIA AUTONOMA DE EMERGENCIA 600L 90E 185X50X108 SOBREPONER EN PARED 2LED BCIRCULAR 2W V3	UN	17,00	$ 296.464,54	5.039.897,25	23,00	6.818.684,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	6.818.684,51	23,00	6.818.684,51	0,00	0,00	100,00%
10.2.21	Aplique de Emergencia "SALIDA" 90E 300X45X185 SOBREPONER W O SIMILAR	UN	10,00	$ 371.703,37	3.717.033,72	10,00	3.717.033,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	3.717.033,72	10,00	3.717.033,72	0,00	0,00	100,00%
10.2.22	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	8,00	$ 958.618,33	7.668.946,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.23	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXISOCMS PROFUNDIDAD) CON 3Ø2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	21,00	$ 103.708,87	2.177.886,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.24	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXISOCMS PROFUNDIDAD) CON 4Ø2" PVC-DB, PARA TABLEROS Y FOTO FINISH	ML	32,00	$ 121.658,98	3.893.087,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.25	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXISOCMS PROFUNDIDAD) CON 6Ø2" PVC-DB, PARA FOTO FINISH	ML	12,20	$ 157.071,89	1.916.277,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3	**VOZ Y DATOS**				**53.152.717,47**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	
10.3.1	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	3,00	$ 958.618,33	2.875.854,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.2	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXISOCMS PROFUNDIDAD) CON 2Ø2" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT	UN	50,00	$ 85.564,35	4.278.217,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.3	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK DE DATOS DE SOBREPONER DE (1,20X70X70 cms)	UN	1,00	$ 16.587.483,30	16.587.483,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.4	SALIDA VOZ Y DATOS CAT 6A (NO INCLUYE CABLEADO) en ducto PVC 3/4"	UN	28,00	$ 185.688,39	5.199.274,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.5	CABLE UTP CAT. 6A LSOH	UN	1690,00	$ 5.706,45	9.643.901,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA METALICA DE 25 X 10 cm, CON TAPA Y ACCESORIOS MECANO	ML	60,00	$ 174.149,77	10.448.986,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE MENSULA DE 25 CM PARA BANDEJA MECANO	UN	50,00	$ 82.379,99	4.118.999,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.4	**APANTALLAMIENTO**				**45.584.817,64**		**83.108.698,13**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**83.108.698,13**		**83.108.698,13**		**0,00**	
10.4.1	SISTEMA DE CAPTACION: Puntas tipo Franklin y cable	UN	10,00	$ 1.320.968,72	13.209.687,23	10,00	13.209.687,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	13.209.687,23	10,00	13.209.687,23	0,00	0,00	100,00%
10.4.2	SISTEMA DE BAJANTES	UN	60,00	$ 59.685,09	3.581.105,37	430,00	25.664.588,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	430,00	25.664.588,51	430,00	25.664.588,51	0,00	0,00	100,00%
10.4.3	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	200,00	$ 113.683,17	22.736.633,87	315,00	35.810.198,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	315,00	35.810.198,34	315,00	35.810.198,34	0,00	0,00	100,00%
10.4.4	PROTECCION CONTRA SOBRETENSIONES ORIGINADAS POR LOS RAYOS	UN	10,00	$ 342.757,68	3.427.576,85	10,00	3.427.576,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	3.427.576,85	10,00	3.427.576,85	0,00	0,00	100,00%
10.4.5	EQUIPOTENCIACION ENTRE MALLAS DE APANTALLAMIENTOS Y MALLAS DE SUBESTACION	UN	20,00	$ 131.490,72	2.629.814,32	38,00	4.996.647,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,00	4.996.647,20	38,00	4.996.647,20	0,00	0,00	100,00%
NPZG	**ITEM NO PREVISTOS ZONA GRADERIAS**	**UND**	**Cantidad**	**VALOR UNITARIO CON AIU**	**VALOR TOTAL**	**Cantidad**	**134.033.314,37**		**0,00**	**Cantidad**	**0,00**		**0,00**		**0,00**		**90.321.738,00**		**43.711.576,37**		**134.033.314,37**		**0,00**	
NP01 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO , CAL 14 DIAMETRO 2" - 1.1/2" + ESQUEMA DE PINTURA, ALTURA 0,90 MTS	ML	0,00	$ 407.563,00	0,00	177,59	72.379.113,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,00	35.050.418,00	91,59	37.328.695,17	177,59	72.379.113,17	0,00	0,00	100,00%
NP02 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO, CAL 14 DIAMETRO 2" - 1.1/2" + ESQUEMA DE PINTURA, ALTURA 0,40 MTS.	ML	0,00	$ 317.620,00	0,00	166,16	52.775.739,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165,00	52.407.300,00	1,16	368.439,20	166,16	52.775.739,20	0,00	0,00	100,00%
NP03 ZG	PASAMANOS BARANDA EN ACERO CON TAPAS EN LOS EXTREMOS, CAL 14 DIAMETRO 2" + ESQUEMA DE PINTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE A PARED	ML	0,00	$ 286.402,00	0,00	31,00	8.878.462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	2.864.020,00	21,00	6.014.442,00	31,00	8.878.462,00	0,00	0,00	100,00%
11	**AREA DE COMPETENCIA PISCINAS**																							
	PRELIMINARES				**1.351.825.821,99**		**2.310.289.732,20**		**624.913.669,12**		**1.683.017.987,19**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**2.358.075,89**		**2.310.289.732,20**		**0,00**	
11.1.1	REPLANTEO AREA COMPETENCIA	M2	4071,00	$ 3.372,29	13.728.584,10	7696,85	25.955.994,23	4071,00	13.728.584,10	3625,85	12.227.410,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.696,85	25.955.994,23	0,00	0,00	100,00%
11.1.2	EXCAVACION A MAQUINA CON RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE M3 EN BANCA	M3	8006,56	$ 45.481,82	364.152.751,47	12549,30	570.764.841,64	8006,56	364.152.751,47	4542,74	206.612.090,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.549,30	570.764.841,64	0,00	0,00	100,00%
11.1.4	RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO POR EMPRESA DE ASEO DE IBAGUE	M3	1723,28	$ 43.460,00	74.893.755,83	1723,28	74.893.755,83	0,00	0,00	1723,28	74.893.755,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.723,28	74.893.755,83	0,00	0,00	100,00%
11.1.5	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	1325,60	$ 195.885,60	259.665.955,77	85,60	16.767.807,64	62,88	12.317.756,86	22,72	4.450.050,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85,60	16.767.807,64	0,00	0,00	100,00%
11.1.6	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	4071,00	$ 3.685,93	15.005.416,28	6723,55	24.782.526,81	4071,00	15.005.416,28	2652,55	9.777.110,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.723,55	24.782.526,81	0,00	0,00	100,00%
11.1.7	RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	1424,85	$ 153.668,50	218.954.560,23	7739,66	1.189.341.931,85	1424,85	218.954.560,23	6314,81	970.387.371,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.739,66	1.189.341.931,85	0,00	0,00	100,00%
11.1.8	RELLENO EN BASE GRANULAR COMPACTADA AL 100% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1221,30	$ 214.799,97	262.335.197,60	1221,30	262.335.197,60	0,00	0,00	1221,30	262.335.197,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.221,30	262.335.197,60	0,00	0,00	100,00%
11.1.9	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	2494,80	$ 18.838,91	46.999.317,27	2494,80	46.999.317,27	0,00	0,00	2494,80	46.999.317,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.494,80	46.999.317,27	0,00	0,00	100,00%
11.1.10	EXCAVACION A MAQUINA CON DISPOSICION FINAL EN BOTADERO	M3	838,41	$ 23.386,99	19.607.882,23	838,41	19.607.882,23	0,00	0,00	838,41	19.607.882,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	838,41	19.607.882,23	0,00	0,00	100,00%
11.1.11	EXCAVACION A MANO	M3	150,00	$ 34.407,19	5.161.077,99	218,53	7.519.153,88	21,93	754.600,18	128,07	4.406.477,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,53	2.358.075,89	218,53	7.519.153,88	0,00	0,00	100,00%
11.1.12	PEDRAPLEN	M3	720,00	$ 99.057,39	71.321.323,22	720,00	71.321.323,22	0,00	0,00	720,00	71.321.323,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720,00	71.321.323,22	0,00	0,00	100,00%

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES				ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecutado
		CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
11.2	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				**4.242.689.283,68**		**4.607.516.243,56**		**731.942.833,98**		**2.377.816.020,87**		**538.662.040,18**		**494.703.699,17**		**0,00**		**464.391.649,37**		**4.607.516.243,56**		**0,00**	
11.2.1	SOLADO EN CONCRETO 3000 PSI, ESP.= 0,07 MTS.	M2	3805,88	$ 44.438,51	169.127.643,70	8093,92	359.681.586,99	635,00	28.218.566,16	3054,41	135.733.595,13	116,46	5.175.309,10	0,00	0,00	0,00	0,00	4288,04	190.554.116,60	8.093,92	359.681.586,99	0,00	0,00	100,00%
11.2.2	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA OLIMPICA	M3	390,13	$ 964.165,89	376.150.577,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.3	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,50 PISCINA POLIVALENTE	M3	388,88	$ 964.165,89	374.940.009,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.4	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR 0,30 PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	174,73	$ 964.165,89	168.465.542,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.5	LOSA CONCRETO 4000 PSI ESPESOR,30 TANQUES EQUILIBRIO PISCINAS	M3	43,42	$ 964.165,89	41.865.721,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.6	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA OLIMPICA	M3	140,91	$ 1.311.516,73	184.810.543,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.7	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA POLIVALENTE	M3	285,60	$ 1.311.516,73	374.569.176,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.8	MUROS DE CONTENCION CONCRETO 4000 PSI PISCINA ENTRENAMIENTO	M3	43,52	$ 1.311.516,73	57.082.453,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.9	PANTALLAS EN CONCRETO 4000 PSI GALERIAS PARA TUBERIAS Y TQ EQUILIBRIO	M3	460,41	$ 1.311.516,73	603.839.743,73	702,13	920.851.959,89	460,41	603.839.743,73	159,05	208.596.735,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82,66	108.415.480,92	702,13	920.851.959,89	0,00	0,00	100,00%
11.2.10	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	36,83	$ 917.587,62	33.796.128,34	36,83	33.796.128,34	0,00	0,00	36,83	33.796.128,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,83	33.796.128,34	0,00	0,00	100,00%
11.2.11	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	M3	33,34	$ 1.015.529,12	33.860.076,69	33,34	33.860.076,69	0,00	0,00	33,34	33.860.076,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,34	33.860.076,69	0,00	0,00	100,00%
11.2.12	COLUMNAS EN CONCRETO 4000 PSI	M3	21,95	$ 1.037.710,79	22.778.270,79	24,59	25.517.308,43	0,00	0,00	21,95	22.778.270,79	1,75	1.815.475,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,89	923.562,61	24,59	25.517.308,43	0,00	0,00	100,00%
11.2.13	FILTROS PARTE BAJA PISCINAS	M3	303,11	$ 217.392,04	65.894.570,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.2.14	TRATAMIENTO DE JUNTA PVC VASOS	ML	417,80	$ 2.170.668,63	906.905.355,10	1002,80	2.176.746.505,73	0,00	0,00	890,80	1.933.631.618,77	112,00	243.114.887,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.002,80	2.176.746.505,73	0,00	0,00	100,00%
11.2.14A	TRATAMIENTO DE JUNTA CONSTRUCCION PLATAFORMA (PLAYA DE PISCINA) CONTRA VASOS	ML	548,00	$ 74.542,86	40.849.485,16	1371,02	102.199.746,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148,00	11.032.342,71	0,00	0,00	1223,02	91.167.403,90	1.371,02	102.199.746,61	0,00	0,00	100,00%
11.2.15	LOSAS MACIZAS 0,15 ESPESOR	M2	705,77	$ 155.689,02	109.879.861,25	4053,61	631.102.568,62	0,00	0,00	0,00	0,00	475,95	74.100.126,82	3106,65	483.671.356,46	0,00	0,00	471,01	73.331.085,34	4.053,61	631.102.568,62	0,00	0,00	100,00%
11.2.16	LOSA ALIGERADA 0,60 ESPESOR	M2	713,61	$ 295.895,58	211.154.047,54	724,77	214.456.242,26	0,00	0,00	0,00	0,00	724,77	214.456.242,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	724,77	214.456.242,26	0,00	0,00	100,00%
11.2.17	LOSA MACIZA PISO ESPESOR 0,3 SOTANO	M3	346,51	$ 1.018.910,48	353.061.652,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.18	ESCALERAS EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI	M3	3,00	$ 1.451.434,27	4.354.302,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.19	RELLENO EN ROCAMUERTA COMPACTADA AL 95% DEL PROCTO MODIFICADO	M3	650,00	$ 153.668,50	99.884.524,09	650,00	99.884.524,09	650,00	99.884.524,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650,00	99.884.524,09	0,00	0,00	100,00%
11.2.20	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	500,00	$ 18.839,19	9.419.595,91	500,00	9.419.595,91	0,00	0,00	500,00	9.419.595,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	9.419.595,91	0,00	0,00	100,00%
11.3	**ACEROS DE REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO**				**6.004.289.087,92**		**6.645.801.860,36**		**2.554.875.117,26**		**1.161.748.906,12**		**2.061.033.069,48**		**0,00**		**581.162.992,89**		**286.981.774,60**		**6.645.801.860,36**		**0,00**	
11.3.1	ACERO DE REFUERZO PDR 60 PISCINAS VASOS	KL	185090,08	$ 9.926,35	1.837.268.278,59	290090,08	2.879.534.642,44	185090,08	1.837.268.278,59	105000,00	1.042.266.363,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290.090,08	2.879.534.642,44	0,00	0,00	100,00%
11.3.2	ACERO DE REFUERZO ZAPATAS	KL	4235,62	$ 9.926,35	42.044.255,83	4235,62	42.044.255,83	2521,40	25.028.289,62	0,00	0,00	1218,97	12.099.918,38	0,00	0,00	495,25	4.916.047,83	0,00	0,00	4.235,62	42.044.255,83	0,00	0,00	100,00%
11.3.3	ACERO DE REFUERZO VIGAS DE AMARRE	KL	4001,08	$ 9.926,35	39.716.066,04	18001,08	178.684.914,55	3333,67	33.091.162,94	0,00	0,00	14667,41	145.593.751,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.001,08	178.684.914,55	0,00	0,00	100,00%
11.3.4	ACERO DE REFUERZO COLUMNAS	KL	133550,74	$ 9.926,35	1.325.670.904,10	36266,90	359.997.841,07	0,00	0,00	11707,22	116.209.920,19	24559,68	243.787.920,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.266,90	359.997.841,07	0,00	0,00	100,00%
11.3.5	ACERO DE REFUERZO LOSAS TAPA 0,15	KL	127458,17	$ 9.926,35	1.265.193.913,71	127458,17	1.265.193.913,71	0,00	0,00	0,00	0,00	126799,82	1.258.658.898,15	0,00	0,00	658,35	6.535.015,56	0,00	0,00	127.458,17	1.265.193.913,71	0,00	0,00	100,00%
11.3.6	ACERO DE REFUERZO LOSAS ALIGERADAS H.60CM	KL	61319,84	$ 9.926,35	608.681.976,02	61319,84	608.681.976,02	0,00	0,00	0,00	0,00	4751,30	47.163.049,28	0,00	0,00	56568,54	561.518.926,73	0,00	0,00	61.319,84	608.681.976,02	0,00	0,00	100,00%
11.3.7	ACERO DE REFUERZO MUROS LATERALES GALERIAS Y TQ EQUILIBRIO	KL	66438,08	$ 9.926,35	659.487.386,11	109349,20	1.085.438.009,22	66438,08	659.487.386,11	329,69	3.272.622,08	13408,93	133.101.682,99	0,00	0,00	261,38	2.594.543,44	28911,12	286.981.774,60	109.349,20	1.085.438.009,22	0,00	0,00	100,00%
11.3.8	ACERO DE REFUERZO LOSA DE PISO	KL	22226,49	$ 9.926,35	220.627.848,19	22226,49	220.627.848,19	0,00	0,00	0,00	0,00	22226,49	220.627.848,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.226,49	220.627.848,19	0,00	0,00	100,00%
11.3.9	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KL	564,00	$ 9.926,35	5.598.459,33	564,00	5.598.459,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	564,00	5.598.459,33	0,00	0,00	564,00	5.598.459,33	0,00	0,00	100,00%
11.4	**INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PISCINAS**				**5.495.292.558,54**		**2.423.114.930,25**		**0,00**		**200.410.199,56**		**120.246.119,73**		**37.127.282,84**		**1.419.014.663,35**		**646.316.664,76**		**2.423.114.930,25**		**0,00**	
11.4.1	ELECTRICO TABLEROS BAJA TENSION	UN	1,00	$ 47.953.691,77	47.953.691,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.2	TABLEROS EQUIPOS PISCINA Y BANDEJAS	UN	1,00	$ 493.003.042,70	493.003.042,70	1,00	493.003.042,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	493.003.042,70	0,00	0,00	1,00	493.003.042,70	0,00	0,00	100,00%
11.4.3	APANTALLAMIENTO DESDE POSTES DE ILUMINACION PISCINAS	UN	1,00	$ 21.333.081,68	21.333.081,68	1,25	26.666.352,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	26.666.352,10	0,00	0,00	1,25	26.666.352,10	0,00	0,00	100,00%
11.4.4	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH, REJILLAS DE FONDO, BOQUILLAS DE INYECCION, BOQUILLAS DE SUCCION, REJILLA PERIMETRAL, PASAMANOS CON PELDAÑOS	UN	1,00	$ 922.490.807,76	922.490.807,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.5	REJILLAS DE FONDO 18 X 18"	UN	22,00	$ 3.712.728,28	81.680.022,26	24,00	89.105.478,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	37.127.282,84	0,00	0,00	14,00	51.978.195,98	24,00	89.105.478,83	0,00	0,00	100,00%
11.4.6	BOQUILLAS DE INYECCION.	UN	109,00	$ 267.643,28	29.173.117,11	121,00	32.384.836,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,00	32.384.836,42	121,00	32.384.836,42	0,00	0,00	100,00%
11.4.7	BOQUILLAS DE SUCCION	UN	70,00	$ 263.171,95	18.422.036,43	30,00	7.895.158,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	7.895.158,47	30,00	7.895.158,47	0,00	0,00	100,00%
11.4.8	REJILLA PERIMETRAL PLASTICA DE 24,5 CMS. DE ANCHO	ML	170,00	$ 666.830,41	113.361.168,99	320,82	213.932.530,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	320,82	213.932.530,79	320,82	213.932.530,79	0,00	0,00	100,00%
11.4.9	PASAMANOS CON PELDAÑOS JGO POR 3	UN	12,00	$ 127.826,82	1.533.921,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.10	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CLAVADOS, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH,	UN	1,00	$ 1.048.284.482,50	1.048.284.482,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.11	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE CALENTAMIENTO, INCLUYE MOTOBOMBAS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE, VALVULAS, MEDIDORES NPSH	UN	1,00	$ 400.820.399,11	400.820.399,11	1,00	400.820.399,11	0,00	0,00	0,50	200.410.199,56	0,30	120.246.119,73	0,00	0,00	0,20	80.164.079,82	0,00	0,00	1,00	400.820.399,11	0,00	0,00	100,00%
11.4.12	SISTEMA DE CONTROL AUTOMATICO DE QUIMICOS, CONTROLADOR AUTOMATICO DE QUIMICOS, TANQUE DE ACIDO Y CLORO CON BOMBA DOSIFICADORA	UN	3,00	$ 109.055.379,42	327.166.138,26	3,00	327.166.138,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	327.166.138,26	3,00	327.166.138,26	0,00	0,00	100,00%
11.4.13	SISTEMA DE SPARGERS, PISCINA DE CLAVADOS, CON SET DE BURBUJAS PARA SALTOS Y 6 BOQUILLAS DEL SISTEMA SPARGERS, INCLUYE PANEL EN LINEA EN ACERO INOXIDABLE, TABLERO ENCENDIDO, SISTEMA GENERADOR DE AIRE DE ALTA PRESION	UN	1,00	$ 508.727.800,88	508.727.800,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.14	SISTEMA DE SEGURIDAD NORMATIVA NACIONAL INCLUYE 3 BOTONES PARADA DE EMERGENCIA, 3 ALARMAS SUBACUATICAS, 8 AROS SALVAVIDAS, 1 GANCHO DE RESCATE CON TUBO, 1 BOTIQUIN SEGÚN NORMA, 2 CAMILLAS Y OXIGENO , 1 VALVULA ANTIENTRAMPAMIENTO	UN	1,00	$ 8.704.289,84	8.704.289,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.15	KIT DE MANTENIMIENTO INCLUYE CARRO ASPIRADOR PLASTICO 16 RUEDAS, MANGUERA PLÁSTICA 2" 100PIES (30M), MANGO TELESCOPICO ALUMINIO 16 MTS, NASA EN ANGEO PLASTICO CON PLATINA Y ADAPTADOR DE ALUMINIO, CEPILLO DE NYLON DE 18" MANGO DE ALUMINIO, CEPILLO ACERO 9", PROBADOR DE CLORO Y PH Y ACOPLE RAPUDO DE MANGUERA	UN	1,00	$ 5.751.470,73	5.751.470,73	2,00	11.502.941,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	11.502.941,47	2,00	11.502.941,47	0,00	0,00	100,00%
11.4.16	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD Y PLANOS DEL SISTEMA	UN	3,00	$ 485.621,12	1.456.863,37	3,00	1.456.863,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	1.456.863,37	3,00	1.456.863,37	0,00	0,00	100,00%
11.4.17	TUBERIA Y ACCESORIOS HIDRAULICOS Y ELECTRICOS	UN	1,00	$ 680.483.535,93	680.483.535,93	1,00	680.483.535,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	680.483.535,93	0,00	0,00	1,00	680.483.535,93	0,00	0,00	100,00%
11.4.18	MANO DE OBRA INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 138.697.652,80	138.697.652,80	1,00	138.697.652,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	138.697.652,80	0,00	0,00	1,00	138.697.652,80	0,00	0,00	100,00%
11.4.19	PARTIDORES PISCINA	UN	36,00	$ 15.476.113,54	557.140.087,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.20	CORDONES PARA CARRILES	UN	20,00	$ 4.247.543,08	84.950.861,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.4.25	ACCESORIOS PISCINA ALARMA SONORA	UN	3,00	$ 1.386.028,48	4.158.085,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES				ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecutado
		CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
11.5	**OTROS**				**76.155.426,67**		**145.849.417,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**127.081.146,10**		**0,00**		**18.768.270,89**		**145.849.417,00**		**0,00**	
11.5.1	CANAL Y REJILLA	ML	112,00	$ 413.945,10	46.361.851,35	352,34	145.849.417,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307,00	127.081.146,10	0,00	0,00	45,34	18.768.270,89	352,34	145.849.417,00	0,00	0,00	100,00%
11.5.2	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	ML	68,00	$ 438.140,81	29.793.575,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6	**RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS**				**1.746.625.646,06**		**115.276.348,27**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**115.276.348,27**		**115.276.348,27**		**0,00**	
11.6.1	ALISTADO DE PISOS PARA PISCINAS 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	2515,98	$ 36.005,20	90.588.219,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.2	ALISTADO DE PISOS PARA TANQUES DE EQUILIBRIO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	114,37	$ 36.005,20	4.117.878,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.3	REPELLO MUROS 1.3 IMPERMEABILIZADO MUROS PISCINA	M2	1066,84	$ 29.662,40	31.645.030,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.4	REPELLO MUROS 1.3 IMPERMEABILIZADO MUROS TANQUE EQUILIBRIO	M2	205,75	$ 29.662,40	6.103.037,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.5	IMPERMEABILIZACION SUPERFICIAL DEL CONCRETO DE LOS MUROS EN CONTACTO CON EL AGUA -POLIUREA-	M2	3902,94	$ 173.103,87	675.613.142,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.6	ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINA INCLUYE ADHESIVO	M2	3582,82	$ 87.702,81	314.223.046,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.7	ENCHAPE EN AZULEJO TANQUE EQUILIBRIO, INCLUYE ADHESIVO	M2	320,12	$ 87.702,81	28.075.337,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.6.8	RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE	M2	90,00	$ 233.315,15	20.998.363,31	229,08	53.447.834,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	229,08	53.447.834,08	229,08	53.447.834,08	0,00	0,00	100,00%
11.6.9	RECUBRIMIENTO EN PIEDRA BRUNO FORESTAL 60X40 BEIGE	ML	252,00	$ 233.315,15	58.795.417,27	265,00	61.828.514,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,00	61.828.514,19	265,00	61.828.514,19	0,00	0,00	100,00%
11.6.10	PISO TABLETA OLAS INC. ALISTADO	M2	3653,92	$ 141.345,78	516.466.172,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	**AMOBLAMIENTO ZONA DE COMPETENCIA**				**22.022.638,09**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	
12.1	ACERO ESTRUCTURAL ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS 3 MILS, PARA SOPORTE TABLERO ELECTRONICO (SIN DISEÑO)	KL	800,00	$ 19.367,97	15.494.379,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.2	GROUTING SEGÚN ESPECIFICACION DE PLANOS ESTRUCTURALES 3000 PSI	M3	0,50	$ 13.056.516,41	6.528.258,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	**GRAMA**				**20.449.817,99**		**79.965.750,76**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**19.794.085,68**		**18.075.382,03**		**42.096.283,05**		**79.965.750,76**		**0,00**	
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA BERMUDA , INCLUYE NIVELACION DE CAPA BASE Y RELLENO CON ARENA LIMPIA EN ESPESOR DE 10 CMS. INCLUYE ABONO Y TRES CORTES	M2	425,67	$ 27.523,93	11.716.113,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SAN AGUSTIN , INCLUYE SUPERFICIE LABRADA . TIERRA NEGRA 10 CMS.* SUBSTRATO EN MANTILLO O SIMILAR + ABONO TRIPLE 15, INCLUYE NIVELACION, RIEGO Y TRES CORTES	M2	292,19	$ 29.890,50	8.733.704,65	2675,29	79.965.750,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	662,22	19.794.085,68	604,72	18.075.382,03	1408,35	42.096.283,05	2.675,29	79.965.750,76	0,00	0,00	100,00%
14	**ILUMINACION PISCINAS**				**1.399.931.316,39**		**1.282.223.183,52**		**351.212.143,43**		**0,00**		**234.141.428,00**		**344.199.201,62**		**0,00**		**352.670.410,88**		**1.282.223.183,52**		**0,00**	
14.1	MASTILES 25 METROS (INCLUYE CONSTRUCCION DE CIMENTACION, LINEA DE VIDA, BANDEJA PARA CABLES, PUNTA CAPTORA BAJANTE DE TIERRA Y VARILLA TIERRA CU/CU 5/8"X2,4MC Y ESTRUCTURA PARA SOPORTES PARA LUMINARIAS	UN	4,00	$ 117.070.714,20	468.282.856,82	5,00	585.353.571,02	3,00	351.212.143,43	0,00	0,00	2,00	234.141.428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	585.353.571,02	0,00	0,00	100,00%
14.2	PROYECTORES BVP621 100BCW 960W 220-240 V INCLUYE MONTAJE Y ALIMENTACION DESDE TABLERO A PIE DE MASTIL	UN	84,00	$ 6.883.984,03	578.254.658,72	77,00	530.066.770,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	344.199.201,62	0,00	0,00	27,00	185.867.568,87	77,00	530.066.770,49	0,00	0,00	100,00%
14.3	TABLEROS ELECTRICOS PROTECCIÓN Y CONTROL DE ENCENDIDO PARA PROYECTORES EN CADA MASTIL	UN	4,00	$ 30.989.200,43	123.956.801,70	5,00	154.946.002,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	154.946.002,13	5,00	154.946.002,13	0,00	0,00	100,00%
14.4	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXBOCMS PROFUNDIDAD) CON 3 Ø3" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	136,00	$ 164.044,57	22.310.061,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.5	CANALIZACION EN ZONA BLANDA (40CMS ANCHOXBOCMS PROFUNDIDAD) CON 2 Ø2 "" PVC-DB, PARA ACOMETIDA BT TABLERO GRAL BT A MASTILES	ML	71,00	$ 144.534,03	10.261.916,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.6	CAMARA DE CABLEADO BT NORMA ACTUAL	UN	11,00	$ 958.618,33	10.544.801,63	10,00	9.586.183,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	9.586.183,30	10,00	9.586.183,30	0,00	0,00	100,00%
14.7	ALIMENTADORES EN 3X 2/0 AWG +1 *4 AWG Cu THHN	ML	318,80	$ 116.113,24	37.016.900,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.8	ALIMENTADORES EN 3X 1/0 AWG +1 *6 AWG Cu THHN	ML	252,00	$ 189.221,38	47.683.788,21	12,00	2.270.656,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00	2.270.656,58	12,00	2.270.656,58	0,00	0,00	100,00%
14.9	ALIMENTADORES EN 3X 3/0 AWG +1 *8 AWG Cu THHN	ML	145,00	$ 290.615,53	42.139.251,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.10	CABLEADO CONTROL ILUMINACIÓN DE TABLERO MÁSTIL A BOTONERA EN CUARTO JUECES	ML	8177,60	$ 6.454,26	52.780.385,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.11	BOTONERA CONTROL ALUMBRADO CUARTO JUECES	UN	1,00	$ 6.699.893,66	6.699.893,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**																							
15.1	**AREA GRADERIAS**																							
15.1.1	**RED SANITARIA**				22241491,66		**22.530.078,89**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**8.586.179,41**		**13.943.899,49**		**22.530.078,89**		**0,00**	
15.1.1.1	PUNTO SANITARIO 2" LAVAMANOS	UND	26,00	$ 94.236,14	2.450.139,54	26,00	2.450.139,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,00	2.450.139,54	0,00	0,00	26,00	2.450.139,54	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.2	PUNTO SANITARIO 2" LAVAPLATOS	UND	2,00	$ 97.175,55	194.351,10	2,00	194.351,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	194.351,10	0,00	0,00	2,00	194.351,10	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.3	PUNTO SANITARIO 2" SIFON DE PISO	UND	37,00	$ 88.357,31	3.269.220,58	37,00	3.269.220,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,00	2.827.434,02	5,00	441.786,57	37,00	3.269.220,58	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.4	PUNTO SANITARIO 2" ORINAL	UND	10,00	$ 96.195,74	961.957,44	13,00	1.250.544,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	961.957,44	3,00	288.587,23	13,00	1.250.544,67	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.5	PUNTO SANITARIO 4"	UND	21,00	$ 113.278,81	2.378.854,92	21,00	2.378.854,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00	2.152.297,31	2,00	226.557,61	21,00	2.378.854,92	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.6	TUBERIA SANITARIA 6"	ML	46,99	$ 105.337,99	4.949.832,06	46,99	4.949.832,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,99	4.949.832,06	46,99	4.949.832,06	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.7	TUBERIA SANITARIA 4	ML	86,94	$ 47.952,07	4.168.952,78	86,94	4.168.952,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,94	4.168.952,78	86,94	4.168.952,78	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.8	TUBERIA SANITARIA 2	ML	44,20	$ 24.633,77	1.088.812,75	44,20	1.088.812,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,20	1.088.812,75	44,20	1.088.812,75	0,00	0,00	100,00%
15.1.1.9	CAJAS DE INSPECCION 0.6X 0.6	UND	5,00	$ 555.874,10	2.779.370,49	5,00	2.779.370,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	2.779.370,49	5,00	2.779.370,49	0,00	0,00	100,00%
15.1.2	**RED AGUAS LLUVIAS**				**34.393.752,92**		**12.962.023,01**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**12.962.023,01**		**12.962.023,01**		**0,00**	
15.1.2.1	PUNTO AGUAS LLUVIAS 4"	UND	3,00	$ 85.946,68	257.840,05	3,00	257.840,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	257.840,05	3,00	257.840,05	0,00	0,00	100,00%
15.1.2.2	TUBERIA SANITARIA 6"	ML	104,50	$ 105.337,99	11.007.819,75	104,50	11.007.819,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104,50	11.007.819,75	104,50	11.007.819,75	0,00	0,00	100,00%
15.1.2.3	CAJA DE INSPECCION	UND	3,00	$ 565.454,40	1.696.363,21	3,00	1.696.363,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	1.696.363,21	3,00	1.696.363,21	0,00	0,00	100,00%
15.1.2.4	SUM. E INSTALACION CARCAMO + REJILLA EN POLIETILENO	ML	123,97	$ 172.878,36	21.431.729,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.1.3	**RED VENTILACION**				**6.005.978,42**		**4.421.067,90**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**4.421.067,90**		**4.421.067,90**		**0,00**	
15.1.3.1	ACCESORIOS VENTILACION	UND	72,00	$ 31.208,57	2.247.016,87	72,00	2.247.016,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,00	2.247.016,87	72,00	2.247.016,87	0,00	0,00	100,00%
15.1.3.2	TUBERIA VENTILACION 3"	ML	47,60	$ 19.036,19	906.122,62	47,60	906.122,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,60	906.122,62	47,60	906.122,62	0,00	0,00	100,00%
15.1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION Valvula Minivent2"	UND	9,00	$ 316.982,10	2.852.838,93	4,00	1.267.928,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	1.267.928,41	4,00	1.267.928,41	0,00	0,00	100,00%
15.1.4	**RED HIDRAULICA**				**16.153.701,36**		**14.956.987,58**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**5.489.470,40**		**9.467.517,18**		**14.956.987,58**		**0,00**	
15.1.4.1	PUNTO HIDRAULICO A.F 1/2"	UND	79,00	$ 66.484,10	5.252.243,81	61,00	4.055.530,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,00	4.919.823,32	-13,00	-864.293,29	61,00	4.055.530,03	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.2	PUNTO HIDRAULICO A.F 1/2" ORINAL	UND	10,00	$ 56.964,71	569.647,08	10,00	569.647,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	569.647,08	0,00	0,00	10,00	569.647,08	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTOS AF. 1 1/4	UND	13,00	$ 110.056,86	1.430.739,16	13,00	1.430.739,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00	1.430.739,16	13,00	1.430.739,16	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.4	TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ML	43,60	$ 8.753,43	381.649,68	43,60	381.649,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,60	381.649,68	43,60	381.649,68	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.5	TUBERIA PVC-P 3/4" RDE 11	ML	39,30	$ 10.869,86	427.185,54	39,30	427.185,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,30	427.185,54	39,30	427.185,54	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.6	TUBERIA PVC-P 1" RDE 13.5	ML	2,50	$ 17.710,34	44.275,86	2,50	44.275,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,50	44.275,86	2,50	44.275,86	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.7	TUBERIA PVC-P 1 1/4" RDE 21	ML	45,70	$ 20.444,98	934.335,65	45,70	934.335,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,70	934.335,65	45,70	934.335,65	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.8	TUBERIA PVC-P 1 1/2" RDE 21	ML	39,96	$ 24.645,44	984.831,66	39,96	984.831,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,96	984.831,66	39,96	984.831,66	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.9	TUBERIA PVC-P 2" RDE 21	ML	38,00	$ 34.163,53	1.298.214,20	38,00	1.298.214,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,00	1.298.214,20	38,00	1.298.214,20	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.10	TUBERIA PVC-P 3" RDE 21	ML	9,20	$ 66.068,07	607.826,25	9,20	607.826,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,20	607.826,25	9,20	607.826,25	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.11	LLAVE DE PASO 1/2"	UND	9,00	$ 145.876,72	1.312.890,52	9,00	1.312.890,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	1.312.890,52	9,00	1.312.890,52	0,00	0,00	100,00%

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES						ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecu-tado
ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
15.1.4.12	LLAVE DE PASO 1 1/4"	UND	2,00	$ 294.874,31	589.748,61	2,00	589.748,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	589.748,61	2,00	589.748,61	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.13	LLAVE DE PASO 1 1/2"	UND	5,00	$ 410.758,15	2.053.790,73	5,00	2.053.790,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	2.053.790,73	5,00	2.053.790,73	0,00	0,00	100,00%
15.1.4.14	LLAVE TERMINAL	UND	5,00	$ 53.264,52	266.322,61	5,00	266.322,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	266.322,61	5,00	266.322,61	0,00	0,00	100,00%
15.1.5	**OTROS**				**36.756.710,06**		**2.817.256,89**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**2.817.256,89**		**0,00**		**2.817.256,89**		**0,00**	
15.1.5.1	EXCAVACION MANUAL	M3	193,22	$ 14.580,41	2.817.256,89	193,22	2.817.256,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193,22	2.817.256,89	0,00	0,00	193,22	2.817.256,89	0,00	0,00	100,00%
15.1.5.2	LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	156,06	$ 181.751,03	28.364.628,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.1.5.3	CAMA DE ARENA	M3	37,16	$ 97.039,46	3.605.879,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.1.5.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	37,16	$ 52.987,17	1.968.944,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2	**AREA COMPETENCIA**				**34.964.781,12**		**19.895.071,88**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**19.895.071,88**		**19.895.071,88**		**0,00**	
15.2.3	TUBERIA CORRUGADA 12"	ML	33,98	$ 167.227,64	5.682.395,08	118,97	19.895.071,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118,97	19.895.071,88	118,97	19.895.071,88	0,00	0,00	100,00%
15.2.4	POZO DE INSPECCION	UND	3,00	$ 2.868.189,19	8.604.567,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2.5	EXCAVACION MANUAL	M3	210,91	$ 14.580,41	3.075.156,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2.6	LLENOS EN RECEBO COMPACTADO	M3	40,41	$ 181.751,03	7.345.185,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2.7	LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	51,70	$ 23.751,17	1.228.004,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2.8	CAMA DE ARENA	M3	6,12	$ 97.039,46	593.532,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2.9	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3	159,21	$ 52.987,17	8.435.939,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
NP2C	**ITEM NO PREVISTOS ZONA COMPETENCIA**	**UND**	**Cantidad**	**VALOR UNITARIO CON AIU**	**VALOR TOTAL**	**Cantidad**	**6.820.138.778,85**		**0,00**	**Cantidad**	**2.975.690.473,22**		**3.183.544.522,80**		**579.756,83**		**609.716.898,00**		**50.607.128,00**		**6.820.138.778,85**		**0,00**	
NP01 ZC	FILTRO DETRÁS DE MURO DE CONTENCION PERIMETRAL PARA CONTROL DE AGUA Y HUMEDADES DE TERRENO	ML	0,00	$ 393.603,00	0,00	327,40	128.865.622,20	0,00	0,00	327,40	128.865.622,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327,40	128.865.622,20	0,00	0,00	100,00%
NP02 ZC	IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCION Y SUPERFICIES	M2	0,00	$ 26.269,00	0,00	2190,76	57.549.074,44	0,00	0,00	2168,69	56.969.317,61	0,00	0,00	22,07	579.756,83	0,00	0,00	0,00	0,00	2.190,76	57.549.074,44	0,00	0,00	100,00%
NP03 ZC	LOSAS DE PISO DE PISCINA OLIMPICA E=0.30m, PISCINA POLIVALENTE E=0.50m , PISCINA DE CALENTAMIENTO E=0.30m Y TANQUES DE EQUILIBRIO E=0.30m EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 + DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	0,00	$ 1.125.311,00	0,00	1070,95	1.205.151.815,45	0,00	0,00	1024,42	1.152.791.094,62	46,53	52.360.720,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.070,95	1.205.151.815,45	0,00	0,00	100,00%
NP04 ZC	MUROS DE CONTENCION DE PISCINA OLIMPICA E=0.30m, PISCINA POLIVALENTE E=0.50m , PISCINA DE CALENTAMIENTO E=0.30m Y TANQUES DE EQUILIBRIO E=0.30m EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 + DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	0,00	$ 1.472.662,00	0,00	869,02	1.279.772.731,24	0,00	0,00	361,28	532.043.327,36	507,74	747.729.403,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869,02	1.279.772.731,24	0,00	0,00	100,00%
NP05 ZC	ESCALERA PARA PISCINA POLIVALENTE EN CONCRETO 4000 PSI A 28 DÍAS, GRAVA COMUN 1", ASENTAMIENTO 6+/-1", PLASTICO COMUN RAC 0,45 + DE DURABILIDAD Y PERDURABILIDAD EN EL TIEMPO	M3	0,00	$ 1.634.528,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
NP06 ZC	RESANE Y SELLADO DE HUECOS EN MUROS DE VASOS POR PASANTES O CORBATAS DE FORMALETA METALICA	UN	0,00	$ 6.500,00	0,00	7926,00	51.519.000,00	0,00	0,00	4150,00	26.975.000,00	3776,00	24.544.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.926,00	51.519.000,00	0,00	0,00	100,00%
NP07 ZC	TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE CON POLIAMINA MAS ISOCIANATO AL 100%	M2	0,00	$ 326.671,00	0,00	4827,12	1.576.880.117,52	0,00	0,00	0,00	0,00	4827,12	1.576.880.117,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.827,12	1.576.880.117,52	0,00	0,00	100,00%
NP08 ZC	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA DE NATACION OLIMPICA, INCLUYE 5 MOTOBOMBAS ASTRAL O SIMILAR, QUE GARANTICEN COMO MINIMO 550 GPM, MOTOR DE 10HP Y FILTROS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE.	UN	0,00	$ 1.014.739.888,00	0,00	1,00	1.014.739.888,00	0,00	0,00	0,50	507.369.944,00	0,30	304.421.966,40	0,00	0,00	0,20	202.947.977,60	0,00	0,00	1,00	1.014.739.888,00	0,00	0,00	100,00%
NP09 ZC	SISTEMA DE FILTRACION PISCINA POLIVALENTE, INCLUYE 5 MOTOBOMBAS ASTRAL O SIMILAR, QUE GARANTICEN COMO MINIMO 550 GPM, MOTOR DE 15HP Y FILTROS, ARRANCADORES, SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO,FILTRO DE ARENA, ARENA SILICE.	UN	0,00	$ 1.310.355.602,00	0,00	1,00	1.310.355.602,00	0,00	0,00	0,44	570.676.167,43	0,36	477.608.314,17	0,00	0,00	0,20	262.071.120,40	0,00	0,00	1,00	1.310.355.602,00	0,00	0,00	100,00%
NP10 ZC	ESCALERA MODELO 1000 PARA REBOSADERO DE SOBRE PONER EN ACERO INOX. 4 PELDAÑOS	UN	0,00	$ 6.325.891,00	0,00	8,00	50.607.128,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	50.607.128,00	8,00	50.607.128,00	0,00	0,00	100,00%
NP11 ZC	ANCLAJE TIPO COPA PARA WATERPOLO Y CORCHERAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	0,00	$ 1.855.100,00	0,00	78,00	144.697.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,00	144.697.800,00	0,00	0,00	78,00	144.697.800,00	0,00	0,00	100,00%
	ITEM NO PREVISTOS ZONA COMPETENCIA ACTA MODIFICATORIA 2	**UND**	**Cantidad**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**Cantidad**	**4.122.751.736,95**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**1.736.280.936,99**		**1.476.336.130,67**		**910.134.669,29**		**4.122.751.736,95**		**0,00**	
NP12 ZC	PODIUM PARA PISCINA DE COMPETICIÓN MANUAL Y AGARRADERAS LATERALES FIJAS	UN	0,00	$ 28.846.805,00	0,00	20,00	576.936.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	576.936.100,00	0,00	0,00	20,00	576.936.100,00	0,00	0,00	100,00%
NP13 ZC	ANCLAJE PODIUM	UN	0,00	$ 2.226.120,00	0,00	20,00	44.522.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	44.522.400,00	0,00	0,00	20,00	44.522.400,00	0,00	0,00	100,00%
NP14 ZC	CARRIL ANTITURBULENCIA 6" EN GUAYA DE ACERO INOX. COLORES VARIOS LARGO 50 MTS	UN	0,00	$ 15.397.330,00	0,00	9,00	138.575.970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	138.575.970,00	9,00	138.575.970,00	0,00	0,00	100,00%
NP15 ZC	TENSOR DE CORCHERAS-PISC. OLIMPICA	UN	0,00	$ 1.762.345,00	0,00	9,00	15.861.105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	15.861.105,00	9,00	15.861.105,00	0,00	0,00	100,00%
NP16 ZC	AMORTIGUADOR CORCHERA-PISC. OLIMPICA	UN	0,00	$ 1.122.335,00	0,00	9,00	10.101.015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	10.101.015,00	9,00	10.101.015,00	0,00	0,00	100,00%
NP17 ZC	CARRIL ANTITURBULENCIA 6" EN GUAYA DE ACERO INOX. COLORES VARIOS LARGO 25 MTS	UN	0,00	$ 7.095.757,00	0,00	7,00	49.670.299,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	49.670.299,00	7,00	49.670.299,00	0,00	0,00	100,00%
NP18 ZC	TENSOR DE CORCHERAS -PISC. CALENTAMIENTO	UN	0,00	$ 1.762.345,00	0,00	7,00	12.336.415,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	12.336.415,00	7,00	12.336.415,00	0,00	0,00	100,00%
NP19 ZC	AMORTIGUADOR CORCHERA -PISC.CALENTAMIENTO	UN	0,00	$ 1.122.335,00	0,00	7,00	7.856.345,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	7.856.345,00	7,00	7.856.345,00	0,00	0,00	100,00%
NP20 ZC	ALISTADO Y PAÑETE DE PISOS Y MUROS PARA PISCINAS, TANQUES DE EQUILIBRIO Y TANQUE AGUA POTABLE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON ADITIVOS Y ARENA SILICE CON APLICACIÓN ESPECIAL SOBRE (POLIAMIDA MAS ISOCIANATO)	M2	0,00	$ 78.184,00	0,00	3760,51	294.011.713,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2382,53	186.275.725,52	1342,00	104.922.928,00	35,98	2.813.060,32	3.760,51	294.011.713,84	0,00	0,00	100,00%
NP21 ZC	ENCHAPE EN AZULEJO, PISCINAS Y TANQUES DE EQUILIBRIO INCLUYE ADHESIVO Y TRATAMIENTO ESPECIAL	M2	0,00	$ 206.103,00	0,00	3760,51	775.051.568,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2382,53	491.046.580,59	1000,00	206.103.000,00	377,98	77.901.987,53	3.760,51	775.051.568,12	0,00	0,00	100,00%
NP22 ZC	VALVULAS Y JUEGOS DE ACCESORIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE RECIRCULACION DEL AGUAS EN LAS PISCINAS Y TANQUES DE EQUILIBRIO	UN	0,00	$ 400.000.000,00	0,00	1,00	400.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	400.000.000,00	0,00	0,00	1,00	400.000.000,00	0,00	0,00	100,00%
NP23 ZC	SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS DE SOTANO (incluye 2 motobombas electricas sumergibles, tablero electrico de control, tuberia y accesorios)	UN	0,00	$ 50.000.000,00	0,00	1,00	50.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	50.000.000,00	0,00	0,00	1,00	50.000.000,00	0,00	0,00	100,00%
NP24 ZC	ENCHAPE ATERMICO ESPECIAL PARA EXTERIORES (plazoletas y circulaciones)	M2	0,00	$ 265.270,00	0,00	3594,81	953.595.248,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2315,17	614.145.145,90	942,66	250.059.418,20	336,98	89.390.684,60	3.594,81	953.595.248,70	0,00	0,00	100,00%
NP25 ZC	LLENO DE PISCINAS CON AGUA, PARA PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y FUGAS Y PARA LLENO INICIAL DEFINITIVO	M3	0,00	$ 4.635,00	0,00	24645,57	114.232.216,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4522,25	20.960.628,75	4048,82	18.766.280,70	1607,450	74.505.307,50	24.645,57	114.232.216,95	0,00	0,00	100,00%

ITEMS	PARTIDAS DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES				ACTA 6-CANTIDADES FINALES		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6- ACTA FINAL						% avance ejecu-tado
		CONTRATO -CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALES		28-feb-23		28-jul-23		31-oct-23		28-feb-24		11-jun-24		PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR		
		UND	Cantidad	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	Cantidad	VALOR TOTAL	
NP26 ZC	SILLA ESPECIAL PARA INGRESO PERSONAS PMR- PISCINA DE CALENTAMIENTO	UN	0,00	$ 71.936.682,00	0,00	1,00	71.936.682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	71.936.682,00	1,00	71.936.682,00	0,00	0,00	100,00%
NP27 ZC	ANCLAJES PARA MUROS DE CONCRETO	UN	0,00	$ 19.000,00	0,00	696,00	13.224.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	696,00	13.224.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	696,00	13.224.000,00	0,00	0,00	100,00%
NP28 ZC	AJUSTE CERRAMIENTO PERIMETRAL VERTICAL altura promedio de antepecho: 1.50m	ML	0,00	$ 964.635,00	0,00	224,94	216.986.747,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,00	189.068.460,00	0,00	0,00	28,94	27.918.287,74	224,94	216.986.747,74	0,00	0,00	100,00%
NP29 ZC	PORTON EN SOTANO DE MOTOBOMBAS	UN	0,00	$ 7.000.000,00	0,00	1,00	7.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	7.000.000,00	1,00	7.000.000,00	0,00	0,00	100,00%
NP30 ZC	DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, PARA CERRAMIENTO, SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESO DE LAS GRADERIAS A LA ZONA DE COMPETENCIA H=1.10(PISCINAS) incluye 2 puertas dobles de acceso y 2 sencillas para PMR	ML	0,00	$ 840.000,00	0,00	55,46	46.586.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,46	46.586.400,00	0,00	0,00	55,46	46.586.400,00	0,00	0,00	100,00%
NP31 ZC	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUEMA DE PINTURA PROTECCIÓN EN EPOXICO POLIAMIDA Y ESMALTE POLIURETANO COLOR GRIS O SIMILAR, SEGÚN DISEÑOS Y ESP. TECNICAS.	KG	0,00	$ 1.980,00	0,00	163771,47	324.267.510,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111899,19	221.560.396,23	-111899,19	-221.560.396,23	163771,47	324.267.510,60	163.771,47	324.267.510,60	0,00	0,00	100,00%
NP ELECTRICO	**ELECTRICO E ILUMINACION**	**UND**	**Cantidad**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**Cantidad**	**484.996.499,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**105.000.000,00**		**312.676.925,00**		**67.319.574,00**		**484.996.499,00**		**0,00**	
NPEL32	CABLE MONOPOLAR 3X #1/0 AWG 15 KV XLPE	ML	0,00	$ 524.880,00	0,00	12,00	6.298.560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00	6.298.560,00	0,00	0,00	12,00	6.298.560,00	0,00	0,00	100,00%
NPEL33	TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO PEDESTAL RADIAL 300 kva SERIE 15 / 1,2 kV DE ACUERDO A NORMA IEEE C57.12.34 Y NTC 3997	UN	0,00	$ 105.000.000,00	0,00	1,00	105.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	105.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	105.000.000,00	0,00	0,00	100,00%
NPEL34	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA 437,5 Kva STAND BY CON CABINA INSONORA TIPO INTEMPERIE , TANQUE BASE, INTERRUPTOR DE PROTECCION, CARGADOR BATERIAS Y DEMAS ACCESORIOS	UN	0,00	$ 230.000.000,00	0,00	1,00	230.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	230.000.000,00	0,00	0,00	1,00	230.000.000,00	0,00	0,00	100,00%
NPEL35	TABLERO DE TRANSFERENCIA GENERAL AUTOMATICAS 208/120 V.	UN	0,00	$ 76.378.365,00	0,00	1,00	76.378.365,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	76.378.365,00	0,00	0,00	1,00	76.378.365,00	0,00	0,00	100,00%
NPEL36	ACOMETIDAS DE BAJA TENSION 208 V ENTRE TRANSFERENCIA EN TABLERO PRINCIPAL DE BAJA TENSION Y TRANSFORMADOR Y/O PLANTA ELECTRICA, EN 3X250 MCM POR FASE + 3X 250 POR NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	0,00	$ 1.463.469,00	0,00	46,00	67.319.574,00						0,00		0,00		0,00	46,00	67.319.574,00	46,00	67.319.574,00	0,00	0,00	100,00%
NPEL37	ALIMENTADOR EN 3X2 AWG + 1X2 AWG + 1X8 AWG	ML	0,00	$ 226.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
NPEL38	TABLERO GENERAL MOTORES	UN	0,00	$ 64.814.815,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
NPEL39	ALIMENTADOR 3X250 MCM POR FASE + 1X 250 POR NEUTRO + 1 X 2/0 AWG TIERRA	ML	0,00	$ 1.463.469,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU				**31.102.228.922,00**		**38.878.728.901,56**		**9.083.073.966,00**		**9.919.414.875,44**		**7.217.790.088,00**		**3.345.332.537,00**		**5.406.582.779,56**		**3.906.534.655,00**		**38.878.728.901,00**		**0,00**	

				VALOR TOTAL CONTRACTUAL		VALOR TOTAL SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No 2		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA PARCIAL 3		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA PARCIAL 6-ACTA FINAL PRESENTE ACTA		ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR	
	TOTAL COSTO DIRECTO SIN AIU				**23.997.950.871,00**		**29.998.165.998,04**		**7.008.345.393,00**		**7.653.651.815,37**		**5.569.124.077,00**		**2.581.201.690,00**		**4.171.627.321,31**		**3.014.215.700,00**		**29.998.165.998,00**		**0,00**	
	ADMINISTRACION	%	22,60%		5.424.421.490,00	22,60%	6.780.691.283,66	22,60%	1.584.144.395,00	22,60%	1.730.007.432,99	22,60%	1.258.827.326,00	22,60%	583.446.728,00	22,60%	942.941.545,76	22,60%	681.323.856,00	22,60%	6.780.691.284,00	22,60%	0,00	
	IMPREVISTOS	%	2,00%		479.959.017,00	2,00%	599.963.319,96	2,00%	140.166.908,00	2,00%	153.073.036,31	2,00%	111.382.482,00	2,00%	51.624.034,00	2,00%	83.432.546,43	2,00%	60.284.314,00	2,00%	599.963.320,00	2,00%	0,00	
	UTILIDAD	%	5,00%		1.199.897.544,00	5,00%	1.499.908.299,90	5,00%	350.417.270,00	5,00%	382.682.590,77	5,00%	278.456.203,00	5,00%	129.060.085,00	5,00%	208.581.366,06	5,00%	150.710.785,00	5,00%	1.499.908.299,00	5,00%	0,00	
	TOTAL AIU		**29,60%**		**7.104.278.051,00**	**29,60%**	**8.880.562.903,52**	**29,60%**	**2.074.728.573,00**	**29,60%**	**2.265.763.060,07**	**29,60%**	**1.648.666.011,00**	**29,60%**	**764.130.847,00**	**29,60%**	**1.234.955.458,25**	**29,60%**	**892.318.955,00**	**29,60%**	**8.880.562.903,00**	**29,60%**	**0,00**	
	VALOR OBRA				**31.102.228.922,00**		**38.878.728.901,56**		**9.083.073.966,00**		**9.919.414.875,44**		**7.217.790.088,00**		**3.345.332.537,00**		**5.406.582.779,56**		**3.906.534.655,00**		**38.878.728.901,00**		**0,00**	
	Ajuste al peso				0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	TOTAL OBRA				**31.102.228.922,00**		**38.878.728.901,56**		**9.083.073.966,00**		**9.919.414.875,44**		**7.217.790.088,00**		**3.345.332.537,00**		**5.406.582.779,56**		**3.906.534.655,00**		**38.878.728.901,00**		**0,00**	100,00%

	V/CONTRATO	**31.102.228.922,00**	**ESTADO ANTICIPO**	**SIN ANTICIPO**	
	V/ADICION No 1	**3.359.499.979,56**	**VALOR ANTICIPO CONCEDIDO**	**0,00**	
	V/ADICION No 2	**4.417.000.000,00**	**VALOR AMORTIZACION ACTA PARCIAL**	**NA**	
	V/ TOTAL CONTRATO	**38.878.728.901,56**	**VALOR AMORTIZACION ACTA FINAL**	**NA**	
	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL 6 - ACTA FINAL	**3.906.534.655,00**	**SALDO POR AMORTIZAR**	**NA**	
	VALOR ACUMULADO ANTERIOR	**34.972.194.246,00**			
	SALDO POR MAYORES CANTIDADES	**0,00**			
	SUMAS IGUALES	**38.878.728.901,00**	**38.878.728.901,56**		
	VALOR NETO A CANCELAR				
	VALOR TOTAL ACTA PARCIAL No 6	**3.906.534.655,00**			
	MENOS AMORTIZACION ANTICIPO: NO APLICA	**0,00**			
	VALOR NETO A CANCELAR	**3.906.534.655,00**	**VALOR EN LETRAS:**	TRES MIL NOVECIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al Contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.

OBSERVACIONES

NOTAS:

1. Si por efecto de la suspensión en la ejecución del contrato o del cambio de Interventor se hace necesario tramitar dos actas correspondientes a un mismo mes, la segunda acta se numera con el número que corresponda a la primera acta del periodo seguida de la letra A, situación que debe indicarse en el campo de "Observaciones" del presente formato.

2. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste y el cumplimiento por parte del Contratista de la normatividad vigente relacionada con la nómina electrónica cuando aplique.

3. El Interventor y el Contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información, los valores, así como por las operaciones aritméticas contenidas en esta Acta.

4. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las pre-actas respectivas (Obra, Estudios y Diseños, Ambiental, Social, Predial, Sostenibilidad, Mantenimiento Rutinario, Operación y las demás pre-actas que sean requeridas).

5. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

6. El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Contratista después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.

7. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor deja constancia de que el Contratista cumplió la normatividad y gestión ambiental, calidad de los materiales y el PMT.

8. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que han verificado cuales de las actividades de la licencia ambiental y/o P.A.G.A. se encuentran inmersas dentro de los ítems de obra o costos administrativos, de tal manera que estas no serán reconocidas con el valor de las provisiones establecidas en el contrato.

Para constancia de lo anterior firman

Firma
Nombre: R.L. DIDIER PORTELA TORRES
U. T. OBRAS ESPECIALES COMPLEJO ACUATICO
CONTRATISTA

Firma
Nombre: R.L. LISETH MARYORI NIEVES HERRERA
CONSORCIO AQUAPARK
INTERVENTORIA

Firma
Nombre: FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
SUPERVISOR

Firma
Nombre: JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
DIRECTOR DE HABITAT

Firma
Vo. Bo. Arq. Diana Gerrero - Arq. Litty Ortiz Salazar

Original : Subdirección Financiera.

Copias : Unidad Ejecutora, Archivo de Gestión Contractual, Contratista, Interventoria y Dirección Territorial.

CERTIFICADO DE OBRA

UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO DE PEREIRA –UCTCAP
NIT 901666019-1

CERTIFICA QUE

SYR MIRAI SAS
NIT 901317553-1

EJECUTO EL CONTRATO DE OBRA: Suministro e instalación de equipos de piscina; construcción, adecuación y modernización del complejo acuático de la villa olímpica de Pereira – Nuevo escenario deportivo para la realización de los XXII Juegos nacionales y VI Juegos Para nacionales 2023 eje cafetero.

Valor del contrato: 2.389.534.309. Fecha de inicio: 20/01/2023

Fecha de terminaciòn: 30/09/2023

Áreas intervenidas m2: 1.125 m2

HAROLD SIERRA ARISMENDY
REP. LEGAL UTCAP

PISCINA OLIMPICA VILLA DEPORTIVA PEREIRA
utcap@wccgroup.com.co
info@wccgroup.com.co
haroldsierra@wccgroup.com.co
CEL 3004331292

CONTRATO No 7587 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2023

Clase de Contrato:	CONTRATO DE OBRA
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION
Contratista:	UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP
Supervisor y/o Interventor	FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS
Objeto del Contrato:	"CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO" SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE PEREIRA Y UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP
Valor inicial del Contrato	**$9.100.000.000** $ 15.951.340.237
Adicional del contrato	$9.100.000.000
Valor final del contrato	$25.051.340.237
Plazo del contrato:	DIEZ (10) MESES
Fecha De Inicio:	19 DE ENERO DE 2023
Fecha Terminación:	18 DE NOVIEMBRE DE 2023
Prorroga	NO
Observaciones por adiciones:	N/A

El Interventor acogiéndose al Decreto 1461 de diciembre 29 de 2010 por medio del cual adopta el manual de procedimientos para la supervisión de los contratos que celebre la Administración Central y el Decreto 559 de julio 25 de 2014, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira se suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato

Dada en Pereira a los 18 días del mes de noviembre de 2023

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron

GILMAR ALBERTO GONZALEZ MORA
FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS
Interventoria

HORLD SIERRA ARISMENDY
UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP
Contratista de obra

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE RECIBO DE OBRA

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Junio 14 de 2019

CONTRATO N° 7587 del 28 de diciembre de 2022

Contrato de	N° 7587
Contratista	UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA
Interventor	FFOGRAV SAS
Objeto del Contrato	CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"
Valor Inicial del Contrato	$ 15.951.340.237,00
Valor Adición 1	$ 9.100.000.000,00
Valor Final Del Contrato	$ 25.051.340.237,00
Plazo Inicial	10 meses
Fecha de Inicio	19 enero 2023
Fecha de Terminación Inicial	18 noviembre 2023
Plazo de Ejecución Final	10 meses
Fecha de Terminación Final	18 noviembre 2023

En la ciudad de Pereira, a los 11 días del mes de diciembre de 2023, se reunieron: **GILMAR ALBERO GONZALES MORA**, rep. Legal de **FFOGRAV SAS** en su calidad de interventor y **HAROLD DARIO SIERRA ARISMENDY**, rep. Legal de **UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA** en su calidad de contratista, **GUSTAVO ALFONSO RIVERA MUÑOZ** secretario de deportes y recreación y **MILTON HURTADO GRACIA** secretario de infraestructura, con el fin de recibir a entera satisfacción el contrato en mención.

GILMAR ALBERTO GONZALES MORA
REP. LEGAL FFOGRAV SAS
INTERVENTOR

HAROLD DARIO SIERRA ARISMENDY
REP LEGAL UTCAP
CONTRATISTA

GUSTAVO ALFONSO RIVERA MUÑOZ
SECRETARIO DE DEPORTES Y RECREACION

MILTON HURTADO GARCIA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Se adjuntan:
Acta de recibo con cantidades de obra
Acá de mayores y menores cantidades de obra

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

Los tipos de modificación son:
+1 : adición
-1 : reducción

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO		MODIFICACIONES ACTA 12						ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
1.1	**PRELIMINARES**												
1.1.01	LOCALIZACION REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2	15,988.43	$ 3,900.38	$ 62,360,873.69	+	15,988.43	$ 62,360,873.69				15,988.43	$ 62,360,873.69
SUBTOTAL PRELIMINARES					**$ 62,360,873.69**			**$ 62,360,873.69**					**$ 62,360,873.69**
1.2	**DESMONTE Y DEMOLICIONES**												
1.2.01	DESM. MALLA CERRAMIENTO + TUBERIAS DE SOPORTE PARA CERRAMIENTO	ML	44.00	$ 5,098.59	$ 224,337.96	-	39.00	$ 198,845.01				39.00	$ 198,845.01
1.2.02	DESM.BARANDAS	ML	81.00	$ 6,627.29	$ 536,810.49	+	89.50	$ 593,142.46				89.50	$ 593,142.46
1.2.03	DESM. CUBIERTA TEJA (INCL. ESTRUCTURA METALICA)	M2	93.00	$ 18,745.91	$ 1,743,369.63	+	121.50	$ 2,277,628.07				121.50	$ 2,277,628.07
1.2.04	DESM. MARCO + NAVE SENCILLA	UND	33.00	$ 20,391.95	$ 672,934.35	+	62.00	$ 1,264,300.90				62.00	$ 1,264,300.90
1.2.05	DESM. VENTANA EXISTENTE	M2	137.94	$ 22,430.75	$ 3,094,097.66	-	84.97	$ 1,905,940.83				84.97	$ 1,905,940.83
1.2.06	DESM. APARATO SANITARIO	UND	20.00	$ 24,082.38	$ 481,647.60	+	43.00	$ 1,035,542.34				43.00	$ 1,035,542.34
1.2.07	DESM. DUCHAS EXTERIORES	UND	4.00	$ 24,082.38	$ 96,329.52	-	3.00	$ 72,247.14				3.00	$ 72,247.14
1.2.08	CANCELACION PTO. SANITARIO	PTO	45.00	$ 24,082.38	$ 1,083,707.10	+	55.00	$ 1,324,530.90				55.00	$ 1,324,530.90
1.2.09	CANCELACION PTO. HIDRAULICO	PTO	45.00	$ 12,540.11	$ 564,304.95	+	55.00	$ 689,706.05				55.00	$ 689,706.05
1.2.10	DEMOL. COLUMNA Y VIGAS DE PORTICOS EN CONCRETO	M3	160.19	$ 219,631.99	$ 35,182,848.48	+	450.02	$ 98,838,788.14				450.02	$ 98,838,788.14
1.2.11	DEMOL.MURO CONCRETO ESP HASTA=30CM	M2	65.00	$ 63,810.97	$ 4,147,713.05	+	469.03	$ 29,929,259.26				469.03	$ 29,929,259.26
1.2.12	DEMOL. MURO LAD. SOGA INCLUYE REPELLLOS Y ENCHAPES	M2	668.07	$ 5,607.89	$ 3,746,463.07	+	2,319.21	$ 13,005,874.57				2,319.21	$ 13,005,874.57
1.2.13	DEMOL. PISO BALDOSA+MORTERO	M2	596.04	$ 6,056.52	$ 3,609,926.94	+	6,937.65	$ 42,018,001.56				6,937.65	$ 42,018,001.56
1.2.14	DEMOL. LOSA GRADERIAS EN CONCRETO	M2	1,328.02	$ 28,353.96	$ 37,654,619.92	+	1,924.96	$ 54,580,230.09				1,924.96	$ 54,580,230.09
1.2.15	DEMOL. VIGAS, ZAPATAS Y PEDESTALES EN CONCRETO CIMENTACION	M3	217.72	$ 207,838.27	$ 45,250,548.00	+	356.28	$ 74,048,618.60				356.28	$ 74,048,618.60
1.2.16	DEMOL. VIGAS Y COLUMNETAS DE AMARRE MUROS	ML	222.69	$ 20,391.95	$ 4,541,084.10	+	583.59	$ 11,900,540.07				583.59	$ 11,900,540.07
1.2.17	DEMOL. CAJAS DE INSPECCION	UND	4.00	$ 61,884.73	$ 247,538.92	+	5.00	$ 309,423.64				5.00	$ 309,423.64
1.2.18	DEMOL.CAMARA DE CONCRETO + RETIRO	UND	1.00	$ 203,229.03	$ 203,229.03		1.00	$ 203,229.03				1.00	$ 203,229.03
1.2.19	DEMOL. TUBERIA SANITARIA	ML	125.00	$ 7,690.59	$ 961,323.54		125.00	$ 961,323.54				125.00	$ 961,323.54
1.2.20	DEMOL. ANDEN/CONTRAPISO CONC. EXTERNOS INCLUYE BORDILLOS Y SARDINELES	M2	5,101.59	$ 5,098.59	$ 26,010,900.72	+	6,367.91	$ 32,467,343.47				6,367.91	$ 32,467,343.47
1.2.21	DEMOL PLATAFORMA DE CLAVADOS: INCLUYE DEMOLICION DE CIMENTACIONES Y RETIRO DE LOS ESCOMBROS	UND	1.00	$ 11,980,886.09	$ 11,980,886.09	-	-	$ -				-	$ -
1.2.22	RETIRO MATERIAL EXTRAIDO DE LA EXCAVACION. MEDIDO EN BANCO. CARGUE MAQUINA <=20KM. INCLUYE RCD	M3	874.23	$ 39,663.13	$ 34,674,696.08	+	4,073.88	$ 161,582,822.45				4,073.88	$ 161,582,822.45
SUBTOTAL DESMONTE Y DEMOLICIONES					**$ 216,709,317.19**			**$ 529,207,338.11**					**$ 529,207,338**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENO**												
2.01	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	3,419.26	$ 3,128.44	$ 10,696,958.52	+	17,841.02	$ 55,814,590.71	821.00	$ 2,568,451		16,706.62	$ 52,265,701.11
2.02	EXCAVACION MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	1,239.04	$ 20,391.95	$ 25,266,445.92		232.93	$ 4,749,697.70	109.52	$ 2,233,421		232.93	$ 4,749,897.70
2.03	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	1,672.70	$ 5,809.85	$ 9,718,137.30	+	4,953.48	$ 28,778,986.68	-	$ -		4,953.48	$ 28,778,979.36
2.04	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6,201.56	$ 2,568.85	$ 15,930,885.35	+	6,560.96	$ 16,854,126.65	- 161.17	$ (414,018)		6,560.96	$ 16,854,130.50
2.05	GEOTEXTIL TEJIDO PAVCO 2400 O EQUIVALENTE	M2	6,201.56	$ 7,344.14	$ 45,545,104.17	+	5,837.56	$ 42,871,838.43	- 228.66	$ (1,679,310)		5,804.28	$ 42,627,425.56
2.06	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO + ACARREO	M3	1,240.31	$ 71,092.04	$ 88,176,169.61	+	6,012.46	$ 427,437,820.09	- 9.95	$ (707,331)		5,090.25	$ 361,876,262.67
2.07	RETIRO MATERIAL EXTRAIDO DE LA EXCAVACION. MEDIDO EN BANCO. CARGUE MAQUINA <=20KM. INCLUYE RCD	M3	4,658.30	$ 39,663.13	$ 184,762,747.51	+	24,241.32	$ 961,486,741.56	1,420.54	$ 56,343,214		22,853.80	$ 906,453,186.56
SUBTOTAL EXCAVACIONES Y RELLENO					**$ 380,096,448.38**			**$ 1,537,994,001.81**		**58,344,427.145**			**$ 1,413,605,583.46**
3	**CIMENTACIONES**												
3.01	SOLADO EN CONCRETO 1:3:5 2000 PSI-14 MPA, MANEJABILIDAD BLANDA, PREPARADO EN OBRA Y FUNDIDO CON MEDIOS MANUALES. ESP 7CM	M2	1,265.77	$ 28,062.58	$ 35,520,777.98	+	3,914.36	$ 109,847,098.23	131.04	$ 3,677,321		3,914.36	$ 109,847,059.50

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA** VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS		

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
	3.02	ZAPATA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO, REALIZADA CON CONCRETO F'C=210 KG/CM² (21 MPA) EL PRECIO INCLUYE EL ENCOFRADO.	M3	114.49	$ 812,087.49	$ 92,975,896.85	+	111.17	$ 90,279,837.43	-	$ -	111.17	$	90,279,837.43
	3.03	VIGA CIMIENTO DE CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI SECCION SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M3	59.82	$ 820,194.78	$ 49,064,051.70		-	$ -	-	$ -	-	$	-
	3.04	VIGA CIMIENTO T INVERTIDA EN CONCRETO 3000PSI B=4060 H=4060CM. INCLUYE REFUERZO	M3	138.43	$ 1,349,595.27	$ 186,824,473.81	-	36.53	$ 49,300,715.37	- 4.54	$ (6,127,163)	36.53	$	49,300,715.37
	3.05	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	42,947.85	$ 6,276.04	$ 269,542,585.38	-	23,857.18	$ 149,728,707.83	-	$ -	23,857.18	$	149,728,705.32
	3.06	ZARPAS EN CONCRETO DE 3000 PSI. CIMENTACION MURO DE CONTENCION	M3	170.89	$ 605,050.69	$ 103,397,112.50	-		$ -	-	$ -	-	$	-
	3.07	CONSTRUCCION CIMENTACION ANCLAJE TORRES, INCLUYE EXCAVACIONES Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	UND	1.00	$ 18,199,873.07	$ 18,199,873.07		1.00	$ 18,199,873.07	-	$ -	1.00	$	18,199,873.07
	SUBTOTAL CIMENTACIONES					**$ 755,524,771.29**			**$ 417,356,190.70**		**- 2,449,841.431**		**$**	**417,356,190.70**
	4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
	4.01	COLUMNA CONCRETO 4000 PSI. ACABADO ARQUITECTONICO	M3	104.32	$ 919,791.65	$ 95,952,664.93		117.76	$ 108,314,664.71	-		117.76	$	108,314,664.71
	4.02	LOSA ALIGERADA CONCRETO 4000PSI E=46-50CM ACABADO ARQUITECTONICO	M2	1,427.04	$ 203,442.16	$ 290,320,107.03		1,195.72	$ 243,259,865.44	-	$ -	1,195.72	$	243,259,865.44
	4.03	VIGA CONCRETO AEREA 4000 PSI ACABADO ARQUITECTONICO	M3	48.50	$ 1,036,276.04	$ 50,259,388.12		241.18	$ 249,929,056.23	-	$ -	241.18	$	249,929,574.37
	4.04	GRADERIA EN CONCRETO 4000 PSI E=10 ACABADO ARQUITECTONICO	M3	99.36	$ 864,636.39	$ 85,910,271.25	-		$ -	-	$ -	-	$	-
	4.05	ESCALERA EN CONCRETO 3000 PSI ACABADO ARQUITECTONICO	M3	39.19	$ 996,858.79	$ 39,066,895.79		30.65	$ 30,553,721.76	-	$ -	30.65	$	30,553,721.76
	4.06	RAMPA PEATONAL ELEVADA EN CONCRETO 4000 PSI, DISEÑO SEGUN DETALLES ARQUITECTONICOS	M2	84.06	$ 163,891.59	$ 13,776,727.40		83.69	$ 13,716,087.51	- 64.85	$ (10,628,042)	18.84	$	3,087,717.63
	4.07	MURO CONTENCION CONCRETO 3000 PSI 0<H<=3,5 MTS. INCUYE FORMALETA. ACABADO A LA VISTA ARQUITECTONICO.	M3	499.59	$ 834,684.28	$ 416,999,920.42	-	-	$ -	-	$ -	-	$	-
	4.08	LOSA FONDO PISCINA DE CLAVADOS 4000PSI-28M	M3	302.54	$ 652,164.92	$ 197,305,976.04	-	-	$ -	-	$ -	-	$	-
	4.09	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	192,701.13	$ 6,276.04	$ 1,209,400,721.69	+	382,976.46	$ 2,403,577,016.46	1,433.27	$ 8,995,288	380,359.19	$	2,387,150,915.45
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO					**$ 2,398,992,672.68**			**$ 3,049,350,412.12**		**- 1,632,754.285**		**$**	**3,022,296,459.36**
	4.1	**PLATAFORMA DE CLAVADOS**												
	4.1.01	EXCAVACION MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	216.04	$ 20,391.95	$ 4,405,477.61			$ -	-	$ -	-	$	-
	4.1.02	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO + ACARREO	M3	26.09	$ 71,092.04	$ 1,854,791.35			$ -	-	$ -	-	$	-
	4.1.03	PILOTE DE CONCRETO ARMADO, BARRENADO Y FUNDIDO POR TUBO CENTRAL DE BARRENA, DIÁMETRO 35 CM, REALIZADO CON CONCRETO F'C=210 KG/CM² (21 MPA), TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO 12,5 MM, CONSISTENCIA FLUIDA, PREMEZCLADO EN PLANTA, Y VERTIDO DESDE CAMIÓN A BOMBA ESTACIONARIA. D80CM	M3	55.76	$ 939,940.13	$ 52,411,061.61		57.49	$ 54,038,234.79	-	$ -	57.49	$	54,037,158.03
	4.1.04	CABEZAL EN CONCRETO 3000 PSI	M3	66.59	$ 568,603.82	$ 37,863,328.09		66.59	$ 37,862,759.49	-	$ -	66.59	$	37,863,328.09
	4.1.05	LOSA MACIZA CIMIENTO H=30 CM	M2	57.45	$ 177,885.37	$ 10,219,514.37		51.51	$ 9,162,875.29	-	$ -	51.51	$	9,162,875.29
	4.1.06	CONSTRUCCION DE PANTALLAS EN CONCRETO 28MPA. ACABADO A LAVISTA ARQUITECTONICO.	M3	73.84	$ 1,107,641.89	$ 81,788,277.42		65.82	$ 72,900,475.79	- 4.17	$ (4,618,867)	65.82	$	72,904,989.43
	4.1.07	LOSAS EN VOLADIZO EN CONCRETO 4000 PSI. ACABADO EN CONCRETRO ARQUITECTONICO A LA VISTA	M2	180.37	$ 326,759.80	$ 58,937,664.92		181.74	$ 59,386,861.61	0.84	$ 274,478	181.74	$	59,385,325.84
	4.1.08	ESCALERA CONCRETO 3000 PSI. ACABADO ARQUITECTONICO	M3	5.31	$ 981,757.80	$ 5,213,133.93			$ -	-	$ -	-	$	-
	4.1.09	ANTEPECHO EN CONCRETO 21 MPA E=10CMS	M3	4.90	$ 834,578.11	$ 4,089,432.75			$ -	-	$ -	-	$	-
	4.1.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	39,470.64	$ 6,276.04	$ 247,719,463.30		37,300.29	$ 234,098,220.38	67.23	$ 421,907	37,242.02	$	233,732,515.31
	4.1.11	BARANDA 1 00 METRO MÍNIMO DE ALTURA DE ESPACIADO RECOMENDADO DE 1 80 METROS EN ACERO INOX VER DETALLALLE	ML	56.71	$ 540,467.79	$ 30,649,928.35		90.23	$ 48,766,408.65	-	$ -	90.23	$	48,766,408.65
	4.1.12	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 50MM X 5M	ML	66.00	$ 15,846.57	$ 1,045,873.71			$ -	-	$ -	-	$	-
	4.1.13	PROTECCION SUPERFICIES DE CONCRETO	M2	353.93	$ 10,937.97	$ 3,871,277.13			$ -	-	$ -	-	$	-
	SUBTOTAL PLATAFORMA DE CLAVADOS					**$ 540,069,224.54**			**$ 516,215,836.00**		**-$ 3,922,481.42**		**$**	**515,852,600.65**
	5.1	**MAMPOSTERIA**												

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

Los tipos de modificación son:
+1 : adición
-1 : reducción

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
	5.1.01	MURO BLOQUE CONCRETO 12X19X39CM. RESISTECIA 13 MPA INCLUYE DOVELA Y REFUERZO	M2	1,344.57	$ 111,362.66	$ 149,734,887.27		1,388.89	$ 154,670,513.62	437.96	$ 48,772,389	1,388.89	$	154,670,480.21
	5.1.02	VIGA CONCRETO AMARRE MURO 10-12X20CM. INCLUYE REFUERZO 4#4 ESTRI #3 @15CM	ML	1,344.57	$ 84,664.33	$ 113,837,111.54			$ -	-	$ -	-	$	-
	5.1.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATRAPERO PREFABRICADO 40X40CM	UND	4.00	$ 237,245.15	$ 948,980.60			$ -	-	$ -	-	$	-
	5.1.04	ALFAGIA CONCRETO A=21-30CM	ML	224.09	$ 63,902.77	$ 14,319,971.73		11.13	$ 711,237.83		$ -	-	$	-
	SUBTOTAL MAMPOSTERIA					**$ 278,840,951.15**			**$ 155,381,751.45**		**$ 48,772,389.11**		**$**	**154,670,480.21**
	6.1	**ESTRUCTURA METALICA**												
	6.1.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA COMPUESTA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES A500. INCLUYE: PREPARACIÓN DE SUPERFICIES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EPOXICO ESP DE 3.0 MILLS Y PINTURA DE PROTECCIÓN (ACABADO) CON ESMALTE URETANOL ESP. DE 3.0 MILLS SIGUIENDO LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMA SCCP. ADICIONALMENTE, LA FABRICACIÓN SE REALIZARÁ BAJO LAS NORMAS AISC.	KLS	48,553.39	$ 13,332.80	$ 647,352,694.00	+	72,824.08	$ 970,948,977.54			72,824.08	$	970,948,977.54
	SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					**$ 647,352,694.00**			**$ 970,948,977.54**				**$**	**970,948,977.54**
	6.2	**CUBIERTA**												
	6.2.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA . SISTEMA DE CUBIERTA 5G COMPUESTA POR PANEL ESTRUTECH PP2626, CARA SUPERIOR EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADO CON PINTURA SUPERPOLIESTER CALIBRE 26 (0,45 MM) COLOR BLANCO RAL 9002 + AISLAMIENTO TERMICO EN POLIURETANO INYECTADO DE 38 MM DE ESPESOR, CARA INFERIOR EN ACERO GALVANIZADO PREPINTADO CL 26 IMPORTADO (0.42 MM) COLOR BLANCO RAL 9002 , DE 0.50 M DE ANCHO UTIL, SISTEMA DE FIJACION CON CLIPS SIN PERFORAR LA TEJA, FABRICACION A LA MEDIDA (CERO DESPERDICIO). INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, REMATES Y CARTERAS.	M2	1,157.62	$ 200,107.77	$ 231,648,753.49	+	1,739.19	$ 348,025,327.62	39.68	$ 7,940,276	1,727.43	$	345,672,160.33
	6.2.02	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22 INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION	ML	93.50	$ 157,536.52	$ 14,729,664.72	+	127.30	$ 20,054,399.14			127.30	$	20,054,399.14
	SUBTOTAL CUBIERTA					**$ 246,378,418.22**			**$ 368,079,726.76**		**$ 7,940,276.20**		**$**	**365,726,559.47**
	7.1	**PISOS**												
	7.1.01	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	3,398.73	$ 57,313.00	$ 194,791,425.78		3,380.95	$ 193,772,245.83	15.95	$ 914,142	3,365.95	$	192,912,705.52
	7.1.02	ALISTADO PISO 4 CM MORTERO 1:3	M2	1,601.51	$ 26,986.51	$ 43,219,164.25		3,553.54	$ 95,897,693.66	315.21	$ 8,506,418	3,515.21	$	94,863,246.79
	7.1.03	ALISTADO PISO IMPERMEABLE 4 CM MORTERO 1:3 + ADITIVO IMPERMEABLLIZANTE	M2	342.15	$ 31,619.70	$ 10,818,680.85		458.15	$ 14,486,566.22	30.80	$ 973,887	456.86	$	14,445,776.80
	7.1.04	PISO BALDOSA TERRAZO TRADICIONAL 0,30*0,30, 24MM PAYANDE FONDO GRIS. INCLUYE JUNTAS DE DILATACION	M2	342.15	$ 94,646.76	$ 32,383,389.96			$ -	-	$ -	-	$	-
	7.1.05	PISO EN CONCRETO 3000 PSI PULIDO ALLANADO MECANICO+ DILATACIONES DE 1,20*1,20. INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS	M2	2,082.43	$ 103,399.06	$ 215,321,300.42		1,044.98	$ 108,049,947.67	54.09	$ 5,592,855	1,044.98	$	108,049,947.67
	7.1.06	TABLETA GRESS 20X20 PISO EXTERIOR PISCINAS	M2	3,398.73	$ 47,408.00	$ 161,126,987.50		3,553.54	$ 168,466,314.60	10.65	$ 504,895	3,480.27	$	164,992,588.31
	7.1.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE REF MALLA ELECTROSOLDADA E-0.5 / D 050	KLS	8,443.84	$ 6,179.45	$ 52,178,307.21		14,975.57	$ 92,540,829.82		$ -	9,216.00	$	56,949,833.16
	7.1.08	CONSTRUCCION DE CÁRCAMO EN PERÍMETRO DE PISCINA CON NÚCLEO EN CONCRETO 3000PSI SECCION INTERNA 40X60CM. INCLUYE CORTE, DEMOLICION DE PISO, EXCAVACION Y AFIRMADO.	ML	152.60	$ 579,497.88	$ 88,431,377.19			$ -	-	$ -	-	$	-
	7.1.09	REJILLA PISO EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD 2 00 CENTÍMETROS DE ESPESOR	ML	152.60	$ 331,322.74	$ 50,559,850.56		196.28	$ 65,032,027.97		$ -	165.78	$	54,926,684.31
	SUBTOTAL PISOS					**$ 848,830,483.72**			**$ 738,245,625.77**		**$ 16,492,197.00**		**$**	**687,140,782.56**
	7.2	**REVESTIMIENTO Y ENCHAPES**												
	7.2.01	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	3,642.02	$ 30,558.79	$ 111,295,735.31		3,601.12	$ 110,045,764.55	683.72	$ 20,893,658	3,601.12	$	110,045,880.67
	7.2.02	ENCHAPE CERAMICA PARED EGEO. INCLUYE FILOS Y CARTERAS	M2	1,102.09	$ 53,293.69	$ 58,734,438.01		758.37	$ 40,416,129.86	- 29.83	$ (1,589,751)	758.37	$	40,416,332.38
	7.2.03	PROTECCION FACHADAS CON SIKA TRANSPARENTE 5 O EQUIVALENTE	M2	645.27	$ 10,157.26	$ 6,554,175.37			$ -	-	$ -	-	$	-

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA** VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS		

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO		MODIFICACIONES			ACTA 12		ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
7.2.04	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 50MM X 5M	ML	201.60	$ 15,846.57	$ 3,194,668.80			$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.05	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD PARA PISCINAS	M2	2,539.93	$ 73,338.39	$ 186,274,374.57			$ -	-	$ -	-	$ -
SUBTOTAL REVESTIMIENTO Y ENCHAPES					**$ 366,053,392.05**			**$ 150,461,894.41**		**$ 19,303,907.31**		**$ 150,462,213.05**
8	**APARATOS SANITARIOS**											
8.01	TAZA SANITARIA + VALV.FLUXOMETRO	JGO	34.00	$ 1,055,650.20	$ 35,892,106.65			$ -	-	$ -	-	$ -
8.02	TAZA ALONGADO INSTITUCIONAL	UND	6.00	$ 699,800.43	$ 4,198,802.59			$ -	-	$ -	-	$ -
8.03	TAZA ALONGADO INSTITUCIONAL DISCAP PMR	UND	8.00	$ 1,706,850.80	$ 13,654,806.42		8.00	$ 13,654,806.42	-	$ -	8.00	$ 13,654,806.42
8.04	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL PMR	JGO	8.00	$ 154,259.60	$ 1,234,076.79			$ -	-	$ -	-	$ -
8.05	LAVAMANOS COLGAR LINEA MEDIA	UND	6.00	$ 110,088.61	$ 660,531.65		4.00	$ 440,354.43	-	$ -	4.00	$ 440,354.43
8.06	LAVABO-POZUELO-POCETA QUARZTONE	ML	68.94	$ 939,604.06	$ 64,776,303.57			$ -	-	$ -	-	$ -
8.07	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	5.00	$ 378,595.03	$ 1,892,975.17			$ -	-	$ -	-	$ -
8.08	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	42.00	$ 38,755.49	$ 1,627,730.50		64.00	$ 2,480,351.24		$ -	42.00	$ 1,627,730.50
8.09	TAPA REGISTRO ALUMINIO 6"X 6"(15X15)CM	UND	27.00	$ 28,706.00	$ 775,061.87			$ -	-	$ -	-	$ -
SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS					**$ 124,712,395.21**			**$ 16,575,512.09**		**$ -**		**$ 15,722,891.35**
9	**GRIFERIA Y ACCESORIOS SANITARIOS**											
9.01	GRIFO LAVAMANOS PUSH PARED - ANTIVANDALI	UND	33.00	$ 305,747.59	$ 10,089,670.31			$ -	-	$ -	-	$ -
9.02	DUCHA TIPO PUSH INSTITUCIONAL	UND	13.00	$ 390,055.88	$ 5,070,726.43		20.00	$ 7,801,117.59	16.00	$ 6,240,894	20.00	$ 7,801,117.59
9.03	GRIFO LAVAMANOS SOBRE PEDESTAL. REF INSTITUCIONAL TIPO PUSH□	UND	14.00	$ 249,818.79	$ 3,497,463.08			$ -	-	$ -	-	$ -
9.04	ESPEJO DE CRISTAL 4MM CON BORDES PULIDOS, MONTADOS SOBRE LAMINA DE AGLOMERADO 9MM, INSTALACION CON SILICONA ESTRUCTURAL Y ACCESORIOS	ML	48.66	$ 165,453.02	$ 8,050,944.02			$ -	-	$ -	-	$ -
9.05	ESPEJO 4MM FLOTADO SOBRE MARCO DE MADERA INCLINADO 10 GRADOS DE H=1M X ANCHO 60CM (EN BAÑOS DE DISCAPACITADOS Y OFICINAS)	UND	15.00	$ 111,884.73	$ 1,678,270.93			$ -	-	$ -	-	$ -
SUBTOTAL GRIFERIA Y ACCESORIOS SANITARIOS					**$ 28,387,074.78**			**$ 7,801,117.59**		**$ 6,240,894.07**		**$ 7,801,117.59**
10.1	**CARPINTERIA METALICA**											
10.1.01	DIV.BANO A.INOX TABIQUE 1.17-1.37-H=1.60	UND	38.00	$ 1,259,473.14	$ 47,859,979.24		39.00	$ 49,119,452.38	9.00	$ 11,335,258	39.00	$ 49,119,452.38
10.1.02	DIV.BANO A.INOX PARAL EXTREMO 36-60CM	UND	2.00	$ 753,845.29	$ 1,507,690.59		25.00	$ 18,846,132.35	23.00	$ 17,338,442	25.00	$ 18,846,132.35
10.1.03	DIV.BANO A.INOX PARAL EXTREMO 16-34CM	UND	49.00	$ 470,221.92	$ 23,040,874.11		37.00	$ 17,398,211.06	7.00	$ 3,291,553	37.00	$ 17,398,211.06
10.1.04	DIV.BANO A.INOX NAVE 57CM H=1.60M	UND	49.00	$ 641,933.42	$ 31,454,737.77		48.00	$ 30,812,804.34	10.00	$ 6,419,334	48.00	$ 30,812,804.34
10.1.05	DIV.BANO A.INOX ORINAL 96X46CM	UND	1.00	$ 497,819.11	$ 497,819.11	+	8.00	$ 3,982,552.89	7.00	$ 3,484,734	8.00	$ 3,982,552.89
10.1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD PLEGABLE EN ACERO INOXIDABLE MARCA CORONA O EQUIVALENTE, DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR	UND	8.00	$ 687,908.52	$ 5,503,268.14	+	8.00	$ 5,503,268.14	-	$ -	8.00	$ 5,503,268.14
10.1.07	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-105-110CM FIJA	UND	8.00	$ 213,890.80	$ 1,711,126.37	+	8.00	$ 1,711,126.37	-	$ -	8.00	$ 1,711,126.37
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA					**111,575,495.330**			**$ 127,373,547.54**		**$ 41,869,321.47**		**$ 127,373,547.54**
10.2	**CARPINTERIA METALICA LAMINA GALVANIZADA**											
10.2.01	P1-2 AB PUERTA 1 NAVE HOJA METALICA ENTAMBORADA A=1.00M Y H=2.10M	UND	27.00	$ 1,041,272.45	$ 28,114,356.19			$ -	-	$ -	-	$ -
10.2.02	P3 PUERTA 1 NAVE HOJA METALICA ENTAMBORADA A=0.80M Y H=2.10M	UND	10.00	$ 878,947.87	$ 8,789,478.73			$ -	-	$ -	-	$ -
10.2.03	P4 PUERTAS 1 NAVE HOJA METALICA ENTAMBORADA PARA PUERTA DE EVACUACIÓN A=1.33M H=2.05M. VISOR VERTICAL VIDRIO 10MM LAMINADO INCLUYE BARRA DE APERTURA ANTIPANICO.	UND	2.00	$ 3,071,589.37	$ 6,143,178.73			$ -	-	$ -	-	$ -
10.2.04	P5 PUERTA 2 NAVES HOJA METALICA ENTAMBORADA A=1.50M H=2.10M. INCLUYE SELLO ACUSTICO EN NEOPRENO.	UND	6.00	$ 1,640,254.65	$ 9,841,527.90			$ -	-	$ -	-	$ -
10.2.05	P6 PUERTA 2 NAVES HOJA METALICA ENTAMBORADA A=3.25M H=2.10M. INCLUYE SELLO ACUSTICO EN NEOPRENO.	UND	1.00	$ 1,928,477.69	$ 1,928,477.69			$ -	-	$ -	-	$ -
10.2.06	BARANDA-PASAM.TUB.GALV 2 X1. SEGUN DISEÑO.	M2	489.16	$ 334,948.51	$ 163,843,413.75		755.00	$ 252,886,125.97	520.33	$ 174,283,759	720.33	$ 241,273,461.08
10.2.07	PASAMANOS TUBO GALV 2 + SOPORTES SEGUN DISEÑO	ML	52.25	$ 229,655.94	$ 11,999,523.03			$ -	-	$ -	-	$ -
10.2.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBULAR CAL 18 + ANTICORR+ PINTURA POLIURETANO NEGRA. VER DETALLE	M2	413.24	$ 337,360.90	$ 139,411,018.50		756.13	$ 255,089,372.38	98.55	$ 33,246,917	756.13	$ 255,090,047.10
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA LAMINA GALVANIZADA					**$ 370,070,974.52**			**$ 507,975,498.35**		**$ 207,530,675.58**		**$ 496,363,508.19**
10.3	**CARPINTERIA EN ALUMINIO**											

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**	
10.3.01	VENTANERIA SISTEMA TUBO +U, VERONA 53, ALN-3831, ALN_C O SIMILAR VIDRIO 4+4 LAMINADO	M2	394.39	$ 646,002.24	$ 254,776,821.53		284.24	$ 183,619,675.33	166.24	$ 107,391,412	284.24	$	183,619,675.33
10.3.02	VENTANA ALUM.TIPO PROYECTANTE	M2	48.90	$ 573,454.14	$ 28,041,907.40	-		$ -			-	$	-
SUBTOTAL CARPINTERIA EN ALUMINIO					**$ 282,818,728.93**			**$ 183,619,675.33**		**$ 107,391,411.57**		**$**	**183,619,675.33**
11.1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
11.1.1.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA.PVC 3 PRESION RDE 21 INC. ACCESORIOS,MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	332.00	$ 55,075.44	$ 18,285,045.10		84.75	$ 4,667,643.29	24.66	$ 1,358,160	84.30	$	4,642,859.34
11.1.1.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 2 RDE 21-200 PSI INCLUYE MATERILAES Y MANO DE OBRA	ML	30.00	$ 30,203.56	$ 906,106.81		193.45	$ 5,842,878.74	89.03	$ 2,689,023	192.95	$	5,827,776.96
11.1.1.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1,1/2" RDE 21 INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	24.00	$ 22,152.95	$ 531,670.79		43.86	$ 971,628.37	43.86	$ 971,628	43.86	$	971,628.37
11.1.1.04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1,1/4"	ML	66.00	$ 16,577.79	$ 1,094,134.27		54.52	$ 903,821.22	54.52	$ 903,821	54.52	$	903,821.22
11.1.1.05	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	24.00	$ 11,887.12	$ 285,290.97		11.35	$ 134,918.86	11.35	$ 134,919	11.35	$	134,918.86
11.1.1.06	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ,3/4" INC.MATERIALES Y M.O	ML	24.00	$ 9,894.63	$ 237,471.06		236.05	$ 2,335,626.85	236.05	$ 2,335,627	236.05	$	2,335,626.85
11.1.1.07	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ,1/2" INC. MATERIALES Y M.O.	ML	180.00	$ 8,824.14	$ 1,588,345.17		66.02	$ 582,569.71	64.99	$ 573,481	64.99	$	573,480.85
11.1.1.08	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	70.00	$ 52,413.19	$ 3,668,923.13		109.00	$ 5,713,037.44	18.00	$ 943,437	109.00	$	5,713,037.44
11.1.1.09	PUNTO HIDRAULICO PVC 1 1/4"	PTO	50.00	$ 82,059.55	$ 4,102,977.57		46.00	$ 3,774,739.36	9.00	$ 738,536	46.00	$	3,774,739.36
11.1.1.10	ACOMETIDA ACUEDUCTO	ML	70.00	$ 263,730.34	$ 18,461,123.97			$ -	-	$ -	-	$	-
11.1.1.11	MEDIDOR AGUA VELOCIDAD 2"	UND	1.00	$ 3,054,725.79	$ 3,054,725.79			$ -	-	$ -	-	$	-
11.1.1.12	VALVULA CIERRE METALICO 3"	UND	3.00	$ 740,395.15	$ 2,221,185.44		2.00	$ 1,480,790.29	-	$ -	2.00	$	1,480,790.29
11.1.1.13	VALVULA CIERRE METALICO 2"	UND	2.00	$ 318,545.54	$ 637,091.08		10.00	$ 3,185,455.42	2.00	$ 637,091	10.00	$	3,185,455.42
11.1.1.14	VALVULA CIERRE METALICO 1.1/2	UND	6.00	$ 319,014.93	$ 1,914,089.57		7.00	$ 2,233,104.49	4.00	$ 1,276,060	7.00	$	2,233,104.49
11.1.1.15	VALVULA CIERRE METALICO 1.1/4	UND	10.00	$ 309,499.48	$ 3,094,994.81		8.00	$ 2,475,995.85	-	$ -	8.00	$	2,475,995.85
11.1.1.16	VALVULA CIERRE METALICO 1"	UND	5.00	$ 111,049.73	$ 555,248.66			$ -	-	$ -	-	$	-
11.1.1.17	VALVULA CIERRE METALICO ,3/4"	UND	4.00	$ 74,283.55	$ 297,134.19		19.00	$ 1,411,387.40	6.00	$ 445,701	19.00	$	1,411,387.40
11.1.1.18	VALVULA CIERRE METALICO ,1/2"	UND	4.00	$ 73,458.93	$ 293,835.71		9.00	$ 661,130.36	2.00	$ 146,918	9.00	$	661,130.36
11.1.1.19	SOPORTE TIPO CUELGA 2"	UND	12.00	$ 35,718.05	$ 428,616.59		172.00	$ 6,143,504.43	172.00	$ 6,143,504	172.00	$	6,143,504.43
11.1.1.20	SOPORTE TIPO CUELGA 1 1/2"	UND	8.00	$ 33,723.96	$ 269,791.65		36.00	$ 1,214,062.43	36.00	$ 1,214,062	36.00	$	1,214,062.43
11.1.1.21	SOPORTE TIPO CUELGA 1 1/4"	UND	30.00	$ 33,225.83	$ 996,774.97		70.00	$ 2,325,808.25	70.00	$ 2,325,808	70.00	$	2,325,808.25
11.1.1.22	SOPORTE TIPO CUELGA 1 "	UND	6.00	$ 33,623.37	$ 201,740.24			$ -	-	$ -	-	$	-
11.1.1.23	ABRAZADERA GALVANIZADA .1/2"	UND	30.00	$ 7,801.55	$ 234,046.46			$ -	-	$ -	-	$	-
11.1.1.24	FLOTADOR MECANICO	UND	2.00	$ 107,202.04	$ 214,404.09		1.00	$ 107,202.04	1.00	$ 107,202	1.00	$	107,202.04
11.1.1.25	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	332.00	$ 7,221.20	$ 2,397,439.13		112.75	$ 814,190.55	112.75	$ 814,191	112.75	$	814,190.55
11.1.1.26	RELLENO ARENA FINA	ML	332.00	$ 8,397.06	$ 2,787,824.70		112.75	$ 946,768.78	112.75	$ 946,769	112.75	$	946,768.78
11.1.1.27	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	ML	332.00	$ 9,709.43	$ 3,223,529.98		112.75	$ 1,094,737.97	112.75	$ 1,094,738	112.75	$	1,094,737.97
11.1.1.28	CAJA MEDIDOR ACUEDUCTO 0.6*1.30 MT	UND	1.00	$ 604,226.87	$ 604,226.87		1.00	$ 604,226.87	1.00	$ 604,227	1.00	$	604,226.87
11.1.1.29	PASAMURO CON RUANA 3" EN ACERO INOXIDABLE*90 CM R*R	UND	3.00	$ 897,371.28	$ 2,692,113.83			$ -	-	$ -	-	$	-
11.1.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE AGUA 10.000 LTS PLASTICO	UND	1.00	$ 7,868,724.36	$ 7,868,724.36			$ -	-	$ -	-	$	-
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS					**$ 83,148,626.97**			**$ 49,625,228.97**		**$ 26,404,903.98**		**$**	**49,576,254.38**
11,1,2	**DESAGUES SANITARIOS**												
11.1.2.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUB PVC NOVAFORT 8" INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	44.00	$ 78,386.68	$ 3,449,014.13			$ -	-		-	$	-
11.1.2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 6" INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	233.00	$ 69,920.17	$ 16,291,400.18		325.21	$ 22,738,739.28	60.70	$ 4,244,154	313.01	$	21,885,713.17
11.1.2.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUB PVC NOVAFORT 4" INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	30.00	$ 35,100.18	$ 1,053,005.51		81.27	$ 2,852,591.92	25.00	$ 877,505	73.12	$	2,566,525.43
11.1.2.04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 4 SANITARIA (LOSA)INC. M.O. Y MATERIALES	ML	48.00	$ 37,161.33	$ 1,783,743.91		295.26	$ 10,972,254.75	131.42	$ 4,883,742	276.51	$	10,275,479.78
11.1.2.05	SUMINISTRO E NSTALACION TUBERIA PVC 3 SANITARIA (LOSA)INC. M.O. Y MATERIALES	ML	36.00	$ 19,688.67	$ 708,792.21		204.51	$ 4,026,530.41	201.05	$ 3,958,408	201.05	$	3,958,407.60
11.1.2.06	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 2 SANITARIA (LOSA) INC. M.O. Y MATERIALES	ML	96.00	$ 18,829.73	$ 1,807,653.87		265.50	$ 4,999,241.89	169.94	$ 3,199,924	253.11	$	4,765,992.40
11.1.2.07	PUNTO SANITARIO PVC 4	PTO	54.00	$ 80,658.58	$ 4,355,563.18		50.00	$ 4,032,928.87	9.00	$ 725,927	50.00	$	4,032,928.87
11.1.2.08	PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]	PTO	18.00	$ 59,263.99	$ 1,066,751.82		25.00	$ 1,481,599.74	10.00	$ 592,640	25.00	$	1,481,599.74
11.1.2.09	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	68.00	$ 62,913.71	$ 4,278,132.03		120.00	$ 7,549,644.77	38.00	$ 2,390,721	120.00	$	7,549,644.77
11.1.2.10	PUNTO VENTILACION PVC 2"	PTO	30.00	$ 66,653.63	$ 1,999,608.84		6.00	$ 399,921.77	1.00	$ 66,654	6.00	$	399,921.77
11.1.2.11	VALVULA VENTILACION Y/O AIREACION 2"	UND	30.00	$ 155,195.18	$ 4,655,855.35			$ -	-	$ -	-	$	-

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**	
11.1.2.12	EMPALME TUB CONCR 8"-12" CAMARA CONCRETO	UND	1.00	$ 108,409.83	$ 108,409.83			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.1.2.13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	156.00	$ 18,051.41	$ 2,816,019.80		553.07	$ 9,983,634.99	494.64	$ 8,928,949	517.10	$ 9,334,383.57		
11.1.2.14	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10	M3	26.00	$ 48,498.44	$ 1,260,959.53		133.38	$ 6,468,518.68	65.50	$ 3,176,648	77.83	$ 3,774,633.85		
11.1.2.15	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	M3	103.00	$ 13,725.55	$ 1,413,731.94			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.1.2.16	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	43.00	$ 71,092.04	$ 3,056,957.77		699.82	$ 49,751,482.97	439.27	$ 31,228,601	439.27	$ 31,228,600.93		
11.1.2.17	RETIRO MATERIAL DE LA EXCAVACION CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO EN BANCO DE 5 A 10 KM SIN ACARREO INTERNO EN OBRA INCL. DISPOSIION EN BOTADERO OFICAL DECRETO 0291 2005	M3	69.00	$ 39,663.13	$ 2,736,755.81		1,077.79	$ 42,748,385.11	517.10	$ 20,509,803	517.10	$ 20,509,803.30		
11.1.2.18	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	23.00	$ 274,507.06	$ 6,313,662.49		41.00	$ 11,254,789.65	5.00	$ 1,372,535	41.00	$ 11,254,789.65		
11.1.2.19	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2.00	$ 326,311.97	$ 652,623.93		14.00	$ 4,568,367.53	4.00	$ 1,305,248	14.00	$ 4,568,367.53		
11.1.2.20	MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.60*0.60 M	UND	23.00	$ 146,291.21	$ 3,364,697.85		20.00	$ 2,925,824.22	20.00	$ 2,925,824	20.00	$ 2,925,824.22		
11.1.2.21	MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.80*0.80 M	UND	2.00	$ 185,093.00	$ 370,186.00		35.00	$ 6,478,254.97	35.00	$ 6,478,255	35.00	$ 6,478,254.97		
11.1.2.22	CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS	UND	1.00	$ 1,246,590.56	$ 1,246,590.56			$ -	-	$ -	-	$ -		
SUBTOTAL DESAGUES SANITARIOS					**$ 64,790,116.55**			**$ 193,232,711.51**		**$ 96,865,537.93**		**$ 146,585,436.92**		
11,1,3	**EQUIPO DE BOMBEO**													
11.1.3.01	EQUIPO DE PRESION 130 GPM HTD 35 M.C.A.	UND	1.00	$ 28,979,372.56	$ 28,979,372.56		1.00	$ 28,979,372.56			1.00	$ 28,979,372.56		
SUBTOTAL EQUIPO DE BOMBEO					**$ 28,979,372.56**			**$ 28,979,372.56**				**$ 28,979,372.56**		
11,1,4	**PRUEBAS SISTEMAS**													
11.1.4.01	PRUEBA HIDRAULICA A 150 PSI DURACION MINIMA 4 HORAS	UND	15.00	$ 416,273.65	$ 6,244,104.73		15.00	$ 6,244,104.73	15.00	$ 6,244,105	15.00	$ 6,244,104.73		
11.1.4.02	LAVADO Y DESINFECCION TANQUE DE RESERVA AGUA POTABLE Y RDE DE SUMINISTRO	M3	10.00	$ 31,281.23	$ 312,812.33			$ -			-	$ -		
11.1.4.03	DESINFECCION RED DE SUMINISTRO AGUA POTABLE	ML	484.00	$ 1,858.39	$ 899,458.77			$ -			-	$ -		
11.1.4.04	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE AGUA POTABLE	UND	1.00	$ 239,012.53	$ 239,012.53			$ -			-	$ -		
11.1.4.05	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE RESERVA INCENDIO	UND	1.00	$ 280,690.51	$ 280,690.51			$ -			-	$ -		
SUBTOTAL EQUIPO DE BOMBEO					**$ 7,976,078.87**			**$ 6,244,104.73**		**$ 6,244,104.73**		**$ 6,244,104.73**		
11,1,5	**DESAGUES PLUVIALES**													
11.1.5.01	SUMIDERO SENCILLO TIPO B	UND	4.00	$ 462,096.27	$ 1,848,385.09	+		$ -	-		-	$ -		
11.1.5.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 6 SANITARIA INC. MATERIALES,ACCESORIOS Y MANO DE OBRA	ML	144.00	$ 77,790.37	$ 11,201,813.68		59.20	$ 4,605,190.07	6.00	$ 466,742	58.80	$ 4,574,073.92		
11.1.5.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DOBLE PARED TUB PVC NOVAFORT 8" INC.MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	33.00	$ 78,386.68	$ 2,586,760.60		53.64	$ 4,204,661.77	-	$ -	51.29	$ 4,020,453.06		
11.1.5.04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC (SEGUN NORMA NTC 3722-1) O POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (RIGIDEZ ANULAR MINIMA SN8) D=10"(250 MM) INC. ACARREO INTERNO TUB PVC NOVAFORT 10"	ML	94.00	$ 90,523.67	$ 8,509,224.87		124.30	$ 11,252,092.04	38.00	$ 3,439,899	122.40	$ 11,080,097.07		
11.1.5.05	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC SEGUN NORMA (NTC 3722-1) O POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (RIGIDEZ ANULAR MINIMA SN8) D=12"(315 MM) IN. ACARREO INTERNO	ML	94.00	$ 156,520.32	$ 14,712,909.72		107.10	$ 16,763,325.86	-	$ -	106.60	$ 16,685,065.70		
11.1.5.06	CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS	UND	3.00	$ 1,246,590.56	$ 3,739,771.69			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.1.5.07	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	350.00	$ 23,466.91	$ 8,213,419.01		533.74	$ 12,525,168.31	461.72	$ 10,835,142	461.72	$ 10,835,142.36		
11.1.5.08	RELLENO COMP.MAT.SELECC.10KM (ROCAMUERTA	M3	49.00	$ 45,771.53	$ 2,242,805.14		474.48	$ 21,717,558.20	402.46	$ 18,421,211	402.46	$ 18,421,211.37		
11.1.5.09	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10	M3	44.00	$ 48,498.44	$ 2,133,931.51		80.05	$ 3,882,445.89	59.26	$ 2,874,018	59.26	$ 2,874,017.75		
11.1.5.10	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA <=10KM.	M3	44.00	$ 39,663.13	$ 1,745,177.62		720.55	$ 28,579,087.74	461.72	$ 18,313,259	461.72	$ 18,313,259.30		
SUBTOTAL DESAGUES PLUVIALES					**$ 56,934,198.93**			**$ 103,529,529.89**		**$ 54,350,272.44**		**$ 86,803,320.53**		
11,2,1	**SISTEMA CONTRAINCENDIO**													
11.2.1.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC C900 DR 18 UL-FM 4" INC. ACCESORIOS C-900 ,MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS	ML	180.00	$ 328,795.40	$ 59,183,172.35			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.2.1.02	SUMINISTRO E INSTALACION CODO C*C CIOD 4"*90	UND	6.00	$ 442,808.33	$ 2,656,850.00			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.2.1.03	SUMINISTRO E INSTALACION CODO C*C CIOD 4"*45	UND	2.00	$ 505,686.92	$ 1,011,373.83			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.2.1.04	SUMINISTRO E INSTALACION TEE C*C*C" CIOD 4"	UND	2.00	$ 642,077.91	$ 1,284,155.82			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.2.1.05	SUMINIST. E INSTAL. RESTRICTOR HD SERIE 1100 TUB*TUB 4"	UND	31.00	$ 287,079.11	$ 8,899,452.38			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.2.1.06	SUM. E INSTAL. RESTRICTOR HD SER.1200 TUB PVC * ACC.PVC 4"	UND	22.00	$ 329,575.32	$ 7,250,656.98			$ -	-	$ -	-	$ -		
11.2.1.07	SUM. E INSTAL. KIT ADAPT.BRIDA SER.4200 PVC A ACERO IPS 4"	UND	3.00	$ 585,704.48	$ 1,757,113.43			$ -	-	$ -	-	$ -		

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**						**Vr. Parcial**
11.2.1.08	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	180.00	$ 7,221.20	$ 1,299,816.40		368.77	$ 2,662,962.74	90.00	$ 649,908	263.55	$	1,903,147.84
11.2.1.09	RELLENO ARENA FINA	ML	180.00	$ 8,397.06	$ 1,511,471.22		458.77	$ 3,852,320.29	263.55	$ 2,213,046	263.55	$	2,213,045.78
11.2.1.10	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	ML	180.00	$ 9,709.43	$ 1,747,696.97		458.77	$ 4,454,394.12	90.00	$ 873,848	263.55	$	2,558,919.65
11.2.1.11	RETIRO MATERIAL DE LA EXCAVACION CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO EN BANCO DE 5 A 10 KM SIN ACARREO INTERNO EN OBRA INCL. DISPOSIION EN BOTADERO OFICAL DECRETO 0291 2005	M3	16.00	$ 39,663.13	$ 634,610.04		297.28	$ 11,791,171.99	263.55	$ 10,453,217	263.55	$	10,453,217.29
11.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO AL CARBON 4" SCH 40, INCLUYE ACCESORIOS RANURADOS,ANDAMIOS, RANURA TUBERIA.	ML	12.00	$ 128,731.54	$ 1,544,778.48		136.30	$ 17,546,108.88	5.91	$ 760,803	135.92	$	17,497,190.90
11.2.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO AL CARBON 21/2" SCH 10, INCLUYE ACCESORIOS RANURADOS,ANDAMIOS, RANURA TUBERIA.	ML	155.00	$ 77,392.03	$ 11,995,765.15		288.45	$ 22,323,731.98	25.80	$ 1,996,714	285.00	$	22,056,729.46
11.2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO CARBON D=2 SCH-10 ,INC. ACCESORIOS,ANDAMIOS,CORTE Y RANUARA TUBERIA	ML	147.00	$ 68,761.08	$ 10,107,878.18		46.31	$ 3,184,325.43	11.93	$ 820,320	45.67	$	3,140,318.34
11.2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO AL CARBON 1 1/4" SCH 10, INCLUYE ACCESORIOS RANURADOS,ANDAMIOS, RANURA TUBERIA.	ML	50.00	$ 50,699.29	$ 2,534,964.48		108.48	$ 5,499,858.93	10.97	$ 556,171	107.80	$	5,465,383.41
11.2.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO CARBON D=11/2" SCH-10 INCLUYE ACCESORIOS,MATERIALES,EQUIPOS Y MANO DE OBRA	ML	118.00	$ 52,785.18	$ 6,228,651.71		72.07	$ 3,804,228.21	6.41	$ 338,353	71.75	$	3,787,336.95
11.2.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO AL CARBON 1 " SCH 10, INCLUYE ACCESORIOS RANURADOS,ANDAMIOS, RANURA TUBERIA.	ML	150.00	$ 38,361.94	$ 5,754,290.73		221.96	$ 8,514,815.81	79.20	$ 3,038,266	221.82	$	8,509,445.13
11.2.1.18	PINTURA TUBERIA INCLUYE ESMALTE ROJO,ANTICORROSIVO,MANO DE OBRA	ML	632.00	$ 14,803.23	$ 9,355,638.22		867.96	$ 12,848,607.20	504.45	$ 7,467,487	867.96	$	12,848,607.20
11.2.1.19	PUNTO ROCIADOR	UND	131.00	$ 59,517.84	$ 7,796,837.23		193.00	$ 11,486,943.40	42.00	$ 2,499,749	193.00	$	11,486,943.40
11.2.1.20	PUNTO SALIDA BOMBEROS	UND	8.00	$ 172,034.80	$ 1,376,278.44		5.00	$ 860,174.02	1.00	$ 172,035	5.00	$	860,174.02
11.2.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION OULET O TEE MECANICA INCLUYE PERFORACIONES E INSTALACION OULET 4*2 1/2"	UND	2.00	$ 79,600.06	$ 159,200.13		7.00	$ 557,200.45	-	$ -	-	$	-
11.2.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION OULET O TEE MECANICA INCLUYE PERFORACIONES E INSTALACION OULET 2*1 1/2	UND	6.00	$ 68,631.76	$ 411,790.53			$ -	- 7.00	$ (480,422)	-	$	-
11.2.1.23	SUMINISTRO E INSTALACION OULET O TEE MECANICA INCLUYE PERFORACIONES E INSTALACION OULET 2*1 1/4	UND	10.00	$ 68,631.76	$ 686,317.55			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION OULET O TEE MECANICA INCLUYE PERFORACIONES E INSTALACION OULET 2*1	UND	60.00	$ 64,245.23	$ 3,854,713.82			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.25	SUMINISTRO E INSTALACION OULET O TEE MECANICA INCLUYE PERFORACIONES E INSTALACION OULET 1 1/2*1	UND	70.00	$ 61,502.35	$ 4,305,164.84			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.26	SUMINISTRO E INSTALACION OULET O TEE MECANICA INCLUYE PERFORACIONES E INSTALACION OULET 1 1/4*1	UND	65.00	$ 60,953.94	$ 3,962,006.07			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.27	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR CO2 10 LIBRAS	UND	3.00	$ 1,072,337.35	$ 3,217,012.05			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.28	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR ABC 10 LIBRAS	UND	12.00	$ 231,863.97	$ 2,782,367.69			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR TIPO K 2.50 GAL	UND	1.00	$ 755,330.89	$ 755,330.89			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.30	ROCIADORES K=5.60 1/2"	UND	131.00	$ 72,130.60	$ 9,449,108.33		193.00	$ 13,921,205.40	42.00	$ 3,029,485	193.00	$	13,921,205.40
11.2.1.31	ROCIADOR K 8.0 3/4"	UND	-	$ -	$ -		-	$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.32	VALVULA CHEQUE UL FM 4"	UND	1.00	$ 1,000,033.53	$ 1,000,033.53		2.00	$ 2,000,067.06	-	$ -	2.00	$	2,000,067.06
11.2.1.33	GABINETE CLASE II	UND	8.00	$ 1,199,449.99	$ 9,595,599.90		5.00	$ 5,997,249.94	1.00	$ 1,199,450	5.00	$	5,997,249.94
11.2.1.34	ESTACION DE CONTROL 3"	UND	2.00	$ 4,699,780.47	$ 9,399,560.95		4.00	$ 18,799,121.90		$ -	-	$	-
11.2.1.35	VALVULA ALIVIOUL FM 1"	UND	1.00	$ 916,787.74	$ 916,787.74			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.36	VALVULA VENTOSA UL FM	UND	1.00	$ 809,102.74	$ 809,102.74			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.37	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA 4*2 1/2* 21/2 INYECCION COLUMNA	UND	1.00	$ 1,142,924.88	$ 1,142,924.88		2.00	$ 2,285,849.76	1.00	$ 1,142,925	2.00	$	2,285,849.76
11.2.1.38	SOPORTES TIPO CUELGA 4"	UND	4.00	$ 40,802.27	$ 163,209.07		38.00	$ 1,550,486.15	-	$ -	38.00	$	1,550,486.15
11.2.1.39	SOPORTES TIPO CUELGA 21/2"	UND	38.00	$ 36,216.17	$ 1,376,214.58		144.00	$ 5,215,128.92	40.00	$ 1,448,647	144.00	$	5,215,128.92
11.2.1.40	SOPORTE TIPO CUELGA 2"	UND	36.00	$ 35,718.05	$ 1,285,849.76		20.00	$ 714,360.98	14.00	$ 500,053	20.00	$	714,360.98
11.2.1.41	SOPORTE TIPO CUELGA 1 1/2"	UND	33.00	$ 33,723.96	$ 1,112,890.56		55.00	$ 1,854,817.59	35.00	$ 1,180,338	55.00	$	1,854,817.59
11.2.1.42	SOPORTE TIPO CUELGA 1 1/4"	UND	24.00	$ 33,225.83	$ 797,419.97		35.00	$ 1,162,904.13	17.00	$ 564,839	35.00	$	1,162,904.13
11.2.1.43	SOPORTE TIPO CUELGA 1 "	UND	120.00	$ 33,623.37	$ 4,034,804.82		93.00	$ 3,126,973.74	67.00	$ 2,252,766	93.00	$	3,126,973.74
11.2.1.44	SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 2"	UND	7.00	$ 393,779.84	$ 2,756,458.85		19.00	$ 7,481,816.88	19.00	$ 7,481,817	19.00	$	7,481,816.88
11.2.1.45	SOPORTE SISMICO LATERAL 2"	UND	12.00	$ 363,866.85	$ 4,366,402.17		29.00	$ 10,552,138.58		$ -	-	$	-
11.2.1.46	SOPORTE SISMICO VIAS 4"	UND	3.00	$ 508,443.36	$ 1,525,330.09			$ -	-	$ -	-	$	-
11.2.1.47	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE CLASE 40 D=4" L=0.90 m TIPO RUANA ROSCADO NPT	UND	4.00	$ 1,405,882.49	$ 5,623,529.98			$ -	-	$ -	-	$	-

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES		CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
	11.2.1.48	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE CLASE 40 D=3" L=0.90 m TIPO RUANA ROSCADO NPT	UND	1.00	$ 1,405,882.49	$ 1,405,882.49			$ -	-	$ -	-	$ -
	11.2.1.49	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE CLASE 40 D=1" L=0.70 m	UND	1.00	$ 59,824.38	$ 59,824.38			$ -	-	$ -	-	$ -
	11.2.1.50	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE FIBRA DE VIDRIO 25 M3 RESERVA RED CONTRA INCENDIO	UND	1.00	$ 40,581,240.52	$ 40,581,240.52			$ -	-	$ -	-	$ -
	SUBTOTAL SISTEMA CONTRAINCENDIOS					**$ 261,467,530.93**			**$ 184,048,964.47**		**$ 50,159,815.83**		**$ 148,091,319.94**
	11,2,2	**EQUIPOS DE BOMBEO**											
	11.2.2.01	SUMINISTRO DE EQUIPO DE BOMBEO CONTRAINCENDIO BOMBA CENTRIFUGA END SUCTION COMPUESTO POR BOMBA PRINCIPAL ELCTRICA DE 250 GPM @80 m.c.a 40 HP,TRIFASICA A 220 V,BOMBA JOCKEY 5 GPM 86 m.c.a 2.0 HP Y TABLEROS DE CONTROL MONTAJE DE EQUIPO DE BOMBEO CONTRAINCENDIO SUCCION FINAL COMPUESTO POR BOMBA PRINCIPAL DE 250GPM @114 PSIG,40HP ,TRIFASICA A 220 V, BOMBA JOCKEY 6 GPM 121 PSIG Y TABLEROS DE CONTROL	UND	1.00	$ 169,433,395.86	$ 169,433,395.86		1.00	$ 169,433,395.86	0.50	$ 84,716,698	1.00	$ 169,433,395.86
	SUBTOTAL DESAGUES SANITARIOS					**$ 169,433,395.86**			**$ 169,433,395.86**		**$ 84,716,697.93**		**$ 169,433,395.86**
	11,2,3	**PRUEBAS SISTEMAS**											
	11.2.3.01	PRUEBA HIDRAULICA SISTEMA CONTRA INCENDIO A 200 PSI DURACION MINIMA 2 HORAS	UND	6.00	$ 416,273.65	$ 2,497,641.89		6.00	$ 2,497,641.89			6.00	$ 2,497,641.89
	SUBTOTAL PRUEBAS SISTEMAS					**$ 2,497,641.89**			**$ 2,497,641.89**				**$ 2,497,641.89**
	11,3,1	**EXTENSION ALCANTARILLADO PLUVIAL**											
	11.3.1.01	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	259.00	$ 1,509.54	$ 390,970.70	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.02	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC (SEGUN NORMA NTC 3722-1) O POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (RIGIDEZ ANULAR MINIMA SN8) D=10"(250 MM) INC. ACARREO INTERNO TUB PVC NOVAFORT 10"	ML	24.00	$ 90,523.67	$ 2,172,568.05	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.03	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA UNION MECANICA DOBLE PARES D=14"	ML	47.00	$ 223,755.09	$ 10,516,489.18	-	76.30	$ 17,072,513.29	76.30	$ 17,072,513	76.30	$ 17,072,513.29
	11.3.1.04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA UNION MECANICA DOBLE PARED D=16"	ML	42.00	$ 219,612.84	$ 9,223,739.12	-	23.70	$ 5,204,824.22	23.70	$ 5,204,824	23.70	$ 5,204,824.22
	11.3.1.05	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC DOBLE PARED D=18"	ML	146.00	$ 311,571.80	$ 45,489,483.52	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.06	EXCAVACION MAQUINA EN SECO MATERIAL COMUN HASTA 3 M DE PROFUNDIDAD	M3	235.00	$ 7,595.59	$ 1,784,964.48	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.07	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	28.00	$ 57,336.95	$ 1,605,434.66	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.08	RELLENO COMP.MAT.SELECC.10KM (ROCAMUERTA	M3	47.00	$ 45,771.53	$ 2,151,262.07	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.09	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVAIO COMPACTADO CON EQUIPO MECANICO EN CAPAS DE 0.30 M 90% PM	M3	150.00	$ 10,328.09	$ 1,549,213.70	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.10	RETIRO MATERIAL DE LA EXCAVACION CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO EN BANCO DE 5 A 10 KM SIN ACARREO INTERNO EN OBRA INCL. DISPOSIION EN BOTADERO OFICAL DECRETO 0291 2005	M3	75.00	$ 39,663.13	$ 2,974,734.57	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.11	CAMARA INSPECCION TIPO B H=2.01-2.50 MTS	UND	6.00	$ 1,375,850.56	$ 8,255,103.38	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	11.3.1.12	EMPALME TUB 15"-21" CAMARA CONCRETO	UND	1.00	$ 148,595.83	$ 148,595.83	-			-	$ -	-	$ -
	SUBTOTAL EXTENSION ALCANTARILLADO PLUVIAL					**$ 86,262,559.27**			**$ 22,277,337.51**		**$ 22,277,337.51**		**$ 22,277,337.51**
	11,3,2	**EXTENSION ALCANTARILLADO SANITARIO**											
	11.3.2.01	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	144.00	$ 1,509.54	$ 217,373.67	-					-	$ -
	11.3.2.02	EXCAVACION MAQUINA EN SECO MATERIAL CONGLOMERADO HASTA 6 M DE PROFUNDIDAD	M3	86.00	$ 101,988.50	$ 8,771,011.42	-					-	$ -
	11.3.2.03	CORTE ,ROTURA Y DEMOLICION CALZADA EN CONCRETO 0.10M <E< 0.20 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES HASTA 20 KM	M2	10.00	$ 42,017.24	$ 420,172.43	-					-	$ -
	11.3.2.04	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	13.00	$ 57,336.95	$ 745,380.38	-					-	$ -

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
		Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
	11.3.2.05	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PARA ALACANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC SEGUN NORMA NTC3722-1 O POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (RIGIDEZ ANULAR MINIMA SN8) D=8" (200 MM) INC. ACARREO INTERNO	ML	144.00	$ 78,386.68	$ 11,287,682.61	-						-	$ -
	11.3.2.06	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO SUMINISTRADO POR EL CONTRATISTA CON EQUIPO MECANICO AL 95% PM EN CAPAS MAX. 0.30M	M3	22.00	$ 75,502.51	$ 1,661,055.32	-						-	$ -
	11.3.2.07	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVAIO COMPACTADO CON EQUIPO MECANICO EN CAPAS DE 0.30 M 90% PM	M3	52.00	$ 10,328.09	$ 537,060.75	-						-	$ -
	11.3.2.08	RETIRO MATERIAL DE LA EXCAVACION CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO EN BANCO DE 5 A 10 KM SIN ACARREO INTERNO EN OBRA INCL. DISPOSIION EN BOTADERO OFICAL DECRETO 0291 2005	M3	35.00	$ 39,663.13	$ 1,388,209.47	-						-	$ -
	11.3.2.09	CAMARA INSPECCION TIPO B H=2.01-2.50 MTS	UND	4.00	$ 1,375,850.56	$ 5,503,402.25	-						-	$ -
	11.3.2.10	EMPALME TUB 15"-21" CAMARA CONCRETO	UND	1.00	$ 148,595.83	$ 148,595.83							-	$ -
	11.3.2.11	LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM	M2	10.00	$ 77,459.09	$ 774,590.88	-						-	$ -
	SUBTOTAL EXTENSION ALCANTARILLADO PLUVIAL					**$ 31,454,535.00**			**$ -**					
	11.4.1	**EQUIPO PISCINAS OLIMPICA**												
	11.4.1.01	CILINDRO ACERO 150LBS-68K 25X122CMX3.8MM	UND	2.00	$ 1,013,192.30	$ 2,026,384.61	-		$ -				-	$ -
	11.4.1.02	CLORADOR GAS HYDRO-500 1-CIL.-1-INY	UND	2.00	$ 4,924,974.85	$ 9,849,949.71	-		$ -				-	$ -
	11.4.1.03	TANQUE FILTRO FIBRA VIDRIO HORIZONTAL THS4296 534 GPM A 20GPM/PIE2	UND	5.00	$ 97,158,778.64	$ 485,793,893.19	-		$ -				-	$ -
	11.4.1.04	BOQUILLA DE INYECCION 2" PLASTICA"	UND	50.00	$ 261,523.91	$ 13,076,195.42		50.00	$ 13,076,195.42				50.00	$ 13,076,195.42
	11.4.1.05	BOQUILLA DE SUCCION 1,1/2" PLASTICA"	UND	12.00	$ 92,020.44	$ 1,104,245.23		12.00	$ 1,104,245.23				12.00	$ 1,104,245.23
	11.4.1.06	ELECTROBOMBA CON TRAMPA DE CABELLOS 15 HP 550 GPM	UND	7.00	$ 44,429,378.14	$ 311,005,647.00	-		$ -				-	$ -
	11.4.1.07	ARENA CUARZO 40MM-50MM PARA FILTRO	KLS	2,300.00	$ 946.76	$ 2,177,536.52	-		$ -				-	$ -
	11.4.1.08	REJILLA DE FONDO " PLASTICA"	UND	4.00	$ 408,810.57	$ 1,635,242.28	-		$ -				-	$ -
	SUBTOTAL EQUIPO PISCINAS OLIMPICA					**$ 826,669,093.96**			**$ 14,180,440.65**					**$ 14,180,440.65**
	11.4.2	**EQUIPO PISCINAS CLAVADOS**												
	11.4.2.01	CILINDRO ACERO 150LBS-68K 25X122CMX3.8MM	UND	1.00	$ 1,013,192.30	$ 1,013,192.30	-		$ -				-	$ -
	11.4.2.02	CLORADOR GAS HYDRO-500 1-CIL.-1-INY	UND	1.00	$ 4,924,974.85	$ 4,924,974.85	-		$ -				-	$ -
	11.4.2.03	TANQUE FILTRO FIBRA VIDRIO HORIZONTAL THS4296 534 GPM A 20GPM/PIE2	UND	2.00	$ 97,158,778.64	$ 194,317,557.28	-		$ -				-	$ -
	11.4.2.04	BOQUILLA DE INYECCION 2" PLASTICA"	UND	25.00	$ 261,523.91	$ 6,538,097.71		40.00	$ 10,460,956.33				40.00	$ 10,460,956.33
	11.4.2.05	BOQUILLA DE SUCCION 1,1/2" PLASTICA"	UND	8.00	$ 92,020.44	$ 736,163.49		10.00	$ 920,204.36				10.00	$ 920,204.36
	11.4.2.06	ELECTROBOMBA CON TRAMPA DE CABELLOS 15 HP 550 GPM	UND	2.00	$ 44,429,378.14	$ 88,858,756.29	-		$ -				-	$ -
	11.4.2.07	ARENA CUARZO 40MM-50MM PARA FILTRO	KLS	900.00	$ 946.76	$ 852,079.51	-		$ -				-	$ -
	11.4.2.08	REJILLA DE FONDO 12X12 PLASTICA	UND	2.00	$ 408,810.57	$ 817,621.14	-		$ -				-	$ -
	SUBTOTAL EQUIPOS PISCINA CLAVADOS					**$ 298,058,442.56**			**$ 11,381,160.69**					**$ 11,381,160.69**
	11.4.3	**TUBERIAS Y ACCESORIOS**												
	11.4.3.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUB.PVC PR 6" RDE 21 INC. ACCESORIOS,SOLDADURA,M.O., EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	ML	560.00	$ 169,909.00	$ 95,149,038.08		907.85	$ 154,251,882.53		$ -		543.00	$ 92,260,585.14
	11.4.3.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA.PVC 4 RDE 21 - 200 PSI INC. ACCESORIOS Y MATERIALES Y MANO DE OBRA□	ML	90.00	$ 83,167.56	$ 7,485,080.23		295.40	$ 24,567,696.66		$ -		150.00	$ 12,475,133.71
	11.4.3.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESIONRDE 21 3" INC. MATERIALES, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA	ML	132.00	$ 62,961.60	$ 8,310,931.59	-	-	$ -	-	$ -		-	$ -
	11.4.3.04	VALVULA D=6" HD TIPO WAFLE	UND	21.00	$ 1,840,964.32	$ 38,660,250.66		71.00	$ 130,708,466.51		$ -		51.00	$ 93,889,180.17
	11.4.3.05	SOPORTE TIPO TECNA CON ABRAZADERA AUTOAJUSTABLE, Y CHANNEL PERFORADA 6"	UND	75.00	$ 59,571.33	$ 4,467,849.45		197.00	$ 11,735,551.21		$ -		75.00	$ 4,467,849.45
	11.4.3.06	PUNTO HIDRAULICO PVC 1 1/2	PTO	95.00	$ 91,945.40	$ 8,734,812.80			$ -		$ -		-	$ -
	SUBTOTAL TUBERIAS Y ACCESORIOS					**$ 162,807,962.80**			**$ 321,263,596.91**		**$ -**			**$ 203,092,748.46**
	11.5	**TANQUES**												

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12		ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
	11.5.01	TANQUE DE AGUA POTABLE 10000 LT	UND	1.00	$ 11,218,142.41	$ 11,218,142.41		1.00	$ 11,218,142.41			1.00	$ 11,218,142.41
	11.5.02	TANQUE DE COMPENSACION 175000 LT	UND	1.00	$ 192,018,235.01	$ 192,018,235.01			$ -			-	$ -
	SUBTOTAL TUBERIAS Y ACCESORIOS					**$ 203,236,377.42**			**$ 11,218,142.41**				**$ 11,218,142.41**
	12	**SISTEMA ELECTRICO**											
	12.1	**SUMINISTRO Y MEDIDA DE ENERGIA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN NODO 188490 CIRCUITO 01 CU**								-	$ -	-	$ -
	12.1.01	ESTRUCTURA PARA MONTAJE DE EQUIPO DE MEDIDA Y PROTECCION 15KV	UND	1.00	$ 11,350,483.76	$ 11,350,483.76		1.00	$ 11,350,483.76		$ -	-	$ -
	12.1.02	EQUIPO DE MEDIDA EN MT USO EXTERIOR 3TRANSFORMADORES DE CORRIENTE 15KV10-20 /5A CL 0,5S 3 TRANSFORMADORES DE POTENCIAL 13200-120V CLASE 0,5S USO EXTERIOR Y ACCESORIOS TODO HOMOLOGADO EMPRESA DE ENERGIA PEREIRA	UND	1.00	$ 20,755,333.28	$ 20,755,333.28	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.03	MEDIDOR DE ENERGIA ELECTRONICO TIPO INDIRECTO BIDIRECCIONAL INCLUYE MODEM CL 0,5S ACTIVA CL 2 REACTIVA (4 CUADRANTES CON CERTIFICADO CALIBRACION) , CAJA DE MEDIDOR , BORNERA PRUEBA, CABLE CONEXXION Y ACCESORIOS TODO HOMOLOGADO EMPRESA DE ENERGIA DE PEREIRA	UND	1.00	$ 4,297,412.79	$ 4,297,412.79		1.00	$ 4,297,412.79	1.00	$ 4,297,413	1.00	$ 4,297,412.79
	12.1.04	EQUIPOS PARA PROTECCIONES EN MEDIA TENSION Y ACCESORIOS	UND	1.00	$ 3,036,957.77	$ 3,036,957.77		1.00	$ 3,036,957.77		$ -	-	$ -
	12.1.05	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA TRANSFORMADORES, MEDIDA, PARARRAYOS	UND	1.00	$ 1,280,962.72	$ 1,280,962.72		1.00	$ 1,280,962.72		$ -	-	$ -
	12.1.06	CABLE ACSR SEMIASLADO 1/0 XLPE 15 KV BICAPA TENDIDO TRIFASICO PARA PASES PROTECCIONES, EQUIPOS MEDIDA	ML	12.00	$ 36,111.60	$ 433,339.19		20.00	$ 722,231.98	12.00	$ 433,339	12.00	$ 433,339.19
	12.1.07	BAJANTE MEDIA TENSION POSTE CONEXION IMC 4" Y ACCESOIROS	UND	1.00	$ 2,094,681.89	$ 2,094,681.89		1.00	$ 2,094,681.89		$ -	-	$ -
	12.1.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINALES PREMOLDEADOS 3M 15KV PARA CABLE # 1/0 XLPE USO EXTERIOR	JGO	1.00	$ 1,258,939.09	$ 1,258,939.09		1.00	$ 1,258,939.09		$ -	-	$ -
	12.1.09	CANALIZACION PARA 13,2KV DESDE POSTE NUEVO MEDIDA HASTA SUBESTACION 225KVA TUBERIA PVC DE 4"+ TUBERIA PVC DE 4" (RESERVA), INCLUYE EXCAVACION SE DEBE COLOCAR CINTA DE PELIGRO Y CAMPANAS TEMINALES EN CAJA DE REGISTRO	ML	26.00	$ 341,594.95	$ 8,881,468.83		19.32	$ 6,599,614.53	-	$ -	19.10	$ 6,524,463.64
	12.1.10	CAMARA DE CABLEADO MT TIPO EEP CON MARCO Y TAPAS	UND	2.00	$ 2,268,193.50	$ 4,536,387.00		2.00	$ 4,536,387.00	-	$ -	2.00	$ 4,536,387.00
	12.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 13,2 KV: CON CABLE MONOPOLAR 3X#1/0 AWG ALUMINIO 15 KV XLPE-133% + 1# 4 CU D TIERRA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN POSTE MEDIDA 13,2KV HASTA SUBESTACION PADMOUNTED	UND	42.00	$ 183,122.06	$ 7,691,126.37		42.50	$ 7,782,687.40	42.00	$ 7,691,126	42.00	$ 7,691,126.37
		SUMINISTRO DE SUBESTACION ELECTRICA,E 150 kVA PLANTA ELECTRICA EMERGENCIA ,							$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINALES PREMOLDEADOS 15KV PARA CABLE # 1/0 XLPE USO INTERIOR 3M QTIII	UND	1.00	$ 1,730,582.74	$ 1,730,582.74		1.00	$ 1,730,582.74	1.00	$ 1,730,583	1.00	$ 1,730,582.74
	12.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELDA GAM DE REMONTE DE CABLES. 24 KV, TIPO GAM-2 Y CELDA SECCIONADOR Y PROTECCION MT - QM, CON FUSIBLES TIPO HH	UND	1.00	$ 7,140,391.16	$ 7,140,391.16		1.00	$ 7,140,391.16	-	$ -	1.00	$ 7,140,391.16
	12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELDA SECCIONADOR Y PROTECCION MT - QM, Schneider o similar 630 A-17,5 KV, CON FUSIBLES TIPO HH CON SUPLEMENTO METALICO DE 30 CMTS DE ALTURA EN LA BASE	UND	1.00	$ 26,100,442.24	$ 26,100,442.24		1.00	$ 26,100,442.24	-	$ -	1.00	$ 26,100,442.24
	12.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELDA PARA TRANSFORMADOR 225 kVA - 13,2 KV,	UND	1.00	$ 8,180,954.74	$ 8,180,954.74	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TRIFASICO, Dyn5, TIPO RESINA DE 225 kVA 13200-2220/127 V- CLASE F INSTALACION INTERIOR, CON TERMOMETRO DIGITAL Y TRES DPS´s.	UND	1.00	$ 45,995,281.39	$ 45,995,281.39	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERCONEXIÓN EN BAJA TENSION ENTRE TRANSFORMADOR DE POTENCIA 225 KVA Y TABLERO DE BAJA TENSION 800 A, 220 V	UND	1.00	$ 9,257,990.74	$ 9,257,990.74	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERCONEXIÓN MEDIA TENSION DE SECCIONADOR A CELDA DE TRANSFORMADOR 13.2 KV 225 KVA	UND	1.00	$ 7,752,255.13	$ 7,752,255.13			$ -	-	$ -	-	$ -

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
	12.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL TRANSFERENCIA 800A DE BAJA TENSION 208/120V ,EN SUBESTACION AUTOSOPORTADO, CON EQUIPOS SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR , USO INTERIOR,EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14 PARA PERFILERIA Y CALIBRE 16 PARA PUERTAS Y TAPAS,CON PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032, TRIFASICO, 5H, ANALAIZADOR DE REDES , DPS-TVSS CON PROTECCION,BARRAJE DE COBRE ELECTROLITICO, 220/127 V.	UND	1.00	$ 51,947,467.87	$ 51,947,467.87	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.20	PLANTA ELECTRICA CON CABINA INSONORA USO INTEMPERIE , STAND BY 200KW -TRIFASICA ,FP 0.8, 220/127 V, 4 HILOS, NEUTRO ACCESIBLE 60HZ,1800 RPM, CON TANQUE BASE, CARGADOR BATERIAS, BATERIAS, BREAKER PROTECCION CABINA INSONORA APTA PARA USO INTEMPERIE	UND	1.00	$ 146,778,437.77	$ 146,778,437.77	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLES 200X54, INCLUYE SOPORTES , KITS DE GRAPAS, ARANDELAS, Y TORNILLERIA, CABLE DESNUDO DE CU # 8 PARA PUESTA A TIERRA POR CARCAMO ENTRE TABLERO TRANSFERENCIA Y PLANTA EMERGENCIA □	ML	5.00	$ 129,181.77	$ 645,908.84		5.00	$ 645,908.84	5.00	$ 645,909	5.00	$ 645,908.84
	12.1.22	ACOMETIDA - TRANSFERENCIA AUTOMATICA 800A EN TABLERO GENERAL BT HASTA PLANTA ELECTRICA EN 3*4/0 AWG CUXC/ FASE+ 3*2/0 AWG CU NEUTRO + 3X 2 AWG CU TIERRA □	ML	14.00	$ 1,075,891.27	$ 15,062,477.85		14.00	$ 15,062,477.85	-	$ -	-	$ -
		ILUMINACION PISCINAS Y Y EDIFICIOS							$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.23	SUMINISTRO E INSTALACION MASTIL METALICO DE ILUMINACIÓN DE PISCINAS DE 15MT, GALVANIZADO EN CALIENTE,□INCLUYE, PERNOS DE□ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN, INCLUYE CANASTILLA METÁLICA GALVANIZADA PARA 8□ REFLECTORES,CIMENTACION SISTEMA DE APANTALLAMIENTO,linea de vida HINCADA DE MASTILES, NOTA: ACCESORIOS DE MONTAJES, FLANCHES, ,CIMENTACION Y ESTUDIOS DE SUELOS HACEN PARTE DE LA OBRA CIVIL	UND	5.00	$ 26,889,823.58	$ 134,449,117.91			$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE ILUMINACION DEPORTIVA CORNISA TABLERO TIPO NTQ-424-T INLCUYE INTERRUPTORES TOTALIZADOR Y BIPOLARES □	UND	1.00	$ 2,296,433.30	$ 2,296,433.30			$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE COFRE CON BOTONERA DE CONTROL 7 BOTONES START ALAMBRADOS E IDENTIFICADOS EN BORNERA EN COFRE PARA ilumnacion PISCINAS □	UND	1.00	$ 4,940,529.26	$ 4,940,529.26			$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.26	SUMINISTRO E INsTALACION DE LUMINARIA PHILIPS BVP621 LED 647CW 640W 67000LM INCLUYE EMPAIME DERIVACION EN GEL, CORAZA LT1/2" Y ACCESORIOS DE MONTAJE□	UND	69.00	$ 5,802,431.55	$ 400,367,776.80		69.00	$ 400,367,776.80	-	$ -	69.00	$ 400,367,776.80
	12.1.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTORES DE CONTROL DE ALUMBRADO DESDE TABLERO PRINCIPAL BT HASTA COFRE BOTONERA CONTROL EN CABLE DE COBRE 7 # 14 AWG LS □	ML	200.00	$ 23,590.64	$ 4,718,128.84	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #10 + 1N #10 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA, ALIMENTACION DESDE TID HASTA DERIVACION PROYECTORES CORNISA □	ML	665.00	$ 17,972.38	$ 11,951,632.47		548.00	$ 9,848,864.05	-	$ -	539.00	$ 9,687,112.64
	12.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #12 + 1N #12 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA, ALIMENTACION PROYECTORES CORNISA □	ML	255.00	$ 14,953.30	$ 3,813,091.72			$ -	-	$ -	-	$ -
		SISTEMA DE ILUMINACION INTERIOR (SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA)							$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.30	IT 100 AQ LENS E10 1260X120X82 SOBREPONER 2LPT8 2100LM18W 65K KIT LED 2-LPT8 2100Lm □	UND	49.00	$ 381,245.31	$ 18,681,020.20		49.00	$ 18,681,020.20	-	$ -	49.00	$ 18,681,020.20
	12.1.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CILINDRO SATURNO ALU NEGRO 190X215 SOBREPONER BALA 1826LM 20W □	UND	257.00	$ 378,882.41	$ 97,372,780.39		241.00	$ 91,310,661.77	2.00	$ 757,765	241.00	$ 91,310,661.77
	12.1.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TEMPLA LENS E16 2280*58*70 SOBREPONER 4 1R2FT 3200LM 13,4W50K/2D 50W 0-10V□	UND	12.00	$ 666,694.34	$ 8,000,332.08		14.00	$ 9,333,720.76	-	$ -	14.00	$ 9,333,720.76
	12.1.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HIGH BAY OPTIK60 LENS8E18 1200*300*70COLGAR LED 4*4000LM 120W□□	UND	11.00	$ 808,698.81	$ 8,895,686.92		20.00	$ 16,173,976.21	-	$ -	20.00	$ 16,173,976.21
	12.1.34	EMERGENCIA DIANA FLAT LDF 3200C 225lm IP42SOBREPONER (Circuito Independiente)□□	UND	92.00	$ 253,671.27	$ 23,337,756.85		85.00	$ 21,562,057.95	4.00	$ 1,014,685	85.00	$ 21,562,057.95
	12.1.35	SUMINISTRO E INTALACION DE LUMINARIA EMERGENCIA SALIDA 90E 300x45x185 SOBREPONER 2W□□	UND	6.00	$ 141,108.80	$ 846,652.83		31.00	$ 4,374,372.95	-	$ -	31.00	$ 4,374,372.95

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12		ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
	12.1.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA BLOCK LENS 2L,11 610X600X80 SOBREPONER 21RFT 3200LM 52W	UND	26.00	$ 481,225.35	$ 12,511,859.18		24.00	$ 11,549,408.48	-	$ -	24.00	$ 11,549,408.48
	12.1.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CORAL LENS L,11 600*120 SOBREPONER 1100LM 66W 0-10V G0 SOBREPONER	UND	13.00	$ 744,409.68	$ 9,677,325.78		8.00	$ 5,955,277.40	-	$ -	8.00	$ 5,955,277.40
	12.1.38	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA APLIQUE EXT FLASH 4000K 750LM IP44 NEGRO 5W□□ □□	UND	27.00	$ 111,991.70	$ 3,023,775.84		30.00	$ 3,359,750.94	5.00	$ 559,958	30.00	$ 3,359,750.94
		CANALIZACIONES Y ALIMENTADORES 220V, CABLE DE COBRE (conductores electricos, accesorios, borenras terminales, marcacion)							$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO TB1 BOMBAS EN FOSO BOMBAS (TABELRO BOMBAS Y ALIMENTADORES A MOTRES SERAN SUMINSITRO DEL PROEEDRO EQUIPOS HIDROSANITARIOS) EN CABLE DE CU LS HF 3 #4/0AWG POR FASE + 1#2/0 NEUTRO + 1#2 TIERRA	ML	97.00	$ 358,431.39	$ 34,767,844.66			$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO TB2 BOMBAS EN FOSO BOMBAS (TABELRO BOMBAS Y ALIMENTADORES A MOTRES SERAN SUMINSITRO DEL PROEEDRO EQUIPOS HIDROSANITARIOS) EN CABLE DE CU LS HF 3 #2AWG POR FASE + 1#4 NEUTRO + 1#8 TIERRA	ML	68.00	$ 120,371.20	$ 8,185,241.48			$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO NORMAL ILUMINACION Y TOMAS TN EN CABLE DE Cu LIBRE DE HALÓGENOS, 3F #3/0 AWG + N 1 # 4 AWG + 1T # 4 AWG	ML	126.00	$ 263,905.16	$ 33,252,050.77			$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO ILUMINACION DEPORTIVA CORNISA TID EN CABLE DE Cu LIBRE DE HALÓGENOS, 3F #2/0 AWG + 1T # 6 AWG	ML	126.00	$ 187,985.15	$ 23,686,129.16	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.43	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A MASTILES 1 EN CABLE DE Cu LS HF 3F 6 AWG x fase 1T #12 AWG	ML	87.00	$ 46,893.11	$ 4,079,700.65		176.00	$ 8,253,187.51	170.00	$ 7,971,829	170.00	$ 7,971,828.85
	12.1.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A MASTILES 2-3-4-5-6 EN CABLE DE Cu LS HF 3F 8 kCM x fase 1T #12 AWG	ML	400.00	$ 33,674.46	$ 13,469,785.26		92.00	$ 3,098,050.61	86.00	$ 2,896,004	86.00	$ 2,896,003.83
	12.1.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO TA ILUM TOMAS ADMON EN LS HF DE Cu THHW 3F # 4 AWG + 1N # 6+ 1T # 8AWG	ML	14.00	$ 65,441.85	$ 916,185.84	-		$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR BIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A UPS 6KVA- Y TABLERO REGULADO TR EN CABLE DE COBRE LS HF 2F # 8 AWG + 1N # 8+ 1T # 8AWG	ML	16.00	$ 38,254.17	$ 612,066.74		16.00	$ 612,066.74	16.00	$ 612,067	16.00	$ 612,066.74
	12.1.47	EXCAVACION EN TIERRA 1M PROF X0.8MANCHO X1M LONG PARA DUCTOS ELECTRICOS B.T.	ML	262.00	$ 32,504.19	$ 8,516,098.03		283.80	$ 9,224,689.39	66.00	$ 2,145,277	278.50	$ 9,052,417.18
	12.1.48	DUCTO PVC 1 1/2" Y ACCESORIOS PARA ALIMENTADORES B.T □	ML	194.00	$ 23,569.89	$ 4,572,558.47		167.70	$ 3,952,670.39	-	$ -	163.70	$ 3,858,390.84
	12.1.49	DUCTO PVC 2" Y ACCESORIOS PARA ALIMENTADORES B.T □	ML	320.00	$ 19,497.09	$ 6,239,067.61		793.50	$ 15,470,937.97		$ -	555.10	$ 10,822,832.60
	12.1.50	DUCTO PVC 3/4" Y ACCESORIOS PARA ALIMENTADORES B.T	ML	697.00	$ 6,969.75	$ 4,857,912.51		242.70	$ 1,691,557.20	-	$ -	236.70	$ 1,649,738.72
	12.1.51	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE BT Y/O AP . INCLUYE LOCALIZACIÓN, SEÑALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, SUMINISTRO DE MARCOS METALICOS PARA LA CÁMARA Y LA TAPA, TERMINAL CAMPANA, CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, LIMPIEZA Y REPOSICIÓN DE LA ZONA AFECTADA.□	ML	15.00	$ 1,061,061.71	$ 15,915,925.60		15.00	$ 15,915,925.60	2.00	$ 2,122,123	15.00	$ 15,915,925.60
		RAMAL / ALIMENTADOR A CIRCUITOS DE ALUMBRADO Y/O TOMAS Y/O EQUIPOS DESDE TABLEROS POR BANDEJA HASTA LA SALIDA DE BANDEJA DE LOS CIRCUITOS Y/O HASTA EL PRIMER TOMA O CAJA DE LUMINARIA ALIMENTADA POR EL CIRCUITO. (En el item de salida se paga materiales desde salida de bandeja hasta aparato o primera caja)							$ -	-	$ -	-	$ -
	12.1.52	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #10 + 1N #10 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA,	ML	1,376.00	$ 17,972.38	$ 24,729,994.41		667.00	$ 11,987,577.23	-	$ -		$ -
	12.1.53	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #10 + 1N #10 + 1T #10) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA,	ML	49.00	$ 19,483.52	$ 954,692.26		50.00	$ 974,175.78	-	$ -	-	$ -

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
	12.1.54	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #12 + 1N #12 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA,	ML	654.00	$ 13,573.08	$ 8,876,795.72		734.10	$ 9,963,999.60	230.60	$ 3,129,953	680.60	$	9,237,839.71
	12.1.55	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #4 + 1N #4 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA,	ML	97.00	$ 46,075.68	$ 4,469,340.62			$ -	-	$ -	-	$	-
	12.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #8 + 1N #8 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA,	ML	72.00	$ 24,111.12	$ 1,736,000.64		320.00	$ 7,715,558.39	-	$ -	-	$	-
	12.1.57	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORNA TERMINAL #4/0 A 1/0	ML	24.00	$ 14,956.49	$ 358,955.86		63.00	$ 942,259.12	63.00	$ 942,259	63.00	$	942,259.12
	12.1.58	SUMINISTRO E INSTALACION BORNA TERMINAL #6 Y/O # 8 Y/O # 10	ML	60.00	$ 3,919.53	$ 235,172.03		60.00	$ 235,172.03	60.00	$ 235,172	60.00	$	235,172.03
		TABLEROS ELECTRICOS DE DISTRIBUCION (suministro y montaje del tablero, totalizador, protecciones parciales, accesorios, conectores,anclajes, marcacion e identificacion)							$ -	-	$ -	-	$	-
	12.1.59	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 3F 30 CTOS NTQ-T, 5H, 225 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UND	1.00	$ 1,320,015.17	$ 1,320,015.17		1.00	$ 1,320,015.17	1.00	$ 1,320,015	1.00	$	1,320,015.17
	12.1.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 3F 24 CTOS NTQ-T, 5H, 225 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UND	1.00	$ 1,211,209.39	$ 1,211,209.39		1.00	$ 1,211,209.39	-	$ -	1.00	$	1,211,209.39
	12.1.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 2F 6 CTOS NQ- 5H, 225 A-220V,CON PUERTA	UND	3.00	$ 693,787.02	$ 2,081,361.06		2.00	$ 1,387,574.04	-	$ -	2.00	$	1,387,574.04
	12.1.62	SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR DE 100-125AMP□	UND	3.00	$ 586,733.46	$ 1,760,200.37		2.00	$ 1,173,466.91	2.00	$ 1,173,467	2.00	$	1,173,466.91
	12.1.63	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	33.00	$ 19,551.37	$ 645,195.18			$ -	-	$ -	-	$	-
	12.1.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	5.00	$ 60,372.79	$ 301,863.97			$ -	-	$ -	-	$	-
		BANDEJA PORTA CABLES							$ -	-	$ -	-	$	-
	12.1.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLES 100X54, INCLUYE SOPORTES , KITS DE GRAPAS, ARANDELAS, Y TORNILLERIA, CABLE DESNUDO DE Cu # 8 PARA PUESTA A TIERRA POR CARCAMO TECNICO I=	ML	100.00	$ 121,289.22	$ 12,128,921.53		94.00	$ 11,401,186.24	-	$ -	90.00	$	10,916,029.38
	12.1.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO METALICO CERRADO GALVANIZADO DE 3"X" INCLUYE SOPORTES , KITS DE GRAPAS, ARANDELAS, Y TORNILLERIA, ACCESORIOS (Ts CURVAS HZ Y VERT) ADOSADA A COLUMNA HASTA LLEGAR A NIVEL ILUMINACION PISTA	ML	112.00	$ 160,476.57	$ 17,973,375.91		107.50	$ 17,251,231.34	-	$ -	106.50	$	17,090,754.77
	12.1.67	SUMINISTRO E INSTALACION DE SBDN PARA CONEXIÓN BANDEJA CABLOFIL Y TUBERIA EMT/PVC	ML	200.00	$ 18,120.86	$ 3,624,171.79		193.00	$ 3,497,325.78	93.00	$ 1,685,240	193.00	$	3,497,325.78
	12.1.68	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEPARADOR METALICO 50 MM GALVANIZADO	ML	100.00	$ 29,770.10	$ 2,977,009.66		94.00	$ 2,798,389.08	90.00	$ 2,679,309	90.00	$	2,679,308.69
		CTOS ILUMINACION							$ -	-	$ -	-	$	-
	12.1.69	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO S1, EN TUBERIA EMT DESDE BANDEJA ELECTRICA Y/O CAJA DE EMPALME. INCLUYE TUBERIA EMT Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 2X4, CHAZOS DE FIJACION, CABLE DE COBRE DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE HF-LS, CONECTORES R/Y	UND	71.00	$ 170,003.99	$ 12,070,283.39		54.00	$ 9,180,215.53		$ -	-	$	-
	12.1.70	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO S1, EN TUBERIA EMT DESDE BANDEJA ELECTRICA Y/O CAJA DE EMPALME. INCLUYE TUBERIA EMT Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 2X4, CHAZOS DE FIJACION, CABLE DE COBRE DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE HF-LS, CONECTORES R/Y	UND	14.00	$ 189,272.77	$ 2,649,818.79		3.00	$ 567,818.31	3.00	$ 567,818	3.00	$	567,818.31
	12.1.71	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION, EN TUBERIA DE EMT DESDE BANDEJA ELECTRICA Y/O CAJA DE EMPALME. INCLUYE TUBERIA EMT Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 4X4, CHAZOS DE FIJACION, CABLE DE COBRE DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE HF-LS, CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG, CLAVIJA AEREA 15A 2P+T, TOMACORRIENTE DOBLE 2P+T, CONECTORES R/Y, NO INCLUYE LUMINARIA.	UND	493.00	$ 212,645.49	$ 104,834,224.48		468.00	$ 99,518,087.33	2.00	$ 425,291	468.00	$	99,518,087.33

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
		CTOS TOMAS							$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.72	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE REGULADO 15A 2P+T , DESDE CAJA DE PASO TUBERIA PVC HASTA SALIDA ELECTRICA. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS, CAJA 4X4, CHAZOS DE FIJACION, Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 2X4, CHAZOS DE FIJACION, , CONECTORES R/Y, TOMACORRIENTE DOBLE NARANJA.CABLE DE COBRE HF-LS DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE	UND	22.00	$ 136,502.75	$ 3,003,060.59			$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.73	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE NORMAL 15A 2P+T , EN TUBERIA PVC HASTA SALIDA ELECTRICA. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS, CAJA 4X4, CHAZOS DE FIJACION, , CONECTORES R/Y, TOMACORRIENTE DOBLE BLANCO.CABLE DE COBRE HF-LS DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE	UND	57.00	$ 120,695.30	$ 6,879,631.99			$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI 15A 2P+T , DESDE CAJA DE PASO TUBERIA PVC HASTA SALIDA ELECTRICA. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS, CAJA 4X4, CHAZOS DE FIJACION Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 2X4, CHAZOS DE FIJACION, CABLE DE COBRE HF-LS DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENT , CONECTORES R/Y, TOMACORRIENTE DOBLE BLANCO.	UND	17.00	$ 173,391.87	$ 2,947,661.85			$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA BIFASICA (2F #10+ 1T #10), EN TUBERIA PVC DCABLE DE COBRE #10 AWG HF-LS, PRECALENTADOR DE CAMISAS PLANTA ELECTRICA DE AIRE Y/O A ACONDICIONADO	UND	17.00	$ 378,376.31	$ 6,432,397.22		13.00	$ 4,918,891.99	13.00	$ 4,918,892	13.00		$ 4,918,891.99
		COMUNICACIONES							$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.76	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK #1 DE DATOS OFICINAS ADMINSITRACION AUTOSOPORTADO DE (210X70X70 cms) EQUIPADO CON PATCH´s CORD´s, ORGANIZADORES, PATCH PANEL, BANDEJA PORTA EQUIPOS ACTIVOS SUMINSITRO Y ACTIVACION POR PARTE DEL PROVEEDOR DE SERVICOS DE COMUNICACION	UND	1.00	$ 8,038,028.26	$ 8,038,028.26			$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.77	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK# 2 DE DATOS AUTOSOPORTADO DE (210X70X70 cms) EQUIPADO CON PATCH´s CORD´s, ORGANIZADORES, PATCH PANEL, BANDEJA PORTA EQUIPOS ACTIVOS SUMINSITRO Y ACTIVACION POR PARTE DEL PROVEEDOR DE SERVICOS DE COMUNICACION ,	UND	1.00	$ 6,628,204.68	$ 6,628,204.68			$ -	-	$ -	-		$ -
	12.1.78	SUMINISTRO,MONTAJE,UPS MINIMO 6KVA TRIFASICA ON LINE, FC 1:3 F.P>0,9 BYPASS INTERNO ESTADO SOLIDO, AUTONOMIA MINI 5 MINUTOS INCLUYE COFRE CON BYPASS Y CIENXIONES SEGUN PLANO	UND	1.00	$ 20,147,488.62	$ 20,147,488.62		1.00	$ 20,147,488.62		$ -	-		$ -
	12.1.79	SUMINISTRO,MONTAJE,FIBRA OPTICA MONOMODO OM 3 6 HILOS CONEXION ENTRE RACK #1 Y RACK # 2 LA COENXION A LRED EXTERNA Y LOS TRABAJOS COENXOS SON POR CUENTA DEL IDSP	ML	140.00	$ 12,803.54	$ 1,792,496.21		130.00	$ 1,664,460.76	130.00	$ 1,664,461	130.00		$ 1,664,460.76
	12.1.80	DUCTO PVC 3/4" Y ACCESORIOS PARA FIBRA OPTICA INTERCOENXION RACKS (SE UTLIZA EXCAVACION OTRAS CALIZACIONES)	ML	110.00	$ 6,969.75	$ 766,671.99		369.90	$ 2,578,108.80	-	$ -	255.90		$ 1,783,557.84
	12.1.81	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE PASO FIBRA OPTICA DE 49X49 X 75 CENTIMETROS .) INCLUYE LOCALIZACIÓN, SEÑALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, SUMINISTRO DE MARCOS METALICOS PARA LA CÁMARA Y LA TAPA, TERMINAL CAMPANA, CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, LIMPIEZA Y REPOSICIÓN DE LA ZONA ALEDAÑA.	UND	6.00	$ 791,611.72	$ 4,749,670.31		6.00	$ 4,749,670.31	5.00	$ 3,958,059	6.00		$ 4,749,670.31
	12.1.82	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXION DE BUSBAR CU DE 20 CMTS SOPORTADA EN AISLADOR VARILLA DE TIERRA CU CU 5/8X2.40 M Y CABLE CONEXION PARA BUSBAR CU DE 20 CMTS SOPORTADA EN AISLADOR PARA ATERRIZAJE RACK COMUNICACIONES	UND	2.00	$ 730,103.78	$ 1,460,207.55		2.00	$ 1,460,207.55	2.00	$ 1,460,208	2.00		$ 1,460,207.55
		SALIDAS DE DATOS EN TUBERIA PVC							$ -	-	$ -	-		$ -

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES		CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
12.1.83	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS, NO INCLUYE CABLE UTP CAT 6A, FACE PLATE 2, CONECTOR RJ45 CAT6A, CAJA METALICA 4X4 DOBLE FONDO" CON SUPLEMENTO, TUBERIA EMT Y ACCESORIOS, MARQUILLAS. BLOQUE E INCLUYE CERTIFICACION	PTO	26.00	$ 284,600.46	$ 7,399,612.04		29.00	$ 8,253,413.43	29.00	$ 8,253,413	29.00	$	8,253,413.43
12.1.84	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SENCILLA DE DATOS PARA ACCESS POINT (WIFI),NO INCLUYE CABLE UTP CAT 6A, FACE PLATE 2, CONECTOR RJ45 CAT6A, CAJA METALICA 4X4 DOBLE FONDO" CON SUPLEMENTO, TUBERIA EMT Y ACCESORIOS, MARQUILLAS. INCLUYE CERTIFICACION□	PTO	5.00	$ 301,579.79	$ 1,507,898.94		5.00	$ 1,507,898.94	5.00	$ 1,507,899	5.00	$	1,507,898.94
12.1.85	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE UTP CAT 6A (CANTIDAD ES LA QUE ARROJA DATO DE CERTIFICACION DE PUNTOS)	ML	4,275.00	$ 4,455.98	$ 19,049,293.53		1,585.00	$ 7,062,720.52	1,515.00	$ 6,750,802	1,515.00	$	6,750,802.27
	APANTALLAMIENTO EDIFICIO administracion y area deportiva							$ -	-	$ -	-	$	-
12.1.86	PUNTA CAPTORA 1 M, 101/ALU-1000-DX CON BASE Y CONEXIÓN PARA CONDUCTOR□	UND	23.00	$ 272,753.25	$ 6,273,324.82		28.00	$ 7,637,091.08		$ -	-	$	-
12.1.87	SOPORTES TECHO OBO CLIC CON BASE 177-20 KL O EQUIVALENTE□	UND	262.00	$ 8,407.44	$ 2,202,749.26		427.00	$ 3,589,976.85		$ -	-	$	-
12.1.88	CONECTOR EN CRUZ CONDUCTOR 249-ST□	UND	3.00	$ 43,846.09	$ 131,538.28		4.00	$ 175,384.37		$ -	-	$	-
12.1.89	ALAMBRÓN AL 8MM REFERENCIA AL-ALU 8 MM OBO Ó EQUIVALENTE□	ML	397.00	$ 9,370.16	$ 3,719,953.70		470.00	$ 4,403,975.41		$ -	-	$	-
12.1.90	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 1/0 AWG□	ML	345.00	$ 49,204.12	$ 16,975,421.09		657.00	$ 32,327,106.25		$ -	-	$	-
12.1.91	TERMOENCOGIBLE PARA PLATINA ML□	ML	15.00	$ 21,935.82	$ 329,037.28			$ -		$ -	-	$	-
12.1.92	PLATINA 1X 1/8" M193DX TRAMO □	UND	15.00	$ 24,912.59	$ 373,688.83		4.00	$ 99,650.36		$ -	-	$	-
12.1.93	CAJA DE PASO 20X20 TIPO EXT. CON TAPA □	UND	5.00	$ 97,626.73	$ 488,133.63		4.00	$ 390,506.91		$ -	-	$	-
12.1.94	SOPORTE CONDUCTOR PLANO OBO 831 30 FT□	UND	10.00	$ 51,886.33	$ 518,863.26			$ -		$ -	-	$	-
12.1.95	ABRAZADERA CONEXIÓN PARA PICA A TIERRA OBO 2760 29 FT□	UND	5.00	$ 91,332.32	$ 456,661.61		12.00	$ 1,095,987.87		$ -	-	$	-
12.1.96	CONECTOR BIMETÁLICO 233/V□	UND	5.00	$ 74,744.15	$ 373,720.76			$ -		$ -	-	$	-
12.1.97	ADHESIVO PARA BASE OBO CLIC, 310 ML□	UND	4.00	$ 165,966.31	$ 663,865.25		4.00	$ 663,865.25		$ -	-	$	-
12.1.98	VARILLA CU-CU 5/8" X 2,4M□	UND	5.00	$ 276,867.57	$ 1,384,337.83		16.00	$ 4,429,881.06		$ -	-	$	-
12.1.99	MARQUILLA ACRÍLICA DE PREVENCIÓN*□	UND	5.00	$ 33,003.91	$ 165,019.56		8.00	$ 264,031.29		$ -	-	$	-
12.1.100	SOLDADURA EXOTERMICA (INCLUYE USO MOLDE) □	UND	5.00	$ 76,838.03	$ 384,190.15		64.00	$ 4,917,633.91		$ -	-	$	-
12.1.101	CÁMARA DE REGISTRO CON TAPA 30X30CM□	UND	5.00	$ 174,644.37	$ 873,221.84		6.00	$ 1,047,866.21		$ -	-	$	-
12.1.102	TRATAMIENTO QUIMICO 12 KG □	UND	5.00	$ 100,978.69	$ 504,893.43		6.00	$ 605,872.12		$ -	-	$	-
	RETIROS DE POSTES Y TRANSFORMADORES EXISTENTES							$ -	-	$ -	-	$	-
12.2.01	RETIRO DE POSTES EXISTENTES Y ENTREGA EN BODEGA DE COMPLEJO ACUATICO□	UND	2.00	$ 1,146,641.65	$ 2,293,283.31	+	5.00	$ 5,733,208.27	-	$ -	5.00	$	5,733,208.27
12.2.02	RETIRO DE TRANSFORMADORES EXISTENTES Y ENTREGA EN BODEGA DE COMPLEJO ACUATICO□	UND	2.00	$ 917,313.00	$ 1,834,626.01			$ -	-	$ -	-	$	-
	SUBTOTAL SISTEMA ELECTRICO				**$ 1,625,851,206.19**			**$ 1,045,226,294.10**		**$ 73,550,335.12**		**$**	**890,833,366.41**
13	**MOBILIARIO FIJO**												
13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPOLINES DE 3 00 METROS□	UND	5.00	$ 11,759,318.27	$ 58,796,591.36	-	-				-	$	-
13.02	PLATAFORMAS PISCINA OLIMPICA□	UND	20.00	$ 4,883,387.88	$ 97,667,757.64	-	-				-	$	-
13.03	ESCALERA PASAMANOS EN ACE.INOX TIPO GANCHO PISCINA□	UND	8.00	$ 1,233,350.36	$ 9,866,802.91	-	-				-	$	-
	SUBTOTAL MOBILIARIO FIJO				**$ 166,331,151.91**							**$**	**-**
14.1	**OBRAS EXTERIORES**												
14.01	LOCALIZACION-REPLANTEO ANDENES	M2	4,269.20	$ 1,199.81	$ 5,122,222.08		1,392.68	$ 1,670,952.06	1,228.16	$ 1,473,557	1,391.36	$	1,669,365.43
14.02	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	4,038.35	$ 5,098.59	$ 20,589,879.02	-		$ -	-	$ -	-	$	-
14.03	RETIRO MATERIAL EXTRAIDO DE LA EXCAVACION. MEDIDO EN BANCO. CARGUE MAQUINA <=20KM. INCLUYE RCD	M3	848.05	$ 39,663.13	$ 33,636,315.40			$ -	-	$ -	-	$	-
14.04	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO + ACARREO	M3	266.56	$ 71,092.04	$ 18,950,294.50		488.97	$ 34,761,926.57	188.20	$ 13,379,244	188.20	$	13,379,243.96
14.05	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 URBANA	M2	1,332.80	$ 3,470.90	$ 4,626,019.32		1,385.10	$ 4,807,555.87	400.00	$ 1,388,361	400.00	$	1,388,361.14
14.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE POLIPROPILENO PARA SEPARACION Y ESTABILIZACION EN VÍAS, TIPO INVIAS ART. 232-13□	M2	403.00	$ 9,973.66	$ 4,019,383.73			$ -	-	$ -	-	$	-
14.07	CARPETA ASFALTICA 3" PARA PARQUEADEROS - NORTE [ST]	M3	32.30	$ 528,345.17	$ 17,065,549.13	-		$ -	-	$ -	-	$	-
14.08	ADOQUIN CONCRETO ECOLOGICO-GRAMOQUIN	M2	480.00	$ 102,014.85	$ 48,967,127.01	-		$ -	-	$ -	-	$	-
14.09	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO PEATONAL 20X10X6CM	M2	1,178.79	$ 86,505.95	$ 101,972,345.45	-		$ -	-	$ -	-	$	-
14.1	PISO EN CONCRETO MR 45 10CM 3. INCLUYE MALLA ELECT 15X15 4MM PARA ZONA VEHICULAR DE ACCESO	M2	1,711.45	$ 85,834.60	$ 146,901,715.47	-		$ -	-	$ -	-	$	-
14.11	SARDINEL EN CONCRETO 40X15 TRAPEZOIDAL	ML	393.57	$ 61,626.89	$ 24,254,493.49	-		$ -	-	$ -	-	$	-
14.12	LOSETA TACTIL GUIA	ML	174.29	$ 32,824.30	$ 5,720,947.16		197.00	$ 6,466,387.00		$ -	101.00	$	3,315,254.25

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
	14.13	RAMPA EN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	70.20	$ 63,134.83	$ 4,432,064.98	+	86.72	$ 5,474,989.22		$ -	-	$	-
	14.14	ESCALERA EN CONCRETO 3000 PSI SOBRE PISO	M3	31.08	$ 951,276.44	$ 29,565,671.84		6.67	$ 6,345,013.87		$ -	-	$	-
	14.15	TIERRA NEGRA PARA NIVELACION	M3	33.43	$ 84,864.69	$ 2,837,026.66		205.77	$ 17,463,010.36		$ -	-	$	-
	14.16	EMPRADIZACION PRADO MANI FORRAGERO [6 MATAS/M2]	M2	4,093.00	$ 11,689.95	$ 47,846,964.16			$ -	-	$ -	-	$	-
	14.17	TABLETA GRESS 20X20 PISO EXTERIOR PISCINAS	M2	876.00	$ 47,408.00	$ 41,529,406.88	-		$ -	-	$ -	-	$	-
	14.18	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	4,264.00	$ 6,276.04	$ 26,761,050.53	-		$ -	-	$ -	-	$	-
	14.1.9	ALISTADO PISO IMPERMEABLE 4 CM MORTERO 1:3 + ADITIVO IMPERMEABLLIZANTE	M2	876.00	$ 31,619.70	$ 27,698,858.47	-		$ -	-	$ -	-	$	-
		SUBTOTAL OBRAS EXTERIORES				**$ 612,497,335.29**			**$ 76,989,834.95**		**$ 16,241,161.81**		**$**	**19,752,224.79**
	15.01	**LIMPIEZA DESMONTE ASEO AL FINAL DE LA OBRA**												
	15.01	LIMPIEZA DESMONTE ASEO AL FINAL DE LA OBRA	M2	18,194.47	$ 2,548	$ 46,361,258.27		15,205.00	$ 38,743,801.39	1,705.63	$ 4,346,121	6,705.63	$	17,086,601.63
		SUBTOTAL LIMPIEZA DESMONTE ASEO AL FINAL DE LA OBRA				**$ 46,361,258.27**			**$ 38,743,801.39**		**$ 4,346,121.07**		**$**	**17,086,601.63**
		SUBTOTAL ITEMS CONTRACTUALES				**$ 12,393,530,800.93**			**$ 11,617,819,537.75**		**$ 941,036,710.67**		**$**	**10,948,541,668.17**
	16	**ITEM NO PREVISTOS**												
	16.1	**PRELIMINARES**										-		
	NP-01 COD 1.050	CERRAMIENTO GUADUA + ZINC	ML		$ 50,654.0	$ -	+	893.70	$ 45,269,479.80			893.40	$	45,254,283.60
		SUBTOTAL DE ITEM NO PREVISTOSPRELIMINARES				**$ -**			**$ 45,269,479.80**				**$**	**45,254,283.60**
	16.2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**										-		
	NP-02	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA	UND		$ 1,375,000.0	$ -	+	1.00	$ 1,375,000.00			1.00	$	1,375,000.00
	NP-03	DEMOL.LOSA ALIGERADA CONCRETO H= .50 INCLUYE VIGAS PRINCIPALES, VIGUETAS Y CASETON CONCRETO	M2		$ 33,081.0	$ -	+	473.22	$ 15,654,590.82			473.22	$	15,654,590.82
	NP-04	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO,PAÑETE Y ALISTAMIENTO SUPERFICIE MUROS Y LOSA DE PISCINA OLIMPICA INCLUYE TRASCIEGO DE MATERIAL DE DEMOLICION DEL FONDO DE PISCINA A NIVEL DE CARGUE A VOLQUETA	M2		$ 17,778.0	$ -	+	1,546.80	$ 27,499,010.40			1,546.80	$	27,499,010.40
	NP-05	DESMONTE DE TORRES DE ILUMINACION EXISTENTE INCLUYE DEMONTE DE LUMINARIAS NO INCLUYE RETIRO PARA ENTREGA A ALCALDIA	UND		$ 10,240,073.0	$ -	+	3.00	$ 30,720,219.00			3.00	$	30,720,219.00
	NP-06	DEMOLICION ESCALONES ACCESO GRADERIAS	ML		$ 8,605.0	$ -	+	56.65	$ 487,473.25			56.65	$	487,473.25
	NP-07	DEMOLICION ALFAJIAS CONCRETO SOBRE MURO CERRAMIENTO	ML		$ 3,342.0	$ -	+	353.28	$ 1,180,665.10			353.28	$	1,180,665.10
	NP-08	DEMOL.ESCALERA CONCRETO ACCESO GRADERIA	M2		$ 30,248.0	$ -	+	79.20	$ 2,395,641.60			79.20	$	2,395,641.60
	NP-09	DEMOLICION CARCAMO DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO	ML		$ 25,796.0	$ -	+	253.37	$ 6,535,932.52			253.37	$	6,535,932.52
	NP-10	DEMOL.MURO CONCRETO ESP DESDE 35 HASTA=50 CM	M3		$ 113,434.0	$ -	+	53.51	$ 6,069,853.34			53.51	$	6,069,853.34
	NP-11	DESM.MARCO DOBLE + NAVE DOBLE	UND		$ 39,901.0	$ -	+	10.00	$ 399,010.00			10.00	$	399,010.00
	NP-12	DESM. MARCO PORTON + NAVE TRIPLE	UND		$ 52,677.0	$ -	+	1.00	$ 52,677.00			1.00	$	52,677.00
	NP-13	DESM. CLARABOYA PISCINA OLIMPICA	UND		$ 36,750.0	$ -	+	5.00	$ 183,750.00			5.00	$	183,750.00
	NP-14	CORTE ARBOL MAS RETIRO Y DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO	UND		$ 957,098.0	$ -	+	6.00	$ 5,742,588.00			6.00	$	5,742,588.00
	NP-023	DEMOLICION LOSA PISCINA OLIMPICA E=,17	M2		$ 11,090.0	$ -	+	1,271.06	$ 14,096,055.40			1,271.06	$	14,096,055.40
		SUBTOTAL DE ITEM NO PREVISTOSDESMONTES Y DEMOLICIONES				**$ -**			**$ 112,392,466.43**				**$**	**112,392,466.43**
	16.3	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**										-		
	NP-15 COD.13,031	SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS M3	M3		$ 131,216.0	$ -	+	1,047.90	$ 137,500,590.32			1,045.11	$	137,135,153.76
		SUBTOTAL DE ITEM NO PREVISTOSEXCAVACIONES Y RELLENOS				**$ -**			**$ 137,500,590.32**				**$**	**137,135,153.76**
	16.4	**CIMENTACIONES**										-		
	NP-16 COD. 5,115	VIGA CIMENTACION C27,6 Mpa SECC D PREMEZCLADO (900 CM2<AREA SECC. TRANSVERSAL < 1,600 CM2) INCLUYE AUTOBOMBA	M3		$ 1,139,183.0	$ -	+	80.56	$ 91,773,465.35		$ -	77.72	$	88,537,302.76
	NP-17 COD. 5,117	VIGA CIMENTACION C27,6 Mpa SECC E PREMEZCLADO (900 CM2<AREA SECC. TRANSVERSAL < 2.500 CM2) INCLUYE AUTOBOMBA	M3		$ 1,119,372.0	$ -	+	25.17	$ 28,172,354.50			25.17	$	28,174,593.24
		SUBTOTAL CIMENTACIONES				**$ -**			**$ 119,945,819.84**		**$ -**		**$**	**116,711,896.00**
	16.5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								-		-		
	NP-18	MURO CONCRETO CONTENCION 4000 PSI H< DE 4.5 MTS	M3		$ 1,152,696.0	$ -	+	343.95	$ 396,472,693.99		$ -	342.36	$	394,637,002.56
	NP-19	CINTA PVC V-15 MURO CONTENCION	ML		$ 58,159.0	$ -	+	90.96	$ 5,290,142.64		$ -	85.86	$	4,993,531.74

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES		ACTA 12		ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
NP-20	LOSA CONCRETO PARA PISCINA 4000 PSI INCLUYE ADITIVOS PARA IMPERMEABILIZACION + INCLUSOR DE AIRE Y FORMALETA DE BORDE Y JUNTAS DE DILATACION	M3		$ 1,019,001.0	$ -	+	992.95	$ 1,011,818,265.75		$ -	992.95	$ 1,011,817,042.95
NP-21	MUROS CONCRETO PARA PISCINAS CONCRETO 4000 PSI INCLUYE ADITIVOS PARA IMPERMEABILIZACION + INCLUSOR DE AIRE Y FORMALETAS CON CORBATAS DESTIJERADAS Y SELLO ANTIGOTEO	M3		$ 1,355,799.0	$ -	+	486.51	$ 659,609,229.17		$ -	486.50	$ 659,596,213.50
NP-22	CINTA PVC 0-22 PARA LOSAS DE FONDO Y MUROS DE PISCINAS INCLUYE TERMOSELLADO	ML		$ 90,362.0	$ -	+	1,201.08	$ 108,531,882.53	-	$ -	1,201.08	$ 108,531,990.96
NP-24	MENSULA EN CONCRETO 3000 PSI SEGÚN DISEÑO INCLUYE SOLDADURA TIPO E90 Y NEOPRENO .25X25X4.5 CM	UND		$ 710,137.0	$ -	+	3.00	$ 2,130,411.00	-	$ -	3.00	$ 2,130,411.00
NP-25 COD 5.1.38	ZARPA MURO DE CONTENCION CONCRETO 3000 PSI INCL FORMALETA Y AUTOBOMBA	M3		$ 797,864.0	$ -	+	248.99	$ 201,765,087.16	-	$ -	248.99	$ 198,660,157.36
NP-26 COD 12.084	Anclaje manual varilla Ø=3/8" L<Ó=.30 m	UND		$ 8,025.0	$ -	+	1,476.00	$ 11,844,900.00	-	$ -	1,476.00	$ 11,844,900.00
NP-27 COD 12.0.85	Anclaje manual varilla Ø=1/2" L<Ó=.40 m	UND		$ 10,729.0	$ -	+	4,079.00	$ 43,763,591.00		$ -	3,658.00	$ 39,246,682.00
NP-28 COD 12.0.86	Anclaje manual varilla Ø=5/8" L<Ó=.50 m	UND		$ 13,843.0	$ -	+	3,024.00	$ 41,861,232.00		$ -	2,972.00	$ 41,141,396.00
NP-29	GRADERIA EN CONCRETO 4000 PSI PREFABRICADAS INLCUYE SUMINISTRO, INSTALACION , MONTAJE CON EQUIPO PARA IZAJES Y ACERO DE REFUERZO	ML		$ 565,598.0	$ -	+	543.20	$ 307,232,833.60	-	$ -	543.20	307,232,833.600
NP-30	CONSTRUCCION DE CÁRCAMO EN PERÍMETRO DE PISCINA CON NÚCLEO EN CONCRETO 4000PSI SECCION INTERNA 34.5X60CM	ML		$ 170,395.0	$ -	+	221.40	$ 37,725,453.00	-	$ -	221.40	37,725,453.000
NP-31 COD 9.099	Piso endurecido (Industrializado Incl Helicoptero) (m2)	M2		$ 37,460.0	$ -	+		$ -	$ -	$ -	-	-
NP-32 COD 12.013	Filtro francés + Geotex.1600 N-T+Tub.Perforada (m3)	ML		$ 267,013.0	$ -	+	22.85	$ 6,101,247.05		$ -	12.85	3,431,117.050
NP 77 COD 5.227-2	Placa Maci. C20.7 MPa E=.12 m Steeldeck lámina 2"	M2		$ 242,853.0	$ -		227.01	$ 55,130,059.53		$ -	72.27	10,163,546.910
NP-78	JUNTAS SELLO POLIURETANO FLEXIBLE PARA JUNTAS DE GRADERIAS PREFABRICADAS	ML		$ 24,704.0	$ -		678.20	$ 16,754,252.80		$ -	100.00	2,470,400.000
NP-79	CINTA TPE MAPEBAND O SIMILAR PARA JUNTA DE DILATACION LOSA ENTREPISO + LAMINA ALFAJOR DE PROTECCION	ML		$ 295,205.0	$ -		26.90	$ 7,941,014.50		$ -	15.00	4,428,075.000
NP-80	FILTRO GEODREN PLANAR H=2MTS + GEODREN VIAL H=2MTS + GEODREN NT 1600 Y TRITURADO 3/4"	ML		$ 255,383.0	$ -		164.02	$ 41,887,919.66		$ -	100.00	25,538,300.000
NP-81	GOUTING .05 LLENOS DE ANCLAJES ESRTUCTURA METALICA	M3		$ 12,568,586.0	$ -		6.17	$ 77,548,175.62		$ -	2.17	27,273,831.620
NP-131	GRADAS EN CONCRETO 3000 PSI PARA ACCESO GRADERIAS SEGÚN DISEÑO	M3		$ 831,253.0	$ -		6.38	$ 5,303,394.14		$ -	4.00	3,325,012.000
NP-133	Placa maci.C28 MPa E=.10 m	M2		$ 142,767.0	$ -		191.70	$ 27,368,433.90		$ -	100.00	14,276,700.000
NP-135	CONCRETO 4000 PSI PARA COLUMNAS METALICAS DE SOPORTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y RAMPA DE ACCESO	M3		$ 1,007,682.0	$ -		5.84	$ 5,884,862.88		$ -	4.81	4,846,950.420
SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO					**$ -**			**$ 3,071,965,081.92**		**$ -**		**$ 2,907,675,010.23**
16.40	**DESAGUES PLUVIALES**										-	
NP-33 COD 12.031	Sumid Longit + Reja W=.4 m C 17.2 MPa	ML		$ 435,270.0	$ -	+	461.47	$ 200,864,046.90		$ -	300.00	130,581,000.000
SUBTOTAL DE ITEM NO PREVISTOS DESAGUES PLUVIALES					**$ -**			**$ 200,864,046.90**		**$ -**		**$ 130,581,000.00**
16.4	**REVESTIMIENTOS Y ENCHAPES**										-	
NP-34	ENCHAPE CERAMICA 25X25 REF: TICINO O SIMILAR -1 CALIDAD PARA PISCINAS	M2		$ 110,635.0	$ -	+	2,665.00	$ 294,842,275.00	-	$ -	2,650.00	293,182,750.000
NP-35	ENCHAPE CERAMICA 25X25 REF: TICINO O SIMILAR -1 CALIDAD PARA PISCINAS (MEDIA CAÑA)	ML		$ 47,744.0	$ -	+	340.00	$ 16,232,960.00		$ -	240.00	11,458,560.000
NP-36	ENCHAPE PIEDRA BRUNO FORESTAL BEIGE	M2		$ 363,865.0	$ -	+	197.16	$ 71,739,623.40	- 2.17	$ (789,587)	197.16	71,739,623.400
NP-37	ENCHAPE PIEDRA BRUNO FORESTAL BEIGE	ML		$ 180,944.0	$ -	+	370.94	$ 67,119,367.36		$ -	334.40	60,507,673.600
NP-38	IMPERMEABILIZACION DE MUROS Y LOSA DE FONDO DE PISCINA MORTERO CEMENTOSO FLEXIBLE BICOMPONENTE SOBRE PAÑETE IMPERMEABILIZADO	M2		$ 98,823.0	$ -	+	3,094.29	$ 305,786,981.14		$ -	2,895.39	286,131,125.970
NP-39	CORTE DE CORBATAS DESTIJERADAS MUROS PISCINAS Y SELLADO E IMPERMEABULIZACION CON ADHESIVO EPOXICO	UND		$ 7,500.0	$ -	+	6,664.00	$ 49,980,000.00		$ -	6,204.00	46,530,000.000
NP-82	PINTURA TIPO KORAZA SIMILAR SOBRE CONCRETO IMPRIMADO CON ACRONAL PARA TORRE DE CLAVADOS	M2		$ 27,773.0	$ -		95.20	$ 2,643,989.60		$ -	50.00	1,388,650.000

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA** VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción			

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES ACTA 12				ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
NP-83	PINTURA TIPO KORAZA ARA PLATAFORMA EXISTENTE , MURO CERRAMIENTO Y MURO DE CONTENCION EXISTENTE	M2		$ 21,189.0	$ -		371.70	$ 7,875,951.30		$ -	100.00	2,118,900.000
NP-134	FACHADA EN LAMINA PERFORADA SEGÚN DISEÑO INCLUYE ESTRCUTURA Y TODOS LO ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU EJECUCION	M2		$ 294,440.0	$ -		154.18	$ 45,396,759.20		$ -	40.00	11,777,600.000
SUBTOTAL DE ITEM NO PREVISTOS REVESTIMIENTOS Y ENCHAPES					**$ -**			**$ 861,617,907.00**		**-$ 789,587.05**		**$ 781,327,332.97**
16.5	**EQUIPOS PISCINA OLIMPICA**										-	
NP-40	SUM E INSTALACION DE FILTROS DE ARENA HORIZONTAL 42X96	UND		$ 176,000,000.0	$ -	+	5.00	$ 880,000,000.00	-	$ -	5.00	880,000,000.000
NP-41	ARENA ACEGLASS	BLT		$ 103,999.0	$ -	+	254.00	$ 26,415,746.00	-	$ -	254.00	26,415,746.000
NP-42	GRAVA PARA FILTRO	BLT		$ 65,000.0	$ -	+	88.00	$ 5,720,000.00	-	$ -	88.00	5,720,000.000
NP-43	SUM E INSTALACION MOTOBOMBA CON CAPACIDAD DE 530 GPM. MOTOR 15HP CON TRAMPA	UND		$ 72,000,000.0	$ -	+	5.00	$ 360,000,000.00	-	$ -	5.00	360,000,000.000
NP-44	SUM E INSTALACION REJILLA DE FONDO 18 X 18" ANTIENTRAM. HOMOLOGADA	UND		$ 3,700,000.0	$ -	+	10.00	$ 37,000,000.00		$ -	8.00	29,600,000.000
NP-45	SUM E INSTALACION DE CLORADOR EN LINEA	UND		$ 14,500,000.0	$ -	+	1.00	$ 14,500,000.00	-	$ -	1.00	14,500,000.000
NP-46	SUM E INSTALACION INTELLI CHEM (CONTROLADOR AUTOMATICO DE PH Y CLORO)	UND		$ 37,200,000.0	$ -	+	1.00	$ 37,200,000.00	-	$ -	1.00	37,200,000.000
NP-47	CILINDRO EN ACERO PARA CLORO GASEOSO DE 68 KG CON CARGA	UND		$ 12,800,000.0	$ -	+	2.00	$ 25,600,000.00	-	$ -	2.00	25,600,000.000
NP-48	SUM E INSTALACION DOSIFICADOR DE SODA LIVIANA CON SU TANQUE DE 50 LITROS	UND		$ 7,400,000.0	$ -	+	1.00	$ 7,400,000.00	-	$ -	1.00	7,400,000.000
NP-49	SUM E INSTALACION BOMBA REFORZADORA SALIDA EN INOX	UND		$ 9,150,000.0	$ -	+	1.00	$ 9,150,000.00	-	$ -	1.00	9,150,000.000
SUBTOTAL EQUIPOS PISCINA OLIMPICA					**$ -**			**$ 1,402,985,746.00**		**$ -**		**$ 1,395,585,746.00**
16.6	**EQUIPOS PISCINA CLAVADOS**										-	
NP-50	SUM E INSTALACION DE FILTROS DE ARENA HORIZONTAL 42X48	UND		$ 152,000,000.0	$ -	+	4.00	$ 608,000,000.00			4.00	608,000,000.000
NP-41	ARENA ACEGLASS	BLT		$ 103,999.0	$ -	+	220.00	$ 22,879,780.00			220.00	22,879,780.000
NP-42	GRAVA PARA FILTRO	BLT		$ 65,000.0	$ -	+	76.00	$ 4,940,000.00			76.00	4,940,000.000
NP-51	SUM E INSTALACION MOTOBOMBA CON CAPACIDAD DE 535 GPM. MOTOR 10HP CON TRAMPA	UND		$ 42,000,000.0	$ -	+	4.00	$ 168,000,000.00			4.00	168,000,000.000
NP-44	SUM E INSTALACION REJILLA DE FONDO 18 X 18" ANTIENTRAM. HOMOLOGADA	UND		$ 3,700,000.0	$ -	+	8.00	$ 29,600,000.00			8.00	29,600,000.000
NP-45	SUM E INSTALACION DE CLORADOR EN LINEA	UND		$ 14,500,000.0	$ -	+	1.00	$ 14,500,000.00			1.00	14,500,000.000
NP-46	SUM E INSTALACION INTELLI CHEM (CONTROLADOR AUTOMATICO DE PH Y CLORO)	UND		$ 37,200,000.0	$ -	+	1.00	$ 37,200,000.00			1.00	37,200,000.000
NP-47	CILINDRO EN ACERO PARA CLORO GASEOSO DE 68 KG CON CARGA	UND		$ 12,800,000.0	$ -	+	2.00	$ 25,600,000.00			2.00	25,600,000.000
NP-48	SUM E INSTALACION DOSIFICADOR DE SODA LIVIANA CON SU TANQUE DE 50 LITROS	UND		$ 7,400,000.0	$ -	+	1.00	$ 7,400,000.00			1.00	7,400,000.000
NP-49	SUM E INSTALACION BOMBA REFORZADORA SALIDA EN INOX	UND		$ 9,150,000.0	$ -	+	1.00	$ 9,150,000.00			1.00	9,150,000.000
SUBTOTAL EQUIPOS PISCINA CLAVADOS					**$ -**			**$ 927,269,780.00**				**$ 927,269,780.00**
16.70	**MOBILIARIO FIJO**										-	
NP-52	ESCALERA MODELO 1000 PARA REBOSADERO DE SOBRE PONER EN ACERO INOX. 4 PELDAÑOS	UND		$ 6,299,998.0	$ -	+	8.00	$ 50,399,984.00	4.00	$ 25,199,992	8.00	50,399,984.000
NP-53	ANCLAJE TIPO COPA PARA WATERPOLO Y CORCHERAS EN ACERO INOXIDABLE	UND		$ 1,800,000.0	$ -	+	36.00	$ 64,800,000.00	6.00	$ 10,800,000	36.00	50,400,000.000
NP-54	ANCLAJE PLANO PARA TUBO DE 48MM	UND		$ 1,950,000.0	$ -	+		$ -	-	$ -	-	
NP-55	SILLA CON ESPALDAR TIPO E20	UND		$ 87,600.0	$ -	+	1,038.00	$ 90,928,800.00		$ -	950.00	83,220,000.000
NP-56	TAPETE ANTIDESLIZANTE PALTAFORMAS	M2		$ 1,700,000.0	$ -	+	86.59	$ 147,204,870.00	5.37	$ 9,130,294	65.37	111,130,294.000
SUBTOTAL MOBILIARIO FIJO					**$ -**			**$ 353,333,654.00**		**$ 45,130,286.00**		**$ 302,762,718.00**
16.80	**TUBERIAS Y ACCESORIOS**										-	
11.1.1.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 2 RDE 21-200 PSI INCLUYE MATERILAES Y MANO DE OBRA	ML		$ 30,203.56	$ -	+	52.29	$ 1,579,344.17		$ -	-	-
11.1.1.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1,1/2" RDE 21 INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML		$ 22,152.95	$ -	+		$ -		$ -	-	-
11.1.1.05	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML		$ 11,887.12	$ -	+	4.15	$ 49,331.56		$ -	-	-
11.1.1.07	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ,1/2" INC. MATERIALES Y M.O.	ML		$ 8,824.14	$ -	+		$ -	-	$ -	-	-
NP-57	TUBERIAS, VALVULAS, ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA CORRECTA INSTALACION DE LOS EQUIPOS DE BOMBEO, FILTRACION.	UND		$ 337,017,150.0	$ -	+	1.00	$ 337,017,150.00	-	$ -	1.00	337,017,150.000

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	
		Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80	
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES ACTA 12					ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
SUBTOTAL TUBERIAS Y ACCESORIOS					**$ -**			**$ 338,645,825.73**			**$ -**		**$ 337,017,150.00**
16.90	**SISTEMA ELECTRICO**											-	
NP-58	EQUIPO DE MEDIDA EN MT USO EXTERIOR 3TRANSFORMADORES DE CORRIENTE 15KV15-30 /5A CL 0,5S 3 TRANSFORMADORES DE POTENCIAL 13200-120V CLASE 0,5S USO EXTERIOR Y ACCESORIOS TODO HOMOLOGADO EMPRESA DE ENERGIA PEREIRA	UND		$ 24,875,000.0	$ -	+	1.00	$ 24,875,000.00	0.20	$ 4,975,000		1.00	24,875,000.000
NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELDA PARA TRANSFORMADOR 400 kVA - 13,2 KV.	UND		$ 15,180,955.0	$ -	+	1.00	$ 15,180,955.00	0.00	$ -		-	-
NP-60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TRIFASICO, Dyn5, TIPO RESINA DE 440 kVA 13200-2220/127 V- CLASE F INSTALACION INTERIOR, CON TERMOMETRO DIGITAL Y TRES DPS´s.	UND		$ 155,750,000.0	$ -	+	1.00	$ 155,750,000.00	0.20	$ 31,150,000		1.00	155,750,000.000
NP-61	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERCONEXIÓN EN BAJA TENSION ENTRE TRANSFORMADOR DE POTENCIA 400KVA Y TABLERO DE BAJA TENSION 800 A 220 V	UND		$ 9,257,990.7	$ -	+	1.00	$ 9,257,990.74		$ -		-	-
NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL TRANSFERENCIA 1400A DE BAJA TENSION 208/120V ,EN SUBESTACION AUTOSOPORTADO, CON EQUIPOS SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR , USO INTERIOR,EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14 PARA PERFILERIA Y CALIBRE 16 PARA PUERTAS Y TAPAS,CON PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032, TRIFASICO, 5H, ANALAIZADOR DE REDES , DPS-TVSS CON PROTECCION,BARRAJE DE COBRE ELECTROLITICO, 220/127 V.	UND		$ 51,947,468.0	$ -	+		$ -	0.00	$ -		-	-
NP-63	ACOMETIDA - TRANSFERENCIA AUTOMATICA 800A EN TABLERO GENERAL BT HASTA PLANTA ELECTRICA EN 6*4/0 AWG CUXC/ FASE+ 6*4/0 AWG CU NEUTRO + 3X 2 AWG CU TIERRA	ML		$ 2,583,777.00	$ -	+	14.00	$ 36,172,878.00		$ -		-	-
NP-64	SUMINISTRO E INSTALACION DE COFRE CON BOTONERA DE CONTROL 9 BOTONES START ALAMBRADOS E IDENTIFICADOS EN BORNERA EN COFRE PARA ILUMINACION DEPORTIVA CORNISA	UND		$ 4,940,529.26	$ -	+	1.00	$ 4,940,529.26	0.00	$ -		1.00	4,940,529.257
NP-65	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL MONOFASICO EN CABLE DE COBRE (1F #8 + 1N #8 + 1T #12) AWG HF-LS EN BANDEJA ELECTRICA, ALIMENTACION DESDE TID HASTA DERIVACION PROYECTORES CORNISA	ML		$ 24,346.00	$ -	+	162.00	$ 3,944,052.00	0.00	$ -		110.00	2,678,060.000
NP-66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO TB1 BOMBAS EN FOSO BOMBAS (TABELRO BOMBAS Y ALIMENTADORES A MOTRES SERAN SUMINSITRO DEL PROEEDRO EQUIPOS HIDROSANITARIOS) EN CABLE DE CU LS HF 3 #4/0AWG POR FASE + 1#4/0 NEUTRO + 1#2 TIERRA	ML		$ 1,236,711.00	$ -	+	88.00	$ 108,830,568.00	-12.00	$ (14,840,532)		78.00	96,463,458.000
NP-67	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO TB2 BOMBAS EN FOSO BOMBAS (TABELRO BOMBAS Y ALIMENTADORES A MOTRES SERAN SUMINSITRO DEL PROEEDRO EQUIPOS HIDROSANITARIOS) EN CABLE DE CU LS HF 3 #2AWG POR FASE + 1#2 NEUTRO + 1#8 TIERRA	ML		$ 132,715.00	$ -	+		$ -	0.00	$ -		-	-
NP-68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO NORMAL ILUMINACION Y TOMAS TN EN CABLE DE Cu LIBRE DE HALÓGENOS, 3F #3/0 AWG + N #3/0 AWG + 1T # 4 AWG	ML		$ 328,539.00	$ -	+	125.00	$ 41,067,375.00		$ -		-	-
NP-69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO ILUMINACION DEPORTIVA CORNISA TID EN CABLE DE Cu LIBRE DE HALÓGENOS, 3F #2/0 AWG+1 N #2/0 AWG + 1T # 4 AWG	ML		$ 187,985.15	$ -	+	235.00	$ 44,176,510.74		$ -		-	-
NP-70	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A MASTILES 5-6 EN CABLE DE Cu LS HF 3F 4 kCM x fase 1T #10 AWG	ML		$ 57,761.00	$ -	+	251.00	$ 14,498,011.00		$ -		-	-
NP-71	BARRAJE GELPORT GPRT 350-4AP PARA CONECCION ALIMENTADORES DE MASTILES	UND		$ 275,970.00	$ -	+		$ -	0.00	$ -		-	-
NP-72	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TRIFASICO DESDE TABLERO GENERAL BAJA TENSION A TABLERO TA ILUM TOMAS ADMON EN LS HF DE Cu THHW 3F # 4 AWG + 1N # 4+ 1T # 8AWG	ML		$ 65,441.85	$ -	+	15.00	$ 981,627.68		$ -		-	-
NP-73	DUCTO PVC 3" Y ACCESORIOS PARA ALIMENTADORES B.T	ML		$ 27,567.00	$ -	+	286.90	$ 7,908,972.30	0.00	$ -		260.50	7,181,203.500

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022	Fecha: 11-12-23	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"		Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80	
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES	VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO		MODIFICACIONES			ACTA 12		ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
NP-74	DUCTO PVC 1" Y ACCESORIOS PARA ALIMENTADORES B.T	ML		$ 10,380.00	$ -	+	133.60	$ 1,386,768.00	0.00	$ -	121.70	1,263,246.000
NP-75	Tableros de Bypass para UPS	UND		$ 500,000.00	$ -	+	1.00	$ 500,000.00	0.50	$ 250,000	1.00	500,000.000
NP-76	Tablero General de baja Tension 1400A;Medidas: 2,20x0,90x0,70 ; Construido en Lámina CR cal 18 Uso interior; Tratado químicamente para desoxidación y fosfatado; Acabado en pintura RAL 7032; incluye Extenciones de llegada, Transferencia principal automática por interruptores motorizados (640-1600)A. 50-85 kA 440/220 Vac. T7M 1600. ABB Control ATS 021; Barraje de cobre electrolítico, Trifasico 1600A – 220V. 5 hilos.Multimetro digital, 315 parámetros, Pantalla LCD ,tensión de medida 50-720 VAC. Tensión au x iliar de alimentación 100-440 VAC / 120-250 VDC, DMG 600 LOVATO; 3 Transformadores de corriente 1200/5 A. 5 VA. Ø 45 mm. Clase 1; Interruptor regulable 3 x (560-800)A. 30-70 kA 440/220 Vac. XT5630. ABB; 2 Interruptor fijo 3 x 125A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB.; Interruptor fijo 3 x 100A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB.; Interruptor fijo 3 x 50A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB.; 2 Interruptor fijo 2 x 30A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1N 125. ABB.; Contactor tripolar 38-50A AC3/AC1. AF38-30-00. 100-250Vac. ABB.; 6 Contactor tripolar 12-28A AC3/AC1. AF12-30-10. 100-250Vac. ABB.; DPS. Protector de sobretensiones trifasico tipo 2, 230 Vac. 80 kA. Onda; Marquillas para identificacion acrilicas	UND		$ 64,724,100.00	$ -	+	1.00	$ 64,724,100.00	0.00	$ -	1.00	64,724,100.000
NP-132	SUMINISTRO E INSTALACION MASTIL METALICO DE ILUMINACIÓN DE PISCINAS DE 12.5 MT, GALVANIZADO EN CALIENTE.INCLUYE, PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN, INCLUYE CANASTILLA METÁLICA GALVANIZADA PARA 8 REFLECTORES,linea de vida HINCADA DE MASTILES, NOTA: ACCESORIOS DE MONTAJES, FLANCHES, ,CIMENTACION Y ESTUDIOS DE SUELOS HACEN PARTE DE LA OBRA CIVIL	UND		$ 13,712,718.00	$ -		6.00	$ 82,276,308.00		$ -	5.00	68,563,590.000
NP-137	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERCONEXIÓN MEDIA TENSION DE SECCIONADOR A CELDA DE TRANSFORMADOR 13.2 KV 400 KVA	UND		$ 8,752,255.00	$ -		1.00	$ 8,752,255.00	0.00	$ -	1.00	8,752,255.000
NP-138	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTORES DE CONTROL DE ALUMBRADO DESDE TABLERO PRINCIPAL BT HASTA MASTILES DEL 1 AL 6 Y DESDE COFRE BOTONERA CONTROL HASTA REFLETORES CORNISA EN CABLE DE COBRE 2# 10 AWG LS	UND		$ 18,752.00	$ -		839.50	$ 15,742,304.00	0.00	$ -	799.50	14,992,224.000
NP-139	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 3F 42 CTOS NTQ-T, 5H, 225 A-220V,CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UND		$ 1,495,900.00	$ -		1.00	$ 1,495,900.00	0.00	$ -	1.00	1,495,900.000
NP-140	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLES 150X54, INCLUYE SOPORTES , KITS DE GRAPAS, ARANDELAS, Y TORNILLERIA, CABLE DESNUDO DE Cu # 8 PARA PUESTA A TIERRA POR CARCAMO TECNICO	ML		$ 124,601.00	$ -		38.00	$ 4,734,838.00	0.00	$ -	35.00	4,361,035.000
NP-141	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE REGULADO 15A 2P+T , DESDE CAJA DE PASO EMT HASTA SALIDA ELECTRICA. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS, CAJA 2X4, CHAZOS DE FIJACION, Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 2X4, CHAZOS DE FIJACION, , CONECTORES R/Y, TOMACORRIENTE DOBLE NARANJA.CABLE DE COBRE HF-LS DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE	UND		$ 186,393.00	$ -		13.00	$ 2,423,109.00	0.00	$ -	13.00	2,423,109.000
NP-142	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE NORMAL 15A 2P+T , EN TUBERIA EMT HASTA SALIDA ELECTRICA. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS, CAJA 2X4, CHAZOS DE FIJACION, , CONECTORES R/Y, TOMACORRIENTE DOBLE BLANCO.CABLE DE COBRE HF-LS DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENTE	UND		$ 170,819.00	$ -		82.00	$ 14,007,158.00	0.00	$ -	82.00	14,007,158.000
NP-143	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI 15A 2P+T , DESDE CAJA DE PASO TUBERIA EMT HASTA SALIDA ELECTRICA. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS, CAJA 2X4, CHAZOS DE FIJACION Y ACCESORIOS, CAJA RAWELT 2X4, CHAZOS DE FIJACION, CABLE DE COBRE HF-LS DEL CALIBRE INDICADO EN CUADRO DE CARGAS DEL TABLERO CORRESPONDIENT , CONECTORES R/Y, TOMACORRIENTE DOBLE BLANCO.	UND		$ 225,709.00	$ -		16.00	$ 3,611,344.00		$ -	11.00	2,482,799.000
NP-144	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 2/0 AWG PARA MALLA A TIERRA DE CUARTO ELECTRICO INCLUYE EXCAVACION Y LENADO CON MATERIAL DE SITIO	ML		$ 82,559.00	$ -		95.00	$ 7,843,105.00	0.00	$ -	87.00	7,182,633.000

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA** VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS		

	CONDICIONES GENERALES				CONTRATADO			MODIFICACIONES ACTA 12				ACUMULADO	
	Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
	NP-145	TRANSFERENCIA PARA BOMBA CONTRA INCENDIOS 1,60*0,80*0,50 m, Construido en Lámina CR cal 18 Uso interior Tratado quimicamente para desoxidación y fosfatado Acabado en pintura RAL 7032	UND		$ 19,930,294.00					-1.00	$ (19,930,294)	-	-
	NP-146	CONTROL DE DIMERIZADO PARA CORNISAS ,MASTILES Y TABLETA DE CONTROL PROGRAMABLE	UND		$ 18,756,174.00	$ -		1.00	$ 18,756,174.00	0.00	$ -	1.00	18,756,174.000
	NP-147	TABLERO TBI DE 10 CABALLOS DE 2250A 220A 0,90*0,70*0,30 m Construido en Lámina CR cal 18 Uso interior Tratado quimicamente para desoxidación y fosfatado Acabado en pintura RAL 7032 CONTIENE Interruptor fijo 3 x 225A. 20-50 kA 440/220 Vac. A2C 250. ABB. Barraje de CU 250A 220V 6 servicios 4 InterruptorES fijo 3 x 50A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB.,Interruptor fijo 3 x 30A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB.4 ContactorES tripolar 53-100A AC3/AC1. AF52-30-00. 100-250Vac. ABB. Contactor tripolar 32-50A AC3/AC1. AF30-30-00. 100-250Vac. ABB, 5 Selectores de 3 Posiciones, 5 Star Luminoso verde, 5 Stop Luminos rojo, Barra TIERRA y NEUTRO 250A, Marquillas de identificacion y señalizacion.	UND		$ 30,000,000.00	$ -		1.00	$ 30,000,000.00	0.50	$ 15,000,000	1.00	30,000,000.000
	NP-148	TABLERO TBI DE 15 CABALLOS DE 2250A 220A Medidas: 0,90*0,70*0,30 m Construido en Lámina CR cal 18 Uso interior Tratado quimicamente para desoxidación y fosfatado Acabado en pintura RAL 7032 CONTIENE Interruptor fijo 3 x 200A. 20-50 kA 440/220 Vac. A2C 250. ABB, Barraje de CU 250A 220V 6 servicios, Interruptor fijo 3 x 50A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB., 4 Interruptores fijo 3 x 40A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB. Interruptor fijo 3 x 30A. 15-25 kA 440/220 Vac. A1B 125. ABB., Contactor tripolar 53-100A AC3/AC1. AF52-30-00. 100-250Vac. ABB. 4 Contactores tripolar 40-70A AC3/AC1. AF40-30-00. 100-250Vac. ABB., Contactor tripolar 32-50A AC3/AC1. AF30-30-00. 100-250Vac. ABB. 6 Selectores de 3 Posiciones, 6 Star Luminoso verde, 6 Stop Luminos rojo, Barra TIERRA y NEUTRO 250A, Marquillas de identificacion y señalizacion.	UND		$ 34,000,000.00	$ -		1.00	$ 34,000,000.00	0.50	$ 17,000,000	1.00	34,000,000.000
	NP-149	TRASLADO TRANSFORMADOR DE 75 KVA A LATERAL INCLUYE BAJANTES DE MEDIA TENSION Y PROTECCIONES	UND		$ 2,285,219.00	$ -		1.00	$ 2,285,219.00	0.00	$ -	1.00	2,285,219.000
	NP-150	ALIMENTADOR BOMBAS CLORO Y BOMBA SUMERGIBLE Y AGUA POTABLE	UND		$ 45,634.00	$ -		173.30	$ 7,908,372.20	0.00	$ -	171.00	7,803,414.000
	NP-151	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 2F 8 CTOS NTQ-T, 4H, 125 A-220V	UND		$ 833,787.00	$ -		1.00	$ 833,787.00	0.00	$ -	1.00	833,787.000
	NP-152	ALIMENTADOR TABLERO CAFETERIA GRADERIAS PISO 2 3F 6 AWG x fase 1T #8 AWG	UND		$ 50,885.00	$ -		107.00	$ 5,444,695.00	0.00	$ -	107.00	5,444,695.000
	NP-153	SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR DE 150 AMP	UND		$ 752,667.00	$ -		2.00	$ 1,505,334.00	0.00	$ -	2.00	1,505,334.000
	NP-154	Sensor De Movimiento Techo Para Interior 800W-120V	UND		$ 106,584.00	$ -		24.00	$ 2,558,016.00	0.00	$ -	24.00	2,558,016.000
	NP-155	PARARRAYOS FRANKLIN BLUNT 4 PUNTAS INCLUYE CBLE DESDUDO 1/0, CBLE # 10 PARA YOMPER, VARILLA DE COBRE Y SOLDADURAS	UND		$ 1,656,926.00	$ -		6.00	$ 9,941,556.00	0.00	$ -	6.00	9,941,556.000
	NP-156	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK #1 DE DATOS OFICINAS ADMINSITRACION AUTOSOPORTADO DE (90X70X70 cms) EQUIPADO CON PATCH´s CORD´s, ORGANIZADORES, PATCH PANEL, BANDEJA PORTA EQUIPOS ACTIVOS SUMINSITRO Y ACTIVACION POR PARTE DEL PROVEEDOR DE SERVICOS DE COMUNICACION	UND		$ 9,239,886.00	$ -		1.00	$ 9,239,886.00	0.00	$ -	1.00	9,239,886.000
	NP-157	SUMINISTRO,MONTAJE,CONECTARIZACION RACK #2 DE DATOS OFICINAS ADMINSITRACION AUTOSOPORTADO DE (60X60X60 cms) EQUIPADO CON PATCH´s CORD´s, ORGANIZADORES, PATCH PANEL, BANDEJA PORTA EQUIPOS ACTIVOS SUMINSITRO Y ACTIVACION POR PARTE DEL PROVEEDOR DE SERVICOS DE COMUNICACION	UND		$ 7,125,740.00	$ -		1.00	$ 7,125,740.00	0.00	$ -	1.00	7,125,740.000
	SUBTOTAL SISTEMA ELECTRICO					**$ -**			**$ 804,680,437.92**		**$ 33,604,174.00**		**$ 612,130,120.76**
	16.10	**ESTRUCTURA METALICA**											
	NP-84	ESCALERA METALICA PARA SOTANO PASOS EN LAMINA ALFAJOR DE 1/8 Y GUALDERAS 6MM INCYLUYE BARANDAS Y ANCLAJES	UND		$ 37,765,300.0	$ -		1.00	$ 37,765,300.00			1.00	$ 37,765,300.00
	NP-85	ESCALERA METALICA PARA ACCESO A PISCINA ENTRENAMIENTOS PASOS EN LAMINA ALFAJOR DE 1/8 Y GUALDERAS 6MM INCYLUYE BARANDAS Y ANCLAJES	UND		$ 26,181,941.0	$ -		1.00	$ 26,181,941.00			1.00	$ 26,181,941.00
	NP-86 COD 9.094	ESCALERA TORRE DE CLAVADOS METALICA CON PERFILES TIPO CANAL Y PELDAÑOS METALICOS PARA FUNDIR EN CONCRETO 5 NIVELES DESDE 0+.00 A 10.00 MTS	UND		$ 110,412,837.0	$ -		1.00	$ 110,412,837.00			1.00	$ 110,412,837.00
	NP-87	TAPA LAMINA ALFAJOR PARA TANQUES DE EQUILIBRIO PISCINAS 70X70	UND		$ 510,628.0	$ -		2.00	$ 1,021,256.00			2.00	$ 1,021,256.00

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022 **Objeto:** CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23 Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor inicial: $ 15,951,340,237.0 Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00 Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:	**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA** VALOR: $ 1,297,130,083
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS		

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES ACTA 12				ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
NP-88 COD 9.094	TAPA LAMINA ALFAJOR PARA POZO EYECTOR CUARTO DE MAQUINAS	UND		$ 1,648,325.0			1.00	$ 1,648,325.00			1.00	$ 1,648,325.00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					**$ -**			**$ 177,029,659.00**				**$ 177,029,659.00**
16.11	**MAMPOSTERIA**									$ -	-	
NP-89 COD 9.094	MUROS BOARD 10 MM 1 CARA	M2		$ 107,658.0	$ -		85.73	$ 9,229,697.98		$ -	40.00	$ 4,306,320.00
NP-90	MUROS BOARD 8 MM 2 CARAS	ML		$ 63,534.0	$ -		269.06	$ 17,094,591.46		$ -	157.52	$ 10,007,875.68
NP-91	SELLOS DE JUNTAS SISMICAS PARA MAMPOSTERIA CON ESPUMA EXPANSIVA TIPO SIKA BOOM O SIMILAR INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR	ML		$ 23,627.0	$ -		386.10	$ 9,122,384.70		$ -	176.42	$ 4,168,275.34
NP-135	BLOQUE VIGA A= 12 CM	ML		$ 86,563.0	$ -		462.51	$ 40,036,253.13		$ -	200.00	$ 17,312,600.00
SUBTOTAL MAMPOSTERIA					**$ -**			**$ 75,482,927.27**		**$ -**		**$ 35,795,071.02**
16.12	**PISOS**									$ -		
NP-92	PLACA CONTRAPISO 3000 PSI .15 SUBESTACION ELECTRICA	M2		$ 86,321.0	$ -		69.70	$ 6,016,573.70		$ -	69.70	$ 6,016,573.70
NP-93	PLATAFORMA EN CONCRETO PARA INSTALACION DE PARTIDORES SEGÚN DISEÑO INCLUYE RAMPA PMR Y PELDAÑOS PARA ACCESO	M2		$ 116,184.0	$ -		190.96	$ 22,186,496.64		$ -	150.00	$ 17,427,600.00
NP-159	DESTRONQUE DE PLACA DE ENTREPISO DE GRADERIAS	M2		$ 32,349.0	$ -		808.48	$ 26,153,519.52		$ -	200.00	$ 6,469,800.00
NP-160 COD 9.105	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2		$ 65,604.0	$ -		444.11	$ 29,135,392.44		$ -	201.96	$ 13,249,383.84
NP-164	PISO GRAVA 3/4" APISONADA SOBRE AFIRMADO NIVELADO	M2		$ 18,103.0	$ -		238.44	$ 4,316,461.22		$ -	200.00	$ 3,620,600.00
NP-136 COD12.01	EMPRADIZACION ZONAS VERDES	M2		$ 10,360.0	$ -		2,057.75	$ 21,318,263.52	100.00	$ 1,036,000	100.00	$ 1,036,000.00
SUBTOTAL PISOS					**$ -**			**$ 109,126,707.04**		**$ 1,036,000.00**		**$ 47,819,957.54**
16.13	**APARATOS SANITARIOS**											
NP-94	TAZA SANITARIA BALTICA O SIMILAR CON VALVULA PUSH ANTIVANDALICA	UND		$ 1,475,687.0	$ -		38.00	$ 56,076,106.00		$ -	30.00	$ 44,270,610.00
NP-95	SANITARIO DE TAZA LINEA INSTITUCIONAL TIPO POWER ONE O SIMILAR□	UND		$ 829,951.0	$ -		4.00	$ 3,319,804.00		$ -	4.00	$ 3,319,804.00
NP-96	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA O SIMILAR	UND		$ 328,850.0	$ -		46.00	$ 15,127,100.00		$ -	40.00	$ 13,154,000.00
NP-97	LAVAMANOS LINEA FREE O SIMILAR SEMIPEDESTAL PMR	UND		$ 932,675.0	$ -		8.00	$ 7,461,400.00		$ -	8.00	$ 7,461,400.00
NP-98	ORINAL GOTTA O SIMILAR VALVULA ANTIVANDALICA	UND		$ 1,419,571.0	$ -		12.00	$ 17,034,852.00		$ -	12.00	$ 17,034,852.00
NP-99	MESON EN GRANITO NATURAL PARA LAVAMANOS INCLUYE SOPORTES METALICOS	ML		$ 1,348,280.0	$ -		54.40	$ 73,346,432.00		$ -	45.92	$ 61,913,017.60
NP-100	SILLAS PLEGABLES PMR PARA DUCHAS ACERO INOXIDABLE	UND		$ 1,484,655.0	$ -		2.00	$ 2,969,310.00		$ -	2.00	$ 2,969,310.00
NP-161 COD 10.039	LAVAPLATOS ACERO SENCILLO	UND		$ 189,872.0	$ -		3.00	$ 569,616.00		$ -	1.00	$ 189,872.00
SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS					**$ -**			**$ 175,904,620.00**		**$ -**		**$ 150,312,865.60**
16.14	**GRIFERIA Y ACCESORIOS SANITARIOS**									$ -		
NP-101	GRIFO PUSH ANTIVANDALICO MESA	UND		$ 333,113.0	$ -		58.00	$ 19,320,554.00		$ -	58.00	$ 19,320,554.00
NP-162	LLAVE LAVAPLATOS SOBREPONER 1/2 GANSO	UND		$ 126,146.0	$ -		3.00	$ 378,438.00		$ -	1.00	$ 126,146.00
SUBTOTAL GRIFERIA ACCEOSRIOS SANITARIOS					**$ -**			**$ 19,698,992.00**		**$ -**		**$ 19,446,700.00**
16.15	**CARPINTERIA ALUMINIO**									$ -		
NP-102	PUERTAS ALUMINIO NATURAL MACHIMBRE	M2		$ 687,069.0	$ -		80.41	$ 55,248,592.43		$ -	40.00	$ 27,482,760.00
NP-103	PUERTAS METALICAS DOBLES TIPO PERSIANA PARA CUARTO ELECTRICO CON CERRADURA ANTIPANICO	M2		$ 1,401,619.0	$ -		8.40	$ 11,773,599.60		$ -	8.40	$ 11,773,599.60
NP-104	PUERTA VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2		$ 669,101.0	$ -		65.15	$ 43,588,919.20		$ -	30.00	$ 20,073,030.00
NP-105	VENTANIERA VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 619,101.0	$ -		9.40	$ 5,822,335.35		$ -	9.40	$ 5,819,549.40
SUBTOTAL CARPINTERIA ALUMINIO					**$ -**			**$ 116,433,446.58**		**$ -**		**$ 65,148,939.00**
16.16	**CARPINTERIA METALICA**											
NP-106	PUERTA CORREDIZA EN TUBERIA CUADRADA PARA CUARTO DE MAAQUINAS	M2		$ 409,840.0	$ -		11.72	$ 4,801,275.60		$ -	10.11	$ 4,143,482.40
NP-145	C EXTREMA .45-.70 X 1.80	UND		$ 225,000.0	$ -		20.00	$ 4,500,000.00	10.00	$ 2,250,000	10.00	$ 2,250,000.00
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA					**$ -**			**$ 9,301,275.60**		**$ 2,250,000.00**		**$ 6,393,482.40**
16.17	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS RCI**											
NP-107	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA 110mm PEAD PN 16 RDE 11	ML		$ 146,891.0	$ -		222.15	$ 32,631,835.65		$ -	100.00	$ 14,689,100.00
NP-108	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA 63mm PEAD PN 16 RDE 11	ML		$ 70,371.0	$ -		103.60	$ 7,290,435.60		$ -	100.53	$ 7,074,396.63
NP-109	TRANSICIONDE POLIETILENO A ACERO AL CARBON 4"	UND		$ 639,914.0	$ -		7.00	$ 4,479,398.00		$ -	7.00	$ 4,479,398.00
NP-110	TRANSICION DE POLIETILENO A PVCP 4"	UND		$ 581,432.0	$ -		9.00	$ 5,232,888.00		$ -	9.00	$ 5,232,888.00
NP-111	TRANSICION DE POLIETILENO A PVCP 2 1/2""	UND		$ 452,385.0	$ -		3.00	$ 1,357,155.00		$ -	3.00	$ 1,357,155.00
NP-112	ABRAZADERA GALVANIZADA .1 1/4"	UND		$ 6,269.0	$ -		76.00	$ 476,444.00		$ -	66.00	$ 413,754.00
NP-113	VALVULA DESAIREADORA 1-1/2"	UND		$ 359,952.0	$ -		1.00	$ 359,952.00		$ -	1.00	$ 359,952.00
NP-114	VALVULA VENTILACION Y/O AIREACION 3"	UND		$ 389,952.0	$ -		8.00	$ 3,119,616.00		$ -	8.00	$ 3,119,616.00
NP-115	ACC TEE AGUA PE100 110 mm PN 16 RDE 11 TOPE NEGRO	UND		$ 175,373.0	$ -		2.00	$ 350,746.00		$ -	2.00	$ 350,746.00
NP-116	ACC TAPON PE 100 110 MM RDE 11□	UND		$ 178,613.0	$ -		5.00	$ 893,065.00		$ -	5.00	$ 893,065.00
NP-117	ACC TEE AGUA PE100 110 mm PN 16 RDE 11 TOPE NEGRO□	UND		$ 141,923.0	$ -		5.00	$ 709,615.00		$ -	5.00	$ 709,615.00

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO			MODIFICACIONES		ACTA 12			ACUMULADO	
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**					**Vr. Parcial**
NP-118	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO AL CARBON 4" SCH 40, INCLUYE ACCESORIOS RANURADOS,ANDAMIOS, RANURA TUBERIA.	ML		$ 150,847.0	$ -		130.01	$ 19,611,618.47	-60.00	$ (9,050,820)	-	$	-
NP-119	TUB PE100 4 pulg RDE 9 CLASE 200 FM NEGRA LINEA ROJA	ML		$ 109,924.0	$ -		223.02	$ 24,515,250.48		$ -	70.00	$	7,694,680.00
NP-120	PLACA ANTIVORTICE 4" PARA SUCCION RCI, INCLUYE CODO Y PASAMURO	UND		$ 1,704,439.0	$ -		2.00	$ 3,408,878.00		$ -	1.00	$	1,704,439.00
NP-121	CONEXIONES PARA REBOSE Y LAVADO DE TANQUE 2" PVCP	UND		$ 694,960.0	$ -		$ 2.00	$ 1,389,920.00		$ -	2.00	$	1,389,920.00
NP-122	SUCCION DESDE TANQUE DE EQUILIBRIO HASTA EQUIPO DE BOMBEO RCI SUMINISTRO EN 4" ACERO RANURADO	UND		$ 1,898,557.0	$ -		1.00	$ 1,898,557.00		$ -	1.00	$	1,898,557.00
NP-123	IMPULSION DESDE EQUIPO DE BOMBEO HASTA FLAUTA DE DISTRIBUCION RED DE SUMINSTRO EN CUARTO DE BOMBAS 4" Y 2" PVCP	UND		$ 3,604,733.0	$ -		1.00	$ 3,604,733.00		$ -	1.00	$	3,604,733.00
NP-124	CONEXIÓN DESDE BOMBAS SUMERGIBLES HASTA RED DE IMPULSION PVCP PARA DESAGUE 3" PVCP	UND		$ 636,619.0	$ -		1.00	$ 636,619.00		$ -	1.00	$	636,619.00
NP 125 COD 3.099	Cuerpo para cámaras de inspección Øinterior 1,20 m. Concreto 24,5 Mpa. Incluye acero de refuerzo.	M3		$ 1,076,890.0	$ -		10.88	$ 11,716,563.20		$ -	5.00	$	5,384,450.00
NP 126 COD 3.055	Tapa cám alc A&A Hf+ aro Manhole	UND		$ 685,280.0	$ -		4.00	$ 2,741,120.00		$ -	3.00	$	2,055,840.00
NP 127 COD 3.012	Base y cañuela cámara inspección D=1.20 m	UND		$ 424,104.0	$ -		4.00	$ 1,696,416.00		$ -	3.00	$	1,272,312.00
NP-128	Pasos de acero de refuerzo 3/4" Fy=420 Mpa incluye anticorrosivo (Un)	UND		$ 44,564.0	$ -		30.00	$ 1,336,920.00		$ -	10.00	$	445,640.00
NP 129 COD 3.067	Caja insp C17.2 MPa 1.0 libre + tapa	UND		$ 877,163.0	$ -		9.00	$ 7,894,467.00		$ -	6.00	$	5,262,978.00
NP-130	BOMBAS (2) SUMERGIBLES MONOFASICA 1HP-115 V 100 GPM CONTROLADOR INTELIGENTE	UND		$ 10,931,471.0	$ -		1.00	$ 10,931,471.00		$ -	1.00	$	10,931,471.00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS RCI					**$ -**			**$ 128,672,064.93**		**-$ 9,050,820.00**		**$**	**80,961,324.63**
16.180	**OBRAS EXTERIORES**												
NP-158	Anden C 20.7 MPa E=.10 m (m2)	M2		$ 72,171.0	$ -		1,392.68	$ 100,511,281.49		$ -	300.00	$	21,651,300.00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS RCI					**$ -**			**$ 100,511,281.49**		**$ -**		**$**	**21,651,300.00**
SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS					**$ -**			**$ 9,288,631,809.77**		**$ 72,180,052.95**		**$**	**8,410,401,956.94**
Costo Directo					**$ 12,393,530,800.93**			**$ 20,906,453,586.26**		**$ 1,013,216,763.62**		**$**	**19,358,943,625.10**
A.U	25.27%				$ 3,131,845,233.39			$ 5,283,060,821		**$ 256,039,876**		$	4,892,005,054.06
VALOR TOTAL					**$ 15,525,376,034.32**			**$ 26,189,514,408**		**$ 1,269,256,640**		**$**	**24,250,948,679.17**

	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total						-	
SC 1	Pólizas	Según Factura			$ 80,000,000	+	-	202,297,442.98			-	$ 202,297,442.98
1.081	Alquiler De Baño Portatil (2 Aseos Semanales)	mes	30	446,354.00	$ 13,390,620	+	30.00	32,201,400.00		$ 4,712,400	0.15	$ 32,201,400.00
1.012	Campam esterilla + teja Zn + piso	Según factura	100	112,861.00	$ 11,286,100		100.00	11,286,100.00			-	$ 11,286,100.00
1.082	Comisión de topografía con servicio de escolta (Día) (Según Factura)	Según Factura	80	609,581.00	$ 48,766,480		80.00	52,000,000.00			-	$ 52,000,000.00
SC 2	Alquiler equipos para dotación de oficina, consumibles de oficina (Papeleria y utiles), servicios publicos provisionales, comunicaciones, expedición de indentificaciones entre otros.	Según Factura			$ 10,000,000		-	10,000,000.00			-	$ 10,000,000.00
SC 3	Ajuste a diseños	Según factura			$ 50,000,000		-	50,000,000.00			-	$ 50,000,000.00
SC 4	Ensayos varios	Según factura			$ 20,000,000		-	9,411,950.00		$ 500	-	$ 9,411,450.00
SC 5	Servicios de Vigilancia privada (24 horas-induye supervisión) Con Arma	Según factura	10	9,680,000.00	$ 96,800,000	+	10.00	232,593,976.00			-	$ 232,593,976.00

CONTRATO DE OBRA No: 7587 de 2022		Valor inicial: $ 15,951,340,237.0
Objeto: CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"	Fecha: 11-12-23	Valor adición: $ 9,100,000,000.00 Valor total: $ 25,051,340,237.00
	Contratista: UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA	Valor Anticipo: $ 6,380,536,094.80 Fecha iniciación: 19/01/2023 Plazo: 10 MESES
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción	Interventor: FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS	Fecha terminación: 18-11-2023 Fecha Suspension: Fecha Reiniciacion: Fecha Terminación Real:

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

VALOR: $ 1,297,130,083

	CONDICIONES GENERALES		CONTRATADO			MODIFICACIONES			ACTA 12			ACUMULADO
Código	**Item**	**Un**		**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**				**Vr. Parcial**
SC 6	Elaboracion de informes de obra incluye Registro Fotografico, fotocopias, Videos, entre otros elementos	Según factura			$ 10,000,000		-	9,761,103.00		$ 9,761,103	-	$ 9,761,103.17
SC 7	Registro y elaboracion planos record	Según factura			$ 5,000,000		-	5,000,000.00		$ 5,000,000	-	$ 5,000,000.00
SC 8	Elaboracion Manuales operación y mantenimiento	Según factura			$ 5,000,000		-	5,000,000.00		$ 5,000,000	-	$ 5,000,000.00
SC 10	Gastos financieros y similares (fiducia + 4x1000)	Según factura	3	2,380,000.00	$ 7,140,000	+	-	43,072,002.70			-	$ 43,072,002.70
SC 11	Equipos de iluminacion nocturna (Incluye lamparas, planta, cables, transporte y demas necesarios para la operación)	Según factura			$ 12,000,000		-	12,000,000.00			-	$ 12,000,000.00
SC 12	Jornales para labores nocturnas	Dia	60	77,175.00	$ 4,630,500	+	300.00	$ 28,152,500.00				$ 28,152,500.00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 374,013,700.00**			**$ 702,776,474.85**		**24,474,003.17**		**$ 702,775,974.85**
	Carga Tributaria (%)	**13.89%**			**$ 51,950,503**			**$ 97,615,652.36**		**3,399,439.04**		**$ 97,615,582.91**
	VALOR TOTAL				**$ 425,964,203**			**$ 800,392,127**		**27,873,442.21**		**$ 800,391,557.76**
					$ 15,951,340,237			**$ 26,989,906,535**				**$ 25,051,340,237**

Valor Total acta	**$ 1,297,130,083**
(-) 40% Amortización anticipo obra ejecutada	
(-) Amortización anticipo obra NO ejecutada	
Neto acta	**$ 1,297,130,083**

Son:

BALANCE ANTICIPO

VALOR ANTICIPO		$ 6,380,536,094.80
Vr. amortizaciiones actas anteriores	$ 6,380,536,094.8	
Vr. amortización presente acta		
Saldo	$ -	
Sumas iguales	**$ 6,380,536,094.80**	**$ 6,380,536,094.80**

BALANCE CONTRATO

Vr. contrato		$ 25,051,340,237
Vr. actas anteriores	$ 23,754,210,154	
Vr. presente acta	$ 1,297,130,083	
Saldo	-$ 0	
Sumas iguales	**$ 25,051,340,237**	**$ 25,051,340,237**

G. Ivar A. Gonzala
Interventor

Contratista

LA INTERVENTORIA DA FE QUE LOS ITEMS Y LAS CANTIDADES CANCELADAS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA, CORRESPONDEN AL OBJETO DEL CONTRATO HECHO POR LA ENTIDAD

CONTRATO "CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"

GUSTAVO ADOLFO RIVERA MUÑOZ mayor de edad, domiciliado en Pereira, identificado con la cédula de ciudadanía 10.000.105 expedida en Pereira, obrando en calidad de secretario de Secretario de Deporte y Recreación, encargado del municipio de Pereira, según Decreto de Encargo número 595 del 01 de septiembre de 2017 y Acta de Posesión No. 693 del 05 de septiembre de 2017, quien está autorizado para contratar mediante el Acuerdo No. 28 de diciembre 10 de 2018, expedido por el Concejo Municipal, y en ejercicio de la competencia otorgada por la Ley 80 de 1993 (Articulo 11, Numeral 3°, Literal b), Ley 1150 de 2007 y decretos reglamentarios y que para los efectos de la presente en representación del Municipio de Pereira, el interventor del contrato **FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS**, R. Legal **GILMAR ALBERTO GONZALEZ MORA**, identificado con cedula N° 79.270.744 y **UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP** identificado con Nit. 901.666.019-6, representado por **HAROLD SIERRA ARISMENDY** identificado con C.C. No. 84'033,829 de Riohacha, quien se denomina el contratista, del contrato de OBRA No. 7587 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2023 y cuyo objeto es **CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO" SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE PEREIRA Y UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP,** de conformidad con lo dispuesto en la normatividad el artículo 60 de la ley 80 de 1993 (modificado por el artículo 32 de la ley 1150 de 2007), el artículo 11 de la ley 1150 de 2007 y demás decretos reglamentarios; proceden las partes contratantes de igual forma, a liquidar el citado contrato en los siguientes términos:

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO.

TIPO DE CONTRATO:	**OBRA**
NÚMERO DE CONTRATO:	**7587 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2022**
DEPENDENCIA CONTRATANTE:	**Secretaría de Deporte y la Recreación**
CONTRATISTA :	**UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP**
OBJETO:	**CONSTRUCCION, ADECUACION Y MODERNIZACIÓN DEL COMPLEJO ACUATICO DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA LA REALIZACION DE LOS XXII JUEGOS NACIONALES Y VI JUEGOS PARANACIONALES 2023 EJE CAFETERO"**

VALOR:	**$ 15.951.340.237**	
ADICIONES:	**$9.100.000.000**	
VALOR TOTAL:	**$25.051.340.237**	
COMPROMISOS PRESUPUESTALES:	**CONTRATO:**	493
	ADICIONES:	6085
PLAZO INICIAL:	**DIEZ (10) MESES, contados a partir del acta de inicio de obra**	
FECHA DE INICIO:	**19 DE ENERO DE 2023**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	**18 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
PRÓRROGAS:	**N/A**	
SUSPENSIONES:	**N/A**	
FECHA DE TERMINACIÓN DEFINITIVA:	**18 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
MODIFICACIONES	**N/A**	
CESIONES:	**CEDENTE:**	**N/A**
	CESIONARIO:	**N/A**

VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL: El contratista de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y sus modificaciones, cumplió con los aportes al sistema general de seguridad social, para lo cual se anexa la certificación respectiva.

ESTADO DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES: De acuerdo con el objeto contractual, las labores realizadas por el contratista hasta la fecha actual, el informe de supervisión certifica el **SI** recibo a satisfacción de la labor contratada hasta el estado actual del contrato; por lo tanto, es procedente liquidar el presente contrato.

2. SITUACIONES CONTRACTUALES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. Adición **SI** 1° En tiempo: **(No)** 2° En dinero: **(SI)**
b. Suspensión: **(No)**
c. Reclamación económica **(SI)**
d. Cesión del contrato **(No)**

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO INICIAL	**$ 15.951.340.237**	
VALOR EN ADICIONES	**$ 9.100.000.000**	
VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 25.051.340.237**	
a. Pagos realizados al contratista		**$ 25.051.340.237**
b. Pagos realizados al contratista por mayores cantidades de obra	**$ 1.905.729.002**	

b. Saldos adeudados por la entidad al contratista por desequilibrio económico	**$ 2.521.605.476**	
c. Sumas adeudadas por el contratista a la entidad		
d. Saldo a liberar		**$ 0**
SUMAS IGUALES	**$ 29.478.674.715**	**$ 25.051.340.237**

LIBERACIÓN DE SALDOS: en caso de existir saldo a liberar, se solicita a la secretaria de Hacienda liberar del compromiso presupuestal Nº 6085 del 2023 por la suma establecida como saldo a liberal (literal d) del cuadro anterior.

4. DOCUMENTOS SOPORTES ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL:

Hacen parte de la presente acta de liquidación bilateral los siguientes documentos soportes:

-Acta de terminación bilateral.
-Informe de ejecución suscrito por el Supervisor.

5. ECUACIÓN CONTRACTUAL (DECLARACION DE PAZ SALVO)

Las partes declararán que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante la ejecución del contrato y firmada la presente liquidación las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, en relación con el contrato de **OBRA** No. 7587 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2022 que mediante la presente acta se liquida, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 217 del decreto 019 de 2012.

En consecuencia, el contratista UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP, renuncia a cualquier reclamación judicial y extrajudicial respecto de las obligaciones derivadas del contrato que se liquida.

NOTA: LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL: Todas las actuaciones que se deriven del presente documento se harán con sujeción a lo dispuesto en la Ley 1712 de 2014.

6. EFECTOS DE LA LIQUIDACIÓN

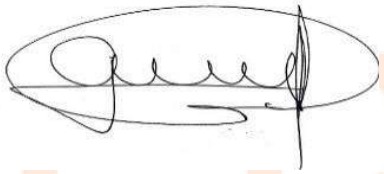
- La presente liquidación, se entiende como una instancia de solución de controversias entre las partes, de no existir salvedades elimina la posibilidad de demandas posteriores y de existir reduce el ámbito de controversias judiciales a las mismas, excluyendo el debate relacionado con los acuerdos contenidos en el acta.

- La liquidación del presente contrato presta mérito para su cobro coactivo y constituye un título ejecutivo, siempre que en ella conste una obligación clara, expresa y exigible según lo disponen el numeral 3 del artículo 99 y el numeral 3

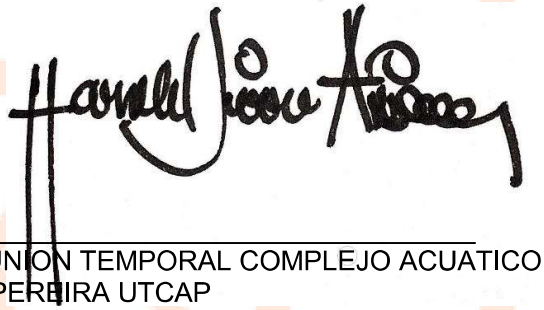
del artículo 297 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

- El acta de liquidación es una expresión clara y manifiesta de las partes de que el contrato ha sido terminado. Una vez liquidado el contrato sin salvedades, las partes no pueden alegar los mismos hechos en los que constan los acuerdos del acta de liquidación.

Para constancia se firma en el Municipio de Pereira a los 27 días del mes de diciembre de 2023.



SEC.DEPORTE Y LA RECREACION
Delegado por el Alcalde
GUSTAVO ADOLFO RIVERA MUÑOZ



UNION TEMPORAL COMPLEJO ACUATICO PEREIRA UTCAP
R. Legal: **HAROLD SIERRA ARISMENDY**



FEOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS
R. Legal: **GILMAR ALBERTO GONZALEZ M.**